Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG| Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

Bauvorhaben

Bauherr	Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 D 55218 Ingelheim	Telefon 06132-44193-96 Telefax 06132-76244 Mobil eMail
Planer	Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG Julian Weirich Auf dem Langloos 12 D 55270 Klein-Winternheim	Telefon 06136/996622 Telefax 06136/9966262 Mobil eMail info@ib-klaes.de

---

Leistung **Erschließungsmaßnahmen** Vergabeeinheit 01

Ausführung Beginn Ende

Einbehalte Mängelansprüche % Sicherheit %

Abgabe ,

Bindefrist

Angebotssumme	Angebotssumme netto	EUR	
	Preisnachlass _____ %	EUR	
	Angebotssumme netto abzgl. Preisnachlass	EUR	
	zzgl. 19,00 % Mwst.	EUR	
	Angebotssumme brutto	EUR	
	Skonto _____ %	EUR	

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Bauvorhaben:
Heidesheimer Höfe, 55262 Ingelheim am Rhein/Heidesheim
- Erschließung -
Bauherr:
Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH (WBI)
Binger Straße 51, 55218 Ingelheim am Rhein

Zusätzliche Vertragsbedingungen (ZVB)

1, Veranlassung
Die ausgeschriebenen Bauleistungen werden in zwei Lose gemäß § 5 Abs. 2 VOB/A, wonach Leistungen nach Art oder Umfang in Lose zu unterteilen sind, soweit dies wirtschaftlich und technisch sinnvoll ist, aufgeteilt.

Los 1 umfasst die Leistungen, deren Ausführung zum gegenwärtigen Zeitpunkt gesichert ist.

Los 2 (Optionslos) enthält inhaltlich vergleichbare Leistungen, deren Umsetzung jedoch von der Bewilligung von Fördermitteln abhängig ist. Zum Zeitpunkt der Einleitung des Vergabeverfahrens liegt eine abschließende Förderzusage noch nicht vor.

2. Begründung
Die getrennte Ausweisung als eigenständiges Los dient dazu, die Leistungen vollständig und wettbewerblich bereits jetzt auszuschreiben, gleichzeitig jedoch die Beauftragung flexibel an die tatsächliche Mittelbereitstellung anzupassen.

Eine gemeinsame Vergabe beider Leistungsbestandteile ohne Differenzierung würde das Risiko begründen, dass Leistungen beauftragt werden, für die keine gesicherte Finanzierung vorliegt. Eine spätere separate Ausschreibung von Los 2 würde hingegen zu Verzögerungen, erhöhtem Verfahrensaufwand und ggf. zu Wirtschaftlichkeitsnachteilen führen.

Die gewählte Vorgehensweise gewährleistet:
- die Einhaltung des Wettbewerbsgrundsatzes,
- vollständige Preistransparenz bereits im Ausgangsverfahren,
- die Vermeidung eines weiteren Vergabeverfahrens,
- sowie Flexibilität hinsichtlich der Mittelverfügbarkeit.

3. Vorbehalte
Die Beauftragung von Los 2 (Optionslos) sowie die Durchführung der darin ausgeschriebenen Leistungen stehen unter folgenden Vorbehalten:
der Erteilung eines bestandskräftigen Zuwendungsbescheids über die beantragte Förderung des Nahwärmenetzes sowie
der Erteilung einer Genehmigung für Bau und Betrieb der vorgelagerten Wärmeerzeugungsanlage oder zumindest einer verbindlichen positiven Inaussichtstellung dieser Genehmigung durch die zuständigen Behörden.
Ein Anspruch der Bieter auf die Beauftragung von Los 2 besteht nicht.
Soweit die beantragte Förderung in Anspruch genommen wird, gilt ergänzend:
Die vertraglichen Leistungspflichten des Auftragnehmers stehen insoweit unter der

aufschiebenden Bedingung der Bewilligung der beantragten Förderung. Vor Eintritt dieser Bedingung besteht kein Anspruch auf Ausführung der Leistungen.
Der Auftraggeber ist berechtigt, das Vergabeverfahren ganz oder teilweise aufzuheben oder von einer Zuschlagserteilung abzusehen, sofern die vorgenannten Voraussetzungen nicht eintreten. Ansprüche der Bieter hieraus sind ausgeschlossen.

4. Kalkulation / Preisbildung
Die Bieter haben Los 1 und Los 2 (Optionslos) unabhängig voneinander zu kalkulieren.
Für Los 2 (Optionslos) ist zu berücksichtigen, dass der Zeitpunkt der Beauftragung durch den Auftraggeber variieren kann.
Die spätere Beauftragung begründet keinen Anspruch auf Preisfortschreibung, Nachverhandlung oder Mehrvergütung, soweit keine gesetzlich oder vertraglich begründete Anspruchsgrundlage besteht (z. B. Preisänderungen nach § 2 VOB/B nur bei tatsächlichen Leistungsänderungen).
Gleiches gilt für Ansprüche auf Vergütung, Entschädigung oder Stillstandskosten.

5. Beauftragung
Der Zuschlag erfolgt nur für die Gesamtmaßnahme.
Zwischen der Ausführung von Los 1 und einer etwaigen Beauftragung und Ausführung von Los 2 (Optionslos) kann es zu einer zeitlichen Unterbrechung kommen.
Eine Unterbrechung ist nicht wahrscheinlich, jedoch möglich.
Eine etwaige Unterbrechung stellt keine Behinderung im Sinne des § 6 Abs. 1 VOB/B dar, sofern sie sich allein aus der zeitlich versetzten Beauftragung der Lose ergibt.
Die Ausführung der Leistungen aus Los 2 (Optionslos) erfolgt ausschließlich nach gesondertem Abruf durch den Auftraggeber.
Der Abruf erfolgt spätestens 12 Monate nach Beauftragung.

6. Ausführungspflichten aus Los 1 im Hinblick auf Los 2
Die Leistungen des Loses 1 sind so auszuführen, dass eine technisch einwandfreie und ungehinderte Fortführung durch die Leistungen aus Los 2 jederzeit gewährleistet ist.
Alle Übergabepunkte und Schnittstellen sind gemäß den Vorgaben dieses Leistungsverzeichnisses herzustellen und dauerhaft zu sichern.
Der Auftragnehmer hat die Arbeiten so vorzubereiten und auszuführen, dass die spätere Aufnahme der Leistungen aus Los 2 ohne Verzögerungen und ohne zusätzlichen Aufwand möglich ist (Grundsatz ordnungsgemäßer Leistungserbringung gemäß § 4 Abs. 1 und 3 VOB/B).

7. Vergaberechtlicher Hinweis
Alle Regelungen dieses Leistungsverzeichnisses und der Vorbemerkungen erfolgen unter Beachtung der VOB/A sowie der VOB/B, die mit Zuschlagserteilung Vertragsbestandteil werden.
Die Bieter haben ihre Angebote entsprechend den Vorgaben der §§ 7 und 13 VOB/A vollständig und eindeutig zu erstellen

8. Gültigkeit BVB, ZTV und Vorbemerkungen
Alle im Los 1 enthaltenen Besonderen Vertragsbedingungen (BVB), Zusätzlichen Technischen Vorschriften (ZTV) und Regelungen durch Formulierung in Vorbemerkungen gelten in gleicher Weise auch für Los 2 (Optionslos) - und umgekehrt die Regelungen aus Los 2 auch für Los 1.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01 LOS 01: Direkte Beauftragung

01.01 Baustelleneinrichtung und allgemeine Leistungen

Bauvorhaben: **Heidesheimer Höfe, 55262 Ingelheim am Rhein/Heidesheim**

- Erschließung -

Bauherr: **Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim WBI**
Binger Straße 51
55218 Ingelheim am Rhein



Baubeschreibung
Die WBI plant den Neubau von insgesamt ca. 163 geförderten und freifinanzierten Wohnungen sowie fünf Gewerbeeinheiten im Stadtgebiet Ingelheim am Rhein. Das Baugrundstück liegt südlich der Adresse Binger Straße 46, 55262 Ingelheim am Rhein. Es befindet sich zwischen der Berndesallee und mehreren angrenzenden Zoar Einrichtungen – darunter insbesondere die Zoar-Werkstätten Heidesheim sowie die bestehende Kita an der Binger Straße 46. Die Kita und die die Zoar-Werkstätten bleibt im Rahmen des Projekts vollständig erhalten.

Die Leistungen für die erforderliche Ver- und Entsorgungsinfrastruktur umfassen insbesondere
Kanäle für die Regen—und Schmutzwasserableitung
Regenwasserrückhaltung
Leitungen für Wärmeversorgung
Leitungen für die Trink- und Löschwasserversorgung
Leerrohre und Zugschächte für die Stromversorgung #[#]

Das gesamte Gelände wird aktuell im Mischsystem entwässert und hat einen zentralen Anschlusspunkt an das Netz des Abwasserverbandes „Untere Selz“ (AVUS) in der nördlich gelegenen „Binger Straße“. Die derzeitige Mischwasserrückhaltung ist auf eine Abgabemenge von insgesamt 109 l/s ausgelegt. Diese Abgabemenge soll auch weiterhin

als max. Mischwassermenge gelten.
Das Netz soll zukünftig als Trennsystem ausgelegt werden und zudem eine möglichst umfängliche Trennung zwischen den Anlagen der ZOAR und der WBI ermöglichen.

Als Kerngedanke für diese Variante, und damit für die gewählte Ausführungsrichtlinie, wird festgestellt, dass der vorhandene Stauraum erweitert wird und fortan lediglich als Regenwasserrückhaltung genutzt werden soll. Das Kanalnetz wird als Trennsystemnetz konzipiert mit weitestgehender Trennung der Ableitungen für ZOAR und WBI.

Ohne die verbindenden Kanäle und Leitungen sind folgende Maßnahmen zur Umsetzung erforderlich:

Erweiterung der bestehenden Rückhaltung um 235 m³
Neubau einer Mischwasserrückhaltanlage (Staukanal) für das Teileinzugsgebiet III. Das erforderliche Volumen beträgt 40 m³.
Neubau einer Regenwasserrückhaltung für die westliche Zufahrt mit einem Volumen von 21 m³ und einer Pumpstation zur gedrosselten Entleerung mit einer Leistungsfähigkeit von 4 l/s sowie der weiterführenden Druckleitung.

Das Entwässerungssystem wird sich nach Umsetzung wie folgt darstellen:

- **Darstellung Systemzeichnung ist am Ende dieses Textes eingefügt**

Die vorhandene Mischwasserrückhaltung weist ein Volumen von ca. 92 m³ auf. Nach Neuordnung und Erweiterung der Kanalnetze und auch unter Zugrundelegung der aktuellen Vorschriftenlage, insbesondere der KOSTRA-Werte, ergibt sich ein notwendiges Volumen von 330 m³.
Nach Abzug des vorhandenen Volumens von 92 m³ ergibt sich die Notwendigkeit der Erweiterung um 238 m³.
Dieses Volumen soll in einem Ortbetonkanal mit den lichten Maßen L x B x H von 26,70 m x 3,70 m x 2,45 m, die Länge gerechnet einschl. Zu- und Ablaufbauwerke, zur Verfügung gestellt werden.

Da der zum Erreichen des Nennvolumens erforderliche Wasserstand (= Scheitelhöhe vorh. Staukanal am Startschacht) von NHN + 92,25 m lediglich 19 cm unter Deckel-OK am Tiefpunkt liegt muss dieser Einstieg eine rückstausichere, verschraubte Abdeckung erhalten.

Die geplante Verortung als Erweiterung des bestehenden Stauraumkanals unter der vorhandenen Grünfläche führt aufgrund der nicht befestigten Oberfläche voraussichtlich zu vergleichsweise niedrigen Kosten.

Als Drosselorgan sollte aufgrund der positiven Erfahrungen, auch im vorhandenen Staukanal, ein fremdenergiefreies Produkt ähnlich dem Alpheus der Fa. Biogest gewählt werden.

RRB II: Mischwasserrückhaltung

Das Teileinzugsgebiet III (TEZG III) umfasst die Gebäude „Aus am Berg“ und die Cafeteria mit Kita. Bei diesen Bestandsgebäuden sind die Regenwasserfallrohre nach Bestandserfassung nahezu sämtlich unter der Bodenplatte mit den Schmutzwassergrundleitungen verbunden, sodass eine Trennung nur mit einem

unverhältnismäßig hohen Aufwand möglich wäre. Eine ungedrosselte Ableitung hätte zur Folge, dass allein hierdurch die gesamte zugelassene Mischwassermenge überschritten wäre.

Daher umfasst das Konzept einen Kanalstauraum für dieses Gebiet, das komplett im Trennsystem weiter betrieben werden soll.

Als günstigsten Einbauort hat sich die Fläche zwischen alter Kantine und „Haus am Park“ ergeben, da das vorhandene und das geplante Gelände dort relativ flach ist. Mit einer Verlegetiefe von im Mittel ~ 3,60 m ist der geplante Kanal DN 1200 ohne Schwierigkeiten verlegbar. Die beiden zugehörigen Schächte, einschließlich Drosselschacht, können aus handelsüblichen Fertigteilen mit einer lichten Weite von 2.000 mm versetzt werden.

Mit einer Drosselmenge von 20 l/s für Regenwasser und 6,2 l/s für Schmutzwasser (insgesamt 26,2 l/s) ist eine Volumen von 40 m³ erforderlich und es wird ein angemessener Ausgleich zwischen der vorgesehenen Drosselmenge und den erwarteten Baukosten erzielt.

Als Drosselorgan sollte ein Produkt wie unter Punkt 2.2.1 beschrieben, natürlich mit angepasster Abgabemenge, gewählt werden.

RRB III: Regenwasserrückhaltung (Zufahrt West)

Das Teileinzugsgebiet IV (TEZG IV) umfasst Teilflächen der westlichen Zufahrt. Die Entwässerung dieser Straßenfläche erfolgt seit dem Bau 2000/2001 über die Bankette in die westlich gelegenen Grünflächen. Zudem war zu dieser Zeit noch der Bau eines Kreisverkehrsplatzes an der Einmündung in die L 422 geplant, weshalb auch für den Einmündungsbereich aktuell eine, zwar funktionierende aber dennoch nicht ganz regelgerechte Entwässerung vorhanden ist.
In der Zwischenzeit haben sich 2 Randbedingungen geändert, die eine Neuordnung im Zuge des Straßenausbaus unumgänglich machen:

Die Rheinhessische Energie- und Wasserversorgungs-GmbH hat parallel zum Straßenrand ein neue Stromversorgungstrasse mit einer Vielzahl von Mittel- und Niederspannungskabeln verlegt.
Zugunsten der Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz GmbH wurde das Trinkwasserschutzgebiet „Badweg“ festgesetzt. Die zugehörige Rechtsverordnung beinhaltet weitreichende Einschränkungen für die Regenwasserversickerung.

Aus diesen Gründen wurde bei der straßenbautechnischen Überplanung der Zufahrt auch eine Entwässerung nach RAS-Entw vorgesehen. Hierfür steht auf dem Projektgelände keine Vorflut zur Verfügung, die im Freispiegelgefälle erreichbar wäre. Zudem trifft hier die gleiche Aussage aus Pkt. 3.2.2 zu, dass die anfallende Wassermenge die Möglichkeiten der Rückhaltung für die übrigen TEZG stark eingeschränkt hätte.

So wurde im Zuge der Planung für diese Flächen eine weitere Regenrückhaltung geplant, die nahe dem Tiefpunkt der Straße in einer daneben liegenden Grünfläche angeordnet werden kann.

Gewählt wurde ein erdüberdecktes Rundbecken mit einem Innendurchmesser von 5,00 m, das bei einer Wassertiefe von im Mittel 1,00 m ein Volumen von 21 m³ zur Verfügung stellt.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

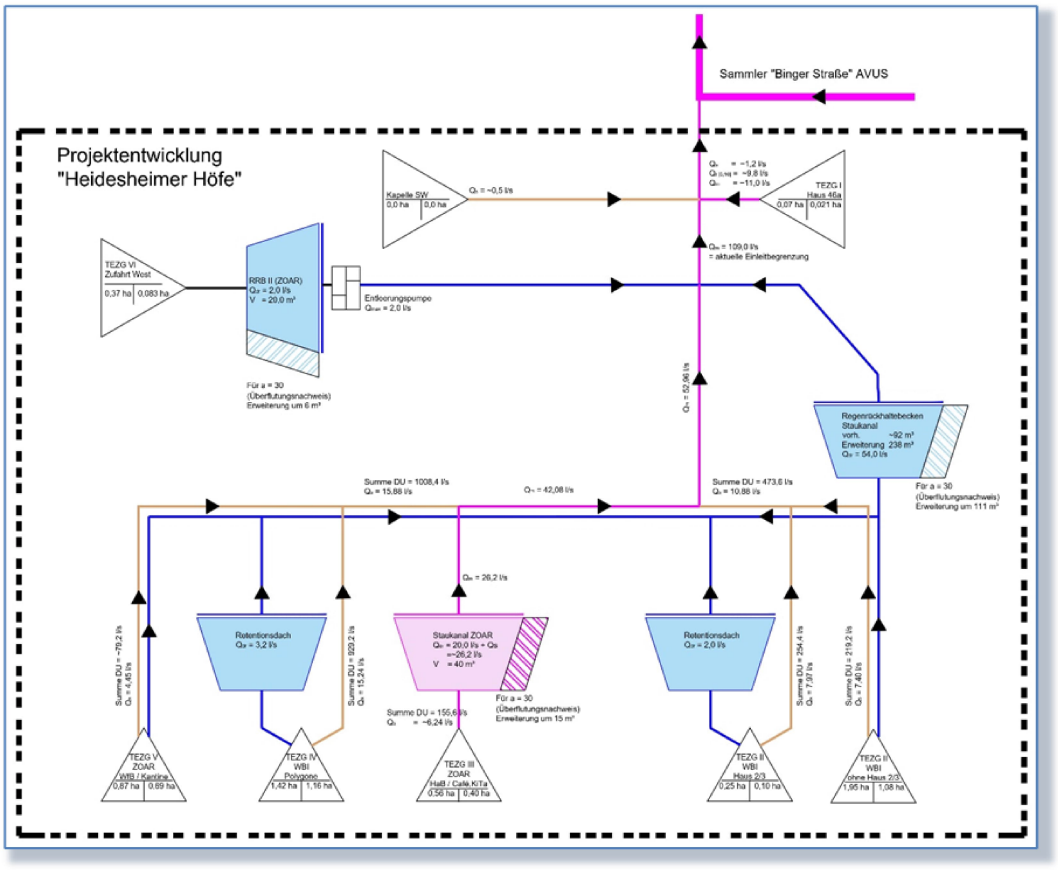
LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Da eine Ableitung, wie bereits erwähnt, im freien Gefälle nicht möglich ist, sollen hier die Funktionen Drosselung und Pumpen kombiniert werden. In dem Becken soll demnach eine kleine Doppelpumpstation mit einer Fördermenge von max. 4 l/s installiert werden, die das Regenwasser zum Mischwasser-Übergabeschacht befördert.
Hierfür muss eine Druckleitung DN50/OD63 über eine Länge von ca. 120 m verlegt werden. Als Trasse wurde einer der Wege mit wassergebundener Decke im Park gewählt.

Wasserschutzgebiet III B
Das gesamte Baufeld liegt innerhalb des ausgewiesenen Trinkwasserschutzgebietes III B, "Badweg".
Das beigefügte Sicherungskonzept ist in allen Teilen verbindlich einzuhalten.



Allgemeine Vorbemerkungen:

Der Auftraggeber, nachfolgend "AG" genannt.
Der Bieter, nachfolgend "AN" genannt.
LV = Leistungsverzeichnis

Die Baustelle wird über die Binger Straße in Ingelheim am Rhein - Heidesheim angedient. Lagerfläche und Fläche für die Baustelleneinrichtung ist ausschließlich auf dem

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Grundstück vorhanden. (siehe Baustelleneinrichtungsplan)

Auf dem Grundstück sind Bestandsgebäude vorhanden, die von der ZOAR genutzt werden. Die Baustellenrichtung ist immer geschlossen zu halten.

Der AN hat sich von der Örtlichkeit zu überzeugen. Die Kenntnis der Baustelle ist für die Ausarbeitung und Preisgestaltung des Angebotes erforderlich.
Spätere Einwände können nicht mehr berücksichtigt werden.
Vor Beginn der Arbeiten hat der AN alle notwendigen Genehmigungen für eventuelle Sperrungen bei den zuständigen Behörden zu beantragen.
Der Umfang der Sperrung ist mit der Bauleitung abzustimmen.

Kalkulation und Umfang der angebotenen Leistungen
In den Einheitspreisen inbegriffen sind sämtliche Materiallieferungen und Nebenleistungen nach den allgemeinen und zusätzlichen technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen (VOB).
Die angebotenen Preise sind Festpreise und bleiben bis zum noch zu vereinbarenden Fertigstellungstermin unverändert.
Für die angebotenen Leistungen übernimmt der AN die Verpflichtung der Vollständigkeit, d. h. Leistungen, die sich mit der Ausführung der ausgeschriebenen Position zwangsläufig ergeben, hat er mit einzukalkulieren, auch wenn sie im Leistungsverzeichnis nicht ausdrücklich erwähnt sind.
Die für das Erbringen der Leistungen gültigen Normen und Richtlinien sind zu beachten.
Zur einwandfreien, fachgerechten Ausführung sind die vom Systemhersteller angebotenen Werkzeuge und Hilfsmaterialien zu benutzen, sowie die Ausführungshinweise der Technischen Merkblätter des Herstellers zu beachten. Die Mindestverarbeitungstemperaturen der Materialien dürfen in keinem Fall unterschritten werden.
Untergrund- und Materialeigenschaften von tangierten Bauteilen, Oberflächen sind vor Ausführung auf Eignung zu überprüfen. Die für die fachgerechte Ausführung erforderlichen Materialien und Arbeitsschritte sind in den jeweiligen Positionen einzukalkulieren, auch wenn nicht ausdrücklich beschrieben.
Der Bieter/AN ist über die örtlichen Gegebenheiten so weitgehend informiert, dass keine zusätzlichen Kosten für den Einbau / die Ausführung der angebotenen Leistung am Bestimmungsort entstehen.
Die Baustoffe müssen für den jeweiligen Zweck uneingeschränkt, dauerhaft geeignet und untereinander verträglich sein.

Kalkulationsgrundlage
Als Kalkulationsgrundlage dienen vorrangig die Angaben des LV-Textes.
Zusätzlich sind die Angaben der Anlage des LV's bei der Kalkulation zu berücksichtigen.
Die Planunterlagen der Anlage sind ausschließlich zu Kalkulationszwecken und nicht zur Ausführung bestimmt.

Normen, Vorschriften und Bestimmungen
Bei der Ausführung und Kalkulation sind neben den zur Ausführung der Leistungen selbst gehörenden 'Gewerkenormen' der VOB/C (DIN 18299 folgende) und den dort aufgeführten gültigen Normen, Richtlinien und Regelungen auch die zu den zur Ausführung kommenden Baustoffe und

Bausysteme gehörenden technischen Regelwerke und Ausführungshinweise der Systemgeber zu beachten.
Zu beachten ist die Bauordnung des Landes Rheinland-Pfalz und eventuelle Ergänzungen durch die örtliche Genehmigungsbehörde. Weiter wird auf die Liste der im Land Rheinland-Pfalz bauaufsichtlich eingeführten technischen Baubestimmungen (TBB) hingewiesen. Die anerkannten Regeln der Technik und die Richtlinien der jeweiligen Gewerke und deren Verbände sind bei der Ausführung zu Grunde zu legen.

Ausführungsunterlagen und Vorleistungen
Der AN hat Unstimmigkeiten in den Ausführungsunterlagen dem AG vor Ausführung der Arbeiten unverzüglich schriftlich mitzuteilen.
Erkennt der Bieter, dass Leistungsbeschreibungen unvollständig, widersprüchlich, nicht eindeutig oder technisch nicht richtig sind, so soll er ohne befreiende Wirkung für den Ausschreibenden- eine Klärung herbeiführen.

Der AN hat möglichst vor Beginn seiner Arbeiten zu prüfen, ob die vorgesehene Ausführung sich für die Durchführung seiner Leistung eignet.
Bedenken sind dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

Maße sind vor Ort zu prüfen. Widersprüche oder Unstimmigkeiten zu den Plänen oder innerhalb der verschiedenen Planunterlagen sind umgehend den Architekten (bzw. der örtlichen Bauleitung des AG) mitzuteilen und mit diesen rechtzeitig vor Ausführungsbeginn zu klären.

Der AN ist verpflichtet, Beanstandungen und Mängel an Vorleistungen so rechtzeitig schriftlich anzuzeigen, dass eine Behebung und Richtigstellung unter seiner beratenden Mitwirkung erfolgen kann, ohne dass es zu Verzögerungen bei der Bauausführung kommt. Mit Arbeitsbeginn ist die Einrede betreffend mangelhafter Vorleistungen verwirkt.

Der AN hat die Durchführung seiner Arbeiten mit dem Bauleiter so abzusprechen, dass ein reibungsloser Ablauf der Arbeiten gewährleistet ist.

Kommunikation und Baubesprechungen
Der AN hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist. Dieser muss mit geeigneter Vollmacht zur Abstimmung - bzw. zum Informationsaustausch - ausgestattet sein.
Vor und während der Ausführungszeit, hat ein geeigneter bevollmächtigter Vertreter des AN, an den vom AG wöchentlich durchgeführten Baustellenbesprechungen, zur Klärung und Abstimmung der Arbeiten, teilzunehmen.
Die Teilnahme an den Baubesprechungen und sonstigen Koordinationsgesprächen ist Nebenleistung des AN.

Baugeräte und Emmissionen von Lärm / Schmutz
Es sind nur lärm- und erschütterungsarme Arbeitsmethoden anzuwenden. Bei der Ausführung der Leistungen müssen benachbarte bauliche Anlagen und Außenanlagen gegen Schäden durch Erschütterungen und Verschmutzung geschützt werden. DIN 4150 muss beachtet werden. Es gelten die Bestimmungen der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift (AVV-Baulärm) zum Schutz gegen

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Baulärm - Geräuschimmissionen.

Gegen Verschmutzungen und Beschädigungen an Bauteilen jeder Art sind geeignete Vorkehrungen zu treffen. Der AN haftet für alle durch ihn entstehenden Schäden!

Bautagesberichte
Der AN ist verpflichtet, täglich Bautagesberichte zu führen, um die von Ihm geleisteten Arbeiten zu dokumentieren. Die Berichte müssen mindestens folgende Angaben enthalten:
- Anzahl der Mitarbeiter, mit Vermerk Fach-, Hilfskräfte o. vgl. Tätigkeitsmerkmale,
- Besondere Vorkommnisse / Behinderungen,
- Anordnungen des AG / Bauüberwachung,

Die Bautagesberichte sind wöchentlich der Bauleitung zu übergeben.

Baureinigung
Die durch den AN beanspruchten Bereiche auf der Baustelle sind zum Arbeitsende und am Wochenende besenrein zu hinterlassen. Hausmüll, Verpackungsmaterial, Paletten, etc. sind täglich zu beräumen. Sollte dies nach 1. Aufforderung nicht umgehend geschehen, wird eine unabhängige Firma mit der Beseitigung beauftragt. Die Kosten hierfür werden dem Verursacher in Rechnung gestellt.
Die nach Abschnitt 4.1.11 ATV DIN 18299 durch den AN zu beseitigenden Verunreinigungen beziehen sich auch auf die Verunreinigung der öffentlichen Verkehrswege durch Fahrzeuge und Maschinen des AN oder seiner Subunternehmer. Solche Verunreinigungen sind durch geeignete Maßnahmen möglichst zu vermeiden. Trotzdem auftretende Verunreinigungen sind so rechtzeitig zu beseitigen, so dass durch sie keine Gefährdung des öffentlichen Verkehrs entstehen kann.
Das gesamte Verpackungsmaterial sowie Materialreste und sonstige Abfälle sind ordnungsgemäß zu trennen und zu entsorgen bzw. auf die Kreismülldeponie zu verbringen.
Sondermüll ist sowohl beim Abbruch, als auch bei der Entsorgung gemäß den entsprechenden Richtlinien und Bestimmungen zu behandeln.
Die Kosten für die Entsorgung werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise mit einzurechnen.

Sorgfaltspflicht
Der AN ist für die von ihm verursachten Beschädigungen an benachbarten Gebäuden und bereits fertiggestellten Bauleistungen anderer am Bau Beteiligter verantwortlich. Erforderliche Schutzmaßnahmen, die über die Nebenleistung ohne besondere Vergütung oder weitergehende Definition hinaus gehen, sind eigenverantwortlich zu ergreifen und bei Kostenwirksamkeit vorab im Sinne eines förmlichen Nachtragsangebots mit dem AG (dessen Bauleitung) abzustimmen. Die Schutzmaßnahmen sind bezüglich Verträglichkeit mit den zu schützenden Bauteilen, Oberflächen, Konstruktionen usw. abzustimmen - ggf. über die Bauleitung des AG.

Dokumentation der ausgeführten Leistungen
Die Dokumentation der ausgeführten Leistungen hat auf Papier und in digitaler Form zu erfolgen. Ausfertigung entsprechend jeweiliger Vereinbarung.

Vor Ausführung sind unaufgefordert vorzulegen:
- Allgemeine bauaufsichtliche Zulassungen, Prüfzeugnisse, etc.
- Produkt- und Sicherheitsdatenblätter aller zur Verwendung kommenden Materialien etc.
- Merkblätter, Produktinformationen, Nachweise etc. über die geforderten technischen, bauphysikalischen und ökologischen Eigenschaften der einzubauenden Bauteile, Baustoffe, Materialien etc.

Spätestens mit der Schlussrechnung sind zu übergeben:
- Bedienungsanleitungen, Montageanleitungen und Pflegeanweisungen
- Übereinstimmungs-/ Konformitätserklärungen der Ausführung mit den Bestimmungen der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassungen
- Fachunternehmerbescheinigungen, dass alle im Auftrag enthaltenen Leistungen entsprechend den allgemein anerkannten Regeln der Technik, geltenden Vorschriften, Normen, Verordnungen, Herstellerangaben, Verarbeitungsvorschriften etc. ausgeführt wurden.

Der Auftraggeber behält sich vor, dass in der Abrechnung Teilleistungen separat erfasst und ausgewiesen werden. Hierzu formuliert er einen örtlich oder thematisch differenzierenden Kostenstellenplan.
Die Rechnungsstellung muss dann unter Ausweisung der vorgegebenen Kostenstellen erfolgen

Aufmaße und Mengenermittlungen sind auf alle Fälle getrennt nach folgender Zurordnung aufzustellen:

Baulogisitk:
Elektroversorgung:
Erschließung:
Fernwärmeversorgung.

Der AG behält sich Änderungen und Ergänzungen hierzu ausdrücklich vor.

ZTV Allgemein

Nachfolgende ZTV Allgemein gelten für alle Gewerke soweit diese in den jeweiligen Leistungsbereich eingreifen:

Allgemeine Hinweise
Für nachfolgend beschriebene Gewerke gelten die Verarbeitungsvorgaben der Hersteller für die eingesetzten Produkte, die Publikationen der im jeweiligen Fachbereich allgemein anerkannten Verbände und der sonstigen Herausgeber von Richtlinien, Merkblättern, Empfehlungen etc., in der zum Zeitpunkt der Ausführung gültigen Fassung, als vereinbart.

Im Fall von Widersprüchen gilt die weiterreichende, bzw. qualitativ höherwertige Anforderung als vereinbart.

Alle für ein Bauteil oder Bauelement erforderlichen Baustoffe (Platten, Spachtel, Ständerwerk, Türzargen, Dämmstoffe, Beschichtungen usw.) sind aus dem

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

System eines Materialherstellers zu beziehen und als durchgängige Produktlinien anzubieten.

Alle Bauteile ähnlicher Art und Lage müssen aufeinander abgestimmte Oberflächen, Farbtöne, Falzgeometrien, Kantenausbildungen, Beschläge etc. aufweisen, um eine gestalterische Durchgängigkeit zu gewährleisten.

Flächen der Baustelleneinrichtung
Der AG stellt nur ausdrücklich benannte und zugesagte Flächen als Einrichtungsfläche zur Verfügung. Vorhandene und verbleibende Bauteile und Anlagen, sowie Nachbarbebauungen, sind betriebsfähig zu erhalten. Der AG behält sich vor, die Nutzungsgenehmigung für den AN für die Baustelleneinrichtung zur Verfügung gestellte Flächen zu widerrufen, wenn dies aus Gründen des Bauablaufs erforderlich wird.

Zusätzlicher Flächenbedarf für die Baustelleneinrichtung
Der AN überprüft, ob er zusätzlich zu den vom AG etwaig zur Verfügung gestellten Flächen weitere Baustelleneinrichtungsflächen benötigt. Der eventuell zusätzlich erforderliche Flächenbedarf für die Baustelleneinrichtung, Zuwegung, Lagerplätze und ähnliches ist vom AN zu ermitteln. Werden private Flächen wie Nachbarland und / oder öffentliche Flächen wie Straßen und Wege zusätzlich als Einrichtungsfläche vom AN benötigt, so übernimmt der AN sämtliche erforderlichen Beantragungen, Abstimmungen, Gebühren und sonstigen Kosten, sowie die anfallenden Nutzungsgebühren.

Wiederherstellung Baustelleneinrichtungsfläche
Der AN hat nach Beräumung die Baustelleneinrichtungsfläche wieder in den vorgefunden Zustand zu versetzen, Leitungen und Fundamente des AN sind zu entfernen.

Erscheinungsbild der Baustelle
Der AN legt großen Wert auf ein sauberes und ordentliches Erscheinungsbild der Baustelle und der Baustelleneinrichtung. Alle großflächigen oder -formatigen Bestandteile der Baustelleneinrichtung des AN sind in sauberem, ordentlichem, neuwertigem Zustand an der Baustelle aufzubauen. Dies betrifft insbesondere Container, Gerüstplanen und Bauzäune.

Feuerwehrzufahrten/Fluchtwege
Mit der Feuerwehr ist die Erfordernis und Lage einer Feuerwehrzufahrts- und erforderlichenfalls Umfahrungsmöglichkeit für die gesamte Dauer der Bauzeit abzustimmen und in erforderlichem Umfang über die Dauer der Bauzeit zu gewährleisten. Ebenfalls freizuhalten sind alle Flucht-/Rettungswege.

Arbeitsgerüste
Arbeitsgerüste für Arbeiten über 2,00-4,00 m über OKF sind vom AN im Rahmen seiner Leistungen mit vorzusehen, soweit solche Arbeitshöhen aus den Ausschreibungsunterlagen erkennbar sind.

Sicherungs- und Schutzmaßnahmen
Der AN schützt die übrigen Bauausführenden vor allen aus seinen Tätigkeiten herrührenden Gefahren durch (Absturz-)Sicherungen, Abschrankungen, Markierungen etc. Die vom AN diesbezüglich auszuführenden Leistungen verstehen sich einschließlich Aufbau, Vorhaltung, Unterhalt, regelmäßiger

Kontrolle und Instandsetzung sowie Rückbau nach Beseitigung der Gefahr, bzw. nach Aufforderung durch den AG. Eine verlängerte Vorhaltung bis zu 4 Wochen über den Tätigkeitszeitraum des AN hinaus ist hierbei vorzusehen.

Bauzwischen- und Montagezustände
Alle für den AN zum Angebotsabgabezeitpunkt erkennbaren Leistungen für Provisorien, Bauzwischenzustände und Montagezustände, die er zur Erbringung seiner Leistungen benötigt, sind Bestandteil der Leistungen des AN. Hierzu zählen neben Hilfsmitteln und -gerüsten auch Verstärkungen und Überdimensionierungen von Bauteilen für Belastungen während des Transports oder der Montage.

Prüfungen und Abnahmen
Der AN veranlasst und koordiniert sämtliche noch nicht erfolgten, bzw. noch ausstehenden behördlich oder öffentlich-rechtlich geforderten Nachweise, Prüfungen und Abnahmen für die von ihm erbrachten Bauleistungen. Alle hierbei entstehenden Aufwendungen für Prüfgebühren, Prüfkörper, Laborversuche etc. sind vom AN zu tragen. Dies betrifft auch und insbesondere Prüfungen, die behördlicherseits zur Abnahme des Gebäudes gefordert werden. Der AN ist für die Rechtzeitigkeit der Veranlassung der Prüfungen verantwortlich.

Zustimmungen im Einzelfall (ZiE)
Der AN verwendet ausschließlich bauaufsichtlich zugelassene (ABZ) oder bauaufsichtlich geprüfte (ABP) Baustoffe und -elemente oder solche mit CE- Konformitätserklärung des Herstellers. Sind solche Baustoffe oder -elemente in Ausnahmefällen nicht verfügbar, so ist der AN für den Nachweis der Rechtmäßigkeit der Ausführung verantwortlich. Soweit hierfür eine Zustimmung im Einzelfall (ZiE) erforderlich ist, versorgt der AN diese. In diesem Fall ist es Sache des AN, die ZiE terminlich zu koordinieren und alle entstehenden Kosten und Gebühren für Versuche, Berechnungen, Gutachten, Prüfungen/Versuche und Genehmigungen zu tragen.

Muster, Probeflächen
Der AN erstellt unter baustellengerechten Bedingungen Musterbauteile (> 1,00 m2) mit den geforderten Oberflächen-Qualitäten für alle sichtbar verbleibenden Bauteile und Strukturen her. Hierzu zählen insbesondere Sichtbetonflächen, Fassadenausschnitte, Farb- und Materialflächen.
Der AN stimmt mit dem AG ab, ob und in welchem Umfang Musterbauteile herzustellen sind.
Für alle lack- oder pulverbeschichteten Oberflächen sind Musterflächen für alle RAL-Töne nach Wunsch des AG anzufertigen.
Alle Design-Oberflächen sind aus dem Farbprogramm der Materialhersteller nach Wahl des AG als Musterflächen zu liefern.
Vor der endgültigen Lieferung auf die Baustelle sind dem AG von allen Einbauteilen (z.B. Beschläge, Schalter) und sonstigen Objekten Muster zur Ansicht und Freigabe vorzulegen.

Dokumentation
Der AN erstellt für alle von ihm ausgeführten Leistungen eine Dokumentation. Der AN übergibt unaufgefordert wöchentlich Quellennachweise der eingebauten Produkte (Lieferscheine, Produktdatenblätter etc.) an den AG, gegliedert nach

Verwendungszweck bzw. -ort, Fabrikat, Hersteller und Chargennummer wegen eventueller Nachbestellungen.

Die Herkunft (z.B. von Steinen, Ziegel etc.) ist auf Verlangen nachzuweisen.

Der AN übergibt dem AG unaufgefordert vor Inbetriebnahme von Bodenbelägen (z.B. Natursteinbelägen) eine Reinigungsanweisung, aus der in Hinblick auf den Erhalt der Rutschhemmung zulässige Reinigungsarten und -mittel ersichtlich sind. Die Übergabe der Reinigungsanweisungen lässt sich der AN vom AG quittieren.

Der AN übergibt dem AG im Rahmen der Dokumentation alle erforderlichen Übereinstimmungsnachweise für Bauprodukte und Bauarten.

01.01.01 Baustelleneinrichtung

STLB-Bau 04/2025
Der AN legt innerhalb von 4 Wochen nach Auftragserteilung einen detaillierten Baustelleneinrichtungsplan vor, Übergabe analog (Papierform) in einfacher Ausfertigung.

01.01.01.0010 Baustelleneinrichtung einrichten/räumen/vorhalten

Einrichten / Räumen der Baustelle und Vorhalten der Baustelleneinrichtung über die gesamte Bauzeit für Los 01 nach Maßgabe der in dieser Ausschreibung angegebenen Leistungen mit allen für den Baubetrieb notwendigen Anlagen. Im Einzelnen handelt es sich dabei um

- Herrichten, Unterhalten und Rückbau von verkehrssicheren Baustellenzufahrtswegen und Lagerplätzen.
- Aufstellen, Vorhalten und Räumen von evtl. erforderlichen Tagesunterkünfte, Magazine, Werkstätten, hygienischer Anlagen und Baubüro.
- Bereitstellen, Vorhalten und Beräumen der für die vertragsgemäße Durchführung erforderlichen Maschinen, Geräte und Werkzeuge einschl. der Betriebsmittel
- Errichtung und Unterhaltung von Anschlüssen und Zuleitungen für Wasser und Strom von der Entnahme- zur Verbrauchsstelle einschl. Verbrauchskosten, die unmittelbar mit den Versorgungsbetrieben abzurechnen sind.
- Mindestens einmal wöchentliche Beseitigung der durch den Auftragnehmer verursachten Verunreinigung der Baustelle und der Zufahrten

- Überwachung der Baustelle einschl. Schneeräumung und Streuung bei Winterglätte auch an Tagen ohne Arbeitseinsatz.
- Bei Arbeitsunterbrechungen von längerer Zeit, z.B.

Schlechtwetter, Weihnachtspausen etc., ist die Baustellensicherung so herzustellen, dass der Verkehr ohne größere Einschränkungen den Baubereich passieren kann.

- Aufstellen, Unterhalten und das durch den Baufortschritt bedingte Umsetzen der Verkehrssicherungseinrichtungen im gesamten Baustellenbereich gemäß verkehrsrechtlicher Anordnung nach StVO, § 45 und RSA neuester Fassung (Die Aufstellung einer baustellenbedingten Lichtsignalanlage sowie Markierungsarbeiten werden gesondert abgerechnet). Nach Fertigstellung sind die Sicherungseinrichtungen wieder zu entfernen.

Während der Bauzeit sind am Tage der Müllabfuhr die Müllgefäße bzw. der Sperrmüll rechtzeitig vor dem Eintreffen der Müllfahrzeuge an den von ihnen benutzbaren Fahrweg zu transportieren. Die Müllgefäße sind nach der Entleerung unverzüglich zurückzubringen. Diese Anordnung umfasst Müllgefäße und amtliche Müllsäcke aller von den Bauarbeiten betroffenen Anlieger.

Die betroffenen Anlieger im Bereich der Baustelle sind mindestens 2 Tage vor Arbeitsbeginn schriftlich (Briefkastenzettel) über Einzelheiten der Baumaßnahme zu informieren (Baubeginn, Art und Umfang der Arbeiten, Dauer der Arbeiten).

psch nur Ges.-Preis _____

01.01.01.0020 Bürocontainer aufstellen räumen 22,5-30m2 Standplatz herrichten räumen

Bürocontainer, aufstellen und räumen,
Nutzung durch AG und Bauleitung,
beheizbar, elektrisch, Energiekosten Heizung trägt AN,
doppelwandig, isoliert, koppelbar, mit Windfang,
Gesamtgrundfläche über 22,5 bis 30 m2, einschl.
Toilettenraum, eine Toilette mit Handwaschbecken,
Wasserversorgung mit Kalt- und Warmwasser, für eine
Entnahmestelle innen, Raum eingerichtet, einschl.
Beleuchtung, mit 6 Tischen, Maße L/B 0,8/1,2 m, 3
Stühle je Tisch, mit einer Regalwand von 3 m Länge,
eine Kleinküche mit Kühlschrank, Spüle und 2
Kochplatten, ein Aktenschrank aus Stahlblech mit
hitzedämmender Auskleidung.

Warten und Betreiben werden gesondert vergütet,

Standplatz herrichten, unterhalten und räumen,
einschl. Herstellen, Unterhalten und Räumen der Ver-

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung.

1,000 St _____ _____

01.01.01.0030 Bürocontainer vorhalten, warten und betreiben

Bürocontainer, wie vor beschrieben,
vorhalten, warten und betreiben
Abrechnung: pro Monat
einschl. aller Energie- und sonstiger Verbrauchs- und Entsorgungskosten

9,00 Mt _____ _____

01.01.01.0040 Unterhaltsreinigung und Bestückung

Unterhaltsreinigung und Bestückung
Durchführung einer regelmäßigen Unterhaltsreinigung des Bürocontainers zur Sicherstellung der hygienischen Anforderungen gemäß ASR A4.1.
Reinigungsintervall: 1 x wöchentlich (nach festzulegendem Reinigungsplan).

Leistungsumfang:
Reinigung der Oberflächen der Möblierung des Büroraumes
Nassreinigung der Bodenflächen, Sanitärobjekte (WCs, Urinale, Waschbecken) sowie der Spiegel und Armaturen.
Desinfektion der Kontaktflächen (Türgriffe, Armaturen).
Entleerung der Abfallbehälter inkl. Entsorgung des anfallenden Mülls.
Verbrauchsmaterial: Inkl. Lieferung und Bestückung mit notwendigen Materialien in ausreichender Menge bis zum nächsten Reinigungsintervall:
Toilettenpapier (mind. 2-lagig).
Handtuchpapier (für Spendersysteme).
Flüssigseife.
WC-Duftsteine / Beckensteine für Urinale.
Dokumentation: Die Durchführung der Reinigung ist mittels eines im Container auszuhängenden Reinigungsnachweises (Datum/Unterschrift) zu belegen.

9,00 Mt _____ _____

01.01.01.0050 Sanitärcontainer 20ft An-/Abtransport

An- und Abtransport sowie Auf- und Abladen eines Sanitärcontainers (20 Ft Standard) mittels LKW-Ladekran. Inkl. aller erforderlichen Hebezeuge und Sicherungsmaßnahmen.

Fachgerechtes Aufstellen und horizontales Ausrichten des Containers auf herzustellenden, tragfähigen Fundamentpunkten oder befestigter Fläche. Inkl. Gestellung von Unterlegmaterial zum Ausgleich von Unebenheiten bis zu 10 cm.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

psch nur Ges.-Preis _____

01.01.01.0060 Vorhalten eines isolierten Sanitärcontainers (kombiniert Damen/Herren)

Vorhalten eines isolierten Sanitärcontainers (kombiniert Damen/Herren).
Ausführung: Außenwände aus verzinktem Profilblech, Isolierung (PU-Schaum oder Mineralwolle) gem. GEG-Anforderungen für temporäre Bauten.
Aufteilung: Getrennte Zugänge mit beschrifteten Außentüren (Zk-Türen, abschließbar).
Mindest-Ausstattung Bereich A (Herren): 1 WC-Kabine (komplett), 2 Urinale (wandhängend), 1 Handwaschbecken (Kristallspiegel, Seifenablage), 1 Elektro-Konvektor (2 kW), 1 LED-Feuchtraumleuchte.
Mindest-Ausstattung Bereich B (Damen): 1 WC-Kabine (komplett), 1 Handwaschbecken (Kristallspiegel, Seifenablage), 1 Elektro-Konvektor (2 kW), 1 LED-Feuchtraumleuchte.
Boden: Rutschhemmender PVC-Bodenbelag, an den Rändern hochgezogen (Hohlkehle) für Nassreinigung.

9,00 Mt _____ _____

01.01.01.0070 Unterhaltsreinigung und Bestückung

Unterhaltsreinigung und Bestückung
Durchführung einer regelmäßigen Unterhaltsreinigung des Sanitärcontainers zur Sicherstellung der hygienischen Anforderungen gemäß ASR A4.1.
Reinigungsintervall: 1 x wöchentlich (nach festzulegendem Reinigungsplan).

Leistungsumfang:
Nassreinigung der Bodenflächen, Sanitärobjekte (WCs, Urinale, Waschbecken) sowie der Spiegel und Armaturen.
Desinfektion der Kontaktflächen (Türgriffe, Armaturen).
Entleerung der Abfallbehälter inkl. Entsorgung des anfallenden Mülls.
Verbrauchsmaterial: Inkl. Lieferung und Bestückung mit notwendigen Materialien in ausreichender Menge bis zum nächsten Reinigungsintervall:
Toilettenpapier (mind. 2-lagig).
Handtuchpapier (für Spendersysteme).
Flüssigseife.
WC-Duftsteine / Beckensteine für Urinale.
Dokumentation: Die Durchführung der Reinigung ist mittels eines im Container auszuhängenden Reinigungsnachweises (Datum/Unterschrift) zu belegen.

9,00 Mt _____ _____

01.01.01.0080 Anschlussltg Entwässerung DN100 verlegen räumen

Anschlussleitung zwischen dem vorhandenen Netz der liegenschaftsbezogenen Abwasserkanäle
für die Entwässerung, DN 100, nach Anweisung der örtlichen Bauleitung
verlegen und räumen, einschl. aller erforderlicher Erd- und Rohrverlegearbeiten

50,000 m _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 10/2025 000

01.01.01.0090 **Anschlussltg Baustrom 400VAC verlegen räumen**

Anschlussleitung zwischen dem Netz der öffentlichen Ver- und Entsorgungsträger und der Übergabestelle auf der Baustelle bzw. dem Baugrundstück, gemäß Lageplan, für Baustrom, Anschluss 400 V AC, nach Anweisung der öffentlichen Ver- und Entsorgungsbetriebe verlegen und räumen.

70,000 m _____ _____

01.01.01.0100 **Anschlussltg Wasser R 3/4 verlegen räumen**

Anschlussleitung zwischen dem Netz der öffentlichen Ver- und Entsorgungsträger und der Übergabestelle auf der Baustelle bzw. dem Baugrundstück, für Wasser, R 3/4, nach Anweisung der öffentlichen Ver- und Entsorgungsbetriebe verlegen und räumen.
Leitungen für den Winterbetreib dämmen und mit Begleitheizung versehen.

50,000 m _____ _____

Summe **01.01.01** **Baustelleneinrichtung** _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.02 Verkehrsregelnde Maßnahmen

01.01.02.0010 Ampelanlage

Ampelanlage

Transportable Lichtsignalanlage einschließlich
Energieversorgungzur Regelung des Baustellenverkehrs und einer Fußgängerquerung liefern, betriebsfertig aufstellen, für die Dauer der jeweiligen Bauphase vorhalten, warten, betreiben und nach
Abschluss der Maßnahme vollständig zurückbauen und abfahren.

Die Anlage dient der Regelung des Baustellenverkehrs auf einer das Baufeld querenden Privatstraße, die weiterhin durch Dritte (Wohn- und Werkstattnutzung) genutzt wird. Zusätzlich ist eine
gesicherte Fußgängerquerung dieser Straße innerhalb des
Baustellenbereichs herzustellen.

Die Lichtsignalanlage muss mindestens umfassen:

- 2 dreifeldrige Fahrzeug-Lichtsignale (Rot-Gelb-Grün),
  jeweils eine Signaleinheit je Fahrtrichtung,
- 2 zweifeldrige Fußgänger-Lichtsignale (Rot-Grün),
  beidseitig der Querungsstelle angeordnet,
- Fußgängeranforderungstaster,
- Steuergerät mit konfliktfreier Programmierung der
  Verkehrsströme, erforderliche Verkabelung,
  Verbindungseinrichtungen und standsichere Aufstellvorrichtungen.

Die Steuerung ist so einzurichten, dass:
der Fahrzeugverkehr beider Fahrtrichtungen wechselseitig und
konfliktfrei geregelt wird, eine sichere und normgerechte
Fußgängerquerung gewährleistet ist,

Zwischen-, Räum- und Schutzzeiten entsprechend den geltenden Regelwerken dimensioniert sind. Die Anlage an die örtlichen
Verkehrsverhältnisse angepasst betrieben wird.

Die Ausführung hat entsprechend den geltenden Vorschriften und Regelwerken, insbesondere der Straßenverkehrs-Ordnung (StVO), den Richtlinien für Lichtsignalanlagen (RiLSA) der
Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen (FGSV) sowie den Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an
Straßen (RSA) zu erfolgen.

Die Energieversorgung ist durch den Auftragnehmer sicherzustellen (Netzanschluss oder autarke Versorgung). Eine durchgehende
Betriebsbereitschaft während der gesamten Vorhaltezeit ist zu
gewährleisten.

Vorhalten, Betreiben, Warten, regelmäßige Funktionskontrollen
sowie unverzügliche Störungsbeseitigung sind in den Einheitspreis einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Erforderliche vorübergehende Sicherungsmaßnahmen durchführen.
Abstimmung mit der zuständigen Straßenverkehrsbehörde sowie Einholung erforderlicher verkehrsrechtlicher Anordnungen sind
Bestandteil der Leistung.

Herstellung einer Fahrbahnmarkierung als Fußgängerüberweg im Bereich der Ampelanlage gemäß den Vorschriften, vorhalten,
warten und wieder abbauen.

Abrechnung: Pauschal, Dauer 52 Wochen

psch nur Ges.-Preis _____

01.01.02.0020 Gebrauchsüberlassung Ampelanlage

Gebrauchsüberlassung Ampelanlage

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Ampelanlage über die vereinbarte Dauer von 52 Wochen hinaus.

Abrechnung für 1,00 Stück / Woche

1,000 Wo _____ _____

STLB-Bau 10/2025 000

01.01.02.0030 Verkehrszeichen temporär RA1 Gr.1 vorhalten

Verkehrszeichen nach StVO, temporär, Oberfläche retroreflektierend, spezifischer Rückstrahlwert RA1 DIN EN 12899-1, Größe 1 nach Verkehrszeichenkatalog, mit Aufstellvorrichtung, mit Standsicherheitsnachweis, neben der Fahrbahn, TL Aufstellvorrichtungen, vorhalten,
Positionsmenge = Produkt aus 10(Vorhaltemenge)
mal 40 (Vorhaltedauer).

400,000 StWo _____ _____

STLB-Bau 10/2025 000

01.01.02.0040 Verkehrszeichen temporär RA1 Gr.1 aufbauen abbauen

Verkehrszeichen nach StVO, temporär, Oberfläche retroreflektierend, spezifischer Rückstrahlwert RA1 DIN EN 12899-1, Größe 1 nach Verkehrszeichenkatalog, mit Aufstellvorrichtung, mit Standsicherheitsnachweis, neben der Fahrbahn, TL Aufstellvorrichtungen, aufbauen und abbauen.

50,000 St _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Summe	**01.01.02**	**Verkehrsregelnde Maßnahmen**			

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.03 Arbeiten auf Nachweis

STLB-Bau 04/2019 091

01.01.03.0010 Baufacharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge

Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

100,000 h _____ _____

STLB-Bau 04/2019 091

01.01.03.0020 Bauwerker/-in sämtliche Kosten/Zuschläge

Stundenlohnarbeiten durch Bauwerker/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

100,000 h _____ _____

STLB-Bau 04/2019 091

01.01.03.0030 Maschinenführer/-in Fahrer/-in sämtliche Kosten/Zuschläge

Stundenlohnarbeiten durch Maschinenführer/-in, Fahrer/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

50,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.01.03.0040 Antriebsaggregat elektr.Geräte 8-10kVA

Antriebsaggregat für elektrische Geräte, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Leistung 8 bis 10 kVA, mit Zubehör und Stromkabel.

20,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.01.03.0050 Elektrohammer Bedienungspersonal

Elektrohammer, mit Bedienungspersonal, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		20,000	**h**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 091				
01.01.03.0060	**Pumpe Zubehör Bedienungspersonal bis 2kW** Pumpe einschl. Zubehör, mit Bedienungspersonal, einsetzen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, als Tauchpumpe, Leistung bis 2 kW.	**10,000**	**h**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 091				
01.01.03.0070	**Explosionsstampfer Bedienungspersonal** Explosionsstampfer, mit Bedienungspersonal, einsetzen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	**50,000**	**h**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 091				
01.01.03.0080	**Kompressor Bedienungspersonal** Kompressor, mit Bedienungspersonal, einsetzen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, 2 Bohrhämmer, schallgedämmt.	**20,000**	**h**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 091				
01.01.03.0090	**Rüttelpl. Bedienungspersonal 12-24kN** Rüttelplatte, mit Bedienungspersonal, einsetzen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Wuchtkraft 12 bis 24 kN.	**10,000**	**h**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 091				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.03.0100 Stampfer Bedienungspersonal

Stampfer, mit Bedienungspersonal, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn,
der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

20,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.01.03.0110 Radlader Fahrer-in 37-55kW

Radlader, mit Fahrer/-in, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn,
der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Motorleistung 37 bis 55 kW.

50,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.01.03.0120 Minibagger Fahrer-in

Minibagger, mit Fahrer/-in, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn,
der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Fahrwerk mit Ketten.

20,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.01.03.0130 Hydraulikbagger Fahrer-in 10-15t

Hydraulikbagger, mit Fahrer/-in, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn,
der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Fahrwerk mit Bereifung, Masse im Betriebszustand 10 bis 15 t.

10,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.01.03.0140 LKW Fahrer-in 3,5-5t

LKW, mit Fahrer/-in, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Nutzlast 3,5 bis 5 t.

10,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.01.03.0150 LKW Fahrer-in 5-8t

LKW, mit Fahrer/-in, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Nutzlast 5 bis 8 t, Kipper.

50,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.01.03.0160 LKW Fahrer-in 8-12t

LKW, mit Fahrer/-in, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Nutzlast 8 bis 12 t, Kipper.

10,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.01.03.0170 LKW Fahrer-in 12-20t

LKW, mit Fahrer/-in, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Nutzlast 12 bis 20 t, Kipper.

10,000 h _____ _____

Summe 01.01.03 Arbeiten auf Nachweis _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.04 Freimachung Baugelände

Freimachen / Vorbereitung des Baugeländes

STLB-Bau 04/2025 003

01.01.04.0010 Heckengehölz herausnehmen mB transp. pflanzen B 50-100cm H 100-200cm 1

Heckengehölz herausnehmen, mit Ballen, transportieren und pflanzen, Bewuchsbreite über 50 bis 100 cm, Bewuchshöhe über 100 bis 200 cm, Förderweg über 100 bis 500 m.

50,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 003

01.01.04.0020 Strauch herausnehmen mB transp. pflanzen B 50-100cm H 100-200cm 100-50

Strauch herausnehmen, mit Ballen, transportieren und pflanzen, Bewuchsbreite über 50 bis 100 cm, Bewuchshöhe über 100 bis 200 cm, Förderweg über 100 bis 500 m.

30,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 003

01.01.04.0030 Baugelände abräumen Steine Mauerreste Zäune Schutt Unrat Aufwuchs Wurz

Baugelände abräumen, von Steinen, Mauerresten, Zäunen, Schutt und Unrat, von Aufwuchs einschl. Wurzelwerk, in Teilflächen, Bewuchshöhe bis 50 cm, anfallende Stoffe trennen und laden, Entsorgung wird gesondert vergütet.

2.000,000 m2 _____ _____

01.01.04.0040 Bäume über 10-30 cm Durchmesser roden und entsorgen.

Bäume über 10 cm bis 30 cm Stammdurchmesser - 1 Meter über Boden gemessen - fällen und die Wurzelstöcke roden.
Das anfallende Material aufladen und zu einer zugelassenen Deponie bzw. Kompostieranlage abfahren und entsorgen.
Das Erdloch mit Boden verfüllen und verdichten.

10,000 St _____ _____

01.01.04.0050 Bäume über 30-50 cm Durchmesser roden und entsorgen.

Bäume über 30 cm bis 50 cm Stammdurchmesser - 1 Meter über Boden gemessen - fällen und die Wurzelstöcke roden.
Das anfallende Material aufladen und zu einer zugelassenen Deponie bzw. Kompostieranlage abfahren und entsorgen.
Das Erdloch mit Boden verfüllen und verdichten.

2,000 St _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.01.04.0060	**Bäume über 50-70 cm Durchmesser roden und entsorgen.** Bäume über 50 cm bis 70 cm Stammdurchmesser - 1 Meter über Boden gemessen - fällen und die Wurzelstöcke roden. Das anfallende Material aufladen und zu einer zugelassenen Deponie bzw. Kompostieranlage abfahren und entsorgen. Das Erdloch mit Boden verfüllen und verdichten.	**1,000**	**St**	_____	_____
01.01.04.0070	**Wurzelstöcke bis 30cm Durchmesser roden und entsorgen.** Wurzelstöcke bis 30 cm Durchmesser roden - in Höhe des Fällschnittes gemessen - roden. Das anfallende Material aufladen und zu einer zugelassenen Deponie abfahren und entsorgen. Das Erdloch mit Boden verfüllen und verdichten.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.01.04.0080	**Wurzelstöcke 30-50 cm Durchmesser roden und entsorgen.** Wurzelstöcke über 30 bis 50 cm Durchmesser - in Höhe des Fällschnitts gemessen - roden. Das anfallende Material aufladen und zu einer zugelassenen Deponie abfahren und entsorgen. Das Erdloch mit Boden verfüllen und verdichten.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.01.04.0090	**Wurzelstöcke 50-70 cm Durchmesser roden und entsorgen.** Wurzelstöcke über 50 bis 70 cm Durchmesser - in Höhe des Fällschnitts gemessen - roden. Das anfallende Material aufladen und zu einer zugelassenen Deponie abfahren und entsorgen. Das Erdloch mit Boden verfüllen und verdichten.	**2,000**	**St**	_____	_____
Summe	**01.01.04**	**Freimachung Baugelände**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.05 Baustrom / Baustellenbeleuchtung

Wöchentliche Prüfung und Instandhaltung für die gesamte Bauzeit der kompletten Baustellenbeleuchtung durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und selbständige Instandsetzung.

Alle defekten Teile wie Leuchtmittel, Abdeckgläser sowie komplette Leuchtkörper sind instandzusetzen.
Beschädigtes Material ist gesondert zu berechnen.

Hinweis Baustromversorgung

Das komplette Baustromnetz ist für die gesamte Bauphase des Bauvorhabens vorzuhalten und zu betreiben.

Nach Abschluss der Baumaßnahme ist das gesamte Netz zu demontieren, zu entsorgen bzw. zurückzunehmen.

Sämtliche Materialien (z.B. Baustromverteiler, Gummischlauchleitungen, Installationsgeräte, Beleuchtung, etc.) verbleiben im Eigentum des Auftragnehmers und sind dem Auftraggeber auf Mietbasis während der Bauzeit zur Verfügung zu stellen.

Gruppenverteiler

01.01.05.0010 Anschluss-Gruppenverteiler

Gruppenverteiler

nach DIN EN 61439-1und 4 (VDE 0660-600-1 und 4).
Stabiles Gehäuse aus verzinktem Stahlblech mit witterungsbeständiger Pulverbeschichtung RAL 2000 gelborange, schwenkbaren Kranösen. Alle Einbauten schutzisoliert in Schutzart IP 54. Verzinktes Untergestell mit Laschen für Erdnägel zur Bodenbefestigung.
Tür mit Stangenschloss, 2 Kranösen, großzügiger und praxisgerechter Anschlussraum.
Anwendung in Baustromnetzen mit mittlerem oder großem Energiebedarf zur Einspeisung besonderer Speisepunkte gemäß DIN VDE 0100 Teil 704.

- vollständig schutzisoliert
- Klemmenabgänge zu untergeordneten Baustromverteilern

Zugang:bis 2x5x240mm²

Anschlusssicherung:
NH-Lastschaltleiste Gr.2/400A / Bolzen M10

Abgänge:
8x NH-Lastschaltleiste Gr.00/100A / Bolzen M8

Schrankgröße: ca. 890x1340x400mm (BxHxT)
Untergestell: ca. 460mm (H)
Gewicht ca.: ca. 100kg

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Mit Untergestell beistellen, montieren, betriebsfertig anschließen und prüfen nach der jeweils aktuellen Fassung der VDE 0105; DUGUV-V3 und TRBS durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600).

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.

Nach Beendigung des Mietverhältnisses wieder demontieren.

1,000 St _____ _____

01.01.05.0020 Anschluss-Gruppenverteiler vorhalten

Gruppenverteiler vorhalten

vorgenannten Verteiler vorhalten.
Position bezieht sich auf 1 St. Verteiler je Monat

14,00 Mt _____ _____

01.01.05.0030 Jährliche Prüfung Anschluss-Gruppenverteiler

Prüfung der vorgenannten Baustromverteiler gem DGUV-V3 durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600).

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.
Zusätzlich ist die Prüfung in jedem Verteiler zu dokumentieren

Position bezieht sich auf 1 Verteiler je Jahr

1,000 St _____ _____

Containerverteiler

01.01.05.0040 Containerverteiler 173 KVA

Containerverteiler

nach DIN EN 60439-4 (VDE 0660-501):2005-06,
alle Einbauten bis einschließlich Fehlerstrom-Schutzschalter schutzisoliert; stabiles Gehäuse aus verzinktem Stahlblech mit
witterungsbeständiger Pulverbeschichtung RAL 2000 gelborange, verzinktes Untergestell mit Kunststoffhülsen oder verzinkten
Laschen für Erdnägel zur Bodenbefestigung; Türen mit Stangenschloss, 2 Kranösen.
Als besonderer Speisepunkt nach DIN VDE 0100 Teil 704 zum Anschluss von Wechsel- und Drehstromverbrauchern auf

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Baustellen. Schutzart IP 44.
Spezialverteiler für den Anschluss von bis zu 12 Baucontainern mit der üblichen 32A-Zuleitung.

Zugang:bis 2x5x150mm²

Anschlusssicherung:
NH-Sicherungslasttrennschalter NH1/250A / Bolzen M10

Fehlerstromschutzschalter:
1xFI 63/0,3A,
6xFI 63/0,03A allstromsensitiv
1xFI 40/0,03A allstromsensitiv

Gruppen-Sicherungen:
24xDIAZED DIII/63A
Stromkreis-Sicherungen:
12xLSS D/32A/3-pol, 6xLSS C/16A/1-pol,

Steckdosen:
1xCEE 63A/5-pol,
12xCEE 32A/5-pol,
6xSchutzkontaktsteckdosen 16A,

Schrankgröße: ca. 1000*1200*480mm (BxHxT)
Untergestell: ca. 460mm (H)
Gewicht ca.: ca. 115kg

Mit Untergestell beistellen, montieren, betriebsfertig anschließen und prüfen nach der jeweils aktuellen Fassung der VDE 0105; DUGUV-V3 und TRBS durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600).

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.

Nach Beendigung des Mietverhältnisses wieder demontieren.

1,000 St _____ _____

01.01.05.0050 Containerverteiler 173 KVA vorhalten

Containerverteiler 173 KVA vorhalten

vorgenannten Verteiler vorhalten.
Position bezieht sich auf 1 St. Verteiler je Monat

14,00 Mt _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.05.0060 Jährliche Prüfung Containerverteiler

Prüfung der vorgenannten Baustromverteiler gem DGUV-V3 durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600).

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.
Zusätzlich ist die Prüfung in jedem Verteiler zu dokumentieren

Position bezieht sich auf 1 Verteiler je Jahr

1,000 St _____ _____

01.01.05.0070 Monatliche FI-Prüfung Containerverteiler

Prüfung der vorgenannten Baustromverteiler gem DGUV-V3 (monatliche FI-Prüfung) durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600).

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und monatlich unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.
Zusätzlich ist die Prüfung in jedem Verteiler zu dokumentieren

Position bezieht sich auf 1 Verteiler je Monat

14,000 St _____ _____

Beleuchtungsverteiler

01.01.05.0080 Beleuchtungsverteiler 44 kVA

Beleuchtungsverteiler 44 kVA

nach DIN EN 61439-4 (VDE 0660-600-4): 2013-XX „Niederspannungs-Schaltgerätekombinationen –
Teil 4: Besondere Anforderungen an Baustromverteiler“ (IEC 61439-4:2013).
stabiles Gehäuse aus verzinktem Stahlblech mit witterungsbeständiger Pulverbeschichtung RAL2000 gelborange mit schwenkbaren Kranösen (beidseitig); in Schutzart IP 44 (Bedienfront IP21); feuerverzinktes, platzsparendes Untergestell mit Bodenbefestigung; Kunststoff-Zugentlastungsschellen schwenkbar;
Tür mit selbstschließendem, Federkraft unterstütztem Edelstahl
- Fallriegel, durch Vorhängeschloss abschließbar; Türöffnungsbegrenzungskette mit verschweißten Kettengliedern.
Verteiler mit eingebauter Beleuchtungssteuerung zum Festanschluss von Baubeleuchtungen;
Steuerung mit Dämmerungsschalter und Schaltuhr.

Als VNB-Anschluss und Übergabepunkt nach DIN VDE 0100 Teil 704:2007-10 (IEC 60364-7-704:2005, modifiziert) zum Anschluss

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

von Wechsel- und Drehstromstromkreisen zur Baubeleuchtung auf Baustellen.

Anschlussleistung: 44kVA

Zugang: 5x35mm²

Anschlusssicherung:
Lasttrennschalter und Sicherung DIAZED DIII/63A
/ Klemmen 3x35mm²
Steuerung Umschalter AUS-EIN-AUTOMATIK, Dämmerungsschalter,
Wochenzeitschaltuhr

Fehlerstromschutzschalter:
1xFI 63/0,03A,
2xFI 40/0,03A

Sicherungen:
5xLSS D/16A/3-pol,
10xLSS C/16A/1-pol,

Klemmabgänge für Beleuchtung
4x3pol. 16A, 10x1pol. 16A

Klemmabgang ohne Steuerung 1x3pol. 16A,

Schrankgröße: ca. 850x640x360mm (BxHxT)
Untergestell: ca. 300mm (H)
Gewicht ca.: ca. 45kg

Mit Untergestell beistellen, montieren, betriebsfertig anschließen und prüfen nach der jeweils aktuellen Fassung der VDE 0105; DUGUV-V3 und TRBS durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen.
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600)

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.

Nach Beendigung des Mietverhältnisses wieder demontieren.

2,000 St _____ _____

01.01.05.0090 Beleuchtungsverteiler 44 kVA vorhalten

Beleuchtungsverteiler 44 kVA vorhalten

vorgenannten Verteiler vorhalten.
Position bezieht sich auf 1 St. Verteiler je Monat

28,00 Mt _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.05.0100 Jährliche Prüfung Beleuchtungsverteiler

Prüfung der vorgenannten Baustromverteiler gem DGUV-V3 durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600).

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.
Zusätzlich ist die Prüfung in jedem Verteiler zu dokumentieren

Position bezieht sich auf 1 Verteiler je Jahr

2,000 St _____ _____

01.01.05.0110 Monatliche FI-Prüfung Beleuchtungsverteiler

Prüfung der vorgenannten Baustromverteiler gem DGUV-V3 (monatliche FI-Prüfung) durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600).

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und monatlich unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.
Zusätzlich ist die Prüfung in jedem Verteiler zu dokumentieren

Position bezieht sich auf 1 Verteiler je Monat

28,000 St _____ _____

Baustrom-Endverteiler

01.01.05.0120 Baustrom-Endverteiler 22 kVA

Verteil-Endverteiler 22 kVA

nach DIN EN 61439-1und 4 (VDE 0660-600-1 und 4)
Stabiles Gehäuse aus verzinktem Stahlblech mit witterungsbeständiger Pulverbeschichtung RAL 2000 gelborange, Verzinktes
Untergestell mit Kunststoffhülsen oder verzinkten Laschen für Erdnägel zur Bodenbefestigung;
Tür mit selbstschließendem Fallriegel, durch Vorhängeschloss abschließbar.
Über CEE-Gerätestecker an Verteiler- oder Anschlussverteilerschrank nachgeschalteter Unterverteiler als besonderer Speisepunkt nach DIN VDE 0100 Teil 704 zum Anschluss von Wechsel- und Drehstromverbrauchern auf Baustellen.
Schutzart IP 44 (Bedienfront IP21).
Anschlussleistung: 22kVA
Zugang: Anbaugerätestecker (Phasenwender) CEE 32A/5-polig, 400V/6h
Kabelschleife ungesichert:
1x Anbausteckdose CEE 32A/5-pol

Fehlerstromschutzschalter:
2x allstromsensitiver FI 40/0,03A

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Stromkreis-Sicherungen:
2xLSS D/16A/3-pol,
1xLSS D/25A/3-pol,
6xLSS C/16A/1-pol

Steckdosen:
2x CEE 16A/5-pol,
1x CEE 32A/5-pol,
6xSchutzkontaktdosen 16A

Schrankgröße: ca. 710x635x360mm (BxHxT)
Untergestell: ca. 300mm (H)
Gewicht ca.: ca. 38kg

mit Untergestell beistellen, montieren, betriebsfertig anschließen und prüfen nach der jeweils aktuellen Fassung der VDE 0105; DUGUV-V3 und TRBS durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen.
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600)

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.

Nach Beendigung des Mietverhältnisses wieder demontieren.

5,000 St _____ _____

01.01.05.0130 Baustrom-Endverteiler 22 kVA vorhalten

Baustrom-Endverteiler 22 kVA vorhalten

vorgenannten Verteiler vorhalten.
Position bezieht sich auf 1 St. Verteiler je Monat

70,00 Mt _____ _____

01.01.05.0140 Jährliche Prüfung Baustrom-Endverteiler

Prüfung der vorgenannten Baustromverteiler gem DGUV-V3 (jährliche Prüfung) durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen
(mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600).

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.
Zusätzlich ist die Prüfung in jedem Verteiler zu dokumentieren

Position bezieht sich auf 1 Verteiler je Jahr

5,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.05.0150 Monatliche FI-Prüfung Baustrom-Endverteiler

Prüfung der vorgenannten Baustromverteiler gem DGUV-V3 (monatliche FI-Prüfung) durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und Messen (mittels geeigneter Messgeräte nach DIN VDE 0100 Teil 600).

Alle Prüfungen sind zu protokollieren und monatlich unaufgefordert der örtlichen Fachbauleitung zu übergeben.
Zusätzlich ist die Prüfung in jedem Verteiler zu dokumentieren

Position bezieht sich auf 1 Verteiler je Monat

70,000 St _____ _____

01.01.05.0160 Umstellen Baustromverteiler 22 kVA incl. Zuleitung

Umstellen der vorgenannten Baustromverteiler 22 kVA incl. Umverlegung der Zuleitung.

2,000 St _____ _____

Verkabelung

01.01.05.0170 Gummischlauchleitung H07RN-F 5 G2,5

Gummischlauchleitung H07RN-F 5G10 liefern und verlegen, Vorhaltung für komplette Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren

260,000 m _____ _____

01.01.05.0180 Gummischlauchleitung H07RN-F 5 G4

Gummischlauchleitung H07RN-F 5G4 liefern und verlegen, Vorhaltung für komplette Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren

260,000 m _____ _____

01.01.05.0190 Gummischlauchleitung H07RN-F 5 G6

Gummischlauchleitung H07RN-F 5G6 liefern und verlegen, Vorhaltung für komplette Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren

46,000 m _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.01.05.0200	**Gummischlauchleitung H07RN-F 5 G10** Gummischlauchleitung H07RN-F 5G10 liefern und verlegen, Vorhaltung für komplette Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren	**80,000**	**m**	_____	_____
01.01.05.0210	**Gummischlauchleitung H07RN-F 5 G16** Gummischlauchleitung H07RN-F 5G16 liefern und verlegen, Vorhaltung für komplette Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren	**10,000**	**m**	_____	_____
01.01.05.0220	**Gummischlauchleitung H07RN-F 5 G50** Gummischlauchleitung H07RN-F 5G50 liefern und verlegen, Vorhaltung für komplette Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren	**250,000**	**m**	_____	_____
01.01.05.0230	**Gummischlauchleitung H07RN-F 5 G70** Gummischlauchleitung H07RN-F 5G70 liefern und verlegen, Vorhaltung für komplette Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren	**10,000**	**m**	_____	_____
01.01.05.0240	**Gummischlauchleitung H07RN-F 5 G95** Gummischlauchleitung H07RN-F 5G95 liefern und verlegen, Vorhaltung für komplette Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren	**70,000**	**m**	_____	_____
01.01.05.0250	**Gummischlauchleitung H07RN-F 5 G150** Gummischlauchleitung H07RN-F 5G150 liefern und verlegen, Vorhaltung für komplette Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren	**100,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 053				
01.01.05.0260	**CEE-Stecker 5polig 230/400VAC 32A IP44** CEE-Stecker DIN EN 60309-2 (VDE 0623-2), 5-polig, Bemessungsbetriebsspannung				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	230/400 V AC, 32 A, Schutzart IP 44 DIN EN 60529 (VDE 0470-1).				
		5,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2013 053				
01.01.05.0270	**CEE-Kupplung 5-polig 230/400VAC 32A IP44**				
	CEE-Kupplung DIN EN 60309-2 (VDE 0623-2), 5-polig, Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC, 32 A, Schutzart IP 44 DIN EN 60529 (VDE 0470-1).				
		5,000	**St**	_____	_____
01.01.05.0280	**Anschluss Gummischlauchleitung bis 5 G 2,5**				
	Anschluss einer Gummischlauchleitung an im LV enthaltene Betriebsmittel.				
	Leitungsart: Gummischlauchleitung H07RN-F bis 5 G 2,5				
		12,000	**St**	_____	_____
01.01.05.0290	**Anschluss Gummischlauchleitung bis 5 G 4**				
	Anschluss einer Gummischlauchleitung an im LV enthaltene Betriebsmittel.				
	Leitungsart: Gummischlauchleitung H07RN-F bis 5 G 4				
		12,000	**St**	_____	_____
01.01.05.0300	**Anschluss Gummischlauchleitung bis 5 G 6**				
	Anschluss einer Gummischlauchleitung an im LV enthaltene Betriebsmittel.				
	Leitungsart: Gummischlauchleitung H07RN-F bis 5 G 6				
		12,000	**St**	_____	_____
01.01.05.0310	**Anschluss Gummischlauchleitung bis 5 G 10**				
	Anschluss einer Gummischlauchleitung an im LV enthaltene Betriebsmittel.				
	Leitungsart: Gummischlauchleitung H07RN-F bis 5 G 10				
		12,000	**St**	_____	_____
01.01.05.0320	**Anschluss Gummischlauchleitung bis 5 G 16**				
	Anschluss einer Gummischlauchleitung an im LV enthaltene Betriebsmittel.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Leitungsart: Gummischlauchleitung H07RN-F bis 5 G 16	**1,000**	**St**	_____	_____
01.01.05.0330	**Anschluss Gummischlauchleitung bis 5 G 50** Anschluss einer Gummischlauchleitung an im LV enthaltene Betriebsmittel. Leitungsart: Gummischlauchleitung H07RN-F bis 5 G 50	**2,000**	**St**	_____	_____
01.01.05.0340	**Anschluss Gummischlauchleitung bis 5 G 70** Anschluss einer Gummischlauchleitung an im LV enthaltene Betriebsmittel. Leitungsart: Gummischlauchleitung H07RN-F bis 5 G 70	**1,000**	**St**	_____	_____
01.01.05.0350	**Anschluss Gummischlauchleitung bis 5 G 95** Anschluss einer Gummischlauchleitung an im LV enthaltene Betriebsmittel. Leitungsart: Gummischlauchleitung H07RN-F bis 5 G 95	**1,000**	**St**	_____	_____
01.01.05.0360	**Anschluss Gummischlauchleitung bis 5 G 150** Anschluss einer Gummischlauchleitung an im LV enthaltene Betriebsmittel. Leitungsart: Gummischlauchleitung H07RN-F bis 5 G 150	**2,000**	**St**	_____	_____
01.01.05.0370	**Elektroinstallationsrohr M63** Elektroinstallationsrohr DIN EN 61386-22, Maße DIN EN 60423, nicht flammenausbreitend, aus Kunststoff mit Kunststoffmantel, hochtemperaturbeständig, doppelwandig, innen gewellt, außen glatt, biegsam, Außendurchmesser 63 mm, Klassifizierungscode 33532, Druckfestigkeit mittel, Schlagfestigkeit mittel, Dauergebrauchs- und Installationstemperatur min. -45°C max. +105°C, verlegen.	**30,000**	**m**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.05.0380 Überfahrschutz

Überfahrschutz
mit mind. 3 Kabelkanälen (jeweils mind. 50 mm), durch Verbindungsstücke schnell auf jede gewünschte Länge erweiterbar, Deckel ist durch funktionelle Scharniere leicht zu öffnen.
Farbe: schwarz/gelb,
Material: Polyurethan,
Maße: 1000 x 600 x 75 mm
Gewicht: 22,0 kg

8,000 m _____ _____

01.01.05.0390 Feuchtraumwannenleuchte LED IP65 auf Holzbrett

Anbau-LED-Leuchte, mind. 3.000 Lumen, auf Holzbrett montiert für Montage im Boden, anschlussfertig,
Lichtfarbe neutralweiß,
Abdeckung klar und bruchsicher,
Schutzart IP 65 DIN EN 60529,
Abdeckwanne aus Kunststoff, Vorschaltgerät elektronisch,
als Einzelleuchte mit VDE-/ENEC-Zeichen,
Schutzklasse II.

incl. auf Brett montierter Verteilerdose und
2m Zuleitung H07 RN-F 3G2,5mm²

Beistellen, montieren im Boden,
betriebsfertig anschließen und prüfen.
Vorhaltung während der gesamten Bauzeit.
Nach Beendigung der Bauzeit wieder demontieren.

80,000 St _____ _____

01.01.05.0400 H07RN-F 3G2,5

Schwere Gummischlauchleitung für hohe mechanische Beanspruchung H07 RN-F 3G2,5 mm² mit Kabelbindern bzw. Befestigungsschellen a.P. provisorisch befestigen, betriebsfertig montieren und nach Abschluss des Bauabschnittes wieder demontieren.Einschließlich Kosten der Vorhaltung.

1.200,000 m _____ _____

01.01.05.0410 Umhängen Bauleuchte incl. Zuleitung

Umhängen der vorgenannten Bauleuchten incl. Umverlegung der Zuleitung.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		30,000	**St**	_____	_____
01.01.05.0420	**Verbindungsdose Aufputz IP54** Verbindungsdose Aufputz IP 54 DIN VDE 0606 aus Isolierstoff, Abzweigkasten, Grundfläche bis ca. 80 mm x 80 mm, mit Klemmen, in Aufputzausführung liefern, montieren, Leitungen absetzen, einführen und verklemmen, Vorhaltung für gesamte Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren	**40,000**	**St**	_____	_____
01.01.05.0430	**LED-Baustrahler IP65** LED-Baustrahler IP65 inkl. Leuchtmittel, mind. 5.000 lm, inkl. Befestigung für Montage an Gerüst, Container oder Bauzaun, befestigen, an Beleuchtungsverteiler oder Verbindungsdose fest anschließen; Vorhaltung für gesamte Bauzeit, nach Ablauf der Bauzeit wieder demontieren.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.01.05.0440	**Instandhaltung Baubeleuchtung** Wöchentliche Prüfung und Instandhaltung für die gesamte Bauzeit der kompletten Baustellenbeleuchtung durch eine Elektrofachkraft durch Besichtigung, Erproben und selbständige Instandsetzung. Alle defekten Teile wie Leuchtmittel, Abdeckgläser sowie komplette Leuchtkörper sind instandzusetzen. Beschädigtes Material ist gesondert zu berechnen.	**14,00**	**Mt**	_____	_____
Summe	**01.01.05**	**Baustrom / Baustellenbeleuchtung**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.01.06 Baumschutzmaßnahmen

Wurzelschutzfolien verkleben
- Zwei Bahnen a 50 m längsseitig (gemäß Anleitung Anlage 1) zu einer 50m langen und ca. 300 cm breiten Bahn verkleben
- Wurzelschutzfolie (ca. 300 cm Breite) im Graben (siehe Skizze 2) durch verkleben verschließen

01.01.06.0010 Dendrologische Baubegleitung für Tiefbaumaßnahme gemäß DIN 18920, inkl

Dendrologische Baubegleitung für Tiefbaumaßnahme gemäß DIN 18920, inkl. Bestandsaufnahme, Baustellenbegehungen, Überwachung der Schutzmaßnahmen, fachliche Begleitung kritischer Arbeiten sowie Dokumentation und Abschlussbericht.
Regelwerke (verbindlich zu beachten)
DIN 18920 – Schutz von Bäumen bei Baumaßnahmen
RAS-LP 4 – Richtlinien für die Anlage von Straßen, Landschaftspflege
ZTV-Baumpflege (aktueller Stand)
FLL-Empfehlungen
zusätzliche Vorgaben insbesondere der Denkmalschutzbehörde
Die Baubegleitung muss kontinuierlich erfolgen und umfasst:
a) Einweisung
Einweisung der ausführenden Firmen in die Baumschutzbestimmungen
b) Baustellenkontrollen
Regelmäßige Baustellenbegehungen nach Baufortschritt
Kontrolle der Einhaltung der Schutzmaßnahmen:
- o Baumschutzzaun
- o Befahrungsverbot im Wurzelbereich
- o Lagerflächen außerhalb sensibler Bereiche

c) Fachliche Begleitung kritischer Arbeiten
Überwachung von:
- o Erdarbeiten im Wurzelbereich
- o Leitungsverlegung
- o Aushubarbeiten

•Fachgerechte Beurteilung und Freigabe
d) Maßnahmen bei Abweichungen
Dokumentation von Verstößen
Festlegung von Sofortmaßnahmen
Abstimmung mit Bauleitung/Auftraggebet

Dokumentation
Erstellung von:
Begehungsprotokollen
Fotodokumentation
Schadensprotokollen
Abschlussbericht mit:
Bewertung der durchgeführten Maßnahmen
Dokumentation etwaiger Schäden
Empfehlung für Nachsorgemaßnahmen

Erforderliche Qualifikation
Der Auftragnehmer muss über folgende Qualifikationen verfügen:

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Fachkenntnisse im Bereich Baumschutz und Baumpflege
Nachweis einschlägiger Erfahrung in der dendrologischen Baubegleitung
Qualifikation z. B.:
Landschaftsarchitekt
Arborist (z. B. FLL-zertifiziert)
Fachagrarwirt Baumpflege
vergleichbare Qualifikation

psch nur Ges.-Preis _____

STLB-Bau 04/2025 003

01.01.06.0020 Wurzelbereichsschutz Kies D 20cm

Wurzelbereichsschutz bei Bodenauftrag DIN 18920, Andeckung mit Kies, Körnung 8/16, auf der ganzen Fläche, Dicke 20 cm.

400,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 04/2025 003

01.01.06.0030 Wurzelbereichsschutz herstellen Baggermatratzen Kunststoff

Wurzelbereichsschutz vor Druckschäden herstellen, bei Überfahrten und Auflasten, Auflage von Baggermatratzen, aus Kunststoff, über die gesamte Fläche.

400,000 m2 _____ _____

01.01.06.0040 Schutzzaun für Bewuchs und Vegetationsflächen

Schutzzaun für Bewuchs und Vegetationsflächen
herstellen
Ausführung gemäß den Vorgaben des "Merkblattes für den Baumschutz auf Baustellen im öffentlichen Raum und an Straßen", herausgegeben vom Grünflächenamt der Stadt Frankfurt:



OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Hergestellt aus
-Pfosten, D 10-12 cm,
- mind. 3 Reihen Belag aus Bretter, Dicke mind. 32 mm, unbehandelt, sägerauh, Breite mind. 200 mm
Zaunhöhe mind. 1,80 m

liefern und montieren

Die einrichtungen gehen in das Eigentum des AG über und sind auch nach Abschluss der Arbeiten an der Baustelle zu belassen.

300,000 m _____ _____

01.01.06.0050 Saugbagger

Saugbagger mit Gummischutz am Endsaugrohr und Bodenspreng-/Blaslanze zum Lösen von Boden,
Leistung Luftstrom: min. : 30.000 m3/h
Leistung Unterdruck: min 30.000 Pa
Abrechnung nach tatsächlichem Aufwand einschl. einer beizustellenden Hilfskraft

120,000 Std _____ _____

01.01.06.0060 Geotextil liefern und verarbeiten

Geotextil liefern und gemäß Ausführungsbestimmungen um Wurzeln wickeln.
Material: Jute, ca. 185 gr/m² ca. 30x30 Fäden je 10cm
Breite: 25 cm

100,000 m _____ _____

01.01.06.0070 Wurzelschutzfolie liefern und einbauen

Wurzelschutzfolie liefern und gemäß Herstellerangaben einbauen
Leitfabrikat: GREENMAX Wurzelschutz RootControl®
(Bezugsquelle: Gefa Fabritz; Tel. +49 2151 494749)
oder gleichwertig.

150,000 m2 _____ _____

01.01.06.0080 Fix-Spezialklebeband liefern und verarbeiten

Fix-Spezialklebeband liefern und gemäß Herstellerangaben und Ausführungsbestimmungen verarbeiten
Leitfabrikat: Gefa Fabritz; Tel. +49 2151 494749
oder gleichwertig
Abrechnung: 50m-Rolle = 1 Stück

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		10,000	**St**	_____	_____
01.01.06.0090	**Wurzelschutzfolien verkleben** Wurzelschutzfolien verkleben - Zwei Bahnen a 50 m längsseitig (gemäß Anleitung Anlage 1) zu einer 50m langen und ca. 300 cm breiten Bahn verkleben - Wurzelschutzfolie (ca. 300 cm Breite) im Graben (siehe Skizze 2) durch verkleben verschließen	**100,000**	**m**	_____	_____
01.01.06.0100	**Pflanzsubstrat liefern und einbauen** Pflanzsubstrat liefern und einbauen Pflanzsubstrat Leitfabrikat: Vulkatec Tree SL 0 /32 oder gleichwertig angebotenes Fabrikat: ..... (vom Bieter anzugeben) Einbau und Lagenweise (alle 20 cm) Verdichtung durch statische Verdichtung. Eine Verdichtung wird durch eventuelle Wurzeln in der Leitungstrasse erschwert. Der Setzungsfaktor von ca. 1,25 - 1,3 ist zu berücksichtigen.	**100,000**	**m3**	_____	_____

Summe	**01.01.06**	**Baumschutzmaßnahmen**	_____
Summe	**01.01**	**Baustelleneinrichtung und allgemeine Leistungen**	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.02 **Baulogistik - Baustellensicherung**
Baulogistik Erschließungsmaßnahme

01.02.01 **Baustellensicherung**
Titel 1.1: Baustelleneinrichtung / Baustellensicherung

Hinweise

Auf dem gesamten Gelände der WBI / ZOAR sollen neue Ver- und Entsorgungsleitungen verlegt werden (Strom, Wasser, Fernwärme, Trockenlöschleitung, Datenkabel usw.)

Diese Arbeiten sollen die vorh. Gebäude sowie die neu herzustellende Gebäude bedienen.

Daher ist auf dem gesamten Gelände jede Tätigkeit im Vorfeld mit der Bauleitung sowie Bauherrn abzustimmen.

Die Grundversorgungen / Anlieferung / Feuerwehrzufahrten / Flucht- und Rettungswege der vorh. Gebäude müssen immer zugänglich sein. Hierfür sind Abstimmungen im Vorfeld vorzunehmen.

Alle Wegeführungen gemäß Baulogistik-Plan sind freizuhalten.

Die Arbeiten werden in mehreren Bauabschnitten und Baufeldern ausgeführt. Es sind insgesamt 31 Baufelder.
Die Baumaßnahme ist von der 23. KW 2026 bis 21. KW 2027 geplant.

Die Arbeiten für die Sicherheit der Baustelle (Baulogistik) wird in der o.g. Zeit benötigt. In der o.g. Zeitraum müssen in die Einheitspreise folgende Punkte einkalkuliert werden:

- Mehrmaliges umsetzen der Baustellenabsperrungen
- Zusätzliche An- und Abfahrten
- Abräumen der Baustellensicherung nach Beendigung der Maßnahmen
- Vorhalten der entsprechenden Leistungen

Für die o.g. Punkte werden keine gesonderte Vergütung erfolgen.

Die Wegebeleuchtung erfolgt bauseits vom Elektriker.

Jede Baustellenabsperrung sowie Baken sind untereinander schiebesicher zu befestigen.

Sicherheitsabstände bei verbauten Gräben

Auch wenn ein Graben verbaut ist (z. B. mit Grabenverbau, Trägerbohlwand, Kanaldielen etc.), gelten weiterhin Sicherheitsabstände zu Fahrzeugen/Baumaschinen:
Zwischen Fahrzeugen/Baumaschinen und der verbauten Grabenkante sind nach DIN-bzw. baupraktischen Regeln weiterhin Abstände einzuhalten (z. B. ≥ 0,60 m für leichtere Fahrzeuge bis

~12 t, ≥ 1,0 m für schwerere) – sie dienen dazu, keine zusätzlichen Lasten/Schwingungen auf den Verbau bzw. die gestützten Seiten zu übertragen.
Diese Abstände sollen sowohl den Arbeitsraum für Bediener, Aufsichtspersonal und ggf. Rettungswege sicherstellen als auch die Standsicherheit der Böschung bzw. des Verbaus nicht beeinträchtigen.

Normative Mindestabstände (DIN 4124) für verbaute Gräben/Verbau:
0,60 m für leichtere Fahrzeuge bis ~12 t
1,00 m für schwerere Fahrzeuge bis ~18 t

Feuerwehrfahrzeuge im Einsatz:
Gesetzlich können sie im Einsatz auch näher an Kanten positioniert werden (§ 45 DVUV 71), aber:
eine sichere Gefährdungsbeurteilung muss vorliegen
Erschütterungen, Lastwirkungen, Absturzgefahr müssen berücksichtigt werden.

Empfehlung für Einsatzpraxis:
ca. ≥ 2 m Abstand zu Graben/Verbaukante – wenn möglich – um Risiko für Personal und Verbau zu

01.02.01.0010 Absperrschrankengitter mit Fußplatten, retroreflektierende Folie Typ R

Absperrschrankengitter mit Fußplatten, retroreflektierende Folie Typ RA2/C rot-weiß

Absperrschrankengitter aus UV-beständigem, schlagzähem Kunststoff mit durchgängigem Stahlstandrohr (verzinkt) an den Außenseiten sowie Verbindungsbügel aus Stahl. Inkl. integriertem ausbalancierten Tragegriff in der Mitte. Folie mit hochwertigen und stark reflektierenden Mikroprismen. Geprüft nach TL Absperrtechnik 97, entspricht den Vorschriften der
ZTV-SA. Zum Einstecken in eine Fußplatte

Detailinformationen:

Material:	Kunststoff
Farbe:	weiß mit retroreflektierender Folie rot-weiß
B x H:	2100 x 1000 mm
Höhe über Flur:	1000 mm
Sperrbreite:	2000 mm
Gewicht:	14 kg

Fußplatten für Absperrschrankengitterelemente

Fußplatte (nach K1 Typ NOX) aus Kunststoffrecycling mit seitlichen Tragegriffen für eine praktikable Handhabung.
Einstecktaschen: 1x 40 x 40 mm 1x 60 x 60 mm 3x 40 x 40 mm und Ø 42 mm kombiniert 1x Ø 48 mm.
Geprüft nach: TL Aufstellvorrichtungen Kennung K1, entspricht den Vorschriften der ZTV-SA.

Maße: B x H x T: 410 x 120 x 850 mm
Detailinformationen:
Material: Recyclingmaterial
Farbe: schwarz-grau
Befestigungsart: zum freien Aufstellen
Gewicht: 30 kg

In die Preise sind folgende Punkte mit einzukalkulieren:

Mehrmaliges umstellen, versetzen, Auf- und Abbau der Absperrschrankengitter nach Angaben der Bauleitung im Zuge der gesamten Bauzeit.
Mehrmaliges An- und Abfahrt zum Aufbau, versetzen, umstellen usw.
Mind. zweimal die Woche die Sicherung, Funktion der Absperrschrankengitter zu prüfen und zu dokumentieren.
Beschädigte Elemente sind auszutauschen

Die Absperrschrankengitter inkl. Fußplatten werden in verschiedenen Bauabschnitten / Baufelder auf dem gesamten Baufeld / Grundstück eingesetzt.

Die Absperrschrankgengitter inkl. der Fußplatten sind zu liefern, fachgerecht einbauen, vorzuhalten und wieder abzubauen, gemäß Planung.

Die Absperrschrankengitter mit Fußplatten werden in der gesamten Bauzeit auf dem Lagerfläche im Bereich der Baustelleneinrichtung gelagert.

Dauer: 52 Wochen

300,000 m _____ _____

01.02.01.0020 Gebrauchsüberlassung Absperrschrankengitter

Gebrauchsüberlassung Absperrschrankengitter

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Absperrschrankengitter über die vereinbarte Dauer von 52 Wochen hinaus.

Abrechnung für 260,00m / Woche

1,000 Wo _____ _____

01.02.01.0030 Leistung wie vor, jedoch für Fußweg zw. WFB und Block C

Leistung wie vor, jedoch für Fußweg zw. WFB und Block C

Leistung wie vor jedoch für Fußweg zwischen WFB und Block C

Dauer: 52 Wochen, Fußweg zwischen WFB und Block C

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		70,000	**m**	_____	_____
01.02.01.0040	**Gebrauchsüberlassung Absperrschrankengitter** Gebrauchsüberlassung Absperrschrankengitter Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Absperrschrankengitter über die vereinbarte Dauer von 52 Wochen hinaus. Abrechnung für 65,00m / Woche	**1,000**	**Wo**	_____	_____
01.02.01.0050	**Leistung wie vor, jedoch Fußweg an östlicher Grenze** Leistung wie vor, jedoch Fußweg an östlicher Grenze Leistung wie vor jedoch Fußweg an östlicher Grenze Dauer: 52 Wochen, Fußweg an östlicher Grenze	**200,000**	**m**	_____	_____
01.02.01.0060	**Gebrauchsüberlassung Absperrschrankengitter** Gebrauchsüberlassung Absperrschrankengitter Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Absperrschrankengitter über die vereinbarte Dauer von 52 Wochen hinaus. Abrechnung für 200,00m / Woche	**1,000**	**Wo**	_____	_____
01.02.01.0070	**Bauzaunelemente** Bauzaunelemente Bauzaunelemente auf- und abbauen Bauzaun aus mobilen Stahlrahmenelementen mit Rundstahlfüllstäben-Gitterfüllung inkl. passende Stützfüßen als versetzbare Schutzzäune zur Sicherung der Baustelle, und Ausführungsbereiche. Die Bauzaunelemente aufstellen, vorhalten für die festgelegte Ausführungszeit, arretieren und ggf. nach Baufortschritt umsetzen. Bauzaunelemente nach Fertigstellung der Erschließungsarbeiten inkl. Stützenfüße abbauen. An- und Abtransport sind in die Einheitspreise mit				

einkalkulieren. Zusätzliche An- und Abfahrten werden nicht gesondert vergütet.

Die Bauzaunelemente sind mit Sicherheits-Verbindungsschellen untereinander zu verbinden.
Die Sicherheits-Verbindungsschellen sind nur mit Spezialwerkzeugen zu öffnen, verzinkte Ausführung mit Blechstärke 2,5mm

Zaunhöhe: bis 2,0 m
Dauer: 10 Wochen

200,000 m _____ _____

01.02.01.0080 Gebrauchsüberlassung Bauzaunelemente

Gebrauchsüberlassung Bauzaunelemente

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Absperrschrankengitter über die vereinbarte Dauer von 10 Wochen hinaus.

Abrechnung für 200,00m / Woche

1,000 Wo _____ _____

STLB-Bau 10/2025 000

01.02.01.0090 Schutzzaun Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m aufstellen räumen

Schutzzaun, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, verschraubt, mit Standfüßen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, aufstellen und räumen, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, **Einzelbeschreibungs-Nr mit Blickdichter Bespannung Bauzaunnetz mit Randverstärkung, Farbe grün, HDPE-Gewebe, Gewicht 150 g/m²**.

380,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 000

01.02.01.0100 Bauzaun Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m vorhalten

Bauzaun, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, verschraubt, mit Standfüßen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, vorhalten,
Positionsmenge = Produkt aus 200(Vorhaltemenge)
mal 25 Wochen(Vorhaltedauer).

9.500,00 mMt _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	STLB-Bau 04/2025 000				
01.02.01.0110	**Tor abschließbar Metallgitter B 3,75-4m H 1,75-2m einbauen ausbauen** Behelfsmäßiges Tor, abschließbar, 2-flügelig, aus Metallgitter, vorgefertigt, im Bauzaun, Breite über 3,75 bis 4 m, Höhe über 1,75 bis 2 m, einbauen und ausbauen.	**5,000**	**St**	_____	_____
01.02.01.0120	**Schutzvorrichtung OSB D 14-20mm H 2m herstellen räumen** Schutzvorrichtung als Schutz für im Freien stehende Hinweis- und Erinnerungsstelen/-tafeln, im Außenbereich, einschl. Trag- und notwendigen Unterkonstruktionen, einschl., Verankerung im Boden unbefestigt , aus OSB-Platten, Dicke über 14 bis 20 mm, Höhe 2 m, herstellen und räumen, Abrechnung nach bekleideter/belegter Fläche.	**40,000**	**m2**	_____	_____
Summe	**01.02.01**	**Baustellensicherung**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.02.02 **Erdarbeiten / Wege / Baustraßen**

Titel 1.2: Erdarbeiten / Wege / Baustraßen

ZTV ERDARBEITEN

Das Säubern der Zufahrtsstraßen von grober Verschmutzung ist in die Einheitspreise mit einzurechnen.

Entwässerungsleitungen dürfen erst nach der Abnahme verfüllt werden! Evtl. Auflagen der Baugenehmigung sind zu beachten!

Auffüllungen sind lagenweise einzubringen und zu verdichten. Der Aushub für Leitungsgräben und Tankgruben ist so vorzunehmen, dass ein sattes Verlegen möglich und gewährleistet ist.

Das Verfüllen von Arbeitsräumen, Tankgruben und Leitungsgräben hat so zu erfolgen, dass Schäden jeder Art und Setzungen ausgeschlossen sind. Im Bereich von Öltanks, wasserdichten Wänden und Leitungen darf nur steinloses Füllmaterial verwendet und verdichtet werden.

Für das Verfüllen von Flächen im öffentlichen Bereich gelten örtliche Vorschriften. Aufgrabungen in öffentlichen Flächen sind rechtzeitig anzuzeigen. Die Genehmigung hierfür ist vom Unternehmer einzuholen.

Auffüllen an und Überschüttungen von Bauteilen dürfen nur dann mit Maschineneinsatz durchgeführt werden, wenn die Tragfähigkeit überprüft ist und keine Schäden an der Isolierung zu erwarten sind.

Bei Aushubarbeiten dürfen nur Geräte eingesetzt werden, die den Baugrund nicht stören, und in seiner Tragfähigkeit nicht mindern.

Für Schäden jeder Art, die durch Nichtbeachtung der Vorschriften von vor entstehen, haftet der Auftragnehmer in voller Höhe.

ZTV AUSSENANLAGEN

Der AN hat sich vor Ausführung der Arbeiten über die Lage von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen u.ä. beim AG und den für die Ver- und Entsorgungsanlagen zuständigen Trägern zu unterrichten. Eventuell freigelegte Kanalrohrenden sind mit geeigneten Mitteln zu schließen. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nur nach Vereinbarung

Der bei den Arbeiten des AN anfallende Schutt (Bauschutt, Verpackungsmaterial -auch beigestellter Einbauteile- und sonstige Abfälle) ist in Schuttbehältern des AN zu sammeln. Der Schutt wird Eigentum des AN und ist zu beseitigen. Die Schuttbeseitigung wird nicht gesondert vergütet.

Anschlussmöglichkeiten für Strom, Wasser und Entwässerung sind vorhanden. Die Kosten für den Verbrauch werden auf die AN umgelegt. Die Anschlusswerte sind vom AN

festzustellen.

Aufenthalts-, Sanitär-, und Lagerräume werden vom AG nicht zur Verfügung gestellt und sind vom AN zu schaffen. Die Kosten hierfür werden nicht gesondert vergütet. Die Räume sind vom AN verschließbar zu machen.

Alle Natur- und Betonwerksteine müssen ausreichend frostbeständig sein. Beläge sind in ausreichendem Gefälle zu verlegen, bei Vertiefungen (Roste, Mattenrahmen) ist für einen Wasserablauf zu sorgen.

Vor Beginn der Arbeiten ist der Grenzverlauf genau festzustellen. Bestehen Zweifel infolge fehlender Grenzsteine oder nicht eindeutig festgelegter Grenzen, muss ein Vermessungsingenieur hinzugezogen werden.

Die festzulegenden Geländeoberflächen sind nach Zeichnung und Angaben herzustellen, wobei immer dafür zu sorgen ist, dass das Oberflächenwasser abläuft. Falls mit einem Wasserstau und mit schlechter Versickerung zu rechnen ist, muss der Unternehmer geeignete Drainagen und Filterschichten einbauen. Dies gilt im besonderen bei Stützwänden in Hanglage. Diese Leistungen sind jedoch vor Ausführung mit der Bauleitung abzusprechen und ein schriftliches Angebot einzureichen.

Der Untergrund bei befestigten Gartenflächen ist so abzurammen, dass keine Setzungen vorkommen. Der Unternehmer ist verpflichtet, die Durchführung der Rohplanierungsarbeiten durch den Bauunternehmer zu überwachen, und die notwendigen Angaben für das zu modellierende Gelände machen. Die erforderliche Lockerung, Bodenverbesserung und Humusaufschüttung hat jeweils in der Tiefe und in dem Umfang zu erfolgen, dass die gestellten Anforderungen erfüllt sind. Betonstützwände und Wände mit Vormauerung und Hinterbeton sind auf tragfähigen Boden in frostfreier Tiefe zu gründen und mit der erforderlichen Bewehrung zu versehen. Flächen für Wagenabstellplätze, Zufahrten usw. sind nach dem Lageplan im genehmigten Baugesuch, das der Unternehmer vor Arbeitsbeginn beim Architekten einsehen muss, anzulegen.

Bis zur Schlussabnahme trägt der Auftragnehmer die Haftung und Gefahr für Diebstahl, Feuer, Verlust oder Beschädigungen. Desweiteren gilt eine "Anwachsgarantie" mit Ersatzlieferungen, Nachpflanzung und Nachsaat.

Folgende Leistungen sind außer den Nebenleistungen nach VOB in die Einheitspreise miteinzurechnen :

- Vorkehrungen und Sicherungen gegen Tagwasser, Schnee, Eis, Frost und Hitze, Räumen von Schnee und Eis (auch auf angrenzenden Gehwegen), sowie Entfernen und Ableiten von Tagwasser.
- Genehmigungseinholung und deren Kosten für Straßen- und Gehwegbenutzung.

Für Schäden jeder Art, die durch Nichtbeachten der Vorschriften von vor entstehen, haftet der AN in voller Höhe.

01.02.02.0010 Flächen mit Erdreich auffüllen, seitlich gelagertes Material

Flächen mit Erdreich auffüllen, seitlich gelagertes Material

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

In Teilflächen ist das seitlich gelagerte Erdreich zu holen und fachgerecht als Unterbau für die vorgesehene Flächen fachgerecht in lagenweise einzubauen und lagenweise zu verdichten inkl. aller Vor- und Nacharbeiten und inkl. aller Gerätschaften.

Die Einbauflächen sind in verschiedenen Bereichen des Grundstückes und zu verschiedenen Zeitpunkten.

150,000 m3 _____ _____

01.02.02.0020 Boden ausheben und seitlich lagern

Boden ausheben und seitlich lagern

In Teilflächen auf dem Grundstück sind vorh. Erdhügel fachgerecht auszubauen und seitlich zu lagern.
(auf dem Grundstück, siehe Lagerplatz Planung)
Die entsprechenden Geräte sind vorzuhalten.

150,000 m3 _____ _____

01.02.02.0030 Baustraße aus Schotter

Baustraße aus Schotter

Schotterbaustraße mit ungebundener Tragschicht für längere Bauphasen.

Baustraße:

Erd- und Vorbereitungsarbeiten:

Baustelleneinrichtung/Absteckung
Baustelleneinrichtung für die Herstellung der Baustraße inklusive Einmessung und Absteckung des Trassenverlaufs.

Vegetationstragschicht (Oberboden)
Im Bereich der geplanten Baustraße abtragen, seitlich auf dem Grundstück lagern und nach Ende der Baumaßnahme wieder andecken.

Breite: ca. 4,50 m (zweispurig).
Tiefe: ca. 20 cm (bzw. bis tragfähiger Boden erreicht ist).
Menge: ca. 230,00m²

Auskoffern Boden
Vorh. Boden bis ca. 40cm auskoffern, profilgerecht lösen und seitlich auf dem Grundstück lagern, Planum herstellen, zur Aufnahme von Tragschichten, Abtragstiefe bis ca.40cm.

Menge: ca. 230,00m²

2. Unterbau:

Planum herstellen und verdichten
Planum für befestigte Fläche herstellen einschl. Verdichten.
Überschüssigen Boden abfahren und entsorgen.
(Verdichtungsgrad 97% oder min. 45 MN/m²).

Auf- und Abtrag: bis 5cm
Zulässige Abweichung der Sollhöhe: +/- 2cm

Menge: ca. 230,00m²

Geotextil (Trennlage) einbauen
Geotextil (Geotextilrobustheitsklasse GRK 3 oder höher) als Trennlage zwischen Untergrund und Schottertragschicht liefern und einbauen.
Stöße min. 30 cm überlappen.

Menge: 260,00m² (inkl. Überlappung)

3. Tragschicht Baustraße:

Schottertragschicht liefern und einbauen
Schottertragschicht aus frostunempfindlichem, gebrochenem Material (Basaltschotter) liefern, einbauen und verdichten.
Material: Schotter, Körnung 0/32 mm, 0/45 mm oder 0/56 mm (z.B. Basaltschotter. Die Deckschicht ist aus Schottermaterial 0/16mm auszuführen, um eine ebene Fläche zu erhalten.

Dicke: ca. bis 50 cm (nach Verdichtung).
Ausführung: Einbau lagenweise und lagenweise verdichtet oberflächenfertig verdichtet.

Menge: ca. 115,00m³

Statische Lastplattendruckversuche
Statischen Lastplattendruckversuche nach DIN 18134 zusätzlich auf Planum nach Festlegung der Prüfstellen durch den Auftraggeber durch ein anerkanntes Labor durchführen lassen, einschließlich aller Nebenarbeiten, Geräte- und Personalgestellung.

Die Position enthebt den AN nicht seiner Pflicht zur Eigenüberwachung bzw. dient auch nicht zur Abrechnung der für die Eigenüberwachung notwendigen Arbeiten.

Ergänzung während der Bauzeit
Schotteroberfläche während der gesamten Bauzeit (ca. 5 Wochen) nach Erfordernis ergänzen, profilieren und nachverdichten, Löcher füllen, um die Befahrbarkeit zu gewährleisten.

Menge: Pauschal für die gesamte Baustraße

Die gesamte Baustraße soll eine Querneigung von mind. 2,5% zur Entwässerung erhalten. Weiterhin ist die Baustraße mit Steigung gemäß örtlichen Gegebenheiten herzustellen.

Die Baustraße ist für eine Nutzung von mind. 50 Tonnen Fahrzeuge (LKW´s, Feuerwehr usw.) herzustellen.

Die oben beschriebene Baustraße ist nach Beendigung der Arbeiten auf Anweisung der Bauleitung fachgerecht wieder zu entfernen und der Urzustand herzustellen. Rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten ist eine ausführliche Dokumentation des Urzustandes festzuhalten und an die Bauleitung zu übermitteln.

psch nur Ges.-Preis _____

01.02.02.0040 Hochbordsteine

Hochbordsteine

Hochbordsteine 16/18/16,5cm für die Baustraße von vor liefern und fachgerecht versetzen im Verlauf der Baustraße.
Hochbordsteine aus Beton gefertigt nach DIN EN 1340, Qualität DIU, einschl. Unter- und Seitenbeton aus Beton C20/25 in
beid- oder einseitiger Schalung liefern und fachgerecht gemäß DIN 18318 versetzen.
Einschließlich der erforderlichen
Aussparungen für Straßeneinläufe, Schachtabdeckungen, etc.

Abmessungen: 12/15/25/100cm oder 12/15/30/100cm
oder 15/18/30/100cm
Unterbetonstärke: 20 bis 25cm
Seitenbetonstärke: mind. 15cm,
mit Abstich in Abhängigkeit der
angrenzenden Flächenbefestigung.

Nach der Herstellung des Unterbetons sind die Bordsteine
höhen- und fluchtgerecht auf einer 2cm starken
Zementmörtelschicht (MV 1:3) in den frischen Beton zu
versetzen. Sofort anschließend ist der Seitenbeton
einzubringen. Die Neigung soll ca. 1:3 nach unten auslaufend sein. Die Fugen sind an der Seite mit Zementmörtel zu dichten und mit Zementbrei auszugießen und vor dem Erhärten mit dem Fugeisen zu glätten. Das erforderliche Schneiden der Steine wird nicht gesondert vergütet und ist in den EP einzukalkulieren.
Im Abstand von 5,00m sowie an festen Einbauten sind
Dehnfugen herzustellen, einschließlich aller Lieferungen und Leistungen.

Die oben beschriebene Hochbordsteine inkl. Unterbau ist nach Beendigung der Arbeiten auf Anweisung der Bauleitung
fachgerecht wieder zu entfernen und der Urzustand herzustellen. Rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten ist eine ausführliche
Dokumentation des Urzustandes festzuhalten und an die
Bauleitung zu übermitteln.

80,000 m _____ _____

01.02.02.0050 Baustraße aus Schotter

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Baustraße aus Schotter

Schotterbaustraße mit ungebundener Tragschicht für längere Bauphasen.

Baustraße:

Erd- und Vorbereitungsarbeiten:

Baustelleneinrichtung/Absteckung
Baustelleneinrichtung für die Herstellung der Baustraße inklusive Einmessung und Absteckung des Trassenverlaufs.

Vegetationstragschicht (Oberboden)
Im Bereich der geplanten Baustraße abtragen, seitlich auf dem Grundstück lagern und nach Ende der Baumaßnahme wieder andecken.

Breite: ca. 4,00 m bis 6.00 m (zweispurig).
Tiefe: ca. 20 cm (bzw. bis tragfähiger Boden erreicht ist).
Menge: ca. 650,00m²

Auskoffern Boden
Vorh. Boden bis ca. 40cm auskoffern, profilgerecht lösen und seitlich auf dem Grundstück lagern, Planum herstellen, zur Aufnahme von Tragschichten, Abtragstiefe bis ca.40cm.

Menge: ca. 650,00m²

2. Unterbau:

Planum herstellen und verdichten
Planum für befestigte Fläche herstellen einschl. Verdichten. Überschüssigen Boden abfahren und entsorgen. (Verdichtungsgrad 97% oder min. 45 MN/m²).

Auf- und Abtrag: bis 5cm
Zulässige Abweichung der Sollhöhe: +/- 2cm

Menge: ca. 650,00m²

Geotextil (Trennlage) einbauen
Geotextil (Geotextilrobustheitsklasse GRK 3 oder höher) als Trennlage zwischen Untergrund und Schottertragschicht liefern und einbauen. Stöße min. 30 cm überlappen.

Menge: 680,00m² (inkl. Überlappung)

3. Tragschicht Baustraße:

Schottertragschicht liefern und einbauen
Schottertragschicht aus frostunempfindlichem, gebrochenem Material (Basaltschotter) liefern, einbauen und verdichten.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Material: Schotter, Körnung 0/32 mm, 0/45 mm oder 0/56 mm (z.B. Basaltschotter. Die Deckschicht ist aus Schottermaterial 0/16mm auszuführen, um eine ebene Fläche zu erhalten.

Dicke: ca. bis 50 cm (nach Verdichtung).
Ausführung: Einbau lagenweise und lagenweise verdichtet oberflächenfertig verdichtet.

Menge: ca. 325,00m³

Statische Lastplattendruckversuche

Statischen Lastplattendruckversuche nach DIN 18134 zusätzlich auf Planum nach Festlegung der Prüfstellen durch den Auftraggeber durch ein anerkanntes Labor durchführen lassen, einschließlich aller Nebenarbeiten, Geräte- und Personalgestellung.

Die Position enthebt den AN nicht seiner Pflicht zur Eigenüberwachung bzw. dient auch nicht zur Abrechnung der für die Eigenüberwachung notwendigen Arbeiten.

Ergänzung während der Bauzeit

Schotteroberfläche während der gesamten Bauzeit (ca. 52 Wochen) nach Erfordernis ergänzen, profilieren und nachverdichten, Löcher füllen, um die Befahrbarkeit zu gewährleisten.

Menge: Pauschal für die gesamte Baustraße

Die gesamte Baustraße soll eine Querneigung von mind. 2,5% zur Entwässerung erhalten. Weiterhin ist die Baustraße mit Steigung gemäß örtlichen Gegebenheiten herzustellen.

Die Baustraße ist für eine Nutzung von mind. 50 Tonnen Fahrzeuge (LKW´s, Feuerwehr usw.) herzustellen.

Die oben beschriebene Baustraße ist nach Beendigung der Arbeiten auf Anweisung der Bauleitung fachgerecht wieder zu entfernen und der Urzustand herzustellen. Rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten ist eine ausführliche Dokumentation des Urzustandes festzuhalten und an die Bauleitung zu übermitteln.

psch nur Ges.-Preis _____

01.02.02.0060 Kantenstein, Beton

Kantenstein, Beton

Kantenstein, Beton, 8/20/100cm oder 8/25/100cm oder 8/30/100cm oder 8/40/100cm, höhen- und fluchtgerecht
einbauen; verlegt in Betonbettung C 12/15, 20 cm stark im
verdichteten Zustand und mit 2-seitig geschalter Rückenstütze aus Beton C 12/15, 10 cm breiter als Steinkante und leicht
abgeschrägt, bis 2/3 in Beton eingebunden.
Die Rückenstütze ist zu verdichten. Borde engfugig verlegen,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

incl. Herstellen der Anschlüsse durch Zuschneiden von Passtücken. Passtücke dürfen nicht < 30 cm sein.

Der Einbau der Kantensteine erfolgt auf Anweisung der Bauleitung gemäß Planung in verschiedenen Bereichen, Baufelder, Bauabschnitte, Wege usw. auf dem gesamten Grundstück.

Weiterhin werden die Kantensteine teilweise im Gefälle verlegt gemäß örtliche Gegebenheiten und Planung.

Gesonderte Vergütung für die einzelnen Bauabschnitte / Baufelder erfolgt nicht. Dies ist in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Die oben beschriebene Bauleistung ist nach Beendigung der Arbeiten inkl. Unterbau auf Anweisung der Bauleitung fachgerecht wieder zu entfernen und der Urzustand herzustellen. Rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten ist eine ausführliche Dokumentation des Urzustandes festzuhalten und an die Bauleitung zu übermitteln.

550,000 m _____ _____

01.02.02.0070 Zulage zur Pos. von für den Einbau der Kantensteine im Bereich der pro

Zulage zur Pos. von für den Einbau der Kantensteine im Bereich der prov. Parkplätze auf der östlichen Grenze. Die Kantensteine sind gemäß Planung einzumessen und im einzelnen
inkl. Unterbau, inkl. Aushub einzubauen.

Die oben beschriebene Bauleistung ist nach Beendigung der Arbeiten inkl. Unterbau auf Anweisung der Bauleitung fachgerecht wieder zu entfernen und der Urzustand herzustellen. Rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten ist eine ausführliche Dokumentation des Urzustandes festzuhalten und an die Bauleitung zu übermitteln.

36,000 m _____ _____

01.02.02.0080 Hochbordsteine als Anfahrschutz Stellplätze

Hochbordsteine als Anfahrschutz Stellplätze

Hochbordsteine 12/15/25/100cm oder 12/15/30/100cm oder 15/18/30/100cm für die prov. Stellplätze von vor liefern und fachgerecht gemäß Planung versetzen. Hochbordsteine aus Beton gefertigt nach DIN EN 1340, Qualität DIU, einschl. Unter- und Seitenbeton aus Beton C20/25 in beid- oder einseitiger Schalung liefern und fachgerecht gemäß DIN 18318 versetzen. Einschließlich der erforderlichen Aussparungen für Straßeneinläufe, Schachtabdeckungen, etc.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abmessungen: 12/15/25/100cm oder 12/15/30/100cm
oder 15/18/30/100cm
Unterbetonstärke: 20 bis 25cm
Seitenbetonstärke: mind. 15cm,
mit Abstich in Abhängigkeit der
angrenzenden Flächenbefestigung.

Die Oberkante der Hochbordsteine sind ca. 15cm über
OK Gelände herzustellen. (als Anfahrschutz)
Pro Stellplatz soll ein Hochbordstein gemäß Planung eingebaut werden. Die Einmessung sowie der Aushub für den Unterbau ist mit einzukalkulieren.

Nach der Herstellung des Unterbetons sind die Bordsteine
höhen- und fluchtgerecht auf einer 2cm starken
Zementmörtelschicht (MV 1:3) in den frischen Beton zu
versetzen. Sofort anschließend ist der Seitenbeton
einzubringen. Die Neigung soll ca. 1:3 nach unten auslaufend sein. Die Fugen sind an der Seite mit Zementmörtel zu dichten und mit Zementbrei auszugießen und vor dem Erhärten mit dem Fugeisen zu glätten. Das erforderliche Schneiden der Steine wird nicht gesondert vergütet und ist in den EP einzukalkulieren.

Die oben beschriebene Hochbordsteine inkl. Unterbau ist nach Beendigung der Arbeiten auf Anweisung der Bauleitung
fachgerecht wieder zu entfernen und der Urzustand herzustellen. Rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten ist eine ausführliche
Dokumentation des Urzustandes festzuhalten und an die
Bauleitung zu übermitteln.

18,000 St _____ _____

01.02.02.0090 Fußweg mit feinkörniger Decke, 3-lagiger Aufbau nach DIN 18035-5 und F

Fußweg mit feinkörniger Decke, 3-lagiger Aufbau nach DIN 18035-5 und FLL

Aushub Erde
Für die nachfolgend beschriebene Bauleistung ist das vorh.
Erdreich fachgerecht auszuheben und seitlich zum Wiedereinbau auf dem Gelände (Lagerfläche gemäß Planung) zu lagern.

Fläche 1: 55,0m² x 30cm i. M. = 16,5m³
Fläche 2: 75,0m² x 30cm i. M. = 22,5m³
Fläche 3: 300,0m² x 30cm i. M. = 90,0m³
Fläche 4: 120,0m² x 30cm i. M. = 36,0m³

Ungebundene Tragschicht
gemäß ZTV SoB-StB,
Feinanteil (<0,063mm) i.d. Lieferkörnung: < 5 %,
Körnung 0/45 oder 0/32 mm, liefern und profilgerecht einbauen und verdichten.

Schichtdicke: 15,0 cm
Seiten- oder Dachgefälle: mind. 2,5 %

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Verformungsmodul EV2: mind. 80 MN/m2 (100 MN/m2 bei Fahrflächen)
Wasserdurchlässigkeit: > 1 x 10-2 cm/s

Fläche 1: 55,0m² x 15,0cm = 8,25m³
Fläche 2: 75,0m² x 15,0cm = 11,25m³
Fläche 3: 300,0m² x 15,0cm = 45,0m³
Fläche 4: 120,0m² x 15,0cm = 18,0m³

Dynamische Schicht
als wasserregulierende Funktionslage
Leitfabrikat, HanseMineral, nach DIN 18035-5 und FLL,
Körnung 0/16 mm, aus Edelsplitten, Edelbrechsanden
und auf die Gesteinsart abgestimmten Natursanden,
ohne Zusatz von freiem Kalk oder Lehm, liefern und profilgerecht einbauen und verdichten im leicht erdfeuchten Zustand,

Schichtdicke: 6 cm
Abweichung in der Ebenheit: < 1,5 cm
Verformungsmodul EV2: > 80 MN/m2
Oberflächenscherfestigkeit: > 100 kN/m2
Wasserdurchlässigkeit: > 1 x 10-3 cm/s

Fläche 1: 55,0m² x 0,06cm = 3,3m³
Fläche 2: 75,0m² x 0,06cm = 4,5m³
Fläche 3: 300,0m² x 0,06cm = 18,0m³
Fläche 4: 120,0m² x 0,06cm = 7,2m³

Für die Gesteinsmischung ist vor Lieferung ein extern zertifizierter Nachweis für den CO2-Fußabdruck gemäß ISO 14067 vorzulegen

Wassergebundene Deckschicht
Sorte/Farbton: grau nach DIN 18035-5 und FLL,
Körnung 0/5 mm, aus Edelsplitten, Edelbrechsanden
und auf die Gesteinsart abgestimmten Natursanden,
ohne Zusatz von freiem Kalk oder Lehm,
liefern und profilgerecht einbauen und statisch verdichten durch Walzen im erdfeuchten Zustand, empfohlenes Walzengewicht 0,8-2,0 to.

Schichtdicke: 4 cm
Abweichung in der Ebenheit: < 1,5 cm
Oberflächenscherfestigkeit: > 100 kN/m2
Wasserdurchlässigkeit: > 1 x 10-4 cm/s

Fläche 1: 55,0m² x 0,04cm = 2,2m³
Fläche 2: 75,0m² x 0,04cm = 3,0m³
Fläche 3: 300,0m² x 0,04cm = 12,0m³
Fläche 4: 120,0m² x 0,04cm = 4,8m³

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Für die Gesteinsmischung ist vor Lieferung ein extern zertifizierter Nachweis für den CO2-Fußabdruck gemäß ISO 14067 vorzulegen.

Fertigstellungspflege Wege-Deckschicht
Deckschicht der Vorpositionen egalisieren durch Abschleppen, ggf. oberflächlich nacharbeiten, sodann nachverdichten durch statisches Walzen im erdfeuchten Zustand,
empfohlenes Walzengewicht: 0,8-2,0 to,

Ausführung auf gesonderte Anweisung des AG,
Zeitpunkt: ca. 2-4 Wochen nach dem Einbau, oder
(bei Wintereinbau) im 1. Frühjahr nach dem Einbau.

Unterhaltungspflege der wassergebundenen Decke durch wässern, walzen und nachplanieren der Flächen

Unterhaltungspflege der wassergebundenen Decke durch Wässern, Walzen und Nachplanieren der Flächen.

Verdichtung:	statisch Walzen
Wassermenge:	20l/m² je Arbeitsgang
Pflegegänge:	nach Notwendigkeit
Abrechnung:	nach Fläche und bestätigten Tagesberichten der Bauleitung.

Einzutragen ist der E.P. für 2 Arbeitsgänge.

Unterhaltungspflege der wassergebundenen Decke durch wässern, walzen und nachplanieren der Flächen für die gesamte Bauzeit.

Die o.g. Flächen werden in verschiedenen Bauabschnitten, Baufelder und zu verschiedenen Ausführungszeiten gemäß Bauzeitenplan hergestellt. Die entsprechenden zusätzlichen An- und Abfahrten sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Alle Arbeiten inkl. liefern der Materialien und fachgerechter Einbau, abschnittweise in verschiedenen Bauabschnitten bzw. Baufelder, gemäß Angaben des Herstellers, inkl. aller Vor- und Nacharbeiten. Die Planung ist zu beachten.

Rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten ist eine ausführliche Dokumentation des Urzustandes festzuhalten und an die Bauleitung zu übermitteln.

Dauer: 52 Wochen

psch nur Ges.-Preis _____

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Herstellung von Baustraßen sowie der

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

erforderlichen Straßenverbreiterung der westlichen Zufahrtsstraße mit bituminösem Oberbau

---

STLB-Bau 10/2025 003

01.02.02.0100 Oberboden abtragen laden fördern lagern BG3b GU Abtrag-H 10-20cm

Oberboden, profilgerecht abtragen, laden, fördern und geordnet lagern, Bodengruppe 3b DIN 18915 (schwach bindig, kiesig), eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 GU DIN 18196 (Kies-Schluff-Gemisch), Abtragshöhe über 10 bis 20 cm, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.

450,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

01.02.02.0110 Boden Verkehrsfläche lösen fördern lagern Abtrag-T 0,5m SU*

Boden für Verkehrsflächen, nach Abtrag des Oberbodens,
profilgerecht lösen, fördern und lagern, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung Bodenmaterial Klasse BM-0 Sand nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 3, Abtragtiefe bis 0,5 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU* DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 2 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,
- Konsistenz DIN EN ISO 14688-1 fest, Mengenermittlung nach Aufmaß an Abtragprofilen.

200,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

01.02.02.0120 Planum Verkehrsfläche Abweichung +/-2cm EV2 45MPa

Planum herstellen, für Verkehrsflächen, zulässige Abweichung von der Sollhöhe +/- 2 cm, Verformungsmodul mind. EV2 45 MPa.

450,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.02.02.0130 Nachverdichten Fahrbahn SU DPr1,03

Nachverdichten von Flächen in Fahrbahnen, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Verdichtungsgrad mind. DPr 1,03, Arbeiten mit Gerät.

450,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 000

01.02.02.0140 Behelfsm. Straße B bis 3m D 50cm herstellen

Behelfsmäßige Straße für öffentlichen Verkehr, frostsicher, Breite bis 3 m, Dicke 50 cm, bitumenhaltig gebunden, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, herstellen, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr Aufbau: 40 cm STS 0/45 und 10 cm Tragdecksicht 0/16, Einbau

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	mit Fertiger.				
		450,000	**m2**	_____	_____
Summe	**01.02.02**	**Erdarbeiten / Wege / Baustraßen**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.02.03 Überfahrplatten / Brücken
Titel 1.3: Überfahrplatten / Brücken / Ampelanlage

01.02.03.0010 Lieferung und Vorhaltung von Stahl-Überfahrplatten 2,50 x 1,50m

Lieferung und Vorhaltung von Stahl-Überfahrplatten 2,50 x 1,50m

Liefern und fachgerechtes Verlegen und späteres Wiederaufnehmen von Stahlplatten zur Befestigung von Fahrwegen oder zur Überbrückung von Rohrgräben.

Material:
Stahl der Güte S 235 JR oder S 355 J2. Die Oberfläche muss rutschhemmend (z. B. durch Tränenblech-Struktur oder
entsprechende Beschichtung) ausgeführt sein.

Abmessungen (Beispielmaße je nach Bedarf):
Länge: ca. 2,50m
Breite: ca. 1,25m
Stärke: 20 mm für 50 Tonnen Fahrzeuge

Besondere Merkmale:
Ecken abgerundet zur Vermeidung von Reifenschäden.
Vorhandensein von Picklöchern (Einhängeöffnungen) an den Schmalseiten für den Kettenzug.
Ggf. bauseitige Sicherung gegen Verrutschen (z. B. durch Erdnägel oder Verschraubung).

Belastbarkeit:
Ausgelegt für Schwerlastverkehr (z. B. SLW 60 gemäß DIN 1072 oder entsprechende Eurocodes).

An- und Abtransport:
Pauschale für Lieferung und Abholung inklusive Entladung per
Ladekran.

Die Stahl- Überfahrplatten werden auf dem Grundstück in
verschiedenen Bauabschnitten, Baufelder gemäß Planung benötigt und eingesetzt.

Die Stahl- Überfahrplatten sind zu liefern, fachgerecht inkl. aller
Befestigungsmitteln einbauen, vorzuhalten und wieder abzubauen, gemäß Planung.

Die Stahl- Überfahrplatten werden in der gesamten Bauzeit auf dem Lagerfläche im Bereich der Baustelleneinrichtung gelagert.

Dauer: 52 Wochen

35,000 St _____ _____

01.02.03.0020 Gebrauchsüberlassung Stahl-Überfahrplatten

Gebrauchsüberlassung Stahl-Überfahrplatten

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen
Stahl-Überfahrplatten über die vereinbarte Dauer von

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

52 Wochen hinaus.

Abrechnung für 35,00 Stück / Woche

1,000 Wo _____ _____

01.02.03.0030 Lieferung und Vorhaltung von Stahl-Überfahrplatten 4,00 x 2,00m

Lieferung und Vorhaltung von Stahl-Überfahrplatten 4,00 x 2,00m

Liefern und fachgerechtes Verlegen und späteres
Wiederaufnehmen von Stahlplatten zur Befestigung von Fahrwegen oder zur Überbrückung von Rohrgräben.

Material:
Stahl der Güte S 235 JR oder S 355 J2. Die Oberfläche muss rutschhemmend (z. B. durch Tränenblech-Struktur oder entsprechende Beschichtung) ausgeführt sein.

Abmessungen (Beispielmaße je nach Bedarf):
Länge: ca. 4,00m
Breite: ca. 2,00m
Stärke: 20mm für 50 Tonnen Fahrzeuge

Besondere Merkmale:
Ecken abgerundet zur Vermeidung von Reifenschäden.
Vorhandensein von Picklöchern (Einhängeöffnungen) an den Schmalseiten für den Kettenzug.
Ggf. bauseitige Sicherung gegen Verrutschen (z. B. durch Erdnägel oder Verschraubung).

Belastbarkeit:
Ausgelegt für Schwerlastverkehr (z. B. SLW 60 gemäß DIN 1072 oder entsprechende Eurocodes).

An- und Abtransport:
Pauschale für Lieferung und Abholung inklusive Entladung per Ladekran.

Die Stahl- Überfahrplatten werden auf dem Grundstück in verschiedenen Bauabschnitten, Baufelder gemäß Planung benötigt und eingesetzt.

Die Stahl- Überfahrplatten sind zu liefern, fachgerecht inkl. aller Befestigungsmitteln einbauen, vorzuhalten und wieder abzubauen, gemäß Planung.

Die Stahl- Überfahrplatten werden in der gesamten Bauzeit auf dem Lagerfläche im Bereich der Baustelleneinrichtung gelagert.

Dauer: 52 Wochen

25,000 St _____ _____

01.02.03.0040 Gebrauchsüberlassung Stahl-Überfahrplatten

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Gebrauchsüberlassung Stahl-Überfahrplatten

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Stahl-Überfahrplatten über die vereinbarte Dauer von 52 Wochen hinaus.

Abrechnung für 25,00 Stück / Woche

1,000 Wo _____ _____

01.02.03.0050 Behelfsbrücke für Fußgänger, Stahlkonstruktion, L=6,00 m, B=1,50m

Behelfsbrücke für Fußgänger, Stahlkonstruktion, L=6,00 m, B=1,50m

Liefern, Aufstellen, Vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten wieder abbauen sowie Abtransportieren einer Behelfsbrücke zur Überbrückung von Gräben oder Hindernissen im Baustellenbereich.

Technische Anforderungen:
Abmessungen: Gesamtlänge ca. 6,00 m,
lichte Durchgangsbreite mind. 1,50 m.

Material: Tragrahmen aus feuerverzinktem Stahl oder Aluminium-Spezialprofilen.

Belag: Rutschhemmender Belag (R12/R13) aus Tränenblech oder Siebdruckplatten, barrierefrei (schwellenloser Übergang durch Auffahrrampen).

Geländer: Beidseitige Absturzsicherung, Höhe mind. 1,00 m (gemäß UVV), mit integrierter Knie- und Fußleiste.

Tragfähigkeit: Auslegung für Fußgängerverkehr nach DIN EN 12811 oder Lastklasse nach Vorgabe (z.B. 5 kN/m²).

Zusatzleistungen: Inklusive notwendiger Unterbauung/Lastverteilung auf dem vorhandenen Gelände zur Gewährleistung der Standfestigkeit.

Abrechnungseinheiten:
An- und Abtransport sowie Montage/Demontage (Einmalpauschale).

Die Befehlsbrücken werden auf dem Grundstück in verschiedenen Bauabschnitten, Baufelder gemäß Planung benötigt und eingesetzt.

Die Behelfsbrücken sind zu liefern, fachgerecht inkl. aller Befestigungsmitteln einbauen, vorzuhalten und wieder abzubauen, gemäß Planung.

Die Behelfsbrücken werden in der gesamten Bauzeit auf dem Lagerfläche im Bereich der Baustelleneinrichtung gelagert.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Dauer: 52 Wochen				
		3,000	**St**	_____	_____
01.02.03.0060	**Gebrauchsüberlassung Behelfsbrücken** Gebrauchsüberlassung Behelfsbrücken Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Behelfsbrücken über die vereinbarte Dauer von 52 Wochen hinaus. Abrechnung für 1,00 Stück / Woche				
		1,000	**Wo**	_____	_____
01.02.03.0070	**Temporäre Behelfsbrücke, b = 3,00 m / l = 5,00 m** Temporäre Behelfsbrücke, b ≥ 3,00 m / l ≥ 5,00 m zur Aufrechterhaltung der Feuerwehrzufahrt und des Baustellenverkehrs liefern, einbauen, vorhalten und zurückbauen Temporäre, transportable Behelfsbrücke aus Stahl oder gleichwertigem tragfähigem System zur Überführung einer als Feuerwehrzufahrt und Baustellenzufahrt genutzten Straße über einen ca. 5,00 m breiten Baugraben liefern, betriebsfertig einbauen, für die Dauer der jeweiligen Bauphase vorhalten, warten und nach Abschluss der Maßnahme vollständig zurückbauen und abfahren. Die Brücke ist so auszulegen und herzustellen, dass die ständige Befahrbarkeit für Feuerwehrfahrzeuge sowie schwere Baustellenfahrzeuge gewährleistet ist. Mindestanforderungen: lichte nutzbare Fahrbahnbreite ≥ 3,00 m Grabenbreite ≥ 5,00 m Tragfähigkeit geeignet für Feuerwehrfahrzeuge nach den Anforderungen des Landes Rheinland-Pfalz Auslegung für Achslasten ≥ 10 t geeignete Lastverteilung auf tragfähige, herzustellende Auflager rutschhemmende Fahrbahnoberfläche standsichere, gegen Verschieben gesicherte Konstruktion bei Bedarf seitliche Absturzsicherung Die Bemessung hat nach den anerkannten Regeln der Technik zu erfolgen. Ein prüffähiger statischer Nachweis einschließlich Angabe der zulässigen Verkehrslasten ist vor Einbau vorzulegen. Erforderliche Auflagerkonstruktionen, lastverteilende Unterbauten, Unterfütterungen sowie Anpassungsarbeiten im Bestand sind Bestandteil der Leistung. Die Ausführung hat unter Beachtung der bauordnungsrechtlichen Anforderungen an				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Feuerwehrzufahrten sowie der einschlägigen technischen Regelwerke zu erfolgen. Die Abstimmung mit der
zuständigen Bauaufsichtsbehörde und Feuerwehr ist Bestandteil der Leistung.
Vorhalten, Betreiben, regelmäßige Kontrolle der Standsicherheit
sowie unverzügliche Beseitigung von Schäden oder Setzungen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.
Erforderliche Sicherungs- und Verkehrssicherungsmaßnahmen durchführen.

Die Behelfsbrücke steht auf keiner öffentlichen Verkehrsfläche.

Dauer: 52 Wochen

1,000 St _____ _____

01.02.03.0080 Gebrauchsüberlassung Behelfsbrücken

Gebrauchsüberlassung Behelfsbrücken

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Behelfsbrücken über die vereinbarte Dauer von 52 Wochen hinaus.

Abrechnung für 1,00 Stück / Woche

1,000 Wo _____ _____

Summe 01.02.03 Überfahrplatten / Brücken _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.02.04 **Sonstiges**
Titel 1.4: Sonstiges

01.02.04.0010 **Rückbau vorh. Mastleuchten**
Rückbau vorh. Mastleuchten

Im Zuge der Herstellung von Fußwegen sind vorh. Mastleuchten zwischen WFB und Block C zurückzubauen und seitlich zu
lagern. Der Rückbau der Einzel-Fundamente Größe bis ca. 50x50x80cm sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Das anfallende Material wird Eigentum des
AN und ist fachgerecht zu entsorgen inkl. Transport und
Deponiegebühren.

4,000 St _____ _____

01.02.04.0020 **Rückbau vorh. Hochborde Prov. Stellplätze**
Rückbau vorh. Hochborde Prov. Stellplätze

Rückbau der vorh. Hochborde an den Prov. Stellplätze zur
westlichen Baustellenstraße im Zuge der
Erschließungsmaßnahme als Zuwegung auf die Stellplätze,
inkl. Rückbau des Unterbaus.

Nach Rückbau sind die Flächen mit einem geeigneten Mittel (Beton) zu verschließen, inkl. liefern des Betons und Einbau.

Das anfallende Material wird Eigentum des
AN und ist fachgerecht zu entsorgen inkl. Transport und
Deponiegebühren.

12,000 m _____ _____

Summe **01.02.04** **Sonstiges** _____

Summe **01.02** **Baulogistik - Baustellensicherung** _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03 Entwässerungskanalarbeiten - Erdarbeiten

Zusätzliche Technische Vorschriften
ZTV Ingenieur-, Straßen- und Kanalbau
Ergänzungen zu den ATV (VOB/C) und den DIN-Normen

1. Allgemeines
Vertragsbestandteile
Folgende Zusätzlichen Technischen Vorschriften werden Vertragsbestandteil:
ZTV-SA (Richtlinien für Sicherungsarbeiten an Arbeitsstellen an Straßen)
ZTV-ING (Zus. Technische Vertragsbedingungen und Richtlinien für Ingenieurbauwerke)
ZTV E-StB (Erdarbeiten im Straßenbau)
ZTV Asphalt-StB (Verkehrsflächen aus Asphalt)
ZTV Pflaster-StB (Bau von Pflasterdecken, Plattenbelägen und Einfassungen)
ZTV-LW (Ländlicher Wegebau)
ZTV-Lsw (Richtlinien für die Ausführung von Lärmschutzwänden an Straßen)
ZTV Ew - StB (Entwässerungseinrichtungen im Straßenbau)
ZTVA-StB (Aufgrabungen in Verkehrsflächen)
ZTV BEA - StB (Richtl. für die bauliche Erhaltung v.Verkehrsflächen – Asphaltbauwerke)
ZTV SOB-StB (Richtlinien für den Bau von Schichten ohne Bindemittel)
ZTV-Beton (Fahrbahndecken aus Beton)
TL-Asphalt (Asphalt in Verkehrsflächen)
TL-Bitumen (Straßenbitumen und polymermodifiziertes Bitumen)
TL-Beton (Beton in Fahrbahndecken)
TL RC-ToB (Recyclingbaustoffe in Tragschichten ohne Bindemittel)
TL Gestein-StB (Technische Lieferbedingungen für Gesteinskörnungen im Straßenbau)
TL Pflaster StB (Technische Lieferbedingungen für Bauprodukte zur Herstellung von Pflasterdecken, Plattenbelägen und Einfassungen)
TL/TP-Ing (Technische Lieferbedingungen u. technische Prüfvorschriften für Ing.bauwerke)
TPD-StB (Bestimmung der Dicken von Oberbauschichten im Straßenbau)
Technische Hinweise zum Einbau von Straßenbauerzeugnissen aus Beton
RGS-I (Güteüberwachung von Straßenbaustoffen)
Ergänzende Anforderungen an Recyclingbaustoffe und ergänzende Anforderungen an die Güteüberwachung
RAS-LG 4 (Schutz von Bäumen, Vegetationsbestände und Tieren bei Baumaßnahmen)
RStO Richtlinien für die Standardisierung des Oberbaues von Verkehrsflächen
Richtlinien für den Einbau und Prüfung von Abwasserleitungen und -kanälen (DWA-A 139/DIN EN 1610)
Richtlinien für die grabenlose Verlegung und Prüfung von Abwasserleitungen und -kanälen (DWA-A 125)
Sicherheitsregeln für Arbeiten in umschlossenen Räumen von abwassertechnischen Anlagen - Betrieb - (Tiefbau-Berufsgenossenschaft)
Technische Lieferbedingungen für Stahlspundwände
Die zusätzlichen Technischen Vorschriften gelten in der jeweils neuesten Fassung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe; sie werden als bekannt vorausgesetzt.
Merkblatt über die Wiederverwendung von mineralischen Baustoffen als Recycling – Baustoffe im Straßenbau.

2. Preisbildung und Bauvorbereitung
2.1 Grenz- und Achspunkte sowie notwendige Höhenfestpunkte werden durch den AG einmalig übergeben. Die erforderlichen Absteckungs- und Vermessungsarbeiten sind vom

AN durchzuführen.
2.2 Das Betreten bestehender Kanalanlagen und das Arbeiten an oder in diesen ist dem AN und seinen Arbeitskräften wegen der damit verbundenen Gefahren ohne vorherige Erlaubnis und Unterrichtung über die erforderlichen Sicherheitsvorkehrungen durch den Eigentümer oder dessen bevollmächtigten Vertreter nicht gestattet.
Sind Arbeiten in oder an Kanalisationsanlagen, die sich in Betrieb befinden, auszuführen, so sind hier die Sicherheitsregeln für Arbeiten in umschlossenen Räumen von abwassertechnischen Anlagen zu beachten.
Auf der Baustelle sind deshalb vom AN folgende Geräte und Einrichtungen vorzuhalten: explosionsgeschützte Lampen, Rettungsgurte, Selbstretter, umluftunabhängige Atemschutzgeräte, Dreibock mit Höhensicherungsgerät sowie Messgeräte zur Kontrolle und Überwachung der Kanalatmosphäre.
2.3 Einer Nachtragsforderung ist in jedem Fall eine Kalkulation beizufügen.
Nachträge für den Wirtschaftsbetrieb müssen grundsätzlich jeweils als separate Rechnung gestellt und abgerechnet werden.

3. Baustoffe - Güteanforderungen
3.1 Fertigbeton, Betonwaren, Betonfertigteile und Betonwerksteine sind von solchen Firmen zu beziehen, die Mitglied einer anerkannten Güteschutzvereinigung sind oder deren Erzeugnisse laufend von amtlich anerkannten Materialpüfungsstellen überwacht werden.
3.2 Bei Betonarbeiten ist grundsätzlich Lieferbeton zu verwenden. Die örtliche Herstellung von Beton auf der Baustelle bedarf in jedem Falle der Genehmigung durch den Auftraggeber.

4. Bauausführung
4.1 Der AN hat vor Beginn der Arbeiten die Bestandspläne über die Lage von Leitungen im Grundstücks- und Straßenbereich einzuholen. In der Liegenschaft sind Leitungen auch außerhalb der öffentlichen Flächen verlegt.
Beim Antreffen von Versorgungsleitungen in der Baugrube hat der AN unverzüglich den Eigentümer der Anlage zu benachrichtigen. Er darf nicht eigenmächtig Leitungen sichern oder umlegen. Der AN hat auch für alle Folgekosten und Kosten Dritter, die aus der Beschädigung von Versorgungsleitungen durch seine Bauarbeiten entstehen, aufzukommen.
Kampfmittel:
Grundsätzlich ist, unabhängig von einer vorlaufenden Untersuchung auf Kampfmittel, im gesamten Stadtgebiet damit zu rechnen, dass bei Tiefbauarbeiten Kampfmittel angetroffen werden können.
Werden Kampfmittel aufgefunden:
- sind unverzüglich die Arbeiten an dieser Stelle zu unterbrechen
- ist unverzüglich der Bereich abzusperren
- ist unverzüglich der Auftraggeber sowie der Kampfmittelräumdienst zu informieren, Dieser wird in Abstimmung mit dem AG weitere Maßnahmen veranlassen.

4.2 Aushub und Wiederherstellung:
Der AG behält sich das Eigentum an geeigneten Bodenmassen vor.
Mit den Straßenbauarbeiten (Wiederherstellungsarbeiten) darf erst begonnen werden, wenn die erforderliche Verdichtung nachgewiesen ist.

4.3 Wasserhaltung:
Der Auftraggeber behält sich das Recht vor den Zeitpunkt für Beginn und Beendigung der Wasserhaltung festzusetzen,

Wenn durch ein nachweisbares Verschulden des AN der Baufortschritt durch unzureichende Besetzung der Baustelle mit Arbeitskräften, ungenügendem Geräteeinsatz oder mangelhafte Wasserhaltung gestört oder verzögert wird, so hat der AN die Kosten für die verlängerte Wasserhaltung und die Baustelleneinrichtung selbst zu tragen.

4.4. Rohrverlegearbeiten:
Mit den Mauer- und Rohrverlegearbeiten darf erst begonnen werden, wenn sich der AN über die planmäßige Tiefe und einwandfreie Beschaffenheit des Untergrundes Gewissheit verschafft hat. Sofern besondere Gründungsmaßnahmen erforderlich sind, werden diese gemeinsam mit dem AG festgelegt. Bei Vorhandensein von aggressivem Grundwasser ist DIN 4030 - Beurteilung betonangreifender Wässer, Böden und Gase - sowie DIN 1045 - Beton und Stahlbetonbau - zu beachten. Zu den weiteren Verpflichtungen des AN gehört der Schutz des Mauerwerks und Betons gegen Frost und Hitze.
Der AN hat spätestens vor Beginn der Herstellung der Rohrbettung an den Haltungsenden in Höhe der Schachtanlagen Pfosten mit Visieranlagen zu erstellen. In Höhe der Schachtanlagen ist die Ausgangshöhe für die Dauer der Bauarbeiten sichtbar auf einem vorübergehenden Festpunkt anzutragen.
Eine auf die Visierhöhe/Rohrsohle abgestimmte Abstichlatte mit Visiereinrichtung ist jederzeit bereit zu halten.
Anschlussstutzen sind bei Kanälen bis DN 800 mm mittig der Rohrachse, bei größeren Dimensionen im unteren Drittel, jedoch nicht höher als 60 cm über Rohrsohle anzuordnen.
Es dürfen nur Rohre mit vorgefertigten Dichtungen (Steckmuffen) verwendet werden.

4.5 Bauwerke aus Ortbeton:
Sämtliche sichtbaren Wandflächen sind in Sichtbeton herzustellen. Der Sichtbeton soll eine möglichst geschlossene und glatte Oberfläche aufweisen.
Nach der Ausschalung sind etwa vorhandene kleine Grate der Schalungsfugen abzustoßen, vorhandene Vertiefungen auszuspachteln und die Oberfläche nachzuschleifen.
Arbeitsfugen dürfen nur im Einvernehmen mit dem AG angeordnet werden.

5. Prüfungen
5.1 Allgemeines
5.1.1 Bei der Ausführung von Bauleistungen sind folgende Prüfungen zu unterscheiden:
die vom AN durchzuführenden Eignungsprüfungen vor Baubeginn und Eigenüberwachungsprüfungen während der Bauzeit,
die vom AG durchzuführenden Kontrollprüfungen,
die von beiden Vertragspartnern beantragten Schiedsuntersuchungen.
5.1.2 Wenn zur Durchführung von Prüfungen, Prüfstellen eingeschaltet werden, müssen diese staatlich anerkannt oder vom AG zugelassen sein.
5.1.3 Die bei der Entnahme von Proben (Bohrkerne, Aushackstücke usw.) aus der fertigen Bauleistung entstehenden Öffnungen sind vom AN auf seine Kosten sofort nach der Probeentnahme wieder zu schließen.

5.2 Eigenüberwachungsprüfungen.
5.2.1 Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Eigenüberwachungsprüfungen über die Dauer der Bauzeit im Beisein des AG laufend durchzuführen. Die Ergebnisse sind unaufgefordert vorzulegen.
5.2.2 Art und Umfang der Eigenüberwachungsprüfungen:
Bei Erdarbeiten stat. Lastplattendruckversuche auf Erdplanum und Frostschutzschicht je angefangene 500 m², mindestens jedoch 2 Stück je Baumaßnahme.
Bei Kanalgräben mindestens ein Nachweis mittels Rammsondierung:

je angelegten Kanalschacht bis 30 cm unter Schachtsohle
je Sinkkasten
je Haus- bzw. Sinkkastenanschlussleitung
je angefangene 25 m Kanalgraben und zusätzlich jeweils an den beiden Schächten.
Mit den nachfolgenden Straßenbauarbeiten, Wiederherstellungsarbeiten eingeschlossen, darf erst begonnen werden, wenn der AN dem AG alle vorgeschriebenen Verdichtungsnachweise in Schriftform vorgelegt hat.
5.2.3 Der AN hat zur Überwachung der Betonfestigkeiten und der Wassereindringtiefen auf Anweisung und im Beisein des AG Betonprobewürfel anzufertigen und diese einer ihm genannten Prüfstelle zu übergeben. Die Kosten der Anfertigung und Beförderung des Probewürfels trägt der AN.
5.2.4 Der AG behält sich vor, bei unzureichender Eigenüberwachung des AN zu dessen Lasten ein staatliches oder vom AG anerkanntes Institut zur Erbringung der notwendigen Eigenüberwachungsprüfungen einzuschalten.

5.3 Kontrollprüfungen
Wünscht der AN zur Eingrenzung von beanstandeten Flächen weitere Proben zu entnehmen, so bedarf dies der Zustimmung des AG. Alle hieraus entstehenden Kosten gehen zu Lasten des AN.

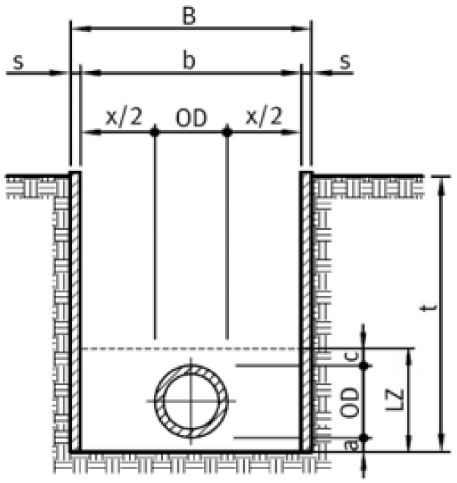
5.4 Qualitätssicherung
Bewerber für den Bau, die Sanierung, Inspektion oder Reinigung von Entwässerungskanälen und -leitungen müssen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sowie eine Güteüberwachung - bestehend aus Fremd- und Eigenüberwachung - nachweisen.
Die Anforderungen der Güte- und Prüfbestimmungen der Gütegemeinschaft "Güteschutz Kanalbau" sind zu erfüllen.
Der Nachweis gilt als erbracht, wenn das Unternehmen im Besitz des entsprechenden RAL-Gütezeichens der Gütegemeinschaft "Güteschutz Kanalbau" ist.
Ersatzweise kann ein Fremdüberwachungsvertrag für die jeweilige Einzelmaßnahme vorgelegt werden.
Die Kosten hierfür trägt der Auftragnehmer.
Der Auftragnehmer hat die fremdüberwachende Institution zu verpflichten wesentliche Feststellungen in schriftlicher Form aufzuzeichnen und dem Auftraggeber umgehend in Kopie vorzulegen.

6. Aufmaß und Abrechnung
6.1 Die Fahrbahnflächen werden nach örtlichem Flächenaufmaß, der Materialverbrauch der gebundenen Schichten durch Schichtdickenmessung abgerechnet.
Die Schichtdicken werden durch den Auftraggeber mit einem elektromagnetischen Schichtdickenmessgerät (Permascope) gemessen.
Dem AN werden Metallfolien zur Verfügung gestellt, die er vor dem Einbau der zu messenden Schicht oder Lage nach Anweisung des Auftraggebers zu verlegen hat.
Die Folien sind einzumessen.
Alle 50,00 m werden drei Meßpunkte quer über die Fahrbahn verteilt angeordnet.
Wird versäumt, rechtzeitig vor dem Einbau Metallfolien zur Dickenmessung zu verlegen, muss die Schichtdickenmessung durch Bohrkernentnahme erfolgen.
Hierbei wird alle 200 m2 Fahrbahnfläche ein Bohrkern entnommen. Die Kosten hierfür trägt der AN. Die Schichtdickenmessung erfolgt auf einem Meßgerät des AG.
6.2 In den Einheitspreis für Bordsteine oder Rinnenplatten ist folgendes einzurechnen: erforderlicher Erdaushub von Oberkante Randeinfassung bis Erdplanum einschl. Arbeitsraum und gegebenenfalls Wiederbeifüllen,

erforderlicher Frostschutz und Verdichten des Erdplanums unterhalb der Randeinfassung und ihrer Rückenstütze gem. Regelquerschnitt,
Liefern und Versetzen der Randeinfassung,
Liefern und Einbauen von Unterbeton und erforderlichenfalls Rückenstütze gemäß Regelquerschnitt.
6.3 Bei der Abrechnung des Aushubes und der Frostschutzschicht der Gehwege wird die Fläche der Rückenstütze nicht abgezogen.
6.4 Für die Ausführung und das Aufmaß des Bodenaushubes für Abwasserkanäle gelten die nach DIN EN 1610 (Einbau und Prüfung von Abwasserleitungen und -kanälen) festgelegten Abmessungen.

Anforderungen	
B = b + 2s	„B“ ist aus Tabelle "Grabenbreite für Rohrleitungen einschl. Verbau" zu entnehmen
s	15 cm
b	gem. DIN 1610
a	10 cm (gem. DIN 1610)
c	15 cm (gem. DIN 1610)

LZ= a + OD + c



Kommen aus statischen oder konstruktiven Gründen Alternativen zur Ausführung, die einen größeren Verbau oder andere Rohrwanddicken erforderlich machen, so erhöht sich die Abrechnungsbreite entsprechend.
6.5 Das Aufmaß erfolgt haltungsweise. Für die Abrechnung wird die mittlere Grabentiefe einer Haltung zugrunde gelegt.

7. Bestandspläne
7.1 Der AN hat für die verlegten Entwässerungsleitungen die Stutzen und nicht rechtwinklig zur Kanalachse verlegte Anschlussleitungen einzumessen, in einen entsprechenden Lageplan einzutragen und dem AG zu übergeben. Die Kosten hierfür sind in den EP der Rohrverlegeposition mit einzurechnen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.01 Ab- und Aufbrucharbeiten

STLB-Bau 04/2025 003

01.03.01.0010 Abfallbehälter Metall Ausstattungsgegenstand aufnehmen lagern

Abfallbehälter aus Metall aufnehmen, auf der Baustelle zur Wiederverwendung lagern.

3,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 003

01.03.01.0020 Absperrpfosten Metall Ausstattungsgegenstand aufnehmen lagern

Absperrpfosten aus Metall aufnehmen, auf der Baustelle zur Wiederverwendung lagern.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 003

01.03.01.0030 Schild Metall Ausstattungsgegenstand aufnehmen lagern

Schild aus Metall aufnehmen, auf der Baustelle zur Wiederverwendung lagern.

10,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 003

01.03.01.0040 Sperrbügel Metall Ausstattungsgegenstand aufnehmen lagern

Sperrbügel aus Metall aufnehmen, auf der Baustelle zur Wiederverwendung lagern.

5,000 St _____ _____

01.03.01.0050 Unbew. Beton abbrechen, abfahren und entsorgen.

Unbewehrten Beton über Gelände abbrechen, laden
zur Wiederverwertung abfahren und entsorgen.
Fundamente Stützmauern

10,000 m3 _____ _____

01.03.01.0060 Straßenleuchte, LPH bis 6,00 ausbauen zur Wiederverwendung

Straßenleuchte, LPH bis 6,00 ausbauen
Straßenleuchte einschl. Fundament nach Freischaltung komplett abbauen, laden, transportieren und zur Wiederverwendung lagern.
Einschl. aller erf. Erdarbeiten

20,000 St _____ _____

01.03.01.0070 Straßenleuchte, LPH bis 6,00 ausbauen

Straßenleuchte, LPH bis 6,00 ausbauen
Straßenleuchte einschl. Fundament nach Freischaltung komplett abbauen, laden,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	transportieren und Abbruchgut lagern. Einschl. aller erf. Erdarbeiten Abfuhr und Entsorgung werden gesondert vergütet.	**20,000**	**St**	_____	_____
01.03.01.0080	**Stahlbeton abbrechen, abfahren und entsorgen.** Stahlbeton über Gelände abbrechen, laden und zur Wiederverwertung abfahren und entsorgen. Stützwand	**15,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
01.03.01.0090	**Tank/Behälter entleeren reinigen 20000-30000l Leichtflüssigkeiten Absc** Behälter entleeren und reinigen, Volumen über 20000 bis 30000 l, Rückstände entsorgen, Entsorgung wird gesondert vergütet, genutzt für Stoffe aus Abscheideranlage für Leichtflüssigkeiten.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
01.03.01.0100	**Tank/Behälter entleeren reinigen 20000-30000l Fette Abscheideranlage** Behälter entleeren und reinigen, Volumen über 20000 bis 30000 l, Rückstände entsorgen, Entsorgung wird gesondert vergütet, genutzt für Stoffe aus Abscheideranlage für Fette.	**1,000**	**St**	_____	_____
01.03.01.0110	**Abscheider Beton Vol.20-25m3 abbrechen nicht schadstoffbelastet 24kN/m** Abbruch des Abscheiders aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren, Volumen über 20 bis 25 m3, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 10 t, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 45 cm, auf LKW des AN laden, Abrechnung nach fester Masse Beton die Entsorgung wird gesondert vergütet. Notwendige Erdarbeiten werden gesondert vergütet.	**50,000**	**m3**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Die nachfolgenden Positionen beschreiben das Aufnehmen von vorhandenen Rohrleitungen. Die Ausführung erfolgt im Rahmen der Neuverlegung von Leitungen. Erdarbeiten, sofern zusätzlich erforderlich werden über die jeweiligen Aushubpositionen vergütet.

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0120 Rohrltg Steinzeug DN150-200 abbrechen nicht schadstoffbelastet Gerätee

Abbruch der Rohrleitung aus Steinzeug, Nenndurchmesser über DN 150 bis DN 200, im Graben, Verlegetiefe über 2,5 bis 3,5 m, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung,
Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

50,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0130 Rohrltg Steinzeug DN200-250 abbrechen nicht schadstoffbelastet Gerätee

Abbruch der Rohrleitung aus Steinzeug, Nenndurchmesser über DN 200 bis DN 250, im Graben, Verlegetiefe über 2,5 bis 3,5 m, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung,
Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

250,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0140 Rohrltg Steinzeug DN250-300 abbrechen nicht schadstoffbelastet Gerätee

Abbruch der Rohrleitung aus Steinzeug, Nenndurchmesser über DN 250 bis DN 300, im Graben, Verlegetiefe über 2,5 bis 3,5 m, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung,
Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		100,000	**m**	_____	_____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0150 Schacht Beton DN1000 T 1,5-2m abbrechen nicht schadstoffbelastet 24kN/

Abbruch des Schachtes aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
Durchmesser 1000 mm, Tiefe über 1,5 bis 2 m, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 45 cm, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0160 Schacht Beton DN1000 T 2-3m abbrechen nicht schadstoffbelastet 24kN/m3

Abbruch des Schachtes aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
Durchmesser 1000 mm, Tiefe über 2 bis 3 m, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 45 cm, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

10,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0170 Schacht Beton DN1000 T 3-4m abbrechen nicht schadstoffbelastet 24kN/m3

Abbruch des Schachtes aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
Durchmesser 1000 mm, Tiefe über 3 bis 4 m, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 45 cm, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0180 Schachtabdeckung Beton Durchm. 625mm abbrechen nicht schadstoffbelaste

Abbruch der Schachtabdeckung, aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
Durchmesser der Schachtöffnung 625 mm, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Erschwernis gemäß Vorbemerkungen,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 10 t, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0190 Auflagering Beton H 60mm DN1000 abbrechen nicht schadstoffbelastet 24k

Abbruch des Auflageringes, aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
Höhe 60 mm, Schachtdurchmesser 1000 mm, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Erschwernis gemäß Vorbemerkungen,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 10 t, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

30,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0200 Schachthals Beton DN1000/625 H 600mm abbrechen nicht schadstoffbelaste

Abbruch des Schachthalses, aus unbewehrtem Beton, Normalbeton,
Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
DN 1000/625, Höhe 600 mm, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Erschwernis gemäß Vorbemerkungen,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

10,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0210 Schachtring Beton DN1000 H 500mm abbrechen nicht schadstoffbelastet 24

Abbruch des Schachtringes, aus unbewehrtem Beton, Normalbeton,
Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
Schachtdurchmesser 1000 mm, Höhe 500 mm, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Erschwernis gemäß Vorbemerkungen,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

10,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0220 Schachtring Beton DN1000 H 500mm abbrechen nicht schadstoffbelastet 24

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abbruch des Schachtringes, aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
Schachtdurchmesser 1000 mm, Höhe 500 mm, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Erschwernis gemäß Vorbemerkungen,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

10,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.01.0230 Straßenablauf Beton abbrechen nicht schadstoffbelastet 24kN/m3 Gerätee

Abbruch des Straßenablaufs aus unbewehrtem Beton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 45 cm, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

10,000 St _____ _____

01.03.01.0240 Zu verfüllenden Kanal/Leitung verschließen

Zu verfüllenden Kanal/Leitung verschließen
Nicht mehr benötigte Anschlusskanäle/-leitungen im Rohrgraben verschließen mit Betonplombe im Vorlauf der Verdämmung
bis DN 300

30,000 St _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Summe	**01.03.01**	**Ab- und Aufbrucharbeiten**			

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.02 Oberflächenbefestigungen - Abbruch und Wiederherstellung

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen zum Aufbruch von Oberflächenbefestigungen umfassen neben dem Aufbruch der eigentlichen Befestigungen auch das Aufnehmen des Unterbaus bis in eine Tiefe von 20 cm unter OK. Dementsprechend wird dieser Wert bei der Berechnung des Aushubvolumens von der Grabentiefe in Abzug gebracht.

STLB-Bau 10/2025 080

01.03.02.0010 Asphaltoberbau schneiden D 5-10cm T 100mm

Asphaltoberbau schneiden, Dicke der Befestigung über 5 bis 10 cm, Ausführung mit Fugenschneidgerät, Tiefe bis 100 mm, Restdicke trennen, Rückbau wird gesondert vergütet, Entsorgung wird gesondert vergütet.

750,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0020 Aufbruch Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 20

Aufbruch der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,
Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3,
Abbruchdicke 10 cm,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung,
Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

400,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.03.02.0030 Asphaltoberbau schneiden D 15-20cm T 200mm

Asphaltoberbau schneiden, Dicke der Befestigung über 15 bis 20 cm, Ausführung mit Fugenschneidgerät, Tiefe bis 200 mm, Restdicke trennen, Rückbau wird gesondert vergütet, Entsorgung wird gesondert vergütet.

1.500,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0040 Aufbruch Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 20

Aufbruch der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,
Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3,
Abbruchdicke 15 cm,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung,
Ausführung staubarm TRGS 559,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

1.000,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0050 Aufbruch Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 20

Aufbruch der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,
Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3,
Abbruchdicke 20 cm,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung,
Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

200,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.03.02.0060 Betondecke schneiden D 15-20cm T 15-20cm laden

Betondecke schneiden, Beton unbewehrt, Deckendicke über 15 bis 20 cm, Tiefe der zu bearbeitenden Fläche über 15 bis 20 cm, anfallende Stoffe laden, Entsorgung wird gesondert vergütet.

100,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0070 Rückbau Fahrbahndecke Stahlbeton Fahrbahn nicht schadstoffbelastet 24k

Rückbau der Fahrbahndecke aus Stahlbeton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren,
Betonfestigkeitsklasse C25/30
in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Dicke über 10 bis 20 cm,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung,
Verfahren nach Wahl des AN, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 45 cm, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

100,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.02.0080 **Rückbau Plattenbelag Betonpl. D 5cm nicht schadstoffbelastet 24kN/m3 G**

Rückbau des Plattenbelages außen, aus Betonplatten, Dicke 5 cm, einschl. Bettung aus Kiessand, Dicke 5 cm, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

100,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0090 **Rückbau Pflasterbelag Betonverbundpflaster D 80mm nicht schadstoffbela**

Rückbau des Pflasterbelages außen, aus Betonverbundpflaster, Dicke 80 mm, ohne Bettung/Fundament, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

800,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0100 **Rückbau Pflasterbelag Betonverbundpflaster D 80mm nicht schadstoffbela**

Rückbau des Pflasterbelages außen, aus Betonverbundpflaster, Dicke 80 mm, ohne Bettung/Fundament, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Wiederverwendung sortieren, sammeln, wiederverwendbare Stoffe seitlich lagern, nicht wiederverwendbare Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

800,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0110 **Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet HB15/30 24kN/m3 Gerät**

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form HB 15/30, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

die Entsorgung wird gesondert vergütet.

300,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0120 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet EF5/30 24kN/m3 Geräte

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form EF 5/30, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

500,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0130 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet RB15/22 24kN/m3 Gerät

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form RB 15/22, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

500,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0140 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet TB8/20 24kN/m3 Geräte

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form TB 8/20, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

600,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.03.02.0150 Rückbau Bordstein Naturstein nicht schadstoffbelastet B7 24kN/m3 Gerät

Rückbau des Bordsteins aus Naturstein, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung Bodenmaterial Klasse BM-0 Sand nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 3, Form B 7, Breite 120 bis 140 mm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

100,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.03.02.0160 STS Bk10 DPr1 EV2 120MPa 0/45 D 39cm 50-100m2

Schottertragschicht ZTV SoB-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Verformungsmodul auf der Oberfläche mind. EV2 120 MPa, Ungleichförmigkeitszahl U mind. 13, aus Baustoffgemisch für Schottertragschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/45, Schichtdicke 39 cm, Einbau in Teilflächen, Einzelfläche über 50 bis 100 m2.

800,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.03.02.0170 STS Bk10 DPr1 EV2 120MPa 0/45 D 50cm 50-100m2

Schottertragschicht ZTV SoB-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Verformungsmodul auf der Oberfläche mind. EV2 120 MPa, Ungleichförmigkeitszahl U mind. 13, aus Baustoffgemisch für Schottertragschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/45, Schichtdicke 50 cm, Einbau in Teilflächen, Einzelfläche über 50 bis 100 m2.

900,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.03.02.0180 Asphalttragdeckschicht Fahrbahn AC16TD Bindem. 70/100 D 10cm Asphalt-T

Asphalttragdeckschicht, in Fahrbahnen, Mischgutart AC 16 TD, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Bindemittel Straßenbaubitumen 70/100 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591, Hohlraumgehalt 1 bis 3 Vol.-% Schichtdicke 10 cm, Einbaudicke gemäß TPD-StB durch Messen an Bohrkernen, die Kosten für die Entnahme der Bohrkerne und das Schließen der Bohrlöcher werden nicht gesondert vergütet, auf die noch warme Oberfläche 1 bis 2 kg/m2 gebrochene Gesteinskörnung der Lieferkörnung 2/5 streuen, einwalzen, nicht gebundene Stoffe abfegen, aufnehmen und entsorgen, Entsorgung wird gesondert vergütet, Transport im Asphalt-Thermo-Container, Einbau von Hand.

900,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.03.02.0190 Pflasterdecke Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm gebraucht seitl.lager

Pflasterdecke, aus Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, ungebundene Bauweise, Tragschicht wird gesondert vergütet, Maße L/B 200/100 mm, Dicke 80 mm, gebrauchte Steine, seitlich lagernd, Bettung aus Baustoffgemisch Körnung 0/5 aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), Dicke 5 +/- 1,5 cm, Baustoffgemisch für Fugen, Körnung 0/2 aus natürlichen ungebrochenen Gesteinskörnungen (Sand) einkehren und einschlämmen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		800,000	**m2**	_____	_____
01.03.02.0200	**Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm liefern** Liefern von Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, Maße L/B 200/100 mm oder Doppel-T, Dicke 80 mm, max. Differenzen K, Witterungswiderstand B, Abriebwiderstand H, als Ersatz für beschädigtes Pflaster	**300,000**	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 080				
01.03.02.0210	**Pflasterdecke anpassen schneiden T bis 10cm Nassschneidegerät** Pflasterdecke anpassen durch Schneiden, Tiefe bis 10 cm, mit Nassschneidegerät.	**250,000**	**m**	_____	_____
01.03.02.0220	**Tragfähigkeitsprüfung mit statischen Plattendruckversuch** Statischer Plattendruckversuch zur Überprüfung des Trag- und Verformungsverhaltens des Planums nach DIN 18134 bzw. TP BF-StB Teil B 8.1, unter Berücksichtigung der ZTV A-StB 97/06 und ZTVE-StB 94, entsprechend den Angaben des AG durchführen. Einschl. Bereitstellung sämtlicher Geräte und Auswertung / Darstellung der Messergebnisse.	**5,000**	**St**	_____	_____
01.03.02.0230	**Tragfähigkeitsprüfung mit dynamischer Plattendruckversuch** Dynamischer Plattendruckversuch zur Bestimmung des dynamischen Verformungsmoduls gemäß TP BF-StB Teil B 8.3, unter Berücksichtigung der ZTV A-StB 97/06 und ZTV E-StB, entsprechend den Angaben des AG in der Rohrgraben- / Baugrubensohle / auf dem Planum durchführen. Erstellung eines Prüfprotokolls nach TP BF-StB Teil B 8.3 Pkt. 6.	**15,000**	**St**	_____	_____
01.03.02.0240	**Prüfung der Grabenverfüllung, Proctorversuch** Zur Prüfung der Grabenverfüllung sind Untersuchungen nach DIN 18125 (Bestimmung der Dichte) und DIN 18127 (Proctorversuch) durchzuführen. Die Proctordichte ist gemäß einzuhalten. Die Ergebnisse sind unaufgefordert dem AG vorzulegen.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		5,000	**St**	_____	_____
01.03.02.0250	**Prüfung der Grabenverdichtung, Rammsondierung** Zur Verdichtungsprüfung von Baugruben / Rohrgräben ist eine Sondierung nach DIN 4094 - DPL (mit leichter Rammsonde) durchzuführen. Die Lage der Sondierpunkte sind mit dem AG abzustimmen. Die Messungen der Sondierungen sind schriftlich zu dokumentieren und dem AG vorzulegen. Abgerechnet wird pro Sondierpunkt (Tiefe der Sondierung ca. 5 m unter GOK).				
		15,000	**St**	_____	_____
Summe	**01.03.02**	**Oberflächenbefestigungen - Abbruch und Wiederherstellung**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.03 Erdarbeiten Entwässerungskanäle

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen zum Aushub von Gräben verstehen sich ohne Aufbruch von Oberflächenbefestigungen. Diese sind mit einem Maß von generell 20 cm unter OK beschrieben. Dementsprechend wird dieser Wert bei der Berechnung des Aushubvolumens von der Grabentiefe in Abzug gebracht.

01.03.03.0010 Boden Graben Abwasserkanäle lösen laden transp. bis 1,75m

Boden der Gräben für Abwasserkanäle und Schächte, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN,
Anlage (Bezeichnung/Ort
.....
)
vom Bieter einzutragen,
mit teilgeböschten Wänden DIN 4124, Breite der Sohle über 0,8 bis 0,9 m, Aushubtiefe bis 1,75 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,
LAGA Einstufung Z1.2

800,000 m3 _____ _____

01.03.03.0020 Leistung wie vor. jedoch ohne Entsorgung,

Leistung wie Pos. 01.03.03.0010 jedoch ohne Entsorgung,
Das Material ist im Baufeld zu transportieren und abzulagern

*** Ergänzungsposition ***

400,000 m3 _____ _____

01.03.03.0030 Boden Graben Abwasserkanäle lösen laden transp. T 1,75 - 4,00 m

Boden der Gräben für Abwasserkanäle und Schächte, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN,
Anlage (Bezeichnung/Ort
.....
)
vom Bieter einzutragen,
mit teilgeböschten Wänden DIN 4124, Breite der Sohle über 0,8 bis 0,9 m, Aushubtiefe 1,75 bis 4,00 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m, Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020, LAGA Einstufung Z1.2	**1.900,000**	**m3**	_____	_____
01.03.03.0040	**Leistung wie vor. jedoch ohne Entsorgung,** Leistung wie Pos. 01.03.03.0030 jedoch ohne Entsorgung, Das Material ist im Baufeld zu transportieren und abzulagern *** Ergänzungsposition ***	**1.000,000**	**m3**	_____	_____
01.03.03.0050	**Zulage Handarbeit** Zulage für Ausführung der vorgenannten Leistungen für Ausführung in Handarbeit	**150,000**	**m3**	_____	_____
01.03.03.0060	**Zulage maschinengestützte Handarbeit** Zulage für Ausführung der Leistungen Pos. 01.03.03.0010 bis 01.03.03.0040 für Ausführung in maschinengestützter Handarbeit	**300,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.03.03.0070	**Kies-Sand-Gemisch Bettung Rohr einbauen verdichten D 10-15cm** Kies-Sand-Gemisch, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/8, liefern, für Bettungsschicht von Rohrleitungen, DIN EN 1610, profilgerecht einbauen und verdichten, in Graben für Abwasserkanäle, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Schichtdicke über 10 bis 15 cm.	**250,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.03.03.0080	**Kies-Sand-Gemisch Seitenverfüllung Abdeckung Rohr DN100-300 einbauen v** Kies-Sand-Gemisch, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/8, liefern, für Seitenverfüllung und Abdeckung von Rohrleitungen, über DN 100 bis DN 300, profilgerecht einbauen und verdichten, in Graben für Abwasserkanäle, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Schichtdicke über 25 bis 30 cm.	**450,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.03.0090 **Kanalgraben überschütten Sohlen-B 1-1,5m Boden auf Baustelle gelagert**

Kanalgräben profilgerecht überschütten einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 100 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Breite der Sohle über 1 bis 1,5 m, Boden, auf der Baustelle gelagert, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Förderweg bis 1 km.

300,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

01.03.03.0100 **Kanalgraben überschütten Sohlen-B 1-1,5m Boden liefern GW SI**

Kanalgräben profilgerecht überschütten einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 100 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Breite der Sohle über 1 bis 1,5 m, Boden, liefern, mit 2 Bodengruppen, Bodengruppe 1 GW DIN 18196 (weitgestuftes Kies-Sand-Gemisch), Bodengruppe 2 SI DIN 18196 (intermittierend gestuftes Sand-Kies-Gemisch).

900,000 m3 _____ _____

Die nachfolgenden Positionen 01.03.03.0110 bis 01.03.03.0170 umfassen auch alle Erschwernisse bei allen Erd- und Verbauarbeiten, die sich aus dem Vorhandensein der Leitungen ergeben.
Bei schräg oder längs zum Graben verlaufenden Leitungen wird die betroffene Länge dividiert durch 1,50 m/Stück als Stück abgerechnet.

01.03.03.0110 **Versorgungsltg dukt.Guss TW führend AD 100-300mm T bis 2m sichern**

Versorgungsleitung aus duktilem Gusseisen, trinkwasserführend, Außendurchmesser über 100 bis 300 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 2 m, sichern.

15,000 St _____ _____

STLBBauCtl 04/2020 002

01.03.03.0120 **Kabel unter Spannung Niederspannungskabel T bis 1,25m sichern**

Kabel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

30,000 St _____ _____

01.03.03.0130 **Kabel unter Spannung Niederspannungskabel L >2m T bis 1,25m sichern**

Kabel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Lage im Graben schräg/parallel, Länge der Sicherungsstrecke über 2,00 m, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		50,000	**m**	_____	_____
	STLBBauCtl 04/2020 002				
01.03.03.0140	**Kabel unter Spannung Fernmeldekabel T bis 1,25m sichern** Kabel unter Spannung, Fernmeldekabel, erdverlegt, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.	**30,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.03.03.0150	**Kabelbündel unter Spannung Niederspannungskabel 5Kabel T bis 1,25m sic** Kabelbündel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Anzahl der Kabel 5 St, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.	**20,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.03.03.0160	**Kabelbündel unter Spannung Fernmeldekabel 5Kabel T bis 1,25m sichern** Kabelbündel unter Spannung, Fernmeldekabel, erdverlegt, Anzahl der Kabel 5 St, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.	**15,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2023 002				
01.03.03.0170	**Schutzrohr Kunststoff AD 100-300mm T bis 1,5m sichern** Schutzrohr (Leerrohr) aus Kunststoff, Außendurchmesser über 100 bis 300 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,5 m, sichern.	**50,000**	**m**	_____	_____
	---------- Die nachfolgend beschriebenen Leistungen umfassen die Aufbereitung von Aushubmassen zur Bodenverbesserung ----------				
01.03.03.0180	**Zwischengelagerten Boden, Bodengruppe SU, auf einem vorbereiteten Bear** Zwischengelagerten Boden, Bodengruppe SU bzw. gemäß beigefügtem Bodengutachten, auf einem vorbereiteten Bearbeitungsfeld lagenweise verteilen und aufbereiten Lagenstärke 30 - 50 cm, je nach Wirkungstiefe der eingesetzten Bearbeitungsfräse Bodenverbesserungsmittel gleichmäßig ausbringen und mittels Fräse einarbeiten Größe des Bearbeitungsfeldes ca. 35 * 50 m Die Lieferung des Bodenverbesserungsstoffes wird separat vergütet				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		2.000,000	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.03.03.0190	**Stoffe liefern verteilen hydr. Bindem. Portlandzement** Liefern und verteilen von hydraulischen Bindemitteln zur Bodenverbesserung/-verfestigung, Portlandzement DIN EN 197-1, **Auftragsmenge 20** kg/m2.	**100,000**	**t**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.03.03.0200	**Stoffe liefern verteilen hydr. Bindem. Kalk hydraulisch** Liefern und verteilen von hydraulischen Bindemitteln zur Bodenverbesserung/-verfestigung, Kalk mit hydraulischen Eigenschaften DIN EN 459-1, **Auftragsmenge 20** kg/m2.	**100,000**	**t**	_____	_____
Summe	**01.03.03**	**Erdarbeiten Entwässerungskanäle**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.04 Abfuhr und Entsorgung

STLB-Bau 04/2025
Der Abfallbegleitschein ist vom AN vorzubereiten.

STLB-Bau 10/2025 087

01.03.04.0010 Bodenprobe aus Haufwerken 200-300m3

Entnahme von Bodenproben aus Haufwerken, einschl. Protokoll, Volumen über 200 bis 300 m3, abgerechnet wird nach Anzahl der Einzelproben.

15,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 087

01.03.04.0020 Untersuchung EBV Anl.1 Tab.3u.4 BM 60-100m3

Untersuchung nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 3 und Tabelle 4, Untersuchungsumfang BM-0 bis einschl. BM-F3,
Parameter Abfall EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 4 alle
am Haufwerk, Volumen über 60 bis 100 m3, abgerechnet wird nach Anzahl Laborberichte, einschl. Bewertung der Analyseergebnisse, Probenahme wird gesondert vergütet.

15,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 087

01.03.04.0030 Abfall nicht gefährlich AVV170107 nicht schadstoffbelastet Z0 LKW AN t

Bau- und Abbruchabfälle, Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik,
nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik,
nicht schadstoffbelastet, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau),
auf Baustelle lagernd, laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

800,000 t _____ _____

STLB-Bau 10/2025 087

01.03.04.0040 Abfall nicht gefährlich AVV170504 nicht schadstoffbelastet EBV 2023 BM

Bau- und Abbruchabfälle, Boden, Steine und Baggergut,
nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein,
nicht schadstoffbelastet, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung Bodenmaterial Klasse BM-0 Lehm, Schluff nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 3,
auf Baustelle lagernd, laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zum zugelassenem Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

500,000 t _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Summe **01.03.04** **Abfuhr und Entsorgung** _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.03.05	**Verbauarbeiten**				
01.03.05.0010	**Grabenverbaugerät H 1,5-1,75m Sohlen-B 1-1,5m SU herstellen rückbauen** Verbau mit Grabenverbaugerät DIN 4124, Höhe Verbau über 1,25 bis 1,75 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), herstellen und wieder rückbauen, Stirnverbau wird gesondert vergütet.	**1.800,000**	**m2**	_____	_____
01.03.05.0020	**Grabenverbaugerät H 2-2,5m Sohlen-B 1-1,5m GE herstellen rückbauen** Verbau mit Grabenverbaugerät DIN 4124, Höhe Verbau über 2 bis 2,5 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, Bodenart gem. Bodengutachten Auffüllung, herstellen und wieder rückbauen, einschl. Stirnverbau.	**2.300,000**	**m2**	_____	_____
01.03.05.0030	**Zulage zur Leistung der Pos. 20.08.0010** Zulage zur Leistung der Pos. 01.03.05.0020 Ausführung der Leistung im "Pilgerschrittverfahren"	**500,000**	**m2**	_____	_____
01.03.05.0040	**Grabenverbaugerät H 2,5-4,0 m Sohlen-B 1-1,5m GE herstellen rückbauen** Verbau mit Grabenverbaugerät DIN 4124, Höhe Verbau über 2,50 bis 4,0 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, Bodenart gem. Bodengutachten Auffüllung, herstellen und wieder rückbauen, einschl. Stirnverbau.	**3.200,000**	**m2**	_____	_____
01.03.05.0050	**Zulage zur Leistung der Pos. 20.08.0010** Zulage zur Leistung der Pos. 01.03.05.0020 Ausfürhung der leistung im "Pilgerschrittverfahren"	**500,000**	**m2**	_____	_____
01.03.05.0060	**Lieferung, Montage und Absenken eines Gleitschienenverbaus (Einfach- o** Lieferung, Montage und Absenken eines Gleitschienenverbaus (Einfach- oder Doppelgleitschiene je Abschnitt, mit Rollenschlitten/Stützrahmen nach Erfordernis) für Leitungsgraben bis DN 300. Verfahrensart Absenkverfahren; Platten in 1–2 Führungsebenen; Abschnittsweises Nachführen, Grabenbreite konstant. Verbau bis Sohle; bei bindigen, kurzfristigen Bauzuständen max. 0,50 m Aufstand zulässig, sofern keine Zusatzlasten anstehen. Hohlräume umgehend kraftschlüssig verfüllen. Herstellerangaben sind verbindlich. Einschließlich temporäre Sicherung der Stirnseiten je Bauabschnitt (z. B. Stahlplatten/ Dielenkammer-				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Element), passend zum Gleitschienensystem, inkl. Ein-/Ausbau.
Bereitstellen und Einbau systemkonformer Zwischenstücke/Stützrahmen zur Einhaltung der lichten Grabenbreite 1,20 m und der benötigten Rohrdurchlasshöhen
Rückbau des Verbaus abschnittsweise im Wechsel mit der Verfüllung; lückenloses, hohlraumfreies Verfüllen und Verdichten hinter den Verbauelementen, um Setzungen zu vermeiden. Transport, Zwischenlagerung, Verladehilfen
Führen von Einbauprotokollen (Abschnitt, Tiefe, Breite, System, Datum, Wetter, Prüfungen) sowie Fotodokumentation; Bereitstellung auf Aufforderung
Abrechnung: nach m² sichtbarer Verbaufläche (Seitenwände), gemessen von Oberkante bis Unterkante Verbau, inkl. Überstand.

800,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 04/2025 006

01.03.05.0070 Senkr.Normverbau Graben herstellen rückbauen H 1,75-2m Sohlen-B 1-1,5m

Regelausführung des Senkrechten Verbaus (Senkrechter Normverbau) DIN 4124 für Graben, herstellen und wieder rückbauen, Höhe über 1,75 bis 2 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch).

100,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 04/2025 006

01.03.05.0080 Senkr.Normverbau Graben herstellen rückbauen H 2-2,5m Sohlen-B 1-1,5m

Regelausführung des Senkrechten Verbaus (Senkrechter Normverbau) DIN 4124 für Graben, herstellen und wieder rückbauen, Höhe über 2 bis 2,5 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch).

100,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 04/2025 006

01.03.05.0090 Senkr.Normverbau Graben herstellen rückbauen H 2,5-3m Sohlen-B 1-1,5m

Regelausführung des Senkrechten Verbaus (Senkrechter Normverbau) DIN 4124 für Graben, herstellen und wieder rückbauen, Höhe über 2,5 bis 3 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch).

100,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 04/2025 006

01.03.05.0100 Senkr.Normverbau Graben herstellen rückbauen H 3-3,5m Sohlen-B 1-1,5m

Regelausführung des Senkrechten Verbaus (Senkrechter Normverbau) DIN 4124 für Graben, herstellen und wieder rückbauen, Höhe über 3 bis 3,5 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch).

100,000 m2 _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	STLB-Bau 04/2025 006				
01.03.05.0110	**Senkr.Normverbau Graben herstellen rückbauen H 3,5-4m Sohlen-B 1-1,5m** Regelausführung des Senkrechten Verbaus (Senkrechter Normverbau) DIN 4124 für Graben, herstellen und wieder rückbauen, Höhe über 3,5 bis 4 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch).	**100,000**	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 006				
01.03.05.0120	**Senkr.Normverbau Graben herstellen rückbauen H 4-4,5m Sohlen-B 1-1,5m** Regelausführung des Senkrechten Verbaus (Senkrechter Normverbau) DIN 4124 für Graben, herstellen und wieder rückbauen, Höhe über 4 bis 4,5 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch).	**100,000**	**m2**	_____	_____
Summe	**01.03.05**	**Verbauarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.03.06	**Wasserhaltungsarbeiten**				
	STLB-Bau 10/2025 008				
01.03.06.0010	**Pumpensumpf herstellen räumen Betonbrunnenring DN800 T bis 1m** Pumpensumpf innerhalb der Baugrube ab Aushubsohle herstellen und räumen, aus Betonbrunnenringen, mit Umhüllung aus dränfähigem Füllstoff, Dicke mind. 15 cm, lichter Durchmesser 800 mm, Tiefe bis 1 m.	**10,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 008				
01.03.06.0020	**Sickerltg Kunststoff-Filterrohr DN150 Sohlen-B 0,9-1m** Sickerleitung innerhalb von Baugruben mit Anschluss an Pumpensumpf herstellen, aus Kunststoff-Filterrohren, DN 150, Breite der Sohle über 0,9 bis 1 m.	**500,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 008				
01.03.06.0030	**Sickerleitung verfüllen abdichten Zementsuspension** Sickerleitung verfüllen und abdichten, mit Zementsuspension.	**15,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 008				
01.03.06.0040	**Pumpe Elektromotor ein-ausbauen 10-30m3/h** Pumpe mit Elektromotor ein- und ausbauen, für Pumpensümpfe, Fördermenge über 10 bis 30 m3/h.	**10,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 008				
01.03.06.0050	**Pumpe Elektromotor betreiben 10-30m3/h** Pumpe mit Elektromotor betreiben, **Positionsmenge = Produkt aus 2**(Betriebsmenge) **mal 250**(Betriebsdauer) für Pumpensümpfe, Fördermenge über 10 bis 30 m3/h.	**500,000**	**Std**	_____	_____
Summe	**01.03.06** **Wasserhaltungsarbeiten**				_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.07 Rohrverlegearbeiten

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0010 Abwasserkanal Steinzeug DN300 TKL160 Verbind.C Steckm.K Graben verbaut

Abwasserkanal aus Steinzeugrohren DIN EN 295-1, DN 300, Tragfähigkeitsklasse 160, Rohrverbindungssystem C, mit Steckmuffe K, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Bettung wird gesondert vergütet, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m.

5,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0020 Steinzeugbogen TKL160 Verbind.C 15Grad DN300

Bogen aus Steinzeug, Tragfähigkeitsklasse 160, Verbindungssystem C, 15 Grad, DN 300.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0030 Manschettendichtung EPDM Stahl niro Steinzeug DN300 Steinzeug DN300

Manschettendichtung zur Verbindung von 2 Einsteckenden, aus EPDM, mit Spannbändern aus nichtrostendem Stahl, Kanalrohr aus Steinzeug, DN 300, Verbindungsrohr aus Steinzeug, DN 300.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0040 Abwasserkanal Steinzeug DN300 TKL160 Verbind.C Steckm.K Graben verbaut

Abwasserkanal aus Steinzeugrohren DIN EN 295-1, DN 300, Tragfähigkeitsklasse 160, Rohrverbindungssystem C, mit Steckmuffe K, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Bettung wird gesondert vergütet, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m.

25,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0050 Steinzeugbogen Verbind.F Steckm.L 45Grad DN150

Bogen aus Steinzeug, Verbindungssystem F, mit Steckmuffe L, 45 Grad, DN 150.

10,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0060 Beton Straßenablauf 1a-6a-11-10b-C2 Aufsatz Straßenablauf D400 L/B 300

Betonteilkombination für Straßenablauf für Längsaufsatz, ohne Schlammraum, mit verzinktem Eimer, DIN 4052 - 1a - 6a - 11 - 10b - C2, Aufsatz für Ablauf DIN 4052, Rost aus Gusseisen, Rahmen mit Eimerauflage, Klasse D 400 DIN EN 124-1, Maße L/B 300/500 mm, pultförmig, mit Einlage.

3,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0070 **Aufsatz Straßenablauf C250 L/B 300/500mm pultförmig setzen**

Aufsatz für Straßenablauf DIN 4052, Roste aus Gusseisen, Rahmen mit Eimerauflage, Klasse C 250 DIN EN 124-1, Maße L/B 300/500 mm, pultförmig, mit Einlage, höhengerecht in WW-Schachtkopfmörtel DIN 19573 setzen.

3,000 St _____ _____

--------- Die nachfolgenden Positionen beschreiben die
Herstellung der geplanten Kanäle.
Als Rohrmaterial ist nur zugelassen:
Für Regenwasser: Rohre PP >=SN 10, Farbkennung für Regenwasser (blau).
Für Schmutzwasser: Rohre PP SN 10, Farbkennung für Schmutzwasser (braun).

In den Einzelbeschreibungen angegebene Angaben zur Einstufung SN sind als Mindestwert anzusehen.

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0080 **Abwasserkanal PP-MD OD DN315 Graben verbaut T 1,75-4m**

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 315, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe grün für SW/MW.

190,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0090 **Abwasserkanal PP-MD OD DN315 Graben verbaut T 1,75-4m**

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 315, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe blau für RW.

20,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0100 **Abwasserkanal PP-MD OD DN250 Graben verbaut T 1,75-4m**

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 250, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe grün für SW/MW.

480,000 m _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0110 **Abwasserkanal PP-MD OD DN250 Graben verbaut T 1,75-4m**

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 250, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ blau für RW.

180,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0120 **Abwasserkanal PP-MD OD DN200 Graben verbaut T 1,75-4m**

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 200, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe grün für SW/MW.

520,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0130 **Abwasserkanal PP-MD OD DN200 Graben verbaut T 1,75-4m**

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 200, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe blau für RW.

850,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0140 **Abwasserkanal PP-MD OD DN160 Graben verbaut T 1,75-4m**

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 160, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe grün für SW/MW.

40,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0150 **Abwasserkanal PP-MD OD DN160 Graben verbaut T 1,75-4m**

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 160, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe blau für RW.

930,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0160 **Abwasserkanal PP-MD OD DN125 Graben verbaut T 1,75-4m**

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 125, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe grün für SW/MW.

10,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0170 Abwasserkanal PP-MD OD DN125 Graben verbaut T 1,75-4m

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 125, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe blau für RW.

20,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0180 Abwasserkanal PP-MD OD DN110 Graben verbaut T 1,75-4m

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 110, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe grün für SW/MW.

10,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0190 Abwasserkanal PP-MD OD DN110 Graben verbaut T 1,75-4m

Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Vollwandrohren DIN EN 14758-1, DN/OD 110, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m, Bettung wird gesondert vergütet,
Hersteller und Typ Farbe blau für RW.

10,000 m _____ _____

01.03.07.0200 Rohr markieren Abwasserltg Trassenwarnband Beschriftung liefern

Rohrleitung markieren, für Abwasserleitung, mit Trassenwarnband,
blau für Regenwasserkanäle,
braun für Schmutzzwasserkanäle, mit Beschriftung, einschl. Lieferung, 30 cm über Rohrscheitel.

3.300,000 m _____ _____

01.03.07.0210 PP-Rohre DN 315 als Passstück, Zulage

Zulage für PP-Rohre DN 200, für das fachgerechte
Schneiden mit Trennscheibe / Rohrschneider, Anschrägen
des Einsteckendes und das Verlegen abgelängter PP-Rohre

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Einbau der Überschiebemuffe für das Spitzende von gekürzten Rohren nach gesonderter Abrechnung.				
		4,000	**St**	_____	_____
01.03.07.0220	**PP-Rohre DN 250 als Passstück, Zulage** Zulage für PP-Rohre DN 250, für das fachgerechte Schneiden mit Trennscheibe / Rohrschneider, Anschrägen des Einsteckendes und das Verlegen abgelängter PP-Rohre Einbau der Überschiebemuffe für das Spitzende von gekürzten Rohren nach gesonderter Abrechnung.				
		20,000	**St**	_____	_____
01.03.07.0230	**PP-Rohre DN 200 als Passstück, Zulage** Zulage für PP-Rohre DN 200, für das fachgerechte Schneiden mit Trennscheibe / Rohrschneider, Anschrägen des Einsteckendes und das Verlegen abgelängter PP-Rohre Einbau der Überschiebemuffe für das Spitzende von gekürzten Rohren nach gesonderter Abrechnung.				
		30,000	**St**	_____	_____
01.03.07.0240	**PP-Rohre DN 160 als Passstück, Zulage** Zulage für PP-Rohre DN 160, für das fachgerechte Schneiden mit Trennscheibe / Rohrschneider, Anschrägen des Einsteckendes und das Verlegen abgelängter PP-Rohre Einbau der Überschiebemuffe für das Spitzende von gekürzten Rohren nach gesonderter Abrechnung.				
		100,000	**St**	_____	_____
01.03.07.0250	**PP-Rohre DN 125 als Passstück, Zulage** Zulage für PP-Rohre DN 125, für das fachgerechte Schneiden mit Trennscheibe / Rohrschneider, Anschrägen des Einsteckendes und das Verlegen abgelängter PP-Rohre Einbau der Überschiebemuffe für das Spitzende von gekürzten Rohren nach gesonderter Abrechnung.				
		10,000	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.03.07.0260	**PP-Rohre DN 110 als Passstück, Zulage** Zulage für PP-Rohre DN 110, für das fachgerechte Schneiden mit Trennscheibe / Rohrschneider, Anschrägen des Einsteckendes und das Verlegen abgelängter PP-Rohre Einbau der Überschiebemuffe für das Spitzende von gekürzten Rohren nach gesonderter Abrechnung.	**10,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0270	**Bogen PP-MD Abwasserkanal 45Grad OD DN315** Bogen, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, 45 Grad, DN/OD 315.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0280	**Bogen PP-MD Abwasserkanal 45Grad OD DN200** Bogen, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, 45 Grad, DN/OD 200.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0290	**Bogen PP-MD Abwasserkanal 45Grad OD DN160** Bogen, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, 45 Grad, DN/OD 160.	**250,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0300	**Bogen PP-MD Abwasserkanal 45Grad OD DN125** Bogen, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, 45 Grad, DN/OD 125.	**5,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0310	**Bogen PP-MD Abwasserkanal 45Grad OD DN110** Bogen, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, 45 Grad, DN/OD 110.	**5,000**	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 04/2025 009

01.03.07.0320 **Abzweig PP-MD Abwasserkanal 45Grad Steckverbindung OD DN160 SN8**

Abzweig, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, 45 Grad, Steckverbindung, DN/OD 160, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

20,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 009

01.03.07.0330 **Abzweig PP-MD Abwasserkanal 45Grad Steckverbindung OD DN110 SN8**

Abzweig, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, 45 Grad, Steckverbindung, DN/OD 110, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0340 **Abzweig Reduzierung PP-MD Abwasserkanal 45Grad Steckverbindung OD DN31**

Abzweig mit Reduzierung, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, 45 Grad, Steckverbindung, DN/OD 315, 2. DN 160.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0350 **Abzweig Reduzierung PP-MD Abwasserkanal 45Grad Steckverbindung OD DN25**

Abzweig mit Reduzierung, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, 45 Grad, Steckverbindung, DN/OD 250, 2. DN 160, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 009

01.03.07.0360 **Abzweig Reduzierung PP-MD Abwasserkanal 45Grad Steckverbindung OD DN20**

Abzweig mit Reduzierung, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, 45 Grad, Steckverbindung, DN/OD 200, 2. DN 160, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 009

01.03.07.0370 **Abzweig Reduzierung PP-MD Abwasserkanal 45Grad Steckverbindung OD DN16**

Abzweig mit Reduzierung, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, 45 Grad, Steckverbindung, DN/OD 160, 2. DN 110, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

5,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0380 **Doppelmuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN315 SN8**

Doppelmuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, Steckverbindung, Rohrende mit Muffe, DN/OD 315, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0390 **Doppelmuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN250 SN8**

Doppelmuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, Steckverbindung, Rohrende mit Muffe, DN/OD 250, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

10,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 009

01.03.07.0400 **Doppelmuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN200 SN8**

Doppelmuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, Steckverbindung, Rohrende mit Muffe, DN/OD 200, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

15,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 009

01.03.07.0410 **Doppelmuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN160 SN8**

Doppelmuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, Steckverbindung, Rohrende mit Muffe, DN/OD 160, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

50,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 009

01.03.07.0420 **Doppelmuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN125 SN8**

Doppelmuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, Steckverbindung, Rohrende mit Muffe, DN/OD 125, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2025 009

01.03.07.0430 **Doppelmuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN110 SN8**

Doppelmuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, Steckverbindung, Rohrende mit Muffe, DN/OD 110, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		5,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.07.0440	**Muffenstopfen PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN160 SN8** Muffenstopfen, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 160, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.	**50,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.07.0450	**Muffenstopfen PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN110 SN8** Muffenstopfen, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 110, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.	**10,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0460	**Überschiebemuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN315 SN8** Überschiebemuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 315, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0470	**Überschiebemuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN250 SN8** Überschiebemuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 250, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.	**10,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.07.0480	**Überschiebemuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN200 SN8** Überschiebemuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 200, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.	**15,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.07.0490	**Überschiebemuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN160 SN8** Überschiebemuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 160, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	DIN EN ISO 9969.				
		50,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.07.0500	**Überschiebemuffe PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN110 SN8**				
	Überschiebemuffe, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 110, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.				
		5,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.07.0510	**Reduzierstück PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN160 DN110 SN8**				
	Reduzierstück, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 160, 2. DN 110, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.				
		5,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.07.0520	**Reduzierstück PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN160 DN125 SN8**				
	Reduzierstück, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 160, 2. DN 125, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.				
		5,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.07.0530	**Reduzierstück PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN200 DN160 SN8**				
	Reduzierstück, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, Steckverbindung, DN/OD 200, 2. DN 160, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.				
		5,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0540	**PE-Anschluss Betonrohrspitzende OD DN315**				
	Anschlussstück für Anschluss von Betonrohrspitzende, Formstück aus PE (Polyethylen), DN/OD 315.				
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0550	**PE-Anschluss Betonrohrspitzende OD DN250**				
	Anschlussstück für Anschluss von Betonrohrspitzende, Formstück aus PE (Polyethylen), DN/OD 250.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		5,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0560	**PE-Anschluss Betonrohrspitzende OD DN200** Anschlussstück für Anschluss von Betonrohrspitzende, Formstück aus PE (Polyethylen), DN/OD 200.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0570	**PE-Anschluss Betonrohrspitzende OD DN160** Anschlussstück für Anschluss von Betonrohrspitzende, Formstück aus PE (Polyethylen), DN/OD 160.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0580	**PE-Anschluss Steinzeugrohrspitzende OD DN315** Anschlussstück für Anschluss von Steinzeugrohrspitzende, Formstück aus PE (Polyethylen), DN/OD 315.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0590	**PE-Anschluss Steinzeugrohrspitzende OD DN250** Anschlussstück für Anschluss von Steinzeugrohrspitzende, Formstück aus PE (Polyethylen), DN/OD 250.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0600	**PE-Anschluss Steinzeugrohrspitzende OD DN200** Anschlussstück für Anschluss von Steinzeugrohrspitzende, Formstück aus PE (Polyethylen), DN/OD 200.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0610	**PE-Anschluss Steinzeugrohrspitzende OD DN160** Anschlussstück für Anschluss von Steinzeugrohrspitzende, Formstück aus PE (Polyethylen), DN/OD 160.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.07.0620 **Druckrohr PE80 Abwasser DN/OD50 SDR17 Graben abgeböscht T bis 1,25m He**

Druckrohr aus PE 80 DIN 8074 und DIN 8075 ohne Schutzmantel, für Abwasser, DN/OD 50, SDR 17, auf Trommeln, mit glatten Enden, Verlegung DIN EN 805, in vorh. Graben, abgeböscht, Bettung wird gesondert vergütet, Verlegetiefe bis 1,25 m, Rohrverbindung durch Heizwendelschweißen, Schweißverbindung wird gesondert vergütet.

40,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.03.07.0630 **Muffe PE Heizwendel DN/OD50 SDR11**

Muffe mit Anschlag aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden getrennt schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 50, SDR 11.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0640 **Anschluss Abwasserkanal PP-MD DN200 Kanal Steinzeug DN300 Anschlussöff**

Anschluss von Abwasserkanal aus PP-MD DIN EN 14758-1 (Vollwandrohre mit mineralischen Additiven), DN 200, an vorh. Kanal aus Steinzeug, DN 300, einschl. Herstellen der Anschlussöffnung und der Dichtungsarbeiten, Anschlusswinkel 90 Grad, vorh. Anlage ist in Betrieb, einschl. Wasserhaltung.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0650 **Anschluss Abwasserkanal PP-MD DN160 Kanal Steinzeug DN200 Anschlussöff**

Anschluss von Abwasserkanal aus PP-MD DIN EN 14758-1 (Vollwandrohre mit mineralischen Additiven), DN 160, an vorh. Kanal aus Steinzeug, DN 200, einschl. Herstellen der Anschlussöffnung und der Dichtungsarbeiten, Anschlusswinkel 90 Grad, vorh. Anlage ist in Betrieb, einschl. Wasserhaltung.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0660 **Anschluss Abwasserkanal PP-MD DN160 Kanal Steinzeug DN300 Anschlussöff**

Anschluss von Abwasserkanal aus PP-MD DIN EN 14758-1 (Vollwandrohre mit mineralischen Additiven), DN 160, an vorh. Kanal aus Steinzeug, DN 300, einschl. Herstellen der Anschlussöffnung und der Dichtungsarbeiten, Anschlusswinkel 90 Grad, vorh. Anlage ist in Betrieb, einschl. Wasserhaltung.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.07.0670 **Anschluss Abwasserkanal PP-MD DN200 Schacht Stahlbeton Anschlussöffnun**

Anschluss von Abwasserkanal aus PP-MD DIN EN 14758-1 (Vollwandrohre mit mineralischen Additiven), DN 200, an vorh. Schacht/Bauwerk aus Stahlbeton, einschl.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Herstellen der Anschlussöffnung und der Dichtungsarbeiten, Anschlusswinkel 90 Grad, Wanddicke über 15 bis 20 cm, vorh. Anlage ist in Betrieb, einschl. Wasserhaltung.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0680	**Anschluss Abwasserkanal PP-MD DN160 Schacht Stahlbeton Anschlussöffnun** Anschluss von Abwasserkanal aus PP-MD DIN EN 14758-1 (Vollwandrohre mit mineralischen Additiven), DN 160, an vorh. Schacht/Bauwerk aus Stahlbeton, einschl. Herstellen der Anschlussöffnung und der Dichtungsarbeiten, Anschlusswinkel 90 Grad, Wanddicke über 15 bis 20 cm, vorh. Anlage ist in Betrieb, einschl. Wasserhaltung.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0690	**Anschluss Abwasserkanal PP-MD DN300 Schacht Stahlbeton Anschlussöffnun** Anschluss von Abwasserkanal aus PP-MD DIN EN 14758-1 (Vollwandrohre mit mineralischen Additiven), DN 300, an vorh. Schacht/Bauwerk aus Stahlbeton, einschl. Herstellen der Anschlussöffnung und der Dichtungsarbeiten, Anschlusswinkel 90 Grad, Wanddicke über 15 bis 20 cm, vorh. Anlage ist in Betrieb, einschl. Wasserhaltung.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0700	**Schacht Kanal einbauen Steinzeug bis DN250** Schacht in vorh. Kanal einbauen, Kanal auftrennen und Rohre anpassen einschl. Dichtung, Kanal aus Steinzeug, bis DN 250, vorh. Anlage ist in Betrieb, einschl. Wasserhaltung.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0710	**Schacht Kanal einbauen Steinzeug DN300** Schacht in vorh. Kanal einbauen, Kanal auftrennen und Rohre anpassen einschl. Dichtung, Kanal aus Steinzeug, DN 300, vorh. Anlage ist in Betrieb, einschl. Wasserhaltung.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0720	**Schachtsohle ändern bis DN250 Auskl. Zementestrich L/B 1000/1000mm** Vorh. Schachtsohle ändern für neu anzuschließenden Abwasserkanal bis DN 250, Rinnenführung ausbilden einschl. Stemmarbeiten, Rinne und Auftritte auskleiden mit Zementestrich, lichte Schachtmaße L/B 1000/1000 mm.	**2,000**	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0730	**Schachtsohle ändern DN300 Auskl. Zementestrich L/B 1000/1000mm** Vorh. Schachtsohle ändern für neu anzuschließenden Abwasserkanal DN 300, Rinnenführung ausbilden einschl. Stemmarbeiten, Rinne und Auftritte auskleiden mit Zementestrich, lichte Schachtmaße L/B 1000/1000 mm.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0740	**Provisorische Umltg Abwasserkanal DN200 geschl.Ltg** Provisorische Umleitung für Abwasserkanal, DN 200, als geschlossene Leitung, Durchflussquerschnitt entsprechend vorh. Kanal, einschl. Herstellen und späterem Schließen der Anschlussöffnungen unter ständiger Inbetriebhaltung, Umleitung innerhalb des Kanalgrabens jeweils in Haltungslängen, Provisorium nach Gebrauch beseitigen, vorh. Anlage ist in Betrieb.	**50,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0750	**Provisorische Umltg Abwasserkanal DN300 geschl.Ltg** Provisorische Umleitung für Abwasserkanal, DN 300, als geschlossene Leitung, Durchflussquerschnitt entsprechend vorh. Kanal, einschl. Herstellen und späterem Schließen der Anschlussöffnungen unter ständiger Inbetriebhaltung, Umleitung innerhalb des Kanalgrabens jeweils in Haltungslängen, Provisorium nach Gebrauch beseitigen, vorh. Anlage ist in Betrieb.	**50,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.07.0760	**Seitenkanal anschließen DN150** Vorh. Seitenkanal anschließen an die provisorische Umleitung, Anschlüsse bis DN 150.	**5,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 044				
01.03.07.0770	**Regenstandrohr anschließen Guss kreisförmig Gr.100** Vorh. Regenstandrohr an erdverlegte Rohrleitung anschließen, Regenstandrohr aus Gusseisen, kreisförmig, Nenngröße 100, Rohrleitung aus Gusseisen, DIN EN 877 und DIN 19522, DN 100.	**5,000**	**St**	_____	_____
Summe	**01.03.07**	**Rohrverlegearbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.08 Schächte

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0010 Schachtunterteil Beton-Stahlbetonfertigteile DN1500 Lastübertragungsel

Schachtunterteil mit Muffe (SU-M), als Beton-/Stahlbetonfertigteil DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, rund, DN 1500, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, gleichmäßige Lastübertragung durch mitgeliefertes Lastübertragungselement, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm, Gerinne gerade, Schachtunterteil, Gerinne und Auftritt aus Beton C 40/50, in einem Guss gefertigt, Auftritt in Scheitelhöhe, Zu- und Abläufe sohlgleich, Anschlüsse für gelenkige Einbindung der Zu- und Abläufe mit Muffe, Zulauf für Rohre aus PP, DN 300,
Winkel 180 Grad, Ablauf für Rohre aus Steinzeug, DN 300, Verbindungssystem E.

1,000 St _____ _____

01.03.08.0020 Zulage Zulauf

Zulage zu Pos. 01.03.08.0010
Seitenzulauf bis DN 250

3,000 St _____ _____

01.03.08.0030 Zulage Nennweitenwechsel

Zulage zu Pos. 01.03.08.0010
Nennweitenwechsel

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0040 Schachtunterteil Beton-Stahlbetonfertigteile DN1200 Lastübertragungsel

Schachtunterteil mit Muffe (SU-M), als Beton-/Stahlbetonfertigteil DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, rund, DN 1200, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, gleichmäßige Lastübertragung durch mitgeliefertes Lastübertragungselement, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm, Gerinne gerade, Schachtunterteil, Gerinne und Auftritt aus Beton C 40/50, in einem Guss gefertigt, Auftritt in Scheitelhöhe, Zu- und Abläufe sohlgleich, Anschlüsse für gelenkige Einbindung der Zu- und Abläufe mit Muffe, Zulauf für Rohre aus Steinzeug, DN 300, Verbindungssystem E,
Winkel 180 Grad, Ablauf für Rohre aus Steinzeug, DN 150, Verbindungssystem E.

2,000 St _____ _____

01.03.08.0050 Zulage Zulauf

Zulage zu Pos. 01.03.08.0040
Seitenzulauf bis DN 250

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		3,000	**St**	_____	_____
01.03.08.0060	**Zulage Nennweitenwechsel** Zulage zu Pos. 01.03.08.0040 Nennweitenwechsel	**1,000**	**St**	_____	_____
01.03.08.0070	**Zulage Richtungsänderung** Zulage zu Pos. 01.03.08.0040 Richtungsänderng	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0080	**Schachtunterteil Beton-Stahlbetonfertigteile DN1000 Lastübertragungsel** Schachtunterteil mit Muffe (SU-M), als Beton-/Stahlbetonfertigteil DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, rund, DN 1000, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, gleichmäßige Lastübertragung durch mitgeliefertes Lastübertragungselement, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm, Gerinne gerade, Schachtunterteil, Gerinne und Auftritt aus Beton C 40/50, in einem Guss gefertigt, Auftritt in Scheitelhöhe, Zu- und Abläufe sohlgleich, Anschlüsse für gelenkige Einbindung der Zu- und Abläufe mit Muffe, Zulauf für Rohre aus Steinzeug, DN 300, Verbindungssystem E, **Winkel 180** Grad, Ablauf für Rohre aus Steinzeug, DN 150, Verbindungssystem E.	**33,000**	**St**	_____	_____
01.03.08.0090	**Zulage Zulauf** Zulage zu Pos. 01.03.08.0080 Seitenzulauf bis DN 250	**35,000**	**St**	_____	_____
01.03.08.0100	**Zulage Nennweitenwechsel** Zulage zu Pos. 01.03.08.0080 Nennweitenwechsel	**18,000**	**St**	_____	_____
01.03.08.0110	**Zulage Richtungsänderung** Zulage zu Pos. 01.03.08.0080 Richtungsänderung				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		10,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0120	**Schachtring Betonfertigteil DN1500 H 250mm Steiggang einläufig Steigbü** Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1500, Bauhöhe jedoch 250 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0130	**Schachtring Betonfertigteil DN1500 H 500mm Steiggang einläufig Steigbü** Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1500, Bauhöhe 500 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0140	**Schachtring Betonfertigteil DN1500 H 750mm Steiggang einläufig Steigbü** Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1500, Bauhöhe 750 mm Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0150	**Schachtring Betonfertigteil DN1500 H 1000mm Steiggang einläufig Steigb** Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1500, Bauhöhe 1000 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0160	**Schachtring Betonfertigteil DN1200 H 250mm Steiggang einläufig Steigbü** Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200, Bauhöhe jedoch 250 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0170 Schachtring Betonfertigteil DN1200 H 500mm Steiggang einläufig Steigbü

Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200, Bauhöhe 500 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0180 Schachtring Betonfertigteil DN1200 H 750mm Steiggang einläufig Steigbü

Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200, Bauhöhe 750 mm Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0190 Schachtring Betonfertigteil DN1200 H 1000mm Steiggang einläufig Steigb

Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200, Bauhöhe 1000 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0200 Schachtring Betonfertigteil DN1000 H 250mm Steiggang einläufig Steigbü

Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000, Bauhöhe jedoch 250 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.

7,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0210 Schachtring Betonfertigteil DN1000 H 500mm Steiggang einläufig Steigbü

Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000, Bauhöhe 500

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.

7,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0220 Schachtring Betonfertigteil DN1000 H 750mm Steiggang einläufig Steigbü

Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000, Bauhöhe 750 mm Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.

8,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0230 Schachtring Betonfertigteil DN1000 H 1000mm Steiggang einläufig Steigb

Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000, Bauhöhe 1000 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.

23,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0240 Schachthals Betonfertigteil DN1500/800 H 600mm Steiggang einläufig Ste

Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1500/800, Bauhöhe 600 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0250 Schachthals Betonfertigteil DN1500/625 H 600mm Steiggang einläufig Ste

Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1500/625, Bauhöhe 600 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0260 Schachthals Betonfertigteil DN1200/800 H 600mm Steiggang einläufig Ste

Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200/800, Bauhöhe

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

600 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0270 Schachthals Betonfertigteil DN1200/625 H 600mm Steiggang einläufig Ste

Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200/625, Bauhöhe 600 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0280 Schachthals Betonfertigteil DN1000/800 H 600mm Steiggang einläufig Ste

Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000/800, Bauhöhe 600 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0290 Schachthals Betonfertigteil DN1000/625 H 600mm Steiggang einläufig Ste

Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000/625, Bauhöhe 600 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt.

18,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0300 Schachthals Betonfertigteil DN1000/625 H 300mm Steiggang einläufig Ste

Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000/625, Bauhöhe jedoch 300 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt.

10,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0310 Abdeckplatte AP-M DN1500 Einstieg-Durchm. 800mm

Abdeckplatte mit Muffe (AP-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1500, mit Einstiegsöffnung, Durchmesser 800 mm, mit Schubsicherung, Fugendichtung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1, Dichtungen werkseitig fest eingebaut.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0320	**Abdeckplatte AP-M DN1500 Einstieg-Durchm. 625mm** Abdeckplatte mit Muffe (AP-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1500, mit Einstiegsöffnung, Durchmesser 625 mm, mit Schubsicherung, Fugendichtung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1, Dichtungen werkseitig fest eingebaut.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0330	**Abdeckplatte AP-M DN1200 Einstieg-Durchm. 800mm** Abdeckplatte mit Muffe (AP-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200, mit Einstiegsöffnung, Durchmesser 800 mm, mit Schubsicherung, Fugendichtung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1, Dichtungen werkseitig fest eingebaut.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0340	**Abdeckplatte AP-M DN1200 Einstieg-Durchm. 625mm** Abdeckplatte mit Muffe (AP-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200, mit Einstiegsöffnung, Durchmesser 625 mm, mit Schubsicherung, Fugendichtung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1, Dichtungen werkseitig fest eingebaut.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0350	**Abdeckplatte AP-M DN1000 Einstieg-Durchm. 625mm** Abdeckplatte mit Muffe (AP-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000, mit Einstiegsöffnung, Durchmesser 625 mm, mit Schubsicherung, Fugendichtung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1, Dichtungen werkseitig fest eingebaut.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0360	**Auflagering waager. Betonfertigteil Weite 625mm H 60mm** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 625 mm, Bauhöhe 60 mm.	**13,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0370	**Auflagering waager. Betonfertigteil Weite 800mm H 60mm** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, Bauhöhe 60 mm.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0380	**Auflagering waager. Betonfertigteil Weite 625mm H 80mm** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 625 mm, Bauhöhe 80 mm.	**13,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0390	**Auflagering waager. Betonfertigteil Weite 800mm H 80mm** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, Bauhöhe 80 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0400	**Auflagering waager. Betonfertigteil Weite 625mm H 100mm** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 625 mm, Bauhöhe 100 mm.	**13,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0410	**Auflagering waager. Betonfertigteil Weite 800mm H 100mm** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, Bauhöhe 100 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0420	**Auflagering geneigt Betonfertigteil Weite 625mm H 30/60mm** Auflagering, zum Einbau in geneigte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 625 mm, jedoch Bauhöhe 30/60 mm.	**13,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.08.0430	**Auflagering geneigt Betonfertigteil Weite 800mm H 30/60mm** Auflagering, zum Einbau in geneigte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, jedoch Bauhöhe 30/60 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.08.0440 **Auflagering geneigt Betonfertigteil Weite 625mm H 60/100mm**

Auflagering, zum Einbau in geneigte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 625 mm, jedoch Bauhöhe 60/100 mm.

13,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0450 **Auflagering geneigt Betonfertigteil Weite 800mm H 60/100mm**

Auflagering, zum Einbau in geneigte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, jedoch Bauhöhe 60/100 mm.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0460 **Schachtdeckel Stahlbeton begehbar DN625**

Schachtdeckel aus Stahlbeton, begehbar, Klasse B 125 DIN EN 124-1, DN 625.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0470 **Schachtdeckel Stahlbeton befahrbar DN625**

Schachtdeckel aus Stahlbeton, befahrbar, Klasse D 400 DIN EN 124-1, DN 625.

32,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0480 **Schachtdeckel Stahlbeton begehbar DN800**

Schachtdeckel aus Stahlbeton, begehbar, Klasse B 125 DIN EN 124-1, DN 800.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0490 **Schachtdeckel Stahlbeton befahrbar DN800**

Schachtdeckel aus Stahlbeton, befahrbar, Klasse D 400 DIN EN 124-1, DN 800.

1,000 St _____ _____

01.03.08.0500 **Druckleitungsendschacht für die Übergabe einer Druckleitung in eine Fr**

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Druckleitungsendschacht für die Übergabe einer Druckleitung in eine Freispiegelkanalisation gemäß DWA-A 157.
Der Schacht ist als korrosionsbeständiger Kunststoffschacht (PP/PE) nach DIN EN 13598-2 auszuführen. Der Druckleitungsendschacht dient der kontrollierten, geruchsarmen und korrosionsmindernden Einleitung des Regenwassers aus einer Druckleitung in einen weiterführenden Freigefällekanal.
Der Zulauf der Druckleitung erfolgt unterhalb des Wasserspiegels. Die Schachtsohle ist entsprechend den Anforderungen der DWA-A 157 mit einem geeigneten Gerinne auszubilden, sodass eine hydraulisch störungsfreie Ableitung gewährleistet ist.
Der Ablauf erfolgt entsprechend den Vorgaben des weiterführenden Kanals.
Der Schacht wird mit folgender Ausstattung geliefert und eingebaut:
Abdeckung nach DIN EN 124, Klasse D 400, befahrbar.
Steigeinrichtung aus GFK oder Edelstahl gemäß den einschlägigen Sicherheitsnormen.
Belüftungseinrichtung (passive Entlüftung).
Zulaufstutzen passend zur vorhandenen Druckleitung (z. B. DN/OD 50).
Ablaufstutzen entsprechend der weiterführenden Freispiegelleitung (z. B. DN/OD 160).
Auftriebssicherung bei Grundwasser.
Alle erforderlichen Dichtungen und Verbindungselemente.
Der Einbau erfolgt lot- und fluchtgerecht gemäß den gültigen Normen, insbesondere EN 1610 sowie DIN 4124 (Baugruben).
Anschlüsse sind mit zugelassenen Rohrverbindungen bzw. Flanschsystemen herzustellen.
Nach Fertigstellung sind folgende Nachweise vorzulegen:
Dichtheitsprüfung nach EN 1610
Einmessung mit Höhen- und Lageplan
Herstellerdokumentation einschließlich Material- und Beschichtungsnachweisen
Die Leistung umfasst Lieferung, Transport, Versetzen, vollständigen Einbau einschließlich Nebenarbeiten sowie die betriebsbereite Übergabe

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.08.0510 Schachtabdeck anheben H bis 5cm WW-Fugenmörtel D400

Anheben der Schachtabdeckung bis max. 5 cm, mit WW-Fugenmörtel DIN 19573 aufarbeiten, Rahmen rund, Einstiegsöffnung Durchmesser 625 mm, Klasse D 400 DIN 1229 und DIN EN 124-1.

10,000 St _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Summe **01.03.08** **Schächte** _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.09 Dichtheitsprüfungen und Videobefahrung

01.03.09.0010 Stundensatz Reinigungsfahrzeug

Stundensatz Reinigungsfahrzeug einschl. Bedienung und Fahrer
Ausführung nur nach vorheriger Anweisung der Bauleitung

15,000 h _____ _____

01.03.09.0020 Stundensatz Kanalkamera - Wagen

Stundensatz Schiebe- (Hand-) Kamera einschl. Bedienung zur Untersuchung von
Anschluss-/Fall-/Installationsleitungen
Ausführung nur nach vorheriger Anweisung der Bauleitung

15,000 h _____ _____

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Reinigung und Videobefahrung der neu verlegten Kanäle. Alle Leistungen sind gemäß den Vorgaben der aktuellen Arbeitshilfen Abwasser auszuführen. Die Datenerfassung und -übergabe ist ISYBAU-konform zu erbringen. Das Austauschformat ist vorab mit dem AG abzustimmen.
Bei der Reinigung den Kanälen entnommene Abfälle sind in dafür geeigneten Behältern zu lagern. Abfuhr und Entsorgung werden dem AN gegen Nachweis separat vergütet.

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0030 Dichtheitsprüfung Luft Abwasserkanal PP DN200 haltungsweise Luftüberdr

Dichtheitsprüfung DWA-A 139 mit Luft, als Abnahmeprüfung, des Abwasserkanales aus PP, DN 200, Prüfung haltungsweise,
Anzahl Haltungen 65 St, über 2 bis 6 Anschlüsse je Haltung, bis DN 200, einschl. aller erforderlichen Anlagen (Geräte und Maschinen), Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, mit Luftüberdruck, Verfahren LC.

2.390,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0040 Dichtheitsprüfung Luft Abwasserkanal PP DN250 haltungsweise Luftüberdr

Dichtheitsprüfung DWA-A 139 mit Luft, als Abnahmeprüfung, des Abwasserkanales aus PP, DN 250, Prüfung haltungsweise,
Anzahl Haltungen 15 St, über 2 bis 6 Anschlüsse je Haltung, bis DN 200, einschl. aller erforderlichen Anlagen (Geräte und Maschinen), Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, mit Luftüberdruck, Verfahren LC.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		660,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0050	**Dichtheitsprüfung Luft Abwasserkanal PP DN300 haltungsweise Luftüberdr**				
	Dichtheitsprüfung DWA-A 139 mit Luft, als Abnahmeprüfung, des Abwasserkanales aus PP, DN 300, Prüfung haltungsweise, **Anzahl Haltungen 6** St, über 2 bis 6 Anschlüsse je Haltung, bis DN 200, einschl. aller erforderlichen Anlagen (Geräte und Maschinen), Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, mit Luftüberdruck, Verfahren LC.				
		210,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0060	**Dichtheitsprüfung Wasser Schacht PP DN400 Verfahren W**				
	Dichtheitsprüfung DIN EN 1610 mit Wasser, als Abnahmeprüfung, des Schachtes aus PP, DN 400, mit offenem Gerinne, einschl. aller erforderlichen Anlagen (Geräte und Maschinen), Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, Verfahren W, Wasser wird auf der Baustelle beigestellt und ist nach Gebrauch schadlos zu beseitigen.				
		7,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0070	**Dichtheitsprüfung Wasser Schacht Beton/Stahlbeton DN1500 Zulauf DN200-**				
	Dichtheitsprüfung DIN EN 1610 mit Wasser, als Abnahmeprüfung, des Schachtes aus Beton/Stahlbeton, DN 1500, mit Zu- und Ablauf, Zulauf über DN 200 bis DN 400, Ablauf über DN 200 bis DN 400, Tiefe über 2 bis 4 m, mit offenem Gerinne, einschl. aller erforderlichen Anlagen (Geräte und Maschinen), Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, Verfahren W, Wasser wird auf der Baustelle beigestellt und ist nach Gebrauch schadlos zu beseitigen, Abwasser ablassen ins Kanalnetz, Einstiegsöffnung Durchmesser 625 mm, Deckel lose, Klasse D 400 DIN 1229 und DIN EN 124-1.				
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0080	**Dichtheitsprüfung Wasser Schacht Beton/Stahlbeton DN1200 Zulauf DN200-**				
	Dichtheitsprüfung DIN EN 1610 mit Wasser, als Abnahmeprüfung, des Schachtes aus Beton/Stahlbeton, DN 1200, mit Zu- und Ablauf, Zulauf über DN 200 bis DN 400, Ablauf über DN 200 bis DN 400, Tiefe über 2 bis 4 m, mit offenem Gerinne, einschl. aller erforderlichen Anlagen (Geräte und Maschinen), Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, Verfahren W, Wasser wird auf der Baustelle beigestellt und ist nach Gebrauch schadlos zu beseitigen, Abwasser ablassen ins Kanalnetz, Einstiegsöffnung Durchmesser 625 mm, Deckel lose, Klasse D 400 DIN 1229 und DIN EN 124-1.				
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0090	**Dichtheitsprüfung Wasser Schacht Beton/Stahlbeton DN1000 Zulauf DN200-**				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Dichtheitsprüfung DIN EN 1610 mit Wasser, als Abnahmeprüfung, des Schachtes aus Beton/Stahlbeton, DN 1000, mit Zu- und Ablauf, Zulauf über DN 200 bis DN 400, Ablauf über DN 200 bis DN 400, Tiefe über 2 bis 4 m, mit offenem Gerinne, einschl. aller erforderlichen Anlagen (Geräte und Maschinen), Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse, Verfahren W, Wasser wird auf der Baustelle beigestellt und ist nach Gebrauch schadlos zu beseitigen, Abwasser ablassen ins Kanalnetz, Einstiegsöffnung Durchmesser 625 mm, Deckel lose, Klasse D 400 DIN 1229 und DIN EN 124-1.

33,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0100 Abwasserkanal reinigen Regenwasserkanal DN100 Hochdruckstrahlverfahren

Abwasserkanal reinigen, Regenwasserkanal, Kreisquerschnitt, DN 100, aus Kunststoff, im Hochdruckstrahlverfahren, als Vorlauf für optische Inspektion, Haltungslänge bis 30 m, Tiefe über 2 bis 4 m, Verschmutzungsgrad bis 15 %, Abfall aufsaugen und laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet.

20,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0110 Abwasserkanal reinigen Regenwasserkanal DN125 Hochdruckstrahlverfahren

Abwasserkanal reinigen, Regenwasserkanal, Kreisquerschnitt, DN 125, aus Kunststoff, im Hochdruckstrahlverfahren, als Vorlauf für optische Inspektion, Haltungslänge bis 30 m, Tiefe über 2 bis 4 m, Verschmutzungsgrad bis 15 %, Abfall aufsaugen und laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet.

30,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0120 Abwasserkanal reinigen Regenwasserkanal DN150 Hochdruckstrahlverfahren

Abwasserkanal reinigen, Regenwasserkanal, Kreisquerschnitt, DN 150, aus Kunststoff, im Hochdruckstrahlverfahren, als Vorlauf für optische Inspektion, Haltungslänge bis 30 m, Tiefe über 2 bis 4 m, Verschmutzungsgrad bis 15 %, Abfall aufsaugen und laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet.

970,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0130 Abwasserkanal reinigen Regenwasserkanal DN200 Hochdruckstrahlverfahren

Abwasserkanal reinigen, Regenwasserkanal, Kreisquerschnitt, DN 200, aus Kunststoff, im Hochdruckstrahlverfahren, als Vorlauf für optische Inspektion, Haltungslänge bis 30 m, Tiefe über 2 bis 4 m, Verschmutzungsgrad bis 15 %, Abfall aufsaugen und laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet.

1.370,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0140 Abwasserkanal reinigen Regenwasserkanal DN250 Hochdruckstrahlverfahren

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abwasserkanal reinigen, Regenwasserkanal, Kreisquerschnitt, DN 250, aus Kunststoff, im Hochdruckstrahlverfahren, als Vorlauf für optische Inspektion, Haltungslänge bis 30 m, Tiefe über 2 bis 4 m, Verschmutzungsgrad bis 15 %, Abfall aufsaugen und laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet.

660,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0150 Abwasserkanal reinigen Regenwasserkanal DN300 Hochdruckstrahlverfahren

Abwasserkanal reinigen, Regenwasserkanal, Kreisquerschnitt, DN 300, aus Kunststoff, im Hochdruckstrahlverfahren, als Vorlauf für optische Inspektion, Haltungslänge bis 30 m, Tiefe über 2 bis 4 m, Verschmutzungsgrad bis 15 %, Abfall aufsaugen und laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet.

210,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0160 Schacht reinigen Hochdruckstrahlverfahren DN1000 T 2-4m Verschmutzung

Schacht, rund, aus Beton, in Mischwasserkanal reinigen im Hochdruckstrahlverfahren, Abfall aufsaugen und laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet, DN 1000, Tiefe über 2 bis 4 m, Einstiegsöffnung rund, Durchmesser 625 mm, Deckel lose, Klasse D 400 DIN EN 124-1, Höhe der Verschmutzung des Gerinnes über 2 bis 2,5 cm, Höhe der Verschmutzung des Auftritts über 2 bis 2,5 cm.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0170 Schacht reinigen Hochdruckstrahlverfahren DN1200 T 2-4m Verschmutzung

Schacht, rund, aus Beton, in Mischwasserkanal reinigen im Hochdruckstrahlverfahren, Abfall aufsaugen und laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet, DN 1200, Tiefe über 2 bis 4 m, Einstiegsöffnung rund, Durchmesser 625 mm, Deckel lose, Klasse D 400 DIN EN 124-1, Höhe der Verschmutzung des Gerinnes über 2 bis 2,5 cm, Höhe der Verschmutzung des Auftritts über 2 bis 2,5 cm.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.03.09.0180 Schacht reinigen Hochdruckstrahlverfahren DN1500 T 2-4m Verschmutzung

Schacht, rund, aus Beton, in Mischwasserkanal reinigen im Hochdruckstrahlverfahren, Abfall aufsaugen und laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet, DN 1500, Tiefe über 2 bis 4 m, Einstiegsöffnung rund, Durchmesser 625 mm, Deckel lose, Klasse D 400 DIN EN 124-1, Höhe der Verschmutzung des Gerinnes über 2 bis 2,5 cm, Höhe der Verschmutzung des Auftritts über 2 bis 2,5 cm.

33,000 St _____ _____

01.03.09.0190 Schacht reinigen HD l.W. 400 mm

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Schacht reinigen im Hochdruckstrahlverfahren, als Vorlauf für optische Inspektion, Spülgut aufsaugen, Flüssigphase rückleiten, Transport und Entsorgung der Feststoffe werden gesondert vergütet, Einstiegsöffnung Durchmesser 400 mm, Deckel lose, Klasse D 400, DIN 1229 und DIN EN 124, max. Verschmutzungshöhe im Gerinne in cm bis 15 cm Erschwerende Bedingungen auch außerhalb von Verkehrsflächen in Freianlagen.	**7,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0200	**Opt.Inspektion Abwasserkanal Schmutzwasserkanal Kunststoff TV-Kamera I** Optische Inspektion des Abwasserkanales, DIN EN 13508-2, DWA-M 149-2, DWA-M 149-5, Schmutzwasserkanal, aus Kunststoff, mit TV-Kamera mit flexiblem Schiebegestänge, mit Drehschwenkkopf, mit aufrechtem und seitenrichtigem Bild, Inspektion mit Abschwenken aller Rohrverbindungen, Stutzen, Abzweige, Dokumentation wird gesondert vergütet, Innendurchmesser bis 200 mm, Haltungslänge bis 30 m.	**70,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0210	**Opt.Inspektion Abwasserkanal Regenwasserkanal Kunststoff TV-Kamera ID** Optische Inspektion des Abwasserkanales, DIN EN 13508-2, DWA-M 149-2, DWA-M 149-5, Regenwasserkanal, aus Kunststoff, mit TV-Kamera mit flexiblem Schiebegestänge, mit Drehschwenkkopf, mit aufrechtem und seitenrichtigem Bild, Inspektion mit Abschwenken aller Rohrverbindungen, Stutzen, Abzweige, Dokumentation wird gesondert vergütet, Innendurchmesser bis 200 mm, Haltungslänge bis 30 m.	**950,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0220	**Opt.Inspektion Abwasserkanal Schmutzwasserkanal Kunststoff Satellitenk** Optische Inspektion des Abwasserkanales, DIN EN 13508-2, DWA-M 149-2, DWA-M 149-5, Schmutzwasserkanal, aus Kunststoff, mit Satellitenkamera auf Fahrwagen, mit Drehschwenkkopf, mit aufrechtem und seitenrichtigem Bild, mit Neigungsmessung, Inspektion mit Abschwenken aller Rohrverbindungen, Stutzen, Abzweige, Dokumentation wird gesondert vergütet, Innendurchmesser bis 200 mm, Haltungslänge bis 30 m.	**520,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0230	**Opt.Inspektion Abwasserkanal Schmutzwasserkanal Kunststoff Satellitenk** Optische Inspektion des Abwasserkanales, DIN EN 13508-2, DWA-M 149-2, DWA-M 149-5, Schmutzwasserkanal, aus Kunststoff, mit Satellitenkamera auf Fahrwagen, mit Drehschwenkkopf, mit aufrechtem und seitenrichtigem Bild, mit Neigungsmessung,				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Inspektion mit Abschwenken aller Rohrverbindungen, Stutzen, Abzweige, Dokumentation wird gesondert vergütet, Innendurchmesser über 200 bis 400 mm, Haltungslänge bis 30 m.	**190,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0240	**Opt.Inspektion Abwasserkanal Regenwasserkanal Kunststoff Satellitenkam** Optische Inspektion des Abwasserkanales, DIN EN 13508-2, DWA-M 149-2, DWA-M 149-5, Regenwasserkanal, aus Kunststoff, mit Satellitenkamera auf Fahrwagen, mit Drehschwenkkopf, mit aufrechtem und seitenrichtigem Bild, mit Neigungsmessung, Inspektion mit Abschwenken aller Rohrverbindungen, Stutzen, Abzweige, Dokumentation wird gesondert vergütet, Innendurchmesser bis 200 mm, Haltungslänge bis 30 m.	**850,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.09.0250	**Opt.Inspektion Abwasserkanal Regenwasserkanal Kunststoff Satellitenkam** Optische Inspektion des Abwasserkanales, DIN EN 13508-2, DWA-M 149-2, DWA-M 149-5, Regenwasserkanal, aus Kunststoff, mit Satellitenkamera auf Fahrwagen, mit Drehschwenkkopf, mit aufrechtem und seitenrichtigem Bild, mit Neigungsmessung, Inspektion mit Abschwenken aller Rohrverbindungen, Stutzen, Abzweige, Dokumentation wird gesondert vergütet, Innendurchmesser über 200 bis 400 mm, Haltungslänge bis 30 m.	**20,000**	**m**	_____	_____
01.03.09.0260	**Dokumentation Inspektion Bericht je Haltung/Ltg Bericht digital Format** Dokumentation der Inspektion als Untersuchungsbericht mit Haltungsgrafik, gemäß BFR Abwasser des BMI und BMVg, je Haltung/Leitung, als schriftlicher Bericht, einschl. Überspielen der Dateien auf Datenträger, Format PDF, Abrechnung nach Anzahl Haltungen/Leitungen.	**140,000**	**St**	_____	_____
Summe	**01.03.09**	**Dichtheitsprüfungen und Videobefahrung**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.10 Verdämmen vorhandener Kanäle

Nicht mehr erforderliche Grundleitungen sind insgesamt zu verdämmen.

Die endgültige Verdämmung der Kanäle kann nur nach Abschluss der Umschlussarbeiten für die Regen- und Schmutzwasserfallleitungen erfolgen. Daher ist für diesen Arbeitsumfang eine eigene Baustelleneinrichtung erfasst.

01.03.10.0010 Einrichten, Vorhalten und Räumen Bautelleneinrichtung Verdämmen

Einrichten, vorhalten und Räumen der Baustelleneinrichtung, die für die Leistungen der Pos. 01.03.10.0010 bis 01.03.10.0090

psch nur Ges.-Preis _____

01.03.10.0020 Revisionsöffnung mit Schacht herstellen Keller

Revisionsöffnung im Keller einbauen
Punktuelle Aufgrabung im Kellerbereich
Freistemmen und Abbruch von Beton- und Stahlbetonboden in Gebäuden, für die temporäre Schaffung eines Zugangs zum Kanal
Bodenplattenstärke ca. 20 cm Stahlbeton.
Die Bodenplatte ist mit geeignetem Nassschneidewerkzeug und Bohrgerät zu öffnen.
Ausführung in den Gebäuden.
Öffnungsgröße ca. 1 m², Bodenaushub bis Anschlusstiefe bis ca.1,20 m ,
Kanal öffnen und Revisionsstück DN 100 bis DN 125 einbauen, Schachtsohle bis auf Kämpferhöhe mit Beton C25/30 auffüllen und glätten, PVC-Rohr DN 400 liefern und über der Revisionsöffnung aufstellen, Länge bis ca. 5 cm unter Fußboden-OK, Guss-Abdeckung liefern und einbauen
Baugrube verfüllen und verdichten mit Schotter/Kies 0/32, alle Arbeiten in Handarbeit, ausheben, transportieren und lagern.
Oberfläche wieder herstellen, Beton C25/30 einschl. Armierung und Glätten der Oberfläche

2,000 St _____ _____

01.03.10.0030 Standrohr RW-Fallleitung ausbauen

Standrohr RW-Fallleitung ausbauen
und Anschlussleitung sachgerecht verschließen, einschl. aller Erdarbeiten bis ca. 0,60 m unter GOK

2,000 St _____ _____

01.03.10.0040 Seitenzulauf im Schacht vor Verdämmen schließen einschl. Lüftungsrohr

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Seitenzulauf im Schacht als Vorbereitung der Verdämmung verschließen, einschl. Temporäres einsetzen eines Lüftungsrohres bis ca. DN 70 bis OK schacht Lüftungsrohr nach Abschluss der Verdämmung beseitigen und Seitenzulauf komplett verschließen, Zulauf bis DN 150 Gerinne reinigen, aufraumen und mit abwasserbeständigem Füllmörtel verschließen bis OK vorh. Bermen (ca. Kämpferhöhe)	**9,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.10.0050	**Kanal verfüllen Füllstoff bis DN150** Stillgelegten Kanal verfüllen mit hydraulisch gebundenem, fließfähigem Füllstoff, Druckfestigkeit mind. 5 N/mm2, bis zum Kanalscheitel, Kanal bis DN 150.	**450,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.10.0060	**Kanal verfüllen Füllstoff DN200** Stillgelegten Kanal verfüllen mit hydraulisch gebundenem, fließfähigem Füllstoff, Druckfestigkeit mind. 5 N/mm2, bis zum Kanalscheitel, Kanal DN 200.	**450,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.10.0070	**Kanal verfüllen Füllstoff DN250** Stillgelegten Kanal verfüllen mit hydraulisch gebundenem, fließfähigem Füllstoff, Druckfestigkeit mind. 5 N/mm2, bis zum Kanalscheitel, Kanal DN 250.	**90,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.03.10.0080	**Kanal verfüllen Füllstoff DN300** Stillgelegten Kanal verfüllen mit hydraulisch gebundenem, fließfähigem Füllstoff, Druckfestigkeit mind. 5 N/mm2, bis zum Kanalscheitel, Kanal DN 300.	**80,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.03.10.0090	**Schacht/Bauwerk verfüllen Füllstoff L/B 1000/1000mm** Stillgelegten Schacht/Bauwerk verfüllen mit hydraulisch gebundenem, fließfähigem Füllstoff, Druckfestigkeit mind. 5 N/mm2, bis 1 m unter Gelände, einschl. Entlüftungs- und Einfüllöffnungen anlegen, lichte Maße L/B 1000/1000 mm.	**35,000**	**m3**	_____	_____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Summe **01.03.10** **Verdämmen vorhandener Kanäle** _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.11 Dokumentation und Wartung

Zusätzliche Technische Vorschriften

1. Normative technische Dokumentation)
Allgemein gelten für Kanalbauprojekte die „allgemein anerkannten Regeln der Technik“, die in Normen und technischen Regelwerken beschrieben sind:
Technische Normen und Planung
DIN EN 752 – Entwässerungssysteme außerhalb von Gebäuden Regelt die funktionalen Anforderungen an Planung, Bau, Betrieb und Unterhaltung von öffentlichen Kanalnetzen.
DIN EN 1610 – Einbau und Prüfung von Abwasserleitungen und –kanälen, Beschreibt Anforderungen an Verlegung, Dichtheitsprüfungen und Prüfverfahren im erdverlegten Bereich.
DIN 18 306 „Entwässerungskanalarbeiten“ (VOB-Teil C),
DIN EN 12889 für grabenlose Verlegung,
Regelwerk der DWA
diverse DIN EN-Teile zu Sanierung/Inspektion etc.
Diese Normen bilden den technischen Rahmen für Planung, Ausführung, Abnahme und Dokumentation beim Kanalneubau und bei Rehabilitation/Stilllegung.

2. Erforderliche Dokumentationsbestandteile
2.1 Plan- und Ausführungsunterlagen Neubau
Lagepläne mit allen Kanäeln (z. B. M 1:500 oder besser)
Längsschnitte mit Höhen, Gefälle, Einbausohlen und Deckelhöhen
Schacht- und Sonderbauwerkspläne
Rohrdimensionen, Materialien, Verlegeverfahren
Nachweis geprüfter Dichtheit/Druckprobe nach DIN EN 1610

2.2 Prüf- und Abnahmeunterlagen
Dichtheitsprüfprotokolle aller Rohrabschnitte
TV-Inspektionsberichte und Aufnahmen (falls technisch gefordert)
Materialkennblätter, Produktzertifikate, Gütenachweise
Abnahmeprotokolle mit Archivierung durch AG
Diese sind zentrale Bestandteile der Abnahme und vertraglich zu übergeben.

2.3 Stilllegung und Verdämmung alter Kanäle (Bestand)
Für bereits bestehende Leitungen, die stillgelegt oder verdämmt werden, ist die Dokumentation besonders wichtig:
Abbildung der Stilllegungslage/Verlauf
Verfahren der Stilllegung (z. B. Verfüllmaterial, Art des Verdämmens)
Fotos / Zustandsdarstellungen vor, während und nach Stilllegung
Nachweis der Trennung vom aktiven Netz
Verfüllungs-/Materialnachweis inkl. Herkunft und Verarbeitung
Die Nachweise dienen dem AG zur späteren Netz-Dokumentation.

2.4 Protokolle / Qualitätsnachweise
Baustellentagebuch / Baufortschrittsdokumentation
SiGe-Protokolle (falls erforderlich)
Nachweise über qualifiziertes Personal (z. B. Schulungen, Fachkunde)
Abfall- und Entsorgungsnachweise

2.5 Digitale Übergabe

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Papierpläne
CAD/DWG-Daten
GIS-kompatible Datensätze entsprechend den BFR Abwasser, ISYBAU
Digitale Prüfprotokolle
Ddigitale Datenübergabe nach Standardformaten (GIS, PDF, CAD).

01.03.11.0010 Baubegleitende Vermessung

Ausführung einer baubegleitenden Vermessung durch ein Vermessungs-Fachbüro. Gegenstand ist die vermessungstechnische Erfassung aller neu verlegten Kanäle und Leitungen sowie aller bei den Erdarbeiten vorgefundenen sonstigen Ver- und Entsorgungsleitungen in Lage und Höhe.Diese Leistungen können nur im unverfüllten Kanalgraben erfolgen. Der AN hat eigenverantwortlich dafür Sorge zu tragen, dass das Büro mit ausreichender Vorlaufzeit über durchzuführende Vermessungsleistungen informiert wird.
Verfüllt der AN den Graben, ohne dass alle Ver- und Entsorgungsleitungen dokumentiert sind, ist der AG berechtigt, eine neuerliche Öffnung des Graben zu verlangen. Somit liegt es im Verantwortungsbereich des AN, durch eine frühzeitige Abstimmung selbst für eine zügige Bauabwicklung Sorge zu tragen.
Die Ergebnisse sind dem AG in digitaler Form sowohl im DWG- oder DXF-Format als auch im PDF-Format 1-fach auf Datenträger zur Verfügung zu stellen.
Mit Abschluss von einzelnen Bauabschnitten sind dem AG die Ergebnisse unaufgefordert als Zwischenergebnis vorzulegen.

psch nur Ges.-Preis _____

01.03.11.0020 Zusammenstellung

Zusammenstellung aller in den ZTV'en geforderten Unterlagen

psch nur Ges.-Preis _____

Die nachfolgenden Leistungen können im beiderseitigen Einvernehmen im Rahmen eines abzuschließenden Wartungsvertrags aus dem Werkvertrag herausgelöst werde.

01.03.11.0030 Wartung Kanalnetz 1.Jahr

Periodische Wartung des Kanalnetzes.

1. Jahr

Das gesamt Netz ist dem AG aus der Baumaßnahme bekannt.
Die Wartungsintervalle betragen:
- Schachtkontrolle: jährlich
- Reinigung von Straßenabläufen: 2-mal jährlich
- Wartung Sonderbauwerken: jährlich
- Dokumentation und Berichtswesen: jährlich

Festgestellte Mängel sind unverzüglich zu dokumentieren und dem Auftraggeber mit einer Empfehlung zur weiteren Vorgehensweise vorzulegen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abrechnung 1 x pro Jahr

1,000 Jahre _____ _____

01.03.11.0040 Wartung Kanalnetz 2.Jahr

Periodische Wartung des Kanalnetzes.

2. Jahr

Das gesamt Netz ist dem AG aus der Baumaßnahme bekannt.
Die Wartungsintervalle betragen:
- Schachtkontrolle: jährlich
- Reinigung von Straßenabläufen: 2-mal jährlich
- Wartung Sonderbauwerken: jährlich
- Dokumentation und Berichtswesen: jährlich

Festgestellte Mängel sind unverzüglich zu dokumentieren und dem Auftraggeber mit einer Empfehlung zur weiteren Vorgehensweise vorzulegen.

Abrechnung 1 x pro Jahr

1,000 Jahre _____ _____

01.03.11.0050 Wartung Kanalnetz 3.Jahr

Periodische Wartung des Kanalnetzes.

3. Jahr

Das gesamt Netz ist dem AG aus der Baumaßnahme bekannt.
Die Wartungsintervalle betragen:
- Schachtkontrolle: jährlich
- Reinigung von Straßenabläufen: 2-mal jährlich
- Wartung Sonderbauwerken: jährlich
- Dokumentation und Berichtswesen: jährlich

Festgestellte Mängel sind unverzüglich zu dokumentieren und dem Auftraggeber mit einer Empfehlung zur weiteren Vorgehensweise vorzulegen.

Abrechnung 1 x pro Jahr

1,000 Jahre _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.03.11.0060 Wartung Kanalnetz 4.Jahr

Periodische Wartung des Kanalnetzes.

4. Jahr

Das gesamt Netz ist dem AG aus der Baumaßnahme bekannt.
Die Wartungsintervalle betragen:
- Schachtkontrolle: jährlich
- Reinigung von Straßenabläufen: 2-mal jährlich
- Wartung Sonderbauwerken: jährlich
- Dokumentation und Berichtswesen: jährlich

Festgestellte Mängel sind unverzüglich zu dokumentieren und dem Auftraggeber mit einer Empfehlung zur weiteren Vorgehensweise vorzulegen.

Abrechnung 1 x pro Jahr

1,000 Jahre _____ _____

01.03.11.0070 Wartung Kanalnetz 5.Jahr

Periodische Wartung des Kanalnetzes.

5. Jahr

Das gesamt Netz ist dem AG aus der Baumaßnahme bekannt.
Die Wartungsintervalle betragen:
- Schachtkontrolle: jährlich
- Reinigung von Straßenabläufen: 2-mal jährlich
- Wartung Sonderbauwerken: jährlich
- Dokumentation und Berichtswesen: jährlich

Festgestellte Mängel sind unverzüglich zu dokumentieren und dem Auftraggeber mit einer Empfehlung zur weiteren Vorgehensweise vorzulegen.

Abrechnung 1 x pro Jahr

1,000 Jahre _____ _____

01.03.11.0080 Spülung und TV-Befahrung aller Kanäle

Kanalreinigung und optische Inspektion des Kanalnetzes im Vorlauf zum Ende der Gewährleistungsfrist
Kanalnetz:
ca. 2600 m DN 100 bis DN 300
ca. 44 Stück l.W. 400 bis 1000 mm

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	einschl. Dokumentation als Untersuchungsbericht mit Haltungsgrafik, gemäß BFR Abwasser des BMI und BMVg, je Haltung/Leitung/Schacht, als schriftlicher Bericht, einschl. Überspielen der Dateien auf Datenträger, Format PDF, Abrechnung nach lfdm Kanal/Leitung	**2.600,000**	**m**	_____	_____
Summe	**01.03.11**	**Dokumentation und Wartung**			_____
Summe	**01.03**	**Entwässerungskanalarbeiten - Erdarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04 Entwässerungskanalarbeiten - Bauwerke in Ortbetonbauweise

01.04.01 Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung
Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Herstellung des Regenrückhaltebeckens I. Das Becken ist ein erdüberdecktes Stahlbetonbauwerk mit folgenden äußeren Abmessungen:
Länge: 27,00 m
Breite: 5,90 m
Höhe: 3,70 m
Erdüberdeckung: 0,60 bis 1,30 m

Davon ausgehend ist von folgenden lichten Baugrubenabmessungen auszugehen:

Länge: ca. 30,00 m
Breite: ca. 9,00 m
Tiefe: ca. 4,10 bis 4,90 m

Untergrund: Das vorliegende Bodengutachten ist beigefügt. Die Ergebnisse der Untersuchungen lassen den Schluss zu, dass der betroffene Untergrund überwiegend aus Flugsand (SE, SU, SU*) besteht.

01.04.01.0010 Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung einrichten räumen

---

Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung
für sämtliche, im Teilabschnitt "Entwässerungskanalarbeiten - Bauwerke in Ortbetonbauweise" aufgeführten Leistungen.
einrichten, vorhalten und räumen

---

psch nur Ges.-Preis _____

STLB-Bau 10/2025 000

01.04.01.0020 Baustellenverkehrsfläche D 20cm Schotter herstellen räumen

Fläche für Baustellenverkehr für nichtöffentlichen Verkehr, Dicke 20 cm, ungebunden, aus Schotter, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, herstellen und räumen.

500,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.01.0030 Geotextil Vliesstoff Trennen Bewehrung Robusth.-kl.4 Überlappungs-B 30

Schicht aus Geotextilien, Vliesstoff, zum Trennen und als Bewehrung, Geotextilrobustheitsklasse 4, Masse min. 250 g/m2, Stempeldurchdrückkraft min. 2,5 kN, hydraulische Filterwirksamkeit kv größer gleich 1 x 10 hoch minus 4 m/s, Dränleistung mind. 0,1 l/s x m, auf Bodengruppe SU (Sand-Schluff-Gemisch), Einbau in Fahrbahnnebenfläche, Überlappungsbreite mind. 30 cm, Abrechnung in der Abwicklung

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	der Bearbeitungsflächen.				
		500,000	**m2**	_____	_____
Summe	**01.04.01**	**Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.02 Stundenlohnarbeiten

STLB-Bau 04/2019 091

01.04.02.0010 Baufacharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge

Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

20,000 h _____ _____

STLB-Bau 04/2019 091

01.04.02.0020 Bauwerker/-in sämtliche Kosten/Zuschläge

Stundenlohnarbeiten durch Bauwerker/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

20,000 h _____ _____

STLB-Bau 04/2019 091

01.04.02.0030 Maschinenführer/-in Fahrer/-in sämtliche Kosten/Zuschläge

Stundenlohnarbeiten durch Maschinenführer/-in, Fahrer/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

10,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.04.02.0040 Antriebsaggregat elektr.Geräte 8-10kVA

Antriebsaggregat für elektrische Geräte, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Leistung 8 bis 10 kVA, mit Zubehör und Stromkabel.

10,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

01.04.02.0050 Elektrohammer Bedienungspersonal

Elektrohammer, mit Bedienungspersonal, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		10,000	**h**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 091				
01.04.02.0060	**Pumpe Zubehör Bedienungspersonal bis 2kW** Pumpe einschl. Zubehör, mit Bedienungspersonal, einsetzen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, als Tauchpumpe, Leistung bis 2 kW.	**10,000**	**h**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 091				
01.04.02.0070	**Explosionsstampfer Bedienungspersonal** Explosionsstampfer, mit Bedienungspersonal, einsetzen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	**10,000**	**h**	_____	_____
Summe	**01.04.02**	**Stundenlohnarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.03 Allgemeine Leistungen

STLB-Bau 10/2025
Für die statische Berechnung der Abwasserkanäle und -leitungen und Vorlage der Rohrstatik gilt ATV-Arbeitsblatt A 127. Die statische Berechnung aufgrund der Berechnungsgrundlagen ist vor der Ausführung vorzulegen.

Die realen Höhenlagen (Geländehöhen, Schachtsohlen usw.) sind vor der Ausführung zu überprüfen und vorzulegen.

STLB-Bau 04/2022 041

01.04.03.0010 Einmessen Kennzeichnen Durchbrüche

Einmessen und Kennzeichnen von Durchbrüchen.

5,000 St _____ _____

01.04.03.0020 Baubegleitende Vermessung

Ausführung einer baubegleitenden Vermessung durch ein Fachbüro. Gegenstand ist die vermessungstechnische Erfassung aller neu verlegten Kanäle und Leitungen sowie aller bei den Erdarbeiten vorgefundenen sonstigen Ver- und Entsorgungsleitungen in Lage und Höhe.Diese Leistungen können nur im unverfüllten Kanalgraben erfolgen. Der AN hat eigenverantwortlich dafür Sorge zu tragen, dass das das Büro mit ausreichender Vorlaufzeit über durchzuführende Vermessungsleistungen informiert wird.
Verfüllt der AN den Graben, ohne dass alle Ver- und Entsorgungsleitungen dokumentiert sind, ist der AG berechtigt, eine neuerliche Öffnung des Graben zu verlangen. Somit liegt es im Verantwortunsbereich des AN, durch eine frühzeitige Abstimmung selbst für eine zügige Bauabwicklung Sorge zu tragen.
Die Anforderungen für die Vermessung entsprechen denen der BFR Verm (Baufachliche Richtlinie Vermessung)
[https://www.bfrvermessung.de]

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.03.0030 Bestandsplan

Erstellen eines Bestandsplans als Ergebnisdarstellung der baubegleitenden vermessung und der Bestandserfassung aller neu verlegten Kanäle und Leitungen.
Übergabe im Maßstab max. 1:100
2-fach in Papierform
1-fach als PDF-Datei sowie als DWG und DXF-Datei

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.03.0040 Montageplanung als Grundleistung

Montageplanung als Grundleistung
Die Leistungen beinhalten folgende Arbeiten:
Bestimmung bzw. Festlegung der Trassen und Rohrverlegungen, in Abstimmung mit der Bauleitung.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Festlegung der Transport- und Bedienungswege in Abstimmung mit der Bauleitung.
Koordination der Kanal- und Rohrverlegungen. Festlegung der Montageebene und Kanal- bzw. Rohrabmessungen in Abstimmung mit den anderen Gewerken und mit der Bauleitung. Aufmaße vor Ort.
Konstruktive Ausarbeitungen
Aufstellung der Arbeitsablaufpläne
Erstellung eines allgemeinen Terminplanes in Abstimmung mit den anderen Gewerken und der Bauleitung.
Erstellung eines Montageablaufplanes in Abstimmung mit der Bauleitung.
Koordinierungsgespräche mit den angrenzenden Gewerken
und den Beteiligten, Baustellenbesuche, Bausitzungen (mind. 1 x wöchentlich) sowie Abstellung des erforderlichen Personals auf der Baustelle.

psch nur Ges.-Preis _____

Die nachfolgenden Positionen beziehen sich auf das Baufeld:
RRB I (RW) im nördlich gelegen Park

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Baugrubensicherung für das Regenrückhaltebecken I.
Das Becken ist ein erdüberdecktes Stahlbetonbauwerk mit folgenden äußeren Abmessungen:

Länge: 27,00 m
Breite: 5,90 m
Höhe: 3,70 m
Erdüberdeckung: 1,85 - 2,10 m

01.04.03.0050 Statische Berechnung und Bemessung eines erdüberdeckten Stahlbetonbauw

Statische Berechnung und Bemessung eines erdüberdeckten Stahlbetonbauwerks gemäß den anerkannten Regeln der Technik sowie den einschlägigen Normen und Richtlinien in der jeweils gültigen Fassung.
Leistungsumfang umfasst insbesondere:
Auswertung der vom Auftraggeber bereitgestellten Unterlagen (Planunterlagen, Baugrundgutachten, Lastannahmen)
Festlegung des statischen Systems des Bauwerks
Ermittlung der maßgebenden Einwirkungen:
Erd- und ggf. Wasserdruck
Verkehrslasten, Auflasten und Nutzlasten
Bauzustände und Montagezustände
Statische Berechnung und Bemessung der tragenden Bauteile, insbesondere:
Bodenplatten
Wände
Decken
ggf. Stützen, Fundamente oder Einzelfundamente
Nachweise der Standsicherheit, Gebrauchstauglichkeit und Dauerhaftigkeit
Berücksichtigung von Zwangsbeanspruchungen (z. B. aus Temperatur, Schwinden, Erdüberdeckung)
Erstellung eines prüffähigen statischen Berechnungsberichts

Darstellung der maßgebenden Last- und Bemessungsfälle
Die Berechnung hat zu erfolgen nach:
DIN EN 1992 (Eurocode 2) inkl. Nationalem Anhang
DIN EN 1997 (Eurocode 7), sofern geotechnische Nachweise erforderlich
DIN 1054
DIN EN 1991 (Einwirkungen auf Tragwerke) sowie weiteren einschlägigen Regelwerken
Vorlage der geprüften statischen Berechnung (Prüfgebühren gehen zu Lasten des AN) 1-fach im Original und 1-fach als PDF

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.03.0060 Schalpläne Stahlbetonbauwerk

Erstellung vollständiger Schalpläne für das erdüberdeckte Stahlbetonbauwerk auf Grundlage der statischen Berechnung.
Der Leistungsumfang umfasst insbesondere:
Grundrisse, Schnitte und Ansichten aller relevanten Bauteile
Darstellung von Bauteilabmessungen, Höhenlagen und Konstruktionsfugen
Kennzeichnung von Betonqualitäten und Expositionsklassen
Abstimmung der Schalpläne mit der statischen Berechnung
Vorlage der geprüften Pläne (Prüfgebühren gehen zu Lasten des AN) 1-fach im Original und 1-fach als PDF

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.03.0070 Bewehrungspläne Stahlbetonbauwerk

Erstellung vollständiger und prüffähiger Bewehrungspläne für das erdüberdeckte Stahlbetonbauwerk auf Grundlage der statischen Berechnung.
Leistungsumfang umfasst insbesondere:
Bewehrungspläne für Bodenplatten, Wände, Decken und sonstige tragende Bauteile
Darstellung von:
Lage, Durchmesser, Anzahl und Abständen der Bewehrung
Biegeformen und Stahllisten
Stoß- und Übergreifungslängen
Berücksichtigung der Anforderungen aus Dauerhaftigkeit und Gebrauchstauglichkeit
Abstimmung mit den Schalplänen
Vorlage der geprüften Pläne (Prüfgebühren gehen zu Lasten des AN) 1-fach im Original und 1-fach als PDF

psch nur Ges.-Preis _____

Die nachfolgenden Positionen beziehen sich auf das Baufeld:
RRB III (MW) westlich von "Haus am Park"

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Baugrubensicherung für das Regenrückhaltebecken II.
Das Becken ist ein erdüberdecktes Stahlbetonbauwerk mit folgenden äußeren Abmessungen:

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Durchmesser außen: 5,50 m
Höhe: 2,31 m
Erdüberdeckung: i.M. 1,20 m

01.04.03.0080 Statische Berechnung und Bemessung eines erdüberdeckten Stahlbetonbauw

Statische Berechnung und Bemessung eines erdüberdeckten Stahlbetonbauwerks gemäß den anerkannten Regeln der Technik sowie den einschlägigen Normen und Richtlinien in der jeweils gültigen Fassung.
Leistungsumfang umfasst insbesondere:
Auswertung der vom Auftraggeber bereitgestellten Unterlagen (Planunterlagen, Baugrundgutachten, Lastannahmen)
Festlegung des statischen Systems des Bauwerks
Ermittlung der maßgebenden Einwirkungen:
Erd- und ggf. Wasserdruck
Verkehrslasten, Auflasten und Nutzlasten
Bauzustände und Montagezustände
Statische Berechnung und Bemessung der tragenden Bauteile, insbesondere:
Bodenplatten
Wände
Decken
ggf. Stützen, Fundamente oder Einzelfundamente
Nachweise der Standsicherheit, Gebrauchstauglichkeit und Dauerhaftigkeit
Berücksichtigung von Zwangsbeanspruchungen (z. B. aus Temperatur, Schwinden, Erdüberdeckung)
Erstellung eines prüffähigen statischen Berechnungsberichts
Darstellung der maßgebenden Last- und Bemessungsfälle
Die Berechnung hat zu erfolgen nach:
DIN EN 1992 (Eurocode 2) inkl. Nationalem Anhang
DIN EN 1997 (Eurocode 7), sofern geotechnische Nachweise erforderlich
DIN 1054
DIN EN 1991 (Einwirkungen auf Tragwerke)
sowie weiteren einschlägigen Regelwerken
Vorlage der geprüften statischen Berechnung (Prüfgebühren gehen zu Lasten des AN) 1-fach im Original und 1-fach als PDF

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.03.0090 Schalpläne Stahlbetonbauwerk

Erstellung vollständiger Schalpläne für das erdüberdeckte Stahlbetonbauwerk auf Grundlage der statischen Berechnung.
Der Leistungsumfang umfasst insbesondere:
Grundrisse, Schnitte und Ansichten aller relevanten Bauteile
Darstellung von Bauteilabmessungen, Höhenlagen und Konstruktionsfugen
Kennzeichnung von Betonqualitäten und Expositionsklassen
Abstimmung der Schalpläne mit der statischen Berechnung
Vorlage der geprüften Pläne (Prüfgebühren gehen zu Lasten des AN) 1-fach im Original und 1-fach als PDF

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.03.0100 Bewehrungspläne Stahlbetonbauwerk

Erstellung vollständiger und prüffähiger Bewehrungspläne für das erdüberdeckte Stahlbetonbauwerk auf Grundlage der statischen Berechnung.
Leistungsumfang umfasst insbesondere:
Bewehrungspläne für Bodenplatten, Wände, Decken und sonstige tragende Bauteile
Darstellung von:
Lage, Durchmesser, Anzahl und Abständen der Bewehrung
Biegeformen und Stahllisten
Stoß- und Übergreifungslängen
Berücksichtigung der Anforderungen aus Dauerhaftigkeit und Gebrauchstauglichkeit
Abstimmung mit den Schalplänen
Vorlage der geprüften Pläne (Prüfgebühren gehen zu Lasten des AN) 1-fach im Original und 1-fach als PDF

psch nur Ges.-Preis _____

Summe 01.04.03 Allgemeine Leistungen _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.04 Erdarbeiten

Die nachfolgenden Positionen beziehen sich auf alle Baufelder der 3 Rückhaltungen:
RRB I (RW) im nördlich gelegen Park
RRB II (RW) nordwestliche Liegenschaftsgrenze
RRB III (MW) Staukanal westlich von "Haus am Park"

Anmerkung:
Strauchwerk, Äste und Bäume bis 10 cm Durchmesser sind zu einer Kompostieranlage, größere Durchmesser und Wurzelstöcke zu einer zugelassenen Deponie abzufahren, die Entsorgungskosten sind einzurechnen.

01.04.04.0010 Gestrüpp, Busch- und Strauchwerk abräumen und entsorgen.

Flächen von Gestrüpp, Hecken, Busch- und Strauchwerk sowie Bäume bis 10 cm Stammdurchmesser - 1 Meter über dem Boden gemessen - einschl. der Wurzelstöcke freimachen.
Das anfallende Material aufladen, zu einer zugelassenen Deponie bzw. Kompostieranlage abfahren und entsorgen.

850,000 m2 _____ _____

01.04.04.0020 Wurzelstöcke 30-50 cm Durchmesser roden und entsorgen.

Wurzelstöcke ueber 30 bis 50 cm Durchmesser - in Höhe des Fällschnittes gemessen - roden.
Das anfallende Material aufladen und zu einer zugelassenen Deponie abfahren und entsorgen.
Das Erdloch mit Boden verfüllen und verdichten.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 003

01.04.04.0030 Pflanzl.Bodendecke abräumen aufnehmen fördern auf LKW AN laden D 5-10c

Pflanzliche Bodendecke abräumen, aufnehmen, fördern und auf LKW AN laden, Entsorgung wird gesondert vergütet, Schichtdicke über 5 bis 10 cm, Bewuchs Wiese, Wuchshöhe bis 8 cm, Neigung der Fläche steiler als 1:4 bis 1:2.

1.100,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 003

01.04.04.0040 Oberboden abtragen laden fördern lagern 0,3km BG3b GU Abtrag-H 20-30cm

Oberboden, profilgerecht abtragen, laden, fördern und geordnet lagern, Förderweg bis 0,3 km, Bodengruppe 3b DIN 18915 (schwach bindig, kiesig), eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 GU DIN 18196 (Kies-Schluff-Gemisch), Abtragshöhe über 20 bis 30 cm,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.

1.100,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 003

01.04.04.0050 Bodenabdeck. gg.Erosion Folie D 120mym

Bodenabdeckung gegen Erosion durch Abdeckung mit Folie, Dicke 120 mym, Überlappungsbreite mind. 50 cm, Bahnen miteinander und an den durch die Geländeform bedingten Überlappungen dauerhaft verbinden, mit Spanndraht überspannen, gehalten an Pflöcken.

400,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 003

01.04.04.0060 Oberboden gelagert laden fördern auftragen 1km BG3b GU D 20-25cm

Oberboden, zwischengelagert, laden, fördern, profilgerecht auftragen, Förderweg bis 1 km, Bodengruppe 3b DIN 18915 (schwach bindig, kiesig), eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 GU DIN 18196 (Kies-Schluff-Gemisch), Auftragsdicke über 20 bis 25 cm, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Auftragstelle.

1.100,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.04.0070 Gründungssohle verbessern verdichten Baugrube D 15-20cm Körnungsstoff

Boden der Gründungssohle verbessern und verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 45 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,97, in Baugruben, Schichtdicke über 15 bis 20 cm, mit Körnungsstoff, das Liefern und Verteilen des Verbesserungs-/Verfestigungsstoffes wird gesondert vergütet.

100,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.04.0080 Stoffe liefern verteilen Körnungsstoff Schotter-Splitt-Brechsand-Gemis

Liefern und verteilen von Körnungsstoffen zur Bodenverbesserung/-verfestigung, Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/56, **Auftragsmenge 50** kg/m2.

200,000 t _____ _____

Die nachfolgenden Positionen beziehen sich auf das Baufeld:
RRB I (RW) im nördlich gelegen Park

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.04.0090 Boden Baugrube lösen laden fördern lagern 1km B 9-10m L 25-30m T bis 5

Boden für Baugrube, nach Abtrag des Oberbodens,
profilgerecht lösen, laden, fördern, lagern, Förderweg bis 1 km, Transport über öffentliche

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Straßen, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau),
Verbau wird gesondert vergütet, mit Behinderung durch Trägerbohlwand,
Gesamtbreite über 9 bis 10 m,
Gesamtlänge über 25 bis 30 m,
Aushubtiefe bis 5 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 5 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,
- Lagerungsdichte mitteldicht bis dicht, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.

1.300,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 003

01.04.04.0100 Heckengehölz herausnehmen oB transp. abladen B 50-100cm H 100-200cm 50

Heckengehölz herausnehmen, ohne Ballen, transportieren und abladen, Bewuchsbreite über 50 bis 100 cm, Bewuchshöhe über 100 bis 200 cm, Förderweg über 500 bis 1000 m.

120,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 003

01.04.04.0110 Heckengehölz herausnehmen mB transp. pflanzen B 50-100cm H 100-200cm 5

Heckengehölz herausnehmen, mit Ballen, transportieren und pflanzen, Bewuchsbreite über 50 bis 100 cm, Bewuchshöhe über 100 bis 200 cm, Förderweg über 500 bis 1000 m.

120,000 St _____ _____

01.04.04.0120 Zulage Lösen von Hand

Leistung wie Pos. 01.04.04.0090 ,
Zulage für des Lösen von Hand zur Freilegung des Stahlbetonrohres DN 1500 SB

40,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.04.0130 Arbeitsraum verfüllen verdichten Einbau-H 4m Sand liefern

Arbeitsraum profilgerecht verfüllen, einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 45 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Einbauhöhe bis 4 m, Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, liefern.

650,000 m3 _____ _____

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Baugrubensicherung für das Regenrückhaltebecken I.
Das Becken ist ein erdüberdecktes Stahlbetonbauwerk mit folgenden äußeren Abmessungen:

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Länge: 27,00 m
Breite: 5,90 m
Höhe: 3,70 m
Erdüberdeckung: 1,85 - 2,10 m
Davon ausgehend ist von folgenden lichten Baugrubenabmessungen auszugehen:

Länge: ca. 30,00 m
Breite: ca. 9,00 m
Tiefe: ca. 4,10 bis 4,90 m

Untergrund: Das vorliegende Bodengutachten ist beigefügt. Die Ergebnisse der Untersuchungen lassen den Schluss zu, dass der betroffene Untergrund überwiegend aus Flugsand (SE, SU, SU*) besteht.

Der AN hat auf dieser Grundlage eine prüffähige statische Berechnung für die Baugrubensicherung zu erstellen. Die Prüfgebühren vergütet der AG nach Vorlage der entsprechenden Belege.

Die Leistung umfasst alle erforderlichen Teilleistungen zur Herstellung, Vorhaltung und den Rückbau des vom AN gewählten Verbausystems einschl. der erforderlichen Geräte und zusätzlicher Baustelleneinrichtungsmaßnahmen.

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.04.0140 Boden Baugrube lösen lagern geböschte Wände B 10-15m L 10-15m T bis 4m

Boden für Baugrube, nach Abtrag des Oberbodens,
profilgerecht lösen, seitlich lagern, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung Bodenmaterial Klasse BM-0 Sand nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 3,
mit geböschten Wänden,
Gesamtbreite über 10 bis 15 m,
Gesamtlänge über 10 bis 15 m,
Aushubtiefe bis 4 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 5 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,
- Konsistenz DIN EN ISO 14688-1 fest, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.

380,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.04.0150 Arbeitsraum verfüllen verdichten Einbau-H 4m Sand liefern

Arbeitsraum profilgerecht verfüllen, einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 45 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Einbauhöhe bis 4 m, Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, liefern.

325,000 m3 _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Die nachfolgenden Positionen beziehen sich auf das Baufeld:
RRB III (MW) westlich von "Haus am Park"

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.04.0160 **Boden Baugrube lösen laden fördern lagern 1km B 4-5m L 35-40m T bis 4,**

Boden für Baugrube, nach Abtrag des Oberbodens,
profilgerecht lösen, laden, fördern, lagern, Förderweg bis 1 km, Transport über öffentliche Straßen, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau),
Verbau wird gesondert vergütet, mit Behinderung durch Trägerbohlwand,
Gesamtbreite über 4 bis 5 m,
Gesamtlänge über 35 bis 40 m,
Aushubtiefe bis 4,5 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 5 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,
- Lagerungsdichte mitteldicht bis dicht, Mengenermittlung nach Aufmaß an der Entnahmestelle.

640,000 m3 _____ _____

01.04.04.0170 **Zulage Lösen von Hand**

Leistung wie Pos. 01.04.04.0160 ,
Zulage für des Lösen von Hand zur Freilegung der Versorgungsleitungen

20,000 m3 _____ _____

Die nachfolgenden Positionen 01.04.04.0180 bis 01.04.04.0230 beinhalten neben den reinen Sicherungsarbeiten auch alle Erschwernisse beim Aushub und der Verfüllung des Arbeitsraumes

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.04.0180 **Heizltg Stahl unter Wasserdruck DN100-300 T bis 1,75m sichern**

Heizleitung aus Stahl, unter Wasserdruck, Mantel aus PVC, einschl. Dämmung, über DN 100 bis DN 300, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,75 m, sichern, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr lichte Stützweite: ca. 4,00 m.

10,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

01.04.04.0190 **Versorgungsltg Kunststoff unter Wasserdruck bis DN150 T bis 1,75m sich**

Versorgungsleitung aus Kunststoff, unter Wasserdruck, bis DN 150, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,75 m, sichern, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Einzelbeschreibungs-Nr lichte Stützweite: ca. 4,00 m.				
		15,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.04.04.0200	**Rohr Stahl unter Gasdruck bis DN150 T bis 1,75m sichern**				
	Rohrleitung aus Stahl, unter Gasdruck, bis DN 150, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,75 m, sichern, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Einzelbeschreibungs-Nr lichte Stützweite: ca. 4,00 m**.				
		5,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.04.04.0210	**Kabel in Betrieb Fernmeldekabel AD 20-40mm T bis 1,75m sichern**				
	Kabel in Betrieb, Fernmeldekabel, Kabelaußendurchmesser über 20 bis 40 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,75 m, sichern, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Einzelbeschreibungs-Nr lichte Stützweite: ca. 4,00 m**.				
		10,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.04.04.0220	**Kabel unter Spannung Niederspannungskabel AD 20-40mm T bis 1,75m siche**				
	Kabel unter Spannung, Niederspannungskabel, Kabelaußendurchmesser über 20 bis 40 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,75 m, sichern, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Einzelbeschreibungs-Nr lichte Stützweite: ca. 4,00 m**.				
		15,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.04.04.0230	**Kabelbündel unter Spannung Niederspannungskabel AD 20-40mm T bis 1,75m**				
	Kabelbündel unter Spannung, Niederspannungskabel, Kabelaußendurchmesser über 20 bis 40 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,75 m, sichern, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Einzelbeschreibungs-Nr lichte Stützweite: ca. 4,00 m**.				
		10,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.04.04.0240	**Schutzrohr Kunststoff DN100-150 T bis 1,75m sichern**				
	Schutzrohr (Leerrohr) aus Kunststoff, über DN 100 bis DN 150, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,75 m, sichern, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, **Einzelbeschreibungs-Nr lichte Stützweite: ca. 4,00 m**.				
		10,000	**m**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.04.04.0250	**Arbeitsraum verfüllen verdichten Einbau-H 4m Sand liefern** Arbeitsraum profilgerecht verfüllen, einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 45 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Einbauhöhe bis 4 m, Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, liefern.	**550,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.04.04.0260	**Sand Leitungszone Rohr einbauen verdichten D 15-20cm** Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/2, liefern, für Leitungszone von Rohrleitungen, bestehend aus Bettung, Seitenverfüllung und Abdeckung, DIN EN 1610, profilgerecht einbauen und verdichten, in Graben, Schichtdicke über 15 bis 20 cm.	**60,000**	**m3**	_____	_____
01.04.04.0270	**Zwischensohle herstellen, Zulage** Zulage zu Pos. 01.04.04.0250 für das Herstellen einer plangemäßen Zwischensohle zur Verlegung von Versorgungsleitungen und/oder Schutzrohren	**90,000**	**m2**	_____	_____
Summe	**01.04.04**	**Erdarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.05 Abfuhr und Entsorgung

STLB-Bau 10/2025 087

01.04.05.0010 Abfall nicht gefährlich AVV170504 nicht schadstoffbelastet EBV 2023 BM

Bau- und Abbruchabfälle, Boden, Steine und Baggergut,
nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein,
nicht schadstoffbelastet, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung Bodenmaterial Klasse BM-0 Lehm, Schluff nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 3,
auf Baustelle lagernd, laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Aufmaß.

3.200,000 t _____ _____

STLB-Bau 10/2025 087

01.04.05.0020 Abfall nicht gefährlich AVV170101 nicht schadstoffbelastet EBV 2023 RC

Bau- und Abbruchabfälle, Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik,
nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170101 Beton,
nicht schadstoffbelastet, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten,
Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1,
auf Baustelle lagernd, laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Aufmaß.

30,000 t _____ _____

STLB-Bau 10/2025 087

01.04.05.0030 Abfall nicht gefährlich AVV200201 nicht schadstoffbelastet LKW AN tran

Siedlungsabfälle, Garten- und Parkabfälle,
nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 200201 biologisch abbaubare Abfälle,
nicht schadstoffbelastet,
auf Baustelle lagernd, laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

60,000 t _____ _____

STLB-Bau 10/2025 087

01.04.05.0040 Abfall nicht gefährlich AVV170904 nicht schadstoffbelastet LKW AN tran

Sonstige Bau- und Abbruchabfälle,
nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle,
nicht schadstoffbelastet,
auf Baustelle lagernd, laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		10,000	**t**	_____	_____
Summe	**01.04.05**	**Abfuhr und Entsorgung**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.06 Verbauarbeiten

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Baugrubensicherung für das Regenrückhaltebecken I.
Das Becken ist ein erdüberdecktes Stahlbetonbauwerk mit folgenden äußeren Abmessungen:

Länge: 27,00 m
Breite: 5,90 m
Höhe: 3,70 m
Erdüberdeckung: 1,85 - 2,10 m
Davon ausgehend ist von folgenden lichten Baugrubenabmessungen auszugehen:

Länge: ca. 30,00 m
Breite: ca. 9,00 m
Tiefe: ca. 4,10 bis 4,90 m

Untergrund: Das vorliegende Bodengutachten ist beigefügt. Die Ergebnisse der Untersuchungen lassen den Schluss zu, dass der betroffene Untergrund überwiegend aus Flugsand (SE, SU, SU*) besteht.

Der AN hat auf dieser Grundlage eine prüffähige statische Berechnung für die Baugrubensicherung zu erstellen. Die Prüfgebühren vergütet der AG nach Vorlage der entsprechenden Belege.

Die Leistung umfasst alle erforderlichen Teilleistungen zur Herstellung, Vorhaltung und den Rückbau des vom AN gewählten Verbausystems einschl. der erforderlichen Geräte und zusätzlicher Baustelleneinrichtungsmaßnahmen.

01.04.06.0010 Statische Berechnung einer rückverankerten Trägerbohlenwand

Statische Berechnung und Bemessung einer rückverankerten Trägerbohlenwand als Baugrubenverbau gemäß den anerkannten Regeln der Technik sowie den einschlägigen Normen und Richtlinien in der jeweils gültigen Fassung.
Leistungsumfang umfasst insbesondere:
Auswertung der vom Auftraggeber bereitgestellten Planungsunterlagen und des Baugrundgutachtens
Festlegung des statischen Systems der rückverankerten Trägerbohlenwand
Ermittlung der maßgebenden Einwirkungen:
Erddruck (aktiv, passiv, Ruhedruck)
Wasserdruck, sofern vorhanden
Verkehrslasten, Auflasten und Einwirkungen aus angrenzender Bebauung
Standsicherheitsnachweise unter Berücksichtigung aller maßgebenden Bauzustände und Aushubphasen
Bemessung der Träger (z. B. Stahlprofile) einschließlich:
Biege- und Querkraftnachweisen
Nachweis der erforderlichen Einbindetiefe
Bemessung der Ausfachung (Bohlen)
Bemessung der Rückverankerung:
Ermittlung der Ankerkräfte
Festlegung von Ankerneigung, freien und verpressten Ankerlängen

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Nachweise der Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit der Verpressanker
Nachweise der Gesamtstandsicherheit, Kippsicherheit und Gleitsicherheit
Erstellung eines prüffähigen statischen Berechnungsberichts
Darstellung der maßgebenden Lastfälle und Bemessungsergebnisse
Beifügung erläuternder Systemskizzen

Die Berechnung hat zu erfolgen nach:
DIN EN 1997 (Eurocode 7) inkl. Nationalem Anhang
DIN 1054
DIN EN 1993 (Eurocode 3)
EAB – Empfehlungen des Arbeitskreises Baugruben
sowie weiteren einschlägigen Regelwerken

Die Berechnung muss prüffähig sein. Der AN muss die Prüfung veranlassen und das Ergebnis der Prüfung dem AG in 1-facher Ausfertigung analog und parallel in digitaler Form (PDF) zur Verfügung zu stellen.
Die Prüfgebühren trägt der AN

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.06.0020 Trägerbohlwand rückverankert gebohrt Ausfachung Holz einbringen T 3-4m

Trägerbohlwand gemäß aufzustellender Statik, rückverankert, gebohrt, Ausfachung aus Holz, einbringen, Träger vom AN beigestellt, Lieferung wird NICHT gesondert vergütet, Bohrgut nicht schadstoffbelastet, seitlich lagern, Verbautiefe über 4 bis 5 m, Homogenbereich 1, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 5 m,
geschätzter Anteil des Homogenbereiches an der Gesamtaushubmenge 100 %,
Kornverteilungsbereich DIN EN ISO 17892-4:
- Massenanteile Ton unterer Wert 5 %,
- Massenanteile Ton oberer Wert 20 %,
- Massenanteile Schluff unterer Wert 15 %,
- Massenanteile Schluff oberer Wert 25 %,
- Massenanteile Sand unterer Wert 40 %,
- Massenanteile Sand oberer Wert 35 %,
- Massenanteile Kies unterer Wert 40 %,
- Massenanteile Kies oberer Wert 20 %,
- Kohäsion unterer Wert 5 kPa,
- Kohäsion oberer Wert 8 kPa,
- nicht abrasiv, LAK g/t 0 - 50,
aufgemessen wird die Wandtiefe von vorgeschriebener Oberkante der Wand bis Baugrubensohle und die Länge in der Wandachse.
Verbau im Zuge der Arbeitsraumverfüllung komplett zurückbauen.

300,000 m2 _____ _____

01.04.06.0030 Aussparung Wandanschluss Trägerbohlwand B 170-180cm H 90-100cm T bis 1

Aussparung für Wandanschluss in Trägerbohlwand, Länge/Breite über 170 bis 180 cm, Kanal DN 1500 Tiefe Unterkante Aussparung unter Oberkante Wand über 3 bis 4 m,

einschl. aller erforderlicher zusätzlicher Stützobjekte für den schlüssigen Anschluss des Verbaus an das Stahlbetonkanalrohr
Abrechnung als Zulage zu Pos. 01.04.06.0060 Die Öffnung wird übermessen.

2,000 St _____ _____

01.04.06.0040 Sicherung des Stahlbetonkanals DN 1500 mm

Sicherung des Stahlbetonkanals DN 1500 mm
Der Kanal ist mittels Ketten und/oder entsprechend dimensionierter Gurte an einer herzustellenden Tragkonstruktion höhen- und lagesichernd zu fixieren.

Stützweite der Tragkonstruktion ca. 8,00 bis 9,00 m
Belastung aus vollgefülltem Rohr: ca. 4.800 kg/m

einschl. Rückbau nach Wegfall der Erfordernis

psch nur Ges.-Preis _____

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Baugrubensicherung für das Regenrückhaltebecken IIII.
Das Becken ist ein Staukanal DN 1400 mit folgenden äußeren Abmessungen:

Länge: 37,00 m
Höhe: 1,40 m
Erdüberdeckung: 0,60 bis 1,30 m

Davon ausgehend ist von folgenden lichten Baugrubenabmessungen auszugehen:
Länge: ca. 39,00 m
Breite: ca. 4,00 m (einschl. Raum zur Verlegung von Leitungen im Zug der Verfüllung)
Tiefe: ca. 3,70 bis 3,90 m

Untergrund: Das vorliegende Bodengutachten ist beigefügt. Die Ergebnisse der Untersuchungen lassen den Schluss zu, dass der betroffene Untergrund überwiegend aus Flugsand (SE, SU, SU*) besteht.

Der AN hat auf dieser Grundlage eine prüffähige statische Berechnung für die Baugrubensicherung zu erstellen. Die Prüfgebühren vergütet der AG nach Vorlage der entsprechenden Belege.

Die Leistung umfasst alle erforderlichen Teilleistungen zur Herstellung, Vorhaltung und den Rückbau des vom AN gewählten Verbausystems einschl. der erforderlichen Geräte und zusätzlicher Baustelleneinrichtungsmaßnahmen.

01.04.06.0050 Statische Berechnung einer rückverankerten Trägerbohlenwand

Statische Berechnung und Bemessung einer rückverankerten Trägerbohlenwand als Baugrubenverbau gemäß den anerkannten Regeln der Technik sowie den einschlägigen Normen und Richtlinien in der jeweils gültigen Fassung.
Leistungsumfang umfasst insbesondere:
Auswertung der vom Auftraggeber bereitgestellten Planungsunterlagen und des

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Baugrundgutachtens
Festlegung des statischen Systems der rückverankerten Trägerbohlenwand
Ermittlung der maßgebenden Einwirkungen:
Erddruck (aktiv, passiv, Ruhedruck)
Wasserdruck, sofern vorhanden
Verkehrslasten, Auflasten und Einwirkungen aus angrenzender Bebauung
Standsicherheitsnachweise unter Berücksichtigung aller maßgebenden Bauzustände und Aushubphasen
Bemessung der Träger (z. B. Stahlprofile) einschließlich:
Biege- und Querkraftnachweisen
Nachweis der erforderlichen Einbindetiefe
Bemessung der Ausfachung (Bohlen)
Bemessung der Rückverankerung:
Ermittlung der Ankerkräfte
Festlegung von Ankerneigung, freien und verpressten Ankerlängen
Nachweise der Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit der Verpressanker
Nachweise der Gesamtstandsicherheit, Kippsicherheit und Gleitsicherheit
Erstellung eines prüffähigen statischen Berechnungsberichts
Darstellung der maßgebenden Lastfälle und Bemessungsergebnisse
Beifügung erläuternder Systemskizzen

Die Berechnung hat zu erfolgen nach:
DIN EN 1997 (Eurocode 7) inkl. Nationalem Anhang
DIN 1054
DIN EN 1993 (Eurocode 3)
EAB – Empfehlungen des Arbeitskreises Baugruben
sowie weiteren einschlägigen Regelwerken

Die Berechnung muss prüffähig sein. Der AN muss die Prüfung veranlassen und das Ergebnis der Prüfung dem AG in 1-facher Ausfertigung analog und parallel in digitaler Form (PDF) zur Verfügung zu stellen.
Die Prüfgebühren trägt der AN

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.06.0060 Trägerbohlwand rückverankert gebohrt Ausfachung Holz einbringen T 3-4m

Trägerbohlwand gemäß aufzustellender Statik, rückverankert, gebohrt, Ausfachung aus Holz, einbringen, Träger vom AN beigestellt, Lieferung wird NICHT gesondert vergütet, Bohrgut nicht schadstoffbelastet, seitlich lagern, Verbautiefe über 4 bis 5 m, Homogenbereich 1, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 5 m,
geschätzter Anteil des Homogenbereiches an der Gesamtaushubmenge 100 %,
Kornverteilungsbereich DIN EN ISO 17892-4:
- Massenanteile Ton unterer Wert 5 %,
- Massenanteile Ton oberer Wert 20 %,
- Massenanteile Schluff unterer Wert 15 %,
- Massenanteile Schluff oberer Wert 25 %,
- Massenanteile Sand unterer Wert 40 %,
- Massenanteile Sand oberer Wert 35 %,
- Massenanteile Kies unterer Wert 40 %,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	- Massenanteile Kies oberer Wert 20 %, **- Kohäsion unterer Wert 5** kPa, **- Kohäsion oberer Wert 8** kPa, - nicht abrasiv, LAK g/t 0 - 50, aufgemessen wird die Wandtiefe von vorgeschriebener Oberkante der Wand bis Baugrubensohle und die Länge in der Wandachse. Verbau im Zuge der Arbeitsraumverfüllung komplett zurückbauen.	**350,000**	**m2**	_____	_____
01.04.06.0070	**Aussparung Wandanschluss Trägerbohlwand DN 300** Aussparung für Wandanschluss in Trägerbohlwand, Kanal bis DN 300 Tiefe Abrechnung als Zulage zu Pos. 01.04.06.0020 Die Öffnung wird übermessen.	**2,000**	**St**	_____	_____
Summe	**01.04.06**	**Verbauarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.07 Wasserhaltungsarbeiten

01.04.07.0010 Pumpe Elektromotor betreiben 100-150m3/h Förder-H bis 5m

Pumpe mit Elektromotor betreiben,
Positionsmenge = Produkt aus 2 Stück (Betriebsmenge)
mal 15 Tage(Betriebsdauer)
für Pumpensümpfe, Fördermenge über 100 bis 150 m3/h, geodätische Förderhöhe bis 5 m.
Betreiben als redundante Pumpstation mit Wechseleinschaltung

Besonderer Augenmerk ist zu richten auf die kalender-tägliche Kontrolle und ggfs, erforderliche Reinigung des Schachtes, auch an Samstagen, Sonn- und Feiertagen

30,000 Std _____ _____

01.04.07.0020 Offene Wasserhaltung ausführen Baugrube RRB I

Offene Wasserhaltung für den Rohrgraben und die Baugruben der Bauwerke entsprechend den ZTV ausführen und betreiben.
Einbegriffen sind u.a. Stellen und Vorhalten der erforderl. Pumpen, Werkzeuge, Rohrleitungen, Dränrohre und Kiespackungen, Mehraushub für Pumpensümpfe und Dränleitungen, Kosten für Betriebsstoffe, Bedienungspersonal sowie aller Zuschläge für evtl. Nacht-, Sonn- und Feiertagsarbeiten von 0 bis 24 Uhr einschl. Abfuhr und Entsorgung der verdrängten Bodenmassen zur Wiederverwendung.

Baugrube ca. 30 x 9 m

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.07.0030 Offene Wasserhaltung ausführen Baugrube RRB II

Offene Wasserhaltung für den Rohrgraben und die Baugruben der Bauwerke entsprechend den ZTV ausführen und betreiben.
Einbegriffen sind u.a. Stellen und Vorhalten der erforderl. Pumpen, Werkzeuge, Rohrleitungen, Dränrohre und Kiespackungen, Mehraushub für Pumpensümpfe und Dränleitungen, Kosten für Betriebsstoffe, Bedienungspersonal sowie aller Zuschläge für evtl. Nacht-, Sonn- und Feiertagsarbeiten von 0 bis 24 Uhr einschl. Abfuhr und Entsorgung der verdrängten Bodenmassen zur Wiederverwendung.

Baugrube Durchmesser ca. 7,50 m, geböscht

psch nur Ges.-Preis _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.04.07.0040	**Offene Wasserhaltung ausführen Baugrube RRB III** Offene Wasserhaltung für den Rohrgraben und die Baugruben der Bauwerke entsprechend den ZTV ausführen und betreiben. Einbegriffen sind u.a. Stellen und Vorhalten der erforderl. Pumpen, Werkzeuge, Rohrleitungen, Dränrohre und Kiespackungen, Mehraushub für Pumpensümpfe und Dränleitungen, Kosten für Betriebsstoffe, Bedienungspersonal sowie aller Zuschläge für evtl. Nacht-, Sonn- und Feiertagsarbeiten von 0 bis 24 Uhr einschl. Abfuhr und Entsorgung der verdrängten Bodenmassen zur Wiederverwendung. Baugrube ca. 39 x 4 m		**psch**	nur Ges.-Preis	_____
Summe	**01.04.07**	**Wasserhaltungsarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.08 Beton- und Stahlbetonarbeiten

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Herstellung von 1 rechteckigen (RRB I) und 1 runden (RRB II), geschlossenen, erdüberdeckten Regenrückhaltebeckens aus Stahlbeton in wasserundurchlässiger Bauweise gemäß den anerkannten Regeln der Technik.

Leistungsumfang:
Herstellung von Bodenplatte, Wänden und Decke aus Stahlbeton
Ausführung als WU-Bauwerk gemäß DAfStb-WU-Richtlinie
Flüssigkeitsdichte Ausbildung des Bauwerks
Begrenzung der Rissbreiten auf w ≤ 0,20 mm für drückendes Wasser
Fachgerechte Ausbildung und Abdichtung aller Arbeits- und Sollrissfugen
Berücksichtigung aller Bau- und Betriebszustände
Expositionsklassen gemäß DIN EN 206 / DIN EN 1992-1-1:
XC2 – feucht, selten trocken (für die erdberührten Außenbauteile)
XC3 - mäßige Feuchte (für die Innenbauteile)
XA3 – starker chemischer Angriff
XF1 – Frostangriff ohne Taumittel (erdnahe Bauteile)
XM1 – mäßiger mechanischer Angriff
Betonanforderungen:
Betonfestigkeitsklasse ≥ C30/37
Wasserzementwert w/z ≤ 0,50
Mindestbetondeckung gemäß DIN EN 1992-1-1 zzgl. Zuschläge für XA-Beanspruchung
Normen und Regelwerke:
DIN EN 1992-1-1 / DIN EN 1992-3
DIN EN 206 / DIN 1045-2
DAfStb-WU-Richtlinie

Enthalten sind auch alle erforderlichen Schal- und Stützeinrichtungen und -leistungen

Wählt der AN eine Ausführung mit Halbfertigteilen (z.B. Hohlwände) werden die betonierten Massen einschl. Fertigteilen in Ansatz gebracht

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Herstellung des Regenrückhaltebeckens I. Das Becken ist ein erdüberdecktes Stahlbetonbauwerk mit folgenden äußeren Abmessungen:

Länge: 27,00 m
Breite: 5,90 m
Höhe: 3,70 m
Erdüberdeckung: 1,85 - 2,10 m

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0010 Trennlage PE-Folie D 0,2mm einlagig Sauberkeitsschicht Beton

Trennlage aus PE-Folie Dicke 0,2 mm, einlagig, auf Sauberkeitsschicht, Untergrund Beton.

200,000 m2 _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0020 **Ortbeton Sauberkeitsschicht Bodenplatte unbewehrt C25/30 D 10cm**

Ortbeton Sauberkeitsschicht, für Bodenplatte, als unbewehrter Beton, Normalbeton C 25/30 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Dicke 10 cm.

140,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0030 **Ortbeton Bodenpl. Stahlbeton C30/37 BBQ-S BK-S AK-S D 25-50cm**

Ortbeton Bodenplatte, als Stahlbeton, Normalbeton C 30/37 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Betonbauqualitätsklasse BBQ-S, Betonklasse BK-S, Ausführungsklasse AK-S, Dicke über 25 bis 50 cm.

45,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0040 **Ortbeton Schachtwand Stahlbeton C30/37 BBQ-S BK-S AK-S D 15-25cm**

Ortbeton Schachtwand, als Stahlbeton, Normalbeton C 30/37 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, unter Verwendung von Portlandzement - CEM I, eisenoxidarm (Weißzement), Betonbauqualitätsklasse BBQ-S, Betonklasse BK-S, Ausführungsklasse AK-S, Dicke über 15 bis 25 cm.

165,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0050 **Ortbeton Brüstung Stahlbeton C30/37 BBQ-S BK-S AK-S SB3 D 25-40cm**

Ortbeton Brüstung, als Stahlbeton, Normalbeton C 30/37 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Betonbauqualitätsklasse BBQ-S, Betonklasse BK-S, Ausführungsklasse AK-S, als Sichtbeton, mit besonderen Anforderungen, Klasse SB 3 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Dicke über 25 bis 40 cm, Erprobungsflächen werden gesondert vergütet.

1,500 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0060 **Ortbeton Deckenpl. waager. untere Fläche geneigt Stahlbeton C30/37 BBQ**

Ortbeton Deckenplatte, obere Betonfläche waagerecht, untere Betonfläche geneigt, als Stahlbeton, Normalbeton C 30/37 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Betonbauqualitätsklasse BBQ-S, Betonklasse BK-S, Ausführungsklasse AK-S, als Sichtbeton, mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Deckendicke über 25 bis 30 cm, einschl. Traggerüst Bemessungsklasse A, Erprobungsflächen werden gesondert vergütet.

45,000 m3 _____ _____

01.04.08.0070 **Schalung Öffnung SB2 rund Deckenplatte**

Zulage zu Pos. 01.04.08.0060 für das Belassen einer Öffnung, lichte Maße D 100 cm,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Schalung Öffnung, Schalungshaut geeignet für sichtbar bleibende Betonflächen, mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Aussparungsform rund, für gerundete Betonkanten, für Deckenplatte aus Ortbeton.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0080 Betonstabstahl B500A Durchm. 10-16mm Decke

Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 10 bis 16 mm, alle Längen, für Decke aus Ortbeton.

20,000 t _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0090 Betonstahlmatte B500A Lagermatte Decke

Bewehrung aus Betonstahlmatten B500A DIN 488-1, DIN 488-4, als Lagermatte, für Decke aus Ortbeton.

23,000 t _____ _____

01.04.08.0100 Abdichtung und Ausbildung von Arbeitsfugen

Abdichtung und Ausbildung von Arbeitsfugen
gesamter Bauwerksbereich, alle Fugenanordnungen, mit zugelassenem Fugensystem, z.b. Fugenband, aus PVC/NBR DIN 18541-1 und DIN 18541-2, Arbeitsfugenband, innenliegend,
Beanspruchung durch drückendes Wasser von außen und aufsteigendes Sickerwasser, Beanspruchung bis 2,5 m Eintauchtiefe
Vom Bieter anzugeben: Abdichtungssystem

.....

190,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.04.08.0110 Sohlgerinne auskleiden Steinzeugsohlschalen DN300

Sohlgerinne auskleiden mit Sohlschalen aus Steinzeug, 1/3 Teilung, DN 300, Ausführung gemäß Zeichnung.

23,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 081

01.04.08.0120 Gefälleschicht im Verbund Boden Beton/Mörtel RM Haftbrücke XALL XM2 XA

Gefälleschicht im Verbund, Bauteil Boden, Fläche geneigt, Altbetonklasse A3, mit kunststoffmodifiziertem Instandsetzungsbeton/-mörtel (RM), einschl. Haftbrücke, Expositionsklasse Einwirkung auf das Bauteil XALL, Expositionsklasse XM2 (Betonkorrosion durch starke Verschleißbeanspruchung), Expositionsklasse XA3 (Betonkorrosion durch chemisch stark angreifende Umgebung), Expositionsklasse XD2

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

(Bewehrungskorrosion durch Chloride, ausgenommen Meerwasser, nass/selten trocken), Expositionsklasse XS1 (Bewehrungskorrosion durch Chloride aus Meerwasser, salzhaltige Luft, kein Wasserkontakt), Expositionsklasse XW2 (Wasserbeaufschlagung temporär), Expositionsklasse XBW2 (rückseitige Durchfeuchtung mit flächiger Durchströmung), herzustellendes Gefälle bis 2 %, mittlere Schichtdicke über 20 bis 30 mm, Oberfläche glatt abreiben, Ausführung gemäß Zeichnung.

140,000 m2 _____ _____

01.04.08.0130 Abdichtung Bauteilfuge Boden elast.Fugendichtstoff PUR B 8mm Primer

Abdichtung von Bauteilfugen in Böden, Untergrund Beton, mit elastischem Fugendichtstoff Typ PW DIN EN 15651-4, Klasse 20 LM, Volumenschwund kleiner gleich 10 %, Basis Polyurethan, Farbton grau, Fugenbreite 8 mm, Verhältnis Fugenbreite zu Dichtstofftiefe 1:1, einschl. reinigen, einschl. systemgebundenem Primer,
Anschlussfugen zwischen Sohlprofilierung und Wand bzw.Sohlschale, einschl. Aufschneiden des Fugenspaltes .

110,000 m _____ _____

01.04.08.0140 Verplombung Ablauföffnung DN 1500

Verplombung der Ablauföffnung DN 1500
als Zulage zu den Schalung-, Bewehrungs- und Betonarbeiten
bestehend aus folgenden Teilleistungen
Zulage Schalung Außenschalung rau bzw. mit Streckmetall belegt, Bereichsgröße ca. 2,50 x 2,50 m
Einbau und Sicherung umlaufender Dichtungsbänder sowie Berücksichtigung der Anschlussbewehrung bei den Schalarbeiten
Abbruch des Stahlbetonkanals DN 1500 auf eine Länge von ca. 2,0 bis 3,00m und prov. Verschließen des Rohrs
Einbau von Bewehrung und Schalung für die Plombe gemäß Bewehrungs- und Schalplan
Einlegen von Pressschläuchen auf der Außenseite, Länge ca. 9,50 m und an der Innenseite, rund D ca. 1,80 m, Länge ca. 5,80 m
Einbingen des Betons unter besonderer Berücksichtigung einer kompletten und lunkerfreien Verdichtung
Ausbau Schalung
Verpressen der Anschlussfugen innen und außen

Bewehrung und Beton werden über die jeweiligen Vorpositionen vergütet

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.08.0150 Rohrdurchführung für Bestandsrohr DN 1500 SB

Rohrdurchführung für Stahlbetonrohr DN 1500 in der Bauwerkswand komplett einschl. Abdichtung gegen drückendes Wasser herstellen entsprechend DIN 18.533 W2.2-E
Es bleibt dem AN überlassen, ob ein Futterrohr eingesetzt wird, oder ob eine Kernbohrung erfolgen soll. Auf alle Fälle ist zu berücksichtigen, dass die Rohrdurchführung im Bereich der AF-Abdichtung liegen kann (siehe Bauwerkszeichnung).
Einschl. gelenkigem Rohranschluss mit Dichtelement.
Metallbauteile des Dichtelements aus V2A

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Vorgeschlagene Ausführung:
Rohrende freilegen und reinigen
Lose Bestandteile entfernen
Schalung eines Ringspaltes von 100 mm umlaufend, alternativ Einlegen eins entsprechend dimensionierten Futterrohres
Falls erforderlich, Ausbau des Ringraumverdrängugskörpers
Einbau einer Ringraumdichtung

1,000 St _____ _____

01.04.08.0160 Rohrdurchführung für PP-MD Rohr DN 200

Rohrdurchführung für PP-MD Rohr DN 200
in der Bauwerkswand komplett einschl. Abdichtung gegen drückendes Wasser herstellen entsprechend DIN 18.533 W2.2-E
Es bleibt dem AN überlassen, ob ein Futterrohr eingesetzt wird, oder ob eine Kernbohrung erfolgen soll. Auf alle Fälle ist zu berücksichtigen, dass die Rohrdurchführung im Bereich der AF-Abdichtung liegen kann (siehe Bauwerkszeichnung).
Einschl. gelenkigem Rohranschluss mit Dichtelement.
Metallbauteile des Dichtelements aus V2A

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0170 Decken-Vollplatte Fertigteil H 25cm L 4,4 m C30/37

Decken-Vollplatte als Fertigteil DIN 1045-4, geschalte Fläche im Einbau ist die Unterseite, Höhe 25 cm,
Länge 4,4 m,
Breite 4,8 m, nicht geschalte Betonflächen abgerieben, geschalte Betonflächen als Sichtbeton, mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2-FT gemäß "Merkblatt Sichtbetonfertigteile", als Stahlbeton, Normalbeton C 30/37 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, mit Scheibenwirkung, mit Dreikantleiste gefast, Maße 10/10/14 mm, Auflagerung ohne Ausklinkung, mit runden Aussparungen, werden gesondert vergütet, Einbauteile für Fremdleistungen und Bewehrung werden gesondert vergütet.

21,000 m2 _____ _____

01.04.08.0180 Schalung Öffnung SB2 rund Deckenplatte

Zulage zu Pos. 01.04.08.0170 für das Belassen einer Öffnung, lichte Maße D 100 cm, Schalung Öffnung, Schalungshaut geeignet für sichtbar bleibende Betonflächen, mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Aussparungsform rund, für gerundete Betonkanten, für Deckenplatte aus Ortbeton.

1,000 St _____ _____

01.04.08.0190 Mauerwerk Leitwand nichttragend KS L SFK12 D 11,5cm M5 2DF(240/115/11

Temporäre Leitwand im Verbindungsbauwerk
Mauerwerk DIN EN 1996 der nichttragenden Trennwand DIN 4103-1, im Grundriss

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

gekrümmt, einschl. Deckenanschluss, Wand 3-seitig gehalten, Anker und Anschlussfuge werden gesondert vergütet,
Kalksandstein, DIN EN 771-2 in Verbindung mit DIN 20000-402, KS L, Festigkeitsklasse 12,
Mauerwerksdicke 24 cm, Mauermörtel M 5 DIN 18580 oder DIN 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2, 2 DF (240/115/113), Arbeitshöhe bis 3,5 m.
Ausführung gemäß Beschreibung und Plan

einschl. nach Abbruch nach Wegfall der erfordernis

13,000 m2 _____ _____

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Herstellung des Regenrückhaltebeckens II.
Das Becken ist ein erdüberdecktes Stahlbetonbauwerk mit folgenden äußeren Abmessungen:

Durchmesser außen: 5,50 m
Höhe: 2,31 m
Erdüberdeckung: i.M. 1,20 m

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0200 Trennlage PE-Folie D 0,2mm einlagig Sauberkeitsschicht Beton

Trennlage aus PE-Folie Dicke 0,2 mm, einlagig, auf Sauberkeitsschicht, Untergrund Beton.

50,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0210 Ortbeton Sauberkeitsschicht Bodenplatte unbewehrt C25/30 D 10cm

Ortbeton Sauberkeitsschicht, für Bodenplatte, als unbewehrter Beton, Normalbeton C 25/30 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Dicke 10 cm.

30,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0220 Ortbeton Bodenpl. Stahlbeton C30/37 BBQ-S BK-S AK-S D 25-50cm

Ortbeton Bodenplatte, als Stahlbeton, Normalbeton C 30/37 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Betonbauqualitätsklasse BBQ-S, Betonklasse BK-S, Ausführungsklasse AK-S, Dicke über 25 bis 50 cm.

8,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0230 Ortbeton Außenwand Stahlbeton C30/37 BBQ-S BK-S AK-S SB2 D 15-25cm

Ortbeton Außenwand, als Stahlbeton, Normalbeton C 30/37 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Betonbauqualitätsklasse BBQ-S, Betonklasse BK-S, Ausführungsklasse

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

AK-S, als Sichtbeton, mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Dicke über 15 bis 25 cm, Erprobungsflächen werden gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr Wandfläche im Grundriss gebogen.

8,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0240 Ortbeton Deckenpl. waager. Stahlbeton C30/37 BBQ-S BK-S AK-S SB2 D 25-

Ortbeton Deckenplatte, obere Betonfläche waagerecht, als Stahlbeton, Normalbeton C 30/37 DIN 1045-2, natürliche Gesteinskörnung, Betonbauqualitätsklasse BBQ-S, Betonklasse BK-S, Ausführungsklasse AK-S, als Sichtbeton, mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Deckendicke über 25 bis 30 cm, einschl. Traggerüst Bemessungsklasse A, Erprobungsflächen werden gesondert vergütet.

8,000 m3 _____ _____

01.04.08.0250 Zulage Pumpensumpf

Zulage zu Pos. 01.04.08.0210 bis 01.04.08.0230
für die Ausbildung eines Pumpensumpfes in der Sohle, lichte Maße 100 x 150 cm, Tiefe 25 cm
für alle Erschwernisse bei Schal- und Betonarbeiten
Abrechnung aller Betonmengen über Pos. 01.04.08.0220

1,000 St _____ _____

01.04.08.0260 Schalung Öffnung SB2 rund Deckenplatte

Zulage zu Pos. 01.04.08.0240 für das Belassen einer Öffnung, lichte Maße D 100 cm, Schalung Öffnung, Schalungshaut geeignet für sichtbar bleibende Betonflächen, mit normalen Anforderungen, Klasse SB 2 gemäß DBV-Merkblatt "Sichtbeton", Aussparungsform rund, für gerundete Betonkanten, für Deckenplatte aus Ortbeton.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0270 Betonstabstahl B500A Durchm. 10-16mm Decke

Bewehrung aus Betonstabstahl B500A DIN 488-1, DIN 488-2, Durchmesser über 10 bis 16 mm, alle Längen, für Decke aus Ortbeton.

2,000 t _____ _____

STLB-Bau 10/2025 013

01.04.08.0280 Betonstahlmatte B500A Lagermatte Decke

Bewehrung aus Betonstahlmatten B500A DIN 488-1, DIN 488-4, als Lagermatte, für Decke aus Ortbeton.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		2,000	**t**	_____	_____
01.04.08.0290	**Abdichtung und Ausbildung von Arbeitsfugen** Abdichtung und Ausbildung von Arbeitsfugen gesamter Bauwerksbereich, alle Fugenanordnungen, mit zugelassenem Fugensystem, z.b. Fugenband, aus PVC/NBR DIN 18541-1 und DIN 18541-2, Arbeitsfugenband, innenliegend, Beanspruchung durch drückendes Wasser von außen und aufsteigendes Sickerwasser, Beanspruchung bis 2,5 m Eintauchtiefe Vom Bieter anzugeben: Abdichtungssystem **.....**	**40,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.04.08.0300	**Sohlgerinne auskleiden Steinzeugsohlschalen DN300** Sohlgerinne auskleiden mit Sohlschalen aus Steinzeug, 1/3 Teilung, DN 300, Ausführung gemäß Zeichnung.	**5,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 081				
01.04.08.0310	**Gefälleschicht im Verbund Boden Beton/Mörtel RM Haftbrücke XALL XM2 XA** Gefälleschicht im Verbund, Bauteil Boden, Fläche geneigt, Altbetonklasse A3, mit kunststoffmodifiziertem Instandsetzungsbeton/-mörtel (RM), einschl. Haftbrücke, Expositionsklasse Einwirkung auf das Bauteil XALL, Expositionsklasse XM2 (Betonkorrosion durch starke Verschleißbeanspruchung), Expositionsklasse XA3 (Betonkorrosion durch chemisch stark angreifende Umgebung), Expositionsklasse XD2 (Bewehrungskorrosion durch Chloride, ausgenommen Meerwasser, nass/selten trocken), Expositionsklasse XS1 (Bewehrungskorrosion durch Chloride aus Meerwasser, salzhaltige Luft, kein Wasserkontakt), Expositionsklasse XW2 (Wasserbeaufschlagung temporär), Expositionsklasse XBW2 (rückseitige Durchfeuchtung mit flächiger Durchströmung), herzustellendes Gefälle bis 2 %, mittlere Schichtdicke über 20 bis 30 mm, Oberfläche glatt abreiben, Ausführung gemäß Zeichnung.	**20,000**	**m2**	_____	_____
01.04.08.0320	**Abdichtung Bauteilfuge Boden elast.Fugendichtstoff PUR B 8mm Primer** Abdichtung von Bauteilfugen in Böden, Untergrund Beton, mit elastischem Fugendichtstoff Typ PW DIN EN 15651-4, Klasse 20 LM, Volumenschwund kleiner gleich 10 %, Basis Polyurethan, Farbton grau, Fugenbreite 8 mm, Verhältnis Fugenbreite zu Dichtstofftiefe 1:1, einschl. reinigen, einschl. systemgebundenem Primer, Anschlussfugen zwischen Sohlprofilierung und Wand bzw.Sohlschale, einschl. Aufschneiden des Fugenspaltes .				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		20,000	**m**	_____	_____
01.04.08.0330	**Rohrdurchführung für PP-MD Rohr DN 200** Rohrdurchführung für PP-MD Rohr DN 200 in der Bauwerkswand komplett einschl. Abdichtung gegen drückendes Wasser herstellen entsprechend DIN 18.533 W2.2-E Es bleibt dem AN überlassen, ob ein Futterrohr eingesetzt wird, oder ob eine Kernbohrung erfolgen soll. Auf alle Fälle ist zu berücksichtigen, dass die Rohrdurchführung im Bereich der AF-Abdichtung liegen kann (siehe Bauwerkszeichnung). Einschl. gelenkigem Rohranschluss mit Dichtelement. Metallbauteile des Dichtelements aus V2A	**4,000**	**St**	_____	_____
Summe	**01.04.08**	**Beton- und Stahlbetonarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.09 Drossel und Einbauteile

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Herstellung des Regenrückhaltebeckens I. Das Becken ist ein erdüberdecktes Stahlbetonbauwerk mit folgenden äußeren Abmessungen:

Länge: 27,00 m
Breite: 5,90 m
Höhe: 3,70 m
Erdüberdeckung: 1,85 - 2,10 m

01.04.09.0010 Wirbelabflussbegrenzer liefern und einbauen.

Wirbelabflussbegrenzer liefern und einbauen.

Typ: AUTOMATIC
bei Verlegung selbsttätig regenerierend
(Mindeststauhöhe = 1150 mm)
Nennweite: DN 300
Konstanter Abfluss: 54,04 l/s
Medium: RW (temporär während der Bauzeit auch MW)
Trockenwetterabfluss: -entfällt
Spülstoß: mit
Sollwertverstellung: + / -20 % (o. Aust. der Steuerk.)
max. Stauhöhe: 3,30 m
Ablauföffnung: DN 300
Abmessungen: B x T x H = 532 x 508 x 1580 mm
Abm. Automatic: rechts, links o. vor Kopf + 470 mm
Mindesteinbauöffnung: Ø 700 mm oder 550 x 525 mm
Handauslösung: zur manuellen Öffnung der Drosselblende
und zur Spülung des Ablaufkanals
Werkstoff: Edelstahl 1.4301
einschließlich: Betriebsanleitung
einschließlich: Befestigungs- und Dichtungsmaterial

Adapter mit integr. Notentleerung
mit integr. Notüberlauf
Notentleerungsschieber DN 200
Notüberlauf mit Überlaufrohr DN 200
Typ: ADAPT-NE-NÜ
Ablauföffnung: DN 250
Schachtbauwerk: Schachtwand glatt
Einbauöffnung mindestens: Ø 700 mm
Werkstoff: Edelstahl 1.4301

Spindelverlängerung für FS / DS
Typ: FS / DS DN 100 - DN 300
Kanaltiefe: 3,40 m
Einbautiefe:3,40 m
Werkstoff: 1.4301
inkl. rostfreiem Bedienvierkant

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	inkl. Wandhalter einschl. ggfs. erforderlicher Beton- und Stemmarbeiten, Hebezug, erforderliche Hilfskräfte, Gerüste einschl. Dokumentation und Einweisung (1 Termin)	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2020 009				
01.04.09.0020	**Steigeisen Stahl niro kunststoffummantelt Steigmaß 250mm Form A** Steigeisen DIN 19555 für einläufige Steigeisengänge (Steigbügel), aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Werkstoff-Nr 1.4571, Steigmaß 250 mm, Form A, Befestigungsuntergrund Stahlbeton, Ausführung gemäß Zeichnung.	**30,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2020 009				
01.04.09.0030	**Einsteighilfe** Einsteighilfe, Befestigungsuntergrund Stahlbeton.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2020 009				
01.04.09.0040	**Fußauflagering Betonfertigteil DN1000 H 250mm** Fußauflagering (FAR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000, Bauhöhe 250 mm, Ausführung gemäß Zeichnung.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.04.09.0050	**Schachthals Betonfertigteil DN1000/800 H 350mm Lastübertragungsel.** Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000/800, Bauhöhe jedoch 350 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, Lastübertragung durch Lastübertragungselement, werkseitig fest eingebaut, ohne Steigeinrichtung, Ausführung gemäß Zeichnung.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2020 009				
01.04.09.0060	**Auflagering waagerecht Betonfertigteil Weite 800mm H 80mm Schubsicheru** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, Bauhöhe 80 mm, mit Schubsicherung, Ausführung gemäß Zeichnung.	**4,000**	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 04/2020 009

01.04.09.0070 **Auflagering waagerecht Elastomer H 60mm Weite 800mm**

Auflagering zum Einbau in waagerechte Oberfläche, aus Elastomeren, Bauhöhe 60 mm, DN 800, Ausführung gemäß Zeichnung.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.04.09.0080 **Schachtabdeck. B125 Durchm. 800mm rund Guss Beton**

Schachtabdeckung, rückstausicher, druckwasserdicht, geruchsdicht, Klasse B 125 DIN EN 124-1, Durchmesser der Schachtöffnung 800 mm, rückstausicher bis 0,5 bar, Abdeckung rund, aus Gusseisen mit Beton DIN EN 124-2, mit Zwischenrahmen und Innendeckel.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2020 009

01.04.09.0090 **Schmutzfänger Stahl verz DN800**

Schmutzfänger aus verzinktem Stahl DN 800 für Schachtabdeckung.

2,000 St _____ _____

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Herstellung des Regenrückhaltebeckens II.
Das Becken ist ein erdüberdecktes Stahlbetonbauwerk mit folgenden äußeren Abmessungen:

Durchmesser außen: 5,50 m
Höhe: 2,31 m
Erdüberdeckung: i.M. 1,20 m

STLB-Bau 04/2020 009

01.04.09.0100 **Steigeisen Stahl niro kunststoffummantelt Steigmaß 250mm Form A**

Steigeisen DIN 19555 für einläufige Steigeisengänge (Steigbügel), aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Werkstoff-Nr 1.4571, Steigmaß 250 mm, Form A, Befestigungsuntergrund Stahlbeton, Ausführung gemäß Zeichnung.

25,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2020 009

01.04.09.0110 **Einsteighilfe**

Einsteighilfe, Befestigungsuntergrund Stahlbeton.

2,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 04/2020 009

01.04.09.0120 **Fußauflagering Betonfertigteil DN1000 H 250mm**

Fußauflagering (FAR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000, Bauhöhe 250 mm, Ausführung gemäß Zeichnung.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.04.09.0130 **Schachthals Betonfertigteil DN1000/800 H 350mm Lastübertragungsel.**

Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1000/800, Bauhöhe jedoch 350 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, Lastübertragung durch Lastübertragungselement, werkseitig fest eingebaut, ohne Steigeinrichtung, Ausführung gemäß Zeichnung.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2020 009

01.04.09.0140 **Auflagering waagerecht Betonfertigteil Weite 800mm H 80mm Schubsicheru**

Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, Bauhöhe 80 mm, mit Schubsicherung, Ausführung gemäß Zeichnung.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2020 009

01.04.09.0150 **Auflagering waagerecht Elastomer H 60mm Weite 800mm**

Auflagering zum Einbau in waagerechte Oberfläche, aus Elastomeren, Bauhöhe 60 mm, DN 800, Ausführung gemäß Zeichnung.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.04.09.0160 **Schachtabdeck. B125 Durchm. 800mm rund Guss Beton setzen**

Schachtabdeckung, Klasse B 125 DIN EN 124-1, Durchmesser der Schachtöffnung 800 mm, Abdeckung rund, aus Gusseisen mit Beton DIN EN 124-2, mit dämpfender Einlage im Rahmen, mit Lüftungsöffnungen, mit Scharnier, Öffnungshilfe mit Federmechanik, höhengerecht in WW-Schachtkopfmörtel DIN 19573 setzen.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2020 009

01.04.09.0170 **Schmutzfänger Stahl verz DN800**

Schmutzfänger aus verzinktem Stahl DN 800 für Schachtabdeckung.

2,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.09.0180 Pumpstation komplett,

Pumpstation komplett,
Leistung 2 x 2,0 l/s

Klar-/Schmutzwasser-Tauchpumpe
für fäkalienfreies Abwasser, Gehäuse aus GG,
mit montiertem Führungsstück DN 50,
Drehstrom-Ausführung,
mit 10-15 m Kabel H07RN-F,
Leistung: P1 = 0,94 kW, P2 = 0,37 kW
Spannung: 400 V, 50 Hz, IN = 1,1 A
Drehzahl: 2900 U/min
Schutzart IP 68
Korngröße: 10/20 mm
Abdichtung:
motorseitig durch Gleitringdichtung
mediumseitig Wellendichtring
Druckleitungsanschluss
Innengewinde R 2", horizontal
inkl. 4 m Pumpenkette aus Edelstahl mit Schäkel,
Prüfzeugnis und Tragkraftplakette,
Förderhöhe: H max. = 8,5 m
Fördermenge: Q max. = 1,8 l/s

Druckrohrleitung DN 50 für Duo- Pumpanlagen zur
Einbringung in bauseitige Schächte, teilweise vormontiert,
mit vertikalem Druckleitungsabgang,
bestehend aus:
2 x Kupplungsfuß aus Gusseisen, DN 50
2 x Kugelrückschlagventil aus Gusseisen, DN 50
2 x Kugelhahn aus PVC, DN 50
1 x PVC-U Druckleitung, DN 50 (63x3,0 mm PN10) mit
Anschluss 1½" für ein Spülrohr
2 x kurzes Führungsrohr, 40x3,0 mm aus PVC-U, mit
Aufstecknippel für bauseitige Führungsrohrverlängerung
Lose zur bauseitigen Montage sind enthalten:
1 x PVC-U Druckleitung, DN 50 (63x3,0 mm PN10) in erforderlicher Länge
1 x Klemm-Anschlussverschraubung 63 mm x 63 mm für bauseitige
Druckrohrleitung
1 x 90° Winkel, DN 50

Schaltanlage

Pumpsteuerung zur Schrankmontage außen - Motornennstrom: 0,3 - 10 A;
Betriebsspannung: 400 V; Steuerspannung: 230 V; Schutzart ISO-Gehäuse: IP 54

potentialfreie Kontakte zur Weiterleitung von Störmeldungen

LCD-Klartextanzeige der Betriebs- und Störmeldungen, Anzeige des Niveaus und Motorstroms

Betriebsstundenzähler und Störmeldungen netzausfallsicher gespeichert

Einschalten / Ausschalten der Pumpen über frei wählbare Niveaus (beim Ausschalten mit wählbarer Nachlaufzeit); Hochwasseralarm bei Erreichen eines frei wählbaren Niveaus

Niveaumessung mit offener Luftglocke; Entfernung zw. Pumpensumpf und Steuerung max. 10 m

Freiluftschrank mit Alarmleuchte und Alarmhupe zur Aufnahme der Schaltanlage

Leerrohrverbindung/en DN 100 PP-MD zwischen Steuerschrank und Pumpstation bis 10 m Entfernung

Zubehör

Entlüftungsrohr DN 100 mit Dunsthut Länge: 1 m in Edelstahl ausgeführt, einschl. Verbindungleitungen in DN 100 PP-MD bis zur Pumpstation, Länge bis 10 m

einschließlich
Zufahrt und Stellplatz für Kranfahrzeug

einschl. Dokumentation gemäß Vorgaben des AG

1,000 St _____ _____

01.04.09.0190 Endmontage, Inbetriebnahme und Einweisung SW-Pumpstation

Endmontage, Inbetriebnahme und Einweisung der Doppel-Pumpstation durch fachkundiges Servicepersonal.

Leistungen:

Einbringen der Pumpen

Elektrischer Anschluss der Steuerung an das Anschlusskabel (inkl. Kabel einziehen, Abdichten der Kabel und sonstigen notwendigen elektrischen Arbeiten)

Elektrischer Anschluss der Steuerung an den Pumpenschacht (inkl. Kabel einziehen, Abdichten der Kabel und sonstigen notwendigen elektrischen Arbeiten)

Inbetriebnahme gem. Herstellerangaben und DIN 1986-3, DIN EN 1671, ATV-DVWK-A 134 und DIN EN 12050 i. V. m. DIN EN 12056-4 Absatz 7

Erstellung eines Inbetriebnahmeprotokolls

Erstellung einen Prüfprotokolls für elektrische Anlagen nach DIN VDE 0100-600

Einweisung gem. DIN 1986-3 i. V. m. DIN EN 12056-5, DIN EN 1671 und DWA-A 116-2

Übergabe aller erforderlichen Bestandspläne, Bedienungs- und Wartungsanleitungen

Einmalige An- und Abfahrt

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	einschl. Dokumentation gemäß Vorgaben des AG				
			psch	nur Ges.-Preis	_____
	STLB-Bau 10/2025 050				
01.04.09.0200	**Erdung Erdungssammelltg Stahl niro Fl30**				
	Erdung als Erdungssammelleitung, DIN EN IEC 62561-2 (VDE 0185-561-2), aus nichtrostendem Stahl, Fl 30, Werkstoff-Nr 1.4571, in vorh. Graben einlegen, Tiefe mind. 0,5 m.				
		25,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 050				
01.04.09.0210	**Anschlussfahne Stahl niro Fl30 L 5m**				
	Anschlussfahne einschl. Anschluss an den Erder, DIN EN IEC 62561-2 (VDE 0185-561-2), aus nichtrostendem Stahl, Fl 30, Werkstoff-Nr 1.4571, Einzellänge 5 m.				
		1,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 050				
01.04.09.0220	**Erdung Staberder mehrtlg Stahl niro L 1,5m Durchm. 20mm**				
	Erdung als Staberder, DIN EN IEC 62561-2 (VDE 0185-561-2), mehrteilig, zusammensetzbar mit korrosionsfester Kupplung (Tiefenerder), aus nichtrostendem Stahl, Werkstoff-Nr 1.4571, außerhalb von Gebäuden, Einzellänge 1,5 m, Durchmesser 20 mm.				
		1,000	**St**	_____	_____
Summe	**01.04.09**	**Drossel und Einbauteile**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.10 Staukanal RRB III

Anmerkung:
Es sind Betonrohre nach den jeweils gültigen Vorschriften der DIN EN 1916, DIN V 1201 und den FBS Qualitätsrichtlinien zu liefern;
für die Verlegung gilt die DIN EN 1610.
Der AN hat vor Lieferung der Rohre dem AG eine prüffähige statische Berechnung und die Güteprüfzeugnisse unaufgefordert vorzulegen. Dazu hat der AN dem Rohrhersteller alle Angaben aus dem Leistungsverzeichnis zur Scheitelüberdeckung der Betonrohre und evtl. höhere Lasten aus dem Bauzustand gegenüber den Lasten aus einem SLW 60 mitzuteilen. Außerdem hat der AN hat nachzuweisen, daß seine Baugeräte die zulässigen Lastannahmen nicht überschreiten.

Der statischen Berechnung sind folgende Bedingungen zugrunde zu legen:

1. Rohrverlegung in offener Baugrube

2. Dammbedingungen ohne Berücksichtigung des seitlich entlastenden Erddrucks.

3. Verkehrslast entsprechend SLW 60.

4. Kohäsion = 0.

5. Auflagerwinkel 90 Grad (Gesamtauflagewinkel).

6. Statischer Nachweis und Sicherheitsbeiwerte gem.
ATV-DVWK-A 127, DIN 1045-1, DIN V 1201und DIN V 1202

7. Ab einem Rohrdurchmesser DN 900 mm sind zweilagige Bewehrungen anzuordnen.

8. Bei Dimensionen kleiner DN 900 mm und einer Wanddicke von 8 cm und darunter ist die Bewehrung
axial zu verlegen, die Zugspannung des Betons darf
nur mit maximal 4,5 MN/m2 angenommen werden.

9. Eine elliptisch angeordnete Bewehrung ist nicht zulässig.

10. Betonüberdeckungen sind grundsätzlich mit mindestens 30 mm anzusetzen und auszuführen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

11. Nachweis der Rißweitenbeschränkung; in Anlehnung an die DIN 1045 ist als oberstes Maß
eine Rißweite von 0,1 mm (sehr geringe (Rißbreite)
einzuhalten.

Der AG wird auf seine Kosten Kernbohrungen zur Prüfung der Bewehrung vornehmen.
Auf sämtlichen Rohren ist werkseitig das Herstellungsdatum in dauerhafter Form gut sichtbar anzubringen.
Rohre dürfen im Baustellenbereich erst nach einem Mindestalter von 7 Tagen eingebaut werden.
Sämtliche Rohre mit zweilagiger Bewehrung ab DN 900 mm sind mit Gewindehülsen als Transport- und Verlegehilfen auszurüsten.
Die Verlegung der Rohre erfolgt auf Betonauflager nach DIN EN 1610, Bettungstyp 1, Gesamtauflagewinkel 120 Grad.
Für das Anschließen von Leitungen an den Hauptkanal sind werkseitig hergestellte Anschlußstutzen vorgesehen; bei einem nachträglich erforderlichen Anschluß ist dieser mit einem Bohrgerät herzustellen; ein Anstemmen des Hauptkanals ist nicht zulässig.
Es sind werkseitig fest eingebaute Dichtungen aus Elastomeren nach DIN 4060 vorzusehen (Detailzeichnungen sind dem Angebot beizufügen).

01.04.10.0010 Unterbeton für Bauwerke und Schächte.

Unterbeton C8/10 XO als Sauberkeitsschicht für Bauwerke und Schächte, 10 cm dick, nach Zeichnung und Angabe des AG einbauen und verdichten.

5,000 m3 _____ _____

01.04.10.0020 Abwasserkanal Stahlbeton K-GM DN1400 L 3m C40/50 Graben verbaut Bettun

Abwasserkanal aus Stahlbetonrohren DIN EN 1916 und DIN V 1201, nach FBS-Qualitätsrichtlinie, für Mischwasser, Kreisquerschnitt ohne Fuß mit Glockenmuffe, DN 1400, Baulänge 3 m, Festigkeitsklasse C 40/50, Rohrverbindung als Kompressionsdichtung aus Elastomeren mit dichter Struktur DIN EN 681-1 und DIN 4060, mit werkseitig fest in der Muffe eingebauter Gleitringdichtung, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, einschl. Bettung Typ 1, Dicke der unteren Bettungsschicht mind. 15 cm, aus bewehrtem Beton, obere Bettungsschicht aus Kies-Sand-Gemisch, Ausführung nach FBS-Richtlinien, Dicke der oberen Bettungsschicht gemäß statischer Berechnung, Grabentiefe über 1,75 bis 4 m.

Einschl. Steinzeug-Halbschale und anschließenden Bermen - alternativ: Durchlaufgerinne

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	DN 300 mit eingegossen				
		33,000	**m**	_____	_____
01.04.10.0030	**HA Anschlußstutzen aus Beton DN 150 mm, als Zulage.** Anschlußstutzen aus Beton DN 150 mm, werkseitig nach Angabe in das Betonrohr eingebaut, als Zulage.				
		2,000	**St**	_____	_____
01.04.10.0040	**Schachtunterteil Beton-Stahlbetonfertigteile DN2000 H 2100mm Lastübert** Schachtunterteil mit Muffe (SU-M), als Beton-/Stahlbetonfertigteil DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, rund, DN 2000, Bauhöhe 2100 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, Lastübertragung durch Lastübertragungselement, werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm, Gerinne gerade, Schachtunterteil, Gerinne und Auftritt aus Beton C 40/50, in einem Guss gefertigt, Auftritt ca. 20 cm über Kanalsohle, Zu- und Abläufe sohlgleich, Anschlüsse für gelenkige Einbindung der Zu- und Abläufe mit Muffe, Zulauf für Rohre aus PP, DN 250, **Winkel 180** Grad, Ablauf für Rohre aus Stahlbeton, DN 1400, Ausführung gemäß Zeichnung, **Zeichnungs-Nr 260316_BIN46GP_5_IBK_DT_00_ER_0_03_RRBIII.pdf**. Ausführung auch mit Wechsel zwischen Zu- und Ablauf (Endschächte des Staukanals				
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.04.10.0050	**Abdeckplatte AP-M DN2000 Einstieg-Durchm. 1200mm** Abdeckplatte mit Muffe (AP-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 2000, mit Einstiegsöffnung, Durchmesser 1200 mm, mit Schubsicherung, Fugendichtung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, Ausführung gemäß Zeichnung, **Zeichnungs-Nr 26010130_BIN46GP_5_IBK_DT_00_ER_0_03_RRB III**.				
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.04.10.0060	**Schachthals Betonfertigteil DN1200/800 H 600mm Steiggang einläufig Ste** Schachthals mit Muffe (SH-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200/800, Bauhöhe 600 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Ausführung gemäß Zeichnung, **Zeichnungs-Nr 26010130_BIN46GP_5_IBK_DT_00_ER_0_03_RRB III**.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.04.10.0070	**Schachtring Betonfertigteil DN1200 H 500mm Lastübertragungsel. Steigga** Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200, Bauhöhe 500 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, gleichmäßige Lastübertragung durch mitgeliefertes Lastübertragungselement, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.04.10.0080	**Schachtring Betonfertigteil DN1200 H 250mm Lastübertragungsel. Steigga** Schachtring mit Muffe (SR-M) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, DN 1200, Bauhöhe jedoch 250 mm, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, gleichmäßige Lastübertragung durch mitgeliefertes Lastübertragungselement, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.04.10.0090	**Auflagering waager. Betonfertigteil Weite 800mm H 60mm Schubsicherung** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, Bauhöhe 60 mm, mit Schubsicherung.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.04.10.0100	**Auflagering waager. Betonfertigteil Weite 800mm H 80mm Schubsicherung** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, Bauhöhe 80 mm, mit Schubsicherung.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.04.10.0110	**Auflagering waager. Betonfertigteil Weite 800mm H 100mm Schubsicherung** Auflagering, zum Einbau in waagerechte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, Bauhöhe 100 mm, mit Schubsicherung.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.10.0120 **Auflagering geneigt Betonfertigteil Weite 800mm H 30/60mm Schubsicheru**

Auflagering, zum Einbau in geneigte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, jedoch Bauhöhe 30/60 mm, mit Schubsicherung.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.04.10.0130 **Auflagering geneigt Betonfertigteil Weite 800mm H 60/100mm Schubsicher**

Auflagering, zum Einbau in geneigte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, jedoch Bauhöhe 60/100 mm, mit Schubsicherung.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.04.10.0140 **Schachtabdeck. D400 Durchm. 800mm rund Guss Beton setzen**

Schachtabdeckung, Klasse D 400 DIN EN 124-1, Durchmesser der Schachtöffnung 800 mm, Abdeckung rund, aus Gusseisen mit Beton DIN EN 124-2, mit dämpfender Einlage im Rahmen, mit Lüftungsöffnungen, mit Scharnier, Öffnungshilfe mit Gasfeder, höhengerecht in WW-Schachtkopfmörtel DIN 19573 setzen.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.04.10.0150 **Einsteighilfe**

Einsteighilfe, Befestigungsuntergrund Stahlbeton.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 009

01.04.10.0160 **Schmutzfänger Stahl verz DN800**

Schmutzfänger aus verzinktem Stahl DN 800 für Schachtabdeckung.

2,000 St _____ _____

01.04.10.0170 **Wirbelabflussbegrenzer liefern und einbauen.**

Wirbelabflussbegrenzer liefern und einbauen.

Typ: AUTOMATIC
bei Verlegung selbsttätig regenerierend
(Mindeststauhöhe = 1150 mm)
Nennweite: DN 250
Konstanter Abfluss: 26,2 l/s
Medium: Mischwasser
Trockenwetterabfluss: 6,2 l/s
Spülstoß: mit
Sollwertverstellung: + / -20 % (o. Aust. der Steuerk.)
max. Stauhöhe:1,50 m

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Ablauföffnung: DN 250 PP-MD
Abmessungen: B x T x H = 532 x 508 x 1580 mm
Abm. Automatic: rechts, links o. vor Kopf + 470 mm
Mindesteinbauöffnung: Ø 700 mm oder 550 x 525 mm
Handauslösung: zur manuellen Öffnung der Drosselblende
und zur Spülung des Ablaufkanals
Werkstoff: Edelstahl 1.4301
einschließlich: Betriebsanleitung
einschließlich: Befestigungs- und Dichtungsmaterial

Adapter mit integr. Notentleerung
mit integr. Notüberlauf
Notentleerungsschieber DN 200
Notüberlauf mit Überlaufrohr DN 200
Typ: ADAPT-NE-NÜ
Ablauföffnung: DN 250
Schachtbauwerk: DN 2000 mm
Einbauöffnung mindestens: Ø 700 mm
Werkstoff: Edelstahl 1.4301

Spindelverlängerung für FS / DS
Typ: FS / DS DN 100 - DN 300
Kanaltiefe: 3500 mm
Einbautiefe: 3500 mm
Werkstoff: 1.4301
inkl. rostfreiem Bedienvierkant
inkl. Wandhalter

Montage / Wartung
Lohnleistung
einschl. ggfs. erforderlicher Beton- und Stemmarbeiten, Hebezug, erforderliche Hilfskräfte, Gerüste

1,000 St _____ _____

01.04.10.0180 Innenliegender Absturz DN/OD 250/160 Schächte DN 2000 mit Auffangschal

Innenliegender Absturz DN/OD 250/160 Schächte DN 2000 mit Auffangschale

Bezeichnung:
Innenliegender Absturz DN/OD 250/160
Schachtnennweite: DN 2000
Höhendifferenz Zulauf/Ablauf: bis 1,10 m
Ausführung Notüberlauf: Auffangschale

Technische Eigenschaften:
Material: Polyvinylchlorid (PVC-U), weichmacherfrei
E-Modul: ≥ 3000 kN/m² kurzzeit bzw. ≥ 1500 kN/m² langzeit
Wandaufbau: kompakt, innen und außen glattwandig
Muffenverbindung: eine angeformte Muffe
Dichtungssystem: FE-Dichtung (fest eingelegt)
nach DIN EN 681

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Im Lieferumfang:
1x PVC-U Auffangschale mit integrierter Prallplatte (Höhe 1/3 des Rohrdurchmessers) und Schaumdichtung
1x V2A ILA-Wandhalterung (inkl. Befestigungsmaterial)
1x Rohrschelle)
1x Bogen
1x Schiebeverbinder
1x V2A Stützkonsole zur Befestigung des 45 ° Bogens
Einbauanleitung

weitere erforderliche Bauteile:
Fallrohrset DN 160

Hinweis:
Die Verlegerichtlinien des Herstellers nach Einbauanleitung sind zu beachten.

1,000 St _____ _____

Summe **01.04.10** **Staukanal RRB III** _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.04.11 Dokumentation und Wartung

Bauwerksdokumentation Regenrückhaltebecken (WU-Bauweise)
Erstellung und Übergabe der vollständigen Bauwerks- und Ausführungsdokumentation für ein unterirdisches, erdüberdecktes Regenrückhaltebecken in wasserundurchlässiger Stahlbetonbauweise gemäß den anerkannten Regeln der Technik und den einschlägigen Normen und Richtlinien.

Leistungsumfang umfasst insbesondere:

a) Planunterlagen
Genehmigungs- und Ausführungspläne
Bestands- und Revisionspläne mit Darstellung von:
Bauwerksgeometrie
Fugen (Arbeits-, Sollriss-, Bewegungsfugen)
Rohrdurchführungen und Einbauteilen

b) Statische und technische Nachweise
Statische Berechnung inkl. WU-Konzept
Nachweise zur Rissbreitenbegrenzung
Beton- und Ausführungskonzept
Festlegung der Expositionsklassen
Angabe der Betonbauqualitätsklasse (z. B. BBQ-E / BBQ 2)

c) Beton- und Ausführungsdokumentation
Betonlieferscheine und Betonbegleitscheine
Nachweise der Betonfestigkeit und Frischbetoneigenschaften
Dokumentation der Nachbehandlung
Bewehrungs- und Schalungsabnahmeprotokolle

d) Fugen- und Einbauteildokumentation
Nachweise über eingebaute Fugenabdichtungssysteme
Herstellerunterlagen, Zulassungen und Einbauanleitungen
Lage- und Fotodokumentation der Abdichtungselemente

e) Prüf- und Abnahmeunterlagen
Protokolle der Bau- und Teilabnahmen
Mängelprotokolle und Nachweise zur Mängelbeseitigung

f) Betriebs- und Wartungsunterlagen
Betriebs- und Wartungsanleitung
Hinweise zu Inspektion, Reinigung und Instandhaltung
Angaben zu Injektions- oder Nachdichtungsmöglichkeiten (falls vorhanden)

Form der Übergabe:
1-fach in Papierform
1-fach in digitaler Form (PDF, Pläne zusätzlich als DWG)

Normen und Regelwerke:
DAfStb-WU-Richtlinie
DIN EN 1992-3
DIN EN 13670 / DIN 1045-3

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

DIN EN 206
DWA-Regelwerk

01.04.11.0010 Dokumentationsunterlagen RRB I

Dokumentationsunterlagen gemäß Anforderungsprofil
für Regenrückhaltebecken I

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.11.0020 Dokumentationsunterlagen RRB II

Dokumentationsunterlagen gemäß Anforderungsprofil
für Regenrückhaltebecken II

psch nur Ges.-Preis _____

01.04.11.0030 Dokumentationsunterlagen RRB III

Dokumentationsunterlagen gemäß Anforderungsprofil
für Regenrückhaltebecken III

psch nur Ges.-Preis _____

Die nachfolgenden Leistungen können im beiderseitigen Einvernehmen im Rahmen eines abzuschließenden Wartungsvertrags aus dem Werkvertrag herausgelöst werde.

01.04.11.0040 Jährliche Wartung Rückhaltungen 1.Jahr

Jährliche Wartung Rückhaltungen: 1.Jahr
Wartung einer selbsttätig wirkenden Drosseleinrichtung ohne Fremdenergie in einem Regenüberlaufbecken, Stauraumkanal oder sonstigen Entwässerungsbauwerk.
Leistungsumfang:
- Zugang zum Bauwerk herstellen und Arbeitsstelle sichern.
- Sichtkontrolle der Drosseleinrichtung auf Beschädigungen, Korrosion, Verschleiß und Ablagerungen.
- Entfernung von Schlamm-, Sand-, Fett- und Schwimmstoffablagerungen im Bereich der Drossel und des Zu- und Ablaufes.
- Kontrolle der freien Durchgängigkeit und des ordnungsgemäßen Abflusses.
- Prüfung der Befestigungselemente und tragenden Bauteile.
- Funktionskontrolle der Drosseleinrichtung unter Betriebsbedingungen
- Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.
Dokumentation festgestellter Mängel und Schäden.
Erstellung eines Wartungsprotokolls mit

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Handlungsempfehlungen.

Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage

2,000 St _____ _____

01.04.11.0050 Jährliche Wartung Rückhaltungen 2.Jahr

Jährliche Wartung Rückhaltungen: 2.Jahr
Wartung einer selbsttätig wirkenden Drosseleinrichtung ohne Fremdenergie in einem Regenüberlaufbecken, Stauraumkanal oder sonstigen Entwässerungsbauwerk.
Leistungsumfang:
- Zugang zum Bauwerk herstellen und Arbeitsstelle sichern.
- Sichtkontrolle der Drosseleinrichtung auf Beschädigungen, Korrosion, Verschleiß und Ablagerungen.
- Entfernung von Schlamm-, Sand-, Fett- und Schwimmstoffablagerungen im Bereich der Drossel und des Zu- und Ablaufes.
- Kontrolle der freien Durchgängigkeit und des ordnungsgemäßen Abflusses.
- Prüfung der Befestigungselemente und tragenden Bauteile.
- Funktionskontrolle der Drosseleinrichtung unter Betriebsbedingungen
- Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.
Dokumentation festgestellter Mängel und Schäden.
Erstellung eines Wartungsprotokolls mit Handlungsempfehlungen.

Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage

2,000 St _____ _____

01.04.11.0060 Jährliche Wartung Rückhaltungen 3.Jahr

Jährliche Wartung Rückhaltungen: 3.Jahr
Wartung einer selbsttätig wirkenden Drosseleinrichtung ohne Fremdenergie in einem Regenüberlaufbecken, Stauraumkanal oder sonstigen Entwässerungsbauwerk.
Leistungsumfang:
- Zugang zum Bauwerk herstellen und Arbeitsstelle sichern.
- Sichtkontrolle der Drosseleinrichtung auf Beschädigungen, Korrosion, Verschleiß und Ablagerungen.
- Entfernung von Schlamm-, Sand-, Fett- und Schwimmstoffablagerungen im Bereich der Drossel und des Zu- und Ablaufes.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

- Kontrolle der freien Durchgängigkeit und des ordnungsgemäßen Abflusses.
- Prüfung der Befestigungselemente und tragenden Bauteile.
- Funktionskontrolle der Drosseleinrichtung unter Betriebsbedingungen
- Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.

Dokumentation festgestellter Mängel und Schäden.
Erstellung eines Wartungsprotokolls mit Handlungsempfehlungen.

Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage

2,000 St _____ _____

01.04.11.0070 Jährliche Wartung Rückhaltungen 4.Jahr

Jährliche Wartung Rückhaltungen: 4.Jahr
Wartung einer selbsttätig wirkenden Drosseleinrichtung ohne Fremdenergie in einem Regenüberlaufbecken, Stauraumkanal oder sonstigen Entwässerungsbauwerk.
Leistungsumfang:
- Zugang zum Bauwerk herstellen und Arbeitsstelle sichern.
- Sichtkontrolle der Drosseleinrichtung auf Beschädigungen, Korrosion, Verschleiß und Ablagerungen.
- Entfernung von Schlamm-, Sand-, Fett- und Schwimmstoffablagerungen im Bereich der Drossel und des Zu- und Ablaufes.
- Kontrolle der freien Durchgängigkeit und des ordnungsgemäßen Abflusses.
- Prüfung der Befestigungselemente und tragenden Bauteile.
- Funktionskontrolle der Drosseleinrichtung unter Betriebsbedingungen
- Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.

Dokumentation festgestellter Mängel und Schäden.
Erstellung eines Wartungsprotokolls mit Handlungsempfehlungen.

Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage

2,000 St _____ _____

01.04.11.0080 Jährliche Wartung Rückhaltungen 5.Jahr

Jährliche Wartung Rückhaltungen: 5.Jahr
Wartung einer selbsttätig wirkenden Drosseleinrichtung ohne

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Fremdenergie in einem Regenüberlaufbecken, Stauraumkanal oder sonstigen Entwässerungsbauwerk.
Leistungsumfang:
- Zugang zum Bauwerk herstellen und Arbeitsstelle sichern.
- Sichtkontrolle der Drosseleinrichtung auf Beschädigungen, Korrosion, Verschleiß und Ablagerungen.
- Entfernung von Schlamm-, Sand-, Fett- und Schwimmstoffablagerungen im Bereich der Drossel und des Zu- und Ablaufes.
- Kontrolle der freien Durchgängigkeit und des ordnungsgemäßen Abflusses.
- Prüfung der Befestigungselemente und tragenden Bauteile.
- Funktionskontrolle der Drosseleinrichtung unter Betriebsbedingungen
- Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.
Dokumentation festgestellter Mängel und Schäden.
Erstellung eines Wartungsprotokolls mit Handlungsempfehlungen.

Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage

2,000 St _____ _____

01.04.11.0090 Jährliche Wartung Rückhaltung mit Pumpstation, 1.Jahr

Leistung wie Pos. 01.04.11.0040 jedoch
Jährliche Wartung Rückhaltungen mit Pumpstation:
Rückhalteanlage mit Entleerungspumpstation
Wartung einer Rückhalteanlage einschließlich Pumpensumpf, Pumpenaggregaten, Rohrleitungen, Armaturen, Rückschlagklappen, Mess-, Steuer- und Alarmtechnik.
Die Leistung umfasst Inspektion, Reinigung, Funktionsprüfung, Dokumentation sowie die Meldung festgestellter Schäden und Betriebsbeeinträchtigungen.
Einzurechnen sind sämtliche Personal-, Fahrzeug-, Geräte- und Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.

Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage

1,000 St _____ _____

01.04.11.0100 Jährliche Wartung Rückhaltung mit Pumpstation, 2.Jahr

Leistung wie Pos. 01.04.11.0050 jedoch
Jährliche Wartung Rückhaltungen mit Pumpstation:
Rückhalteanlage mit Entleerungspumpstation

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Wartung einer Rückhalteanlage einschließlich Pumpensumpf, Pumpenaggregaten, Rohrleitungen, Armaturen, Rückschlagklappen, Mess-, Steuer- und Alarmtechnik.
Die Leistung umfasst Inspektion, Reinigung, Funktionsprüfung, Dokumentation sowie die Meldung festgestellter Schäden und Betriebsbeeinträchtigungen.
Einzurechnen sind sämtliche Personal-, Fahrzeug-, Geräte- und Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.

Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage

1,000 St _____ _____

01.04.11.0110 Jährliche Wartung Rückhaltung mit Pumpstation, 3.Jahr

Leistung wie Pos. 01.04.11.0060 jedoch
Jährliche Wartung Rückhaltungen mit Pumpstation:
Rückhalteanlage mit Entleerungspumpstation
Wartung einer Rückhalteanlage einschließlich Pumpensumpf, Pumpenaggregaten, Rohrleitungen, Armaturen, Rückschlagklappen, Mess-, Steuer- und Alarmtechnik.
Die Leistung umfasst Inspektion, Reinigung, Funktionsprüfung, Dokumentation sowie die Meldung festgestellter Schäden und Betriebsbeeinträchtigungen.
Einzurechnen sind sämtliche Personal-, Fahrzeug-, Geräte- und Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.

Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage

1,000 St _____ _____

01.04.11.0120 Jährliche Wartung Rückhaltung mit Pumpstation, 4.Jahr

Leistung wie Pos. 01.04.11.0070 jedoch
Jährliche Wartung Rückhaltungen mit Pumpstation:
Rückhalteanlage mit Entleerungspumpstation
Wartung einer Rückhalteanlage einschließlich Pumpensumpf, Pumpenaggregaten, Rohrleitungen, Armaturen, Rückschlagklappen, Mess-, Steuer- und Alarmtechnik.
Die Leistung umfasst Inspektion, Reinigung, Funktionsprüfung, Dokumentation sowie die Meldung festgestellter Schäden und Betriebsbeeinträchtigungen.
Einzurechnen sind sämtliche Personal-, Fahrzeug-, Geräte- und Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage				
		1,000	**St**	_____	_____
01.04.11.0130	**Jährliche Wartung Rückhaltung mit Pumpstation, 5.Jahr**				
	Leistung wie Pos. 01.04.11.0080 jedoch Jährliche Wartung Rückhaltungen mit Pumpstation: Rückhalteanlage mit Entleerungspumpstation Wartung einer Rückhalteanlage einschließlich Pumpensumpf, Pumpenaggregaten, Rohrleitungen, Armaturen, Rückschlagklappen, Mess-, Steuer- und Alarmtechnik. Die Leistung umfasst Inspektion, Reinigung, Funktionsprüfung, Dokumentation sowie die Meldung festgestellter Schäden und Betriebsbeeinträchtigungen. Einzurechnen sind sämtliche Personal-, Fahrzeug-, Geräte- und Nebenkosten sowie die ordnungsgemäße Entsorgung der anfallenden Räumgüter.				
	Abrechnung 1 x pro Jahr und Anlage				
		1,000	**St**	_____	_____
01.04.11.0140	**Spülung und opt. Inspektion Rückhaltungen**				
	Kanalreinigung und optische Inspektion der Rückhaltungens im Vorlauf zum Ende der Gewährleistungsfrist 2 Regenwasserrückhaltungen wie vor beschrieben 1 Mischwasser-Staukanal wie vor beschrieben einschl. Dokumentation als Untersuchungsbericht mit Haltungsgrafik, gemäß BFR Abwasser des BMI und BMVg, je Haltung/Leitung/Schacht, als schriftlicher Bericht, einschl. Überspielen der Dateien auf Datenträger, Format PDF, Abrechnung nach lfdm Kanal/Leitung				
			psch	nur Ges.-Preis	_____
Summe	**01.04.11**	**Dokumentation und Wartung**			_____
Summe	**01.04**	**Entwässerungskanalarbeiten - Bauwerke in Ortbetonbauweise**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.05 Entwässerungskanalarbeiten - Sanierungsmaßnahmen

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen

1 Geltungsbereich
1.1 Die ZTV Schlauchlining in Leitungen gilt für das Renovieren von Entwässerungsleitungen (ggf. mit mehrfachen Richtungswechseln und Bogenformteilen) in den Nennweiten bis DN 200 für Kreisprofile in geschlossener Bauweise, auch unter Gebäuden und anderen Bauwerken. Bei Einsatz auf privaten Grundstücken ist eine DIBt-Zulassung Anwendungsvoraussetzung.
1.2 Die ZTV Schlauchlining in Kanälen gilt nicht für
- Sanierungsarbeiten in Druckleitungen
- die Sanierung von Kanälen (Hauptkanälen)
1.3 Ergänzend gilt ATV DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art, Abschnitte 1 bis 5. Bei Widersprüchen gehen die Regelungen dieser ZTV vor.

2 Stoffe, Bauteile, Techniken
Ergänzend zur ATV DIN 18299 "Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art", Abschnitt 2 gilt:

2.1 Anforderungen
2.1.1 Mitgeltende Normen und Regelwerke
DIN 4045 Abwassertechnik - Grundbegriffe
DIN 18200 Übereinstimmungsnachweis für Bauprodukte - Werkseitige Produktionskontrolle, Fremdüberwachung und Zertifizierung von Produkten
DIN 61853-1 Textilglasmatten für die Kunststoffverstärkung Teil 1: Technische Lieferbedingungen
DIN EN 752 Entwässerungssysteme außerhalb von Gebäuden
DIN EN 1610 Verlegung und Prüfung von Abwasserleitungen und -kanälen
DIN 1986-30 Entwässerungsanlagen für Gebäude und Grundstücke Teil 30: Instandhaltung
DIN 1986-100 Entwässerungsanlagen für Gebäude und Grundstücke Teil 100: Bestimmungen in Verbindung DIN EN 752 und DIN EN 12056
DIN 18820 Laminate aus textilglasverstärkten ungesättigten Polyester- und Phenacrylat-harzen für tragende Bauteile (GF-UP, GF-PHA)
DIN EN 13380 Allgemeine Anforderungen an Bauteile für die Renovation und Reparatur von Abwasserleitungen und -kanälen außerhalb von Gebäuden
DIN EN 13121-1 Oberirdische GFK-Tanks und Behälter - Teil 1 Ausgangsmaterialien Spezifikations- und Annahmebedingungen
DIN EN 13566-1 Kunststoff-Rohrleitungssystem für die Renovierung von erdverlegten drucklosen Entwässerungsnetzen (Freispiegelleitungen) - Teil 1:

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Allgemeines
DIN EN 13566-4 Kunststoff-Rohrleitungssystem für die Renovierung von erdverlegten drucklosen Entwässerungsnetzen (Freispiegelleitungen) Teil 4: Vor Ort härtendes Schlauchlining
DIN EN ISO 75 Kunststoffe - Bestimmung der Wärmeformbeständigkeitstemperatur
ATV-DVWK-M 127-2 Statische Berechnung zur Sanierung von Abwasserkanälen und -leitungen mit Lining- und Montageverfahren
DWA-M 143-3 Sanierung von Entwässerungssystemen außerhalb von Gebäuden Teil 3: Vor Ort härtendes Schlauchlining für Abwasserleitungen und -kanäle
2.1.2 Leistungsziele
Die Sanierungsleistungen müssen im Ergebnis folgende Leistungsanforderungen (DIN EN 752) erfüllen:
Dichtigkeit, Resistenz gegen Abwasser, den Abrieb und die in Leitungen übliche HD-Reinigung, Betriebssicherheit
Auf geraden Kanalstrecken und in Bogenbereichen mit einem Radius = 10xDN dürfen Falten die Grenzen der DIN EN 13566-4 nicht überschreiten (6 mm).
In Bogenbereichen mit einem Radius < 10xDN, in üblichen Bogenformstücken (= 60°-Bogen) und an Stellen unmittelbarer Richtungsänderungen sind Falten = 10 % des Nenndurchmessers zulässig.

2.2 Stoffe
2.2.1 Grundsätzliche Anforderungen
Zur Beurteilung der Materialeignung werden neben den Materialeigenschaften auch die Umweltver-träglichkeit und die Materialabstimmung auf die jeweilige Gerätetechnik (Verarbeitungstechnik) herangezogen. Die Materialeignung wird nach folgenden Mindestanforderungen geprüft und gilt als hinreichend nachgewiesen, wenn z.B. ein allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis vorgelegt wird. Die Einzelnachweise zur Eignungsprüfung müssen von hierfür zugelassenen, akkreditierten Prüf-instituten erbracht sein:
. Technische Kriterien: mechanische Kennwerte (z.B. E-Modul, Biegefestigkeit), chemische Beständigkeit, Abrasionsverhalten bei Schmutzfracht und Hochdruckreinigung
. Umweltrelevante Kriterien: Abgabe umweltbeeinträchtigender Stoffe während der Verarbeitung und im späteren Betrieb, Entsorgungsmöglichkeiten nach deren Aushärtung
. Verarbeitungstechnische Kriterien: Produktionssicherheit der Harzmischung und Linerimprägnierung
2.2.2 Trägermaterialien

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Korrosionsbeständige Synthesefasermaterialien oder E-CR-Textilglas gemäß DIN 61853-1 (im gesamten Querschnitt). Kombinationen verschiedener Trägermaterialien sind zulässig.
Trägermaterialien mit genähter Naht müssen generell in mindestens zwei Lagen mit versetztem Nahtbereich konfektioniert werden oder eine separate Nahtüberdeckung aufweisen.
2.2.3 Beschichtungen bzw. Folien
Innen: aus korrosionsbeständigen Materialien (PUR, PE, PA, PP, PVC); mit dem Trägermaterial dauerhaft verbunden oder nach Einbauvorgang vollständig ausgebaut
Außen: aus korrosionsbeständigen Materialien (PUR, PE, PA, PP, PVC)
Die Verwendung einer Außenbeschichtung oder -folie ist grundsätzlich gefordert, sofern die Leistungsbeschreibung keine andere Vorgabe enthält bzw. eine Verwendung aus technischen Gründen nicht möglich ist.
2.2.4 Harzsysteme
Im ausgehärteten Zustand abwasserbeständige, feuchtigkeitsunempfindliche, hydrolysefeste und temperaturbeständige Harze:
Epoxidharze (EP) z.B. nach DIN 16946-2 (Typen 1020 bis 1022 und 1040)
Ungesättigte Polyesterharze (UP) nach DIN EN 13121 Gruppe 4; Formstoffeigenschaften nach DIN 16946-2 (mind. Typ 1130). Harze nach DIN EN 13121-1 Gruppe 2 und 3 (nur bei geringer chemischer Belastung)
Vinylesterharze (VE) nach DIN EN 13121, Gruppe 7; Formstoffeigenschaften nach DIN 16946-2 (Typ 1310 oder 1330)
2.2.5 Füllstoffe
Es dürfen nur anorganische inerte Füllstoffe verwendet werden. Die Mitverwendung von karbonat-haltigen Füllstoffen ist nicht zugelassen.

2.3 Schlauchimprägnierung
2.3.1 Werkseitige Imprägnierung
Die Qualitätssicherung bei werkseitiger Imprägnierung muss nach den Güte- und Prüfbestimmungen des DIBt durchgeführt und von einer DIBt-anerkannten Prüfstelle (Fremdüberwachung) überwacht werden. Der Nachweis gilt als erbracht, sofern für das eingesetzte Produkt eine gültige DIBt-Zulassung vorliegt.
2.3.2 Örtliche Imprägnierung
Für die Imprägnierung vor Ort ist eine mobile Imprägnieranlage zu verwenden, die eine werksmäßige, witterungsunabhängige, kontinuierliche Imprägnierung sicherstellt. Hierbei muss gleichzeitig ge-währleistet sein, dass die Erzeugung der gebrauchsfertigen Harzmischung reproduzierbar und mittels einer vom

Hersteller vorgegebenen Mischweise erfolgt. Die Erzeugung der gebrauchsfertigen Harzmischung ist mittels geschlossener Dosieranlage und i. d. R. auch mit einer Zwangsmisch-vorrichtung vorzunehmen.
Zur Sicherstellung einer porenfreien Imprägnierung ist das Trägermaterial mit Vakuum zu beaufschlagen.
Zur Lagerung und Verarbeitung von Harzen, Härtern und Zusatzstoffen auf der Baustelle sind die entsprechenden Umwelt-, Arbeitsschutz- und Gefahrgutverordnungen einzuhalten.

2.4 Härtungsverfahren
Als Härtungsverfahren sind grundsätzlich zugelassen (sofern die Leistungsbeschreibungen keine entsprechenden Einschränkungen definiert):
- Warmwasser (Aufweitung mit Wasser oder Druckluft)
- Heißdampf (Aufweitung mit Druckluft); eine Kondensatabführung während der Reaktion ist sicherzustellen
- Härtung unter Umgebungstemperatur (Aufweitung mit Wasser oder Druckluft); die Harzverarbeitungs- und Schlaucheinbau-zeit muss auf die örtliche Situation (Linerlänge, Umgebungstemperatur, Harzsystem und -menge) abgestimmt werden
- Licht (Aufweitung mit Druckluft)

2.5 Techniksysteme
Eine Schlauchlinereinheit besteht aus systemabgestimmten Einbauvorrichtungen (z.B. Imprägnier-anlage, Installations- und Härtungsausrüstung, notwendige Einbauhilfen) und Fräsgeräten, die in den zu sanierenden Leitungen alle notwendigen Hindernis- und Öffnungsarbeiten sicher und beobachtbar leisten können.
Zugelassen sind ausschließlich Schlauchlinersysteme (aufeinander abgestimmte Träger- und Harzmaterialien, sowie Einbau- und Härtungsverfahren), für die eine Eignungsprüfung durchgeführt wurde und die auch in Bogenformteile enthaltenden Leitungsverläufen die Anforderungen gem. 2.1.2 sicherstellen können.
Die Linersysteme müssen auch in Leitungen eingesetzt werden können, die nur einseitig über Zugangsmöglichkeiten (z.B. Schächte oder Revisionsöffnungen) verfügen und ggf. direkt in den Hauptkanal oder eine andere Leitung münden.
Linersysteme mit temporären Hilfsinnenfolien sind nur zugelassen, soweit die Leitungsverläufe (siehe Leistungsbeschreibung) eine Entfernung dieser Hilfsfolien nach Härtung des Schlauches sicher zulassen.
Die zu renovierenden Leitungen enthalten teilweise Bogenformteile bis 90 ° Richtungsänderung.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

2.6 Personal
Das mit den jeweiligen Leistungen befasste Sanierungsunternehmen muss über Personal verfügen, das die Anforderungen nach Kap. 3.10.2.1 (Personal) RAL-GZ 961 (Güte- und Prüfbestimmungen des Güteschutz Kanalbau e.V. - Herstellung und Instandhaltung von Abwasserleitungen und -kanälen - Gütesicherung) grundsätzlich erfüllt.
Der Geräteführer (vor Ort verantwortliche Person) muss über eine technikbezogene Einweisung des jeweiligen Systemherstellers verfügen. Jede Fahrzeugbesatzung muss innerbetrieblich oder durch Fachorganisationen ausreichend und regelmäßig geschult sein.
Der Bauleiter des Auftragnehmers oder der Geräteführer (vor Ort verantwortliche Person) muss über die erforderliche Fachkunde zur Verkehrs- und Arbeitsstellensicherung verfügen.
Auf Verlangen des Auftraggebers sind entsprechende Nachweise vorzulegen.
Das Personal jedes zur Leistungserbringung erforderlichen Fahrzeugs muss während der Arbeitszeit über Mobiltelefon immer erreichbar sein.

2.7 Standsicherheitsanforderungen
Der Auftraggeber hat, sofern im konkreten Einzelfall erforderlich, Standsicherheitsnachweise nach ATV-DVWK-M 127-2 geführt. Die relevanten Lastfälle sind in diesen Fällen in der Leistungsbeschreibung benannt. Die zur Verwendung kommenden Schlauchliner müssen den vorgegebenen statischen Anforderungen entsprechen.
Unabhängig der statischen Berechnung sind Schlauchliner mit mindestens 3,0 mm Wanddicke (ausgehärtet) sicherzustellen.

2.8 Prüfungen
2.8.1 Eignungsprüfung
Mit der Eignungsprüfung sind insbesondere folgende Eigenschaften nachzuweisen:
. Ermittlung der Werkstoffkennwerte entsprechend der DIN EN 13566-4
. Korrelation der mechanischen Kennwerte zu den DSC- / DMA-Messergebnissen (Ermittlung des Aushärtegrades)
. physikalische und chemische Resistenz gegenüber angreifenden Medien und Belastungen aus der für die Leitungsreinigung üblichen Reinigungsverfahren
. Dichtheit
. Umweltverträglichkeit
Der Nachweis gilt als erbracht, sofern eine gültige DIBt-Zulassung für das System vorgelegt wird.
2.8.2 Eigenüberwachungsprüfung
Der Auftragnehmer muss sich während der Ausführung

vergewissern und dem Auftraggeber auf Verlangen nachweisen, dass Stoffe und Stoffgemische sowie das Renovierungsverfahren den vertrag-lichen Anforderungen entsprechen.
Der Auftragnehmer hat hierzu eine lückenlose Eigenüberwachung nach DIN 18200 und in Anlehnung an die Güte- und Prüfbestimmungen des Güteschutz Kanalbau e.V. (Herstellung und Instandhaltung von Abwasserleitungen und -kanälen - Gütesicherung RAL-GZ 961, in der jeweils gültigen Fassung) durchzuführen.
Die Arbeitsdokumentation ist für jede Ausführungsstelle mit den Inhalten des vom Auftraggeber beigestellten Formblattes zu führen.
2.8.3 Kontrollprüfungen
Durch Kontrollprüfungen des Auftraggebers wird die Verpflichtung des Auftragnehmers zu Eigen-überwachungsprüfungen nicht eingeschränkt.
Über die Durchführung von Kontrollprüfungen entscheidet der Auftraggeber im Einzelfall (siehe Kap. 4).
2.8.4 Durchführung von Kontrollprüfungen
Bei der Durchführung von Kontrollprüfungen werden folgende Normen und Regelwerke beachtet:
Optische Inspektion
DIN EN 13508-1 Zustandserfassung von Entwässerungssystemen außerhalb von Gebäuden Teil 1: Allgemeine Anforderungen
DIN EN 13508-2 Zustandserfassung von Entwässerungssystemen außerhalb von Gebäuden Teil 2: Kodiersystem für die optische Inspektion
in Verbindung mit:
DWA-M 149-2 Zustandserfassung von Entwässerungssystemen außerhalb von Gebäuden Teil 2: Kodiersystem für die optische Inspektion

Dichtheitsprüfung
Dichtheitsprüfungen erfolgen vor Öffnung der Seitenzuläufe und nach Ausbau von Hilfsfolien bei Renovierungsverfahren nach DIN EN 1610, sofern die Leistungsbeschreibung keine andere Vorgabe enthält.
Sofern systembezogen nur gegen verbleibende Folien oder Beschichtungen geprüft werden kann, erfolgt darüber hinaus eine Beurteilung der Dichtheit am Probestück, soweit die Herstellung eines repräsentativen Probestücks möglich ist (siehe Materialprüfung). Auf die Dichtheitsprüfung am Probestück wird verzichtet, wenn die DIBt-Zulassung die Beschichtung als integrierten Bestandteil ausweist.

Materialprüfung
Zur Prüfung der Materialkennwerte veranlasst der Auftraggeber i.d.R. Materialprüfungen. Die Prüfung erfolgt entsprechend der Zusätzlichen Technischen

Vertragsbedingungen für die Materialprüfungen an Probestücken vor Ort härtender Schlauchliner (Herausgeber: Arbeitsgemeinschaft Süddeutscher Kommunen; wird auf Verlangen vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt).
Sofern auf Grund der räumlichen Verhältnisse in Schächten oder Revisionsöffnungen die Entnahme repräsentativer Probestücke nicht möglich ist, wird der Prüfumfang situationsbezogen reduziert. In solchen Fällen erfolgt für EP-Harze eine DSC-Analyse (Differential Scanning Calorimetry / DDK- Dynamische Differenzkalorimetrie) und für UP-Harze eine DMA (Dynamisch mechanische Analyse).
Sofern das Prüfergebnis des aus dem Schacht entnommenen Probestücks (siehe 3.2.8, in Verbindung mit 3.4.4 und 5.2) positiv ist, gilt die Prüfung als bestanden. Bei negativem Prüfergebnis aus dem Schacht wird ggf. eine zweite Prüfung an einer aus der Leitung entnommenen Probe durchgeführt. Bei Prüfung eines Probestücks aus der Leitung gilt dieses Prüfergebnis als maßgebend.

3 Ausführung
Ergänzend zur ATV DIN 18299 "Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art", Abschnitt 3 gilt:

3.1 Allgemeines
3.1.1 Der Auftragnehmer hat bei seiner Prüfung Bedenken (siehe § 4 Nr. 3 VOB/B) geltend zu machen, insbesondere bei Schadenssituationen, die eine vertragskonforme Sanierung mit der Technik voraussichtlich nicht erwarten lassen. Gleiches gilt für die nicht oder nur unvollständig mögliche Ausführbarkeit von Teilleistungen (z.B. Vorbereitungsarbeiten, Zulaufanbindung) auf Grund der örtlichen Gegebenheiten und Randbedingungen.
3.1.2 Bestehende Entwässerungsanlagen dürfen ohne Zustimmung des Auftraggebers nicht begangen werden.
3.1.3 Die zu verarbeitenden Materialien sind während des Transports und der Lagerung bis zum Zeitpunkt der Verwendung gemäß Herstellervorgaben vor nachteiligen Auswirkungen der Umgebungsbedin-gungen (z.B. Temperatur, Feuchtigkeit) zu schützen.

3.2 Vorbereitungsarbeiten
3.2.1 Aufrechterhaltung der Vorflut im Kanalsystem mit den angeschlossenen Entwässerungsanlagen. Während des Schlaucheinbaus ist der Sanierungsabschnitt durch Um- oder Überleitung vollständig abwasserfrei zu halten.
Die Mindestanforderungen zur Vorflutsicherung (Wassermengen, Art des Abwassers, Hebehöhen, Transportlängen, mögliche Entnahme- und Einleitepunkte usw.) sind im objektbezogenen Vorflutsicherungskonzept

des Auftraggebers dokumentiert. Ausgeführt wird gemäß dem vereinbarten Vorflutsicherungskonzept (vom Auftragnehmer im Rahmen des Angebotes ausführungs- und systembezogen kalkuliert: Vertragsbestandteil).
3.2.2 Reinigen der zu sanierenden Kanäle und der Zugangsschächte. Das Reinigungserfordernis umfasst neben der Grundreinigung auch Zwischenreinigungen im Verlauf des Sanierungsprozesses, z.B. zur Beseitigung anfallenden Fräsgutes und unmittelbar vor der Sanierung (ggf. punktuell).
3.2.3 Hindernisbeseitigung. Scharfkantige einragende Teile oder Versätze, die den Schlauchliner beschädigen können, sowie einragende Hindernisse sind in Abstimmung mit dem Auftraggeber, i. d. R. im Vorfeld der Kalibrierung des Altkanals, zu entfernen bzw. anzugleichen.
3.2.4 Vorsanierung. Notwendiger Sanierungsbedarf vor dem Schlaucheinbau (z.B. beschädigte Rohrein-bindungen in Schächten und Bauwerken, instabile Rohrabschnitte, ausgebrochene Zulaufanbinde-stellen, fehlende Wandungsteile) ist in der Leistungsbeschreibung separat ausgewiesen.
3.2.5 Kalibrierung des Altkanals. Vor Bestellung des Schlauches ist der tatsächliche Innendurchmesser der Leitung zu ermitteln (mindestens durch Messen an den Zugangspunkten und Analyse der optischen Inspektion gem. 4.1.3). Sofern eine vollständige Kalibrierung bereits im Vorfeld erfolgte, ist das Ergebnis der Kalibrierung der Leistungsbeschreibung beigefügt.
3.2.6 Einmessung vorhandener Anschlüsse. Vorhandene und zu öffnende, bzw. wieder anzuschließende Anschlüsse sind vor dem Schlaucheinbau mit Bezug auf einen festgelegten Fixpunkt hinsichtlich Entfernung und Lage im Rohrumfang präzise einzumessen und zu dokumentieren.
3.2.7 Vorabdichtung bei aktuell infiltrierendem Grundwasser. Sofern in den zu sanierenden Kanalabschnitt Grundwasser eindringt, muss systemabhängig eine temporäre Vorabdichtung erfolgen. Die Leistungsbeschreibung enthält die erforderlichen Informationen zur Kalkulation der entstehenden Arbeiten.
3.2.8 Festlegung der Probeentnahmestellen je Installationsvorgang. Sofern die Schachtsituation die Entnahme repräsentativer Proben (siehe 2.8.4) nicht erwarten lässt (z.B. minimale Platzverhältnisse, gekrümmte Gerinne, nicht gewährleistbare Freihaltung des Schachtes von Wasserzufluss), wird eine Probe aus der Leitung vorgesehen. Bei Probeentnahmen aus Leitungen wird vor dem Schlaucheinbau eine geeignete Stelle in der Leitung festgelegt. Geeignete Stellen in der Leitung sind i. d. R. möglichst glatte, versatzfreie Flächen außerhalb von Rohrverbindungen.

Bei Probeentnahme in Schächten sind zur Stabilisierung des Laminats im Probeentnahmebereich grundsätzlich nennweitenidentische, nichtweitende Stützmembranen einzubauen.

3.3 Sanierungsarbeiten
3.3.1 Unmittelbar vor dem Einbau des Schlauches ist eine optische Inspektion zur Überprüfung und Dokumentation der Hindernisfreiheit durchzuführen.
3.3.2 Grundsätzlich sind die Vorgaben des Verfahrenshandbuchs des Systemherstellers einzuhalten.
3.3.3 Bei der Installation eines Schauches mit offenem Ende muss die Stützmembrane zur Aufstellung des Schlauches länger sein als der eigentliche Schlauch.
3.3.4 Das Eindringen von Luft oder Wasser in das Laminat muss sicher ausgeschlossen werden. Das Schlauchlinerlaminat muss grundsätzlich nach innen und außen durch eine entsprechende Beschichtung oder Folie zumindest temporär gesichert sein.
3.3.5 Dokumentation des Einbauprozesses gemäß Vorgaben, z.B.
" Druck- und Temperaturverläufe
" Standzeiten, Ziehgeschwindigkeit, Schaltreihen und Leuchtmittelfunktionskontrolle bei UV-Licht-Härtung
" Vor- und Rücklauftemperaturen, sowie die Temperaturen zwischen Schlauchliner und Altrohr am Anfangsschacht bei Warmwasser-Härtung (an anderen Stellen zumindest mittels kalibrierter Temperaturmessgeräte per Handaufschrieb)
" Temperaturen zwischen Schlauchliner und Altrohr (Sohle) bei Dampfhärtung (an anderen Stellen zumindest mittels kalibrierter Temperaturmessgeräte per Handaufschrieb)
jeweils während der gesamten Aushärtungsphase zeitkontinuierlich, i. d. R. EDV-gestützt.

3.4 Nacharbeiten
3.4.1 Die in die zu sanierende Leitung einmündenden Zuläufe sind entsprechend der Ausführungsvorgabe i. d. R. zu öffnen und ggf. entsprechend der Vorgabe der Leistungsbeschreibung wasserdicht an den Liner anzubinden. Die Anforderungen hierzu sind in der zugehörigen ZTV Zulaufanbindung und der Leistungsbeschreibung dargestellt.
Sofern Zuläufe auf Vorgabe des Auftraggebers nur zu öffnen sind, ist hierzu die jeweilige Öffnung des Liners im vollen Querschnitt der Anschlussleitung vorzunehmen.
3.4.2 Die Übergänge zwischen Liner und den Schächten sind so auszuführen, dass diese betriebssicher (Schachtgerinneanpassungen) sind.
Die dauerhaft wasserdichte Anbindung der Schlauchliner

an die Schachtbauwerke und -gerinne muss hinterwanderungsfrei sichergestellt werden. Die Ausführung erfolgt in Abhängigkeit der örtlichen Randbedingungen und der Vorgaben der Leistungsbeschreibung.
3.4.3 Rückbauen von Abwasserüber- oder -umleitung
3.4.4 Probeentnahme. Die Probeentnahme erfolgt durch den Auftragnehmer im Beisein des Auftraggebers. Das Probestück sollte als Linerring (mind. 35 cm lang) entnommen werden. Sofern eine entsprechende Ringprobe nicht entnommen werden kann, ist als Probestück ein Linerabschnitt (ca. 3-5 cm im Durchmesser) an den Auftraggeber zur Durchführung einer DSC- bzw. DMA-Analyse (siehe 2.8.4) zu übergeben.
Probeentnahmen aus Leitungen erfolgen nur, sofern sichergestellt ist, dass ein Verschließen der Probeentnahmestelle sicher möglich ist.
Sofern eine Probeentnahme grundsätzlich möglich ist, ist nach der Entnahme auf Eignung zu prüfen (Repräsentativität und Prüfbarkeit: ggf. für reduzierten Prüfumfang) und dies von Auftraggeber und Auftragnehmer im Probebegleitschein durch Unterschrift zu bestätigen.
Bei Probeentnahmen aus Leitungen wird die Probeentnahmestelle (schachtnah) wasserdicht und kraftschlüssig über die gesamte Wanddicke i. d. R. mittels EP-Harz oder Laminattechnik verschlossen.

4 Nebenleistungen, Besondere Leistungen
4.1 Nebenleistungen
Ergänzend zur ATV DIN 18299 "Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art", Abschnitt 4.1 gilt:
4.1.1 Lagerung, Transport aller Bauteile auf der Baustelle
4.1.2 Dokumentation der Prozessschritte und -ergebnisse
4.1.3 Einfache Optische Inspektion zur Feststellung des aktuellen Zustands unmittelbar vor Arbeitsbeginn (zu Prüfzwecken des Auftragnehmers)
4.1.4 Liefern von Kenndaten der eingesetzten Stoffe gemäß den Zulassungen und Eignungsprüfungen
4.1.5 Vorlage des Verfahrenshandbuchs (auf Anforderung des Auftraggebers)
4.1.6 Die notwendigen systemerforderlichen Hilfsstoffe, Konstruktionen und Arbeitsprozesse, soweit diese nicht als Besondere Leistungen in Kapitel 4.2 oder in eigenen Leistungspositionen benannt sind

4.2 Besondere Leistungen
Ergänzend zur ATV DIN 18299 "Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art", Abschnitt 4.1 gilt:
4.2.1 Maßnahmen und Leistungen nach 3.2.1 bis 3.2.8 und 3.4.1 bis 3.4.4

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

4.2.2 Optische Inspektion zur Ermittlung des Ist-Zustands zu Prüfzwecken des Auftraggebers
4.2.3 Kontrollprüfungen des Auftraggebers
4.2.4 Prüfen auf Dichtheit einschließlich Herstellen und Beseitigen der für die Prüfung erforderlichen Verankerungen und Rohrverschlüsse
4.2.5 Errichten, Vorhalten sowie Abbau von Stützkonstruktionen sowie bauliche Vorarbeiten für die Durch-führung der Renovierungsarbeiten in Schachtbauwerken, Fallrohren oder Reinigungsöffnungen

5 Abrechnung
Ergänzend zur ATV DIN 18299 "Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art", Abschnitt 5 gilt:
5.1 Bei der Abrechnung nach Längenmaß wird die Länge in der Achse des Altrohres zugrunde gelegt.
Zwischenschächte, die bei der Renovierung überfahren werden, sind zu übermessen.
5.2 Die Kosten der Probeentnahme und des Wiederverschließens entsprechend den Vorgaben der Leistungsbeschreibung trägt der Auftraggeber (siehe 2.8.4 in Verbindung mit 3.2.8 und 4.2.4).

6 Mängel
6.1 Als wesentliche Mängel (siehe § 12 Nr. 3 VOB/B) gelten grundsätzlich alle Ausprägungen der Sanierungsleistung, die eine Nichterreichung der jeweiligen Leistungsanforderungen (Kap. 2.1.2) bedeuten.
Altrohrbedingte Unebenheiten (z.B. durch Versätze, korrodierte Oberflächen) des Liners gelten nicht als Mangel, sofern die Leistung entsprechend den Vorgaben des Vertrags erbracht wurden.
6.2 Sofern Kontrollprüfungen (Kap. 2.8.3) im Zuge der Abnahme mehrfach durchgeführt werden müssen, wenn sich Leistungen bei der ersten Kontrolle zur Abnahme als vertragswidrig erwiesen haben und die Kontrollen wiederholt erbracht werden müssen, sind die dem Auftraggeber wiederholt entstehenden Kosten vom Auftragnehmer zu erstatten.
Bieterangaben Schlauchlining in Leitungen

01.05.01 **Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung und Vorarbeiten**
Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung und Vorarbeiten

01.05.01.0010 **Baustelle einrichten räumen - Kanalsanierung**
Baustelle für sämtliche, im LV-Abschnitt "Kanalsanierung" aufgeführten Leistungen einrichten, vorhalten und räumen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
01.05.01.0020	**Stundensatz Reinigungsfahrzeug** Stundensatz Reinigungsfahrzeug einschl. Bedienung und Fahrer Ausführung nur nach vorheriger Anweisung der Bauleitung	**10,000**	**h**	_____	_____
01.05.01.0030	**Stundensatz Kanalkamera - Wagen** Stundensatz Schiebe- (Hand-) Kamera einschl. Bedienung zur Untersuchung von Anschluss-/Fall-/Installationsleitungen Ausführung nur nach vorheriger Anweisung der Bauleitung	**10,000**	**h**	_____	_____
01.05.01.0040	**Abwasserfreihaltung durch Absperren DN200** Setzen, Sichern und Ausbauen von Absperreinrichtungen zur Abwasserfreihaltung. Ein systemverträglicher Rückstau ist sicherzustellen. Hauptkanal bis DN 200, Mischwasser, Material Steinzeug Die Abrechnung erfolgt pro gesetzter Absperreinrichtung für eine abwasserfreie Haltung.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.05.01.0050	**Abwasserfreihaltung durch Absperren DN400** Setzen, Sichern und Ausbauen von Absperreinrichtungen zur Abwasserfreihaltung. Ein systemverträglicher Rückstau ist sicherzustellen. Hauptkanal bis DN 400, Mischwasser, Material Steinzeug Die Abrechnung erfolgt pro gesetzter Absperreinrichtung für eine abwasserfreie Haltung.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.05.01.0060	**Wasserhaltung Überpumpen RW DN100-150 1 l/s 30 m** Umfang der Leistung: Anfahren, aufbauen, betreiben, abbauen und abfahren einer Pumpenanlage zur Aufrechterhaltung der Vorflut. Regenwasserfallleitung außerhalb des Gebäudes Einzurechnende Leistungen: - Setzen, sichern und ausbauen von Absperrblasen - Herstellen der Vorflutleitung entsprechender				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Dimension nach Wahl des AN

Fallrohr DN 100 bis DN 150
max. Wassermenge: 1,0 l/s
max. Überleitungslänge 30 m
Abwasserart Regenwasser

Dokumentation:
Digitale Fotodokumentation

Abrechnungshinweis:
Die Aufrechterhaltung der Vorflut ist über die Dauer der Sanierung einzurechnen.

4,000 St _____ _____

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Zustandserfassung VOR Sanierung

01.05.01.0070 Reinigung von Anschlußleitungen DN200

Schmutzwasserleitung reinigen im Hochdruckstrahlverfahren gem. DIN EN 14654-1, in 1-2 Reinigungsgängen, als Vorlauf für optische Inspektion, Abfall aufsaugen, Flüssigphase rückleiten, Transport und Entsorgung der Abfälle sowie Dokumentation werden gesondert vergütet, bis DN 200

50,000 m _____ _____

01.05.01.0080 Reinigung von Anschlußleitungen DN400

Schmutzwasserleitung reinigen im Hochdruckstrahlverfahren gem. DIN EN 14654-1, in 1-2 Reinigungsgängen, als Vorlauf für optische Inspektion, Abfall aufsaugen, Flüssigphase rückleiten, Transport und Entsorgung der Abfälle sowie Dokumentation werden gesondert vergütet, bis DN 400

90,000 m _____ _____

Die optische Inspektion hat gemäß DIN EN 13508 Teil 2 und dem jeweilig aktuellem Stand der Arbeitshilfen Abwasser des BMVBS und BMVg zu erfolgen.

Folgende Vorgaben sind zu beachten:

Die zum Einsatz kommenden Kameras müssen dem neusten Stand der Technik entsprechen.

1. Einblendungen auf den Videos:

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

a) Dauereinblendung
Time-Code, Stationierung,
Untersuchungsrichtung,
Bezeichnung Zulaufknoten, Bezeichnung
Ablaufknoten,
Datum,Uhrzeit und
Videoband-Nr. bzw.Datenträger-Nr.
b) einmalige Einblendungen
Name der Inspektionsfirma,
Standortbezeichnung,
Straßenname, Material und Durchmesser
c) Einblendung zur Zustandsbeschreibung
Zustandsbeschreibung im Langtext,
nummerische Zusätze gem. Anhang A-7 BFR Abwasser,

Jede Einblendung muss mindestens 5 Sekunden sichtbar bleiben. Die Farbe der Einblendung muss sich vom jeweiligen Hintergrund abheben.

Sonstige Anforderungen an die Untersuchung:
Die Betreuung, Organisation und Disposition des Inspektionsfahrzeuges hat durch einen fachkompetenten Techniker zu erfolgen.

Alle Daten sind auf CD/DVD abzuspeichern.
Es sind zu erstellen:
a) Haltungsgrafik/-bericht
b) Videoaufzeichnung
c) digitale Fotodokumentationen
d) ISYBAU- Austauschformate

01.05.01.0090 Optische Inspektion Abwasserleitung mit Satellitenkamera

Optische Inspektion der Abwasserleitung gemäß
Arbeitshilfen Abwasser des BMVBS und BMVg, mit
Satellitenkamera, vom Hauptkanal, Kreisquerschnitt, mit
Zoom, mit aufrechtem und seitenrichtigem Bild,
Ergebnisse dokumentieren, Dokumentation wird gesondert
vergütet,
zu untersuchen: Seitenzulauf zum Hauptkanal ab DN 100
Durchmesser Hauptkanal in mm 300 bis 400

50,000 m _____ _____

01.05.01.0100 Optische Inspektion Abwasserleitung mit Satellitenkamera

Optische Inspektion des Abwassekanals gemäß
Arbeitshilfen Abwasser des BMVBS und BMVg, mit
Satellitenkamera, Kreisquerschnitt, mit Zoom, mit aufrechtem und seitenrichtigem Bild,
Ergebnisse dokumentieren, Dokumentation wird gesondert
vergütet,
zu untersuchen: Hauptkanal in mm 300 bis 400

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		90,000	**m**	_____	_____
01.05.01.0110	**Optische Inspektion der Schächte** Optische Inspektion des Schachtes, gemäß Arbeitshilfen Abwasser des BMVBS und BMVg, durch Untersuchung mit TV-Schacht-Kamera,digital. vollspährische Bilderfassung 360 Grad horizontal x 360 Grad vertikal, Kamera darf während der Aufnahme nicht verschwenkt werden. Ergebnisse dokumentieren, Dokumentation wird gesondert vergütet. Eingesetztes Schachtinspektionssystem **.....** (Bieterangabe erforderlich)	**5,000**	**St**	_____	_____
	Die nachfolgend beschriebenen Leistungen sind gänzlich als Bedarfspositionen zu verstehen und können bei Bedearf bei allen voran angeführten Abschnitten zur Ausführung kommen.				
01.05.01.0120	**Hindernissbeseitigung verfestigte Ablagerung DN 100 - DN<300** Verfestigte Ablagerungen, entfernen mit hydrodynamischem Fräser mit Schlag, Abfall laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet, DN 100 bis DN< 400, Länge über 0 bis 5 m.	**3,000**	**St**	_____	_____
01.05.01.0130	**Hindernissbeseitigung Wurzeleinwuchs** Wurzeleinwuchs beseitigen nach Wahl AN, leichtes Wurzelgeflecht, Abfall laden, Transport und Entsorgung der Abfälle werden gesondert vergütet, DN 100 bis DN < 400. Länge über 0 bis 5 m.	**3,000**	**St**	_____	_____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Summe	**01.05.01**	**Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung und Vorarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.05.02 Kanalsanierung geschlossene Bauweise

Die nachfolgend beschriebenen Schlauchliner müssen ein Tragverhalten sicherstellen, das gewährleistet, dass nicht mehr erforderliche Seitenanschlüsse, die überfahren werden durch Füma verfüllt werden können.

01.05.02.0010 Schlauchlining in Leitungen, DN 150

Schlauchliner für Rohre mit der Dimension DN 150,
aus einem härtbaren mit Reaktionsharz getränktem Trägermaterial herstellen, liefern, in den vorhandenen Kanal einbringen und aushärten.
Die mindest erforderliche Wanddicke des Liners beträgt 3 mm.

Einzurechnende Leistungen:
- Das Prozesswasser (Warmwasseraushärtung) muss vollständig der kommunalen Abwasserreinigungsanlage zugeführt werden.
- Liner im Anfangs-, Zwischen- und Endschacht so aufschneiden, dass ein einwandfreies Abflussverhalten gewährleistet ist.
- verfahrensbedingte Entlastungsschnitte, einschließlich der notwendigen GfK-Handlaminatarbeiten.

Länge: 10,00 bis 30,00 m / Strecke
Material Kanal Stz/GG/PVC

Nachweisführung/Dokumentation:
Gemäß VSB Empfehlung Nr. 5.

Als Abrechnungslänge gilt die sanierte Rohrlänge einschließlich eventuell überfahrener Zwischenschächte,

40,000	**m**	_____	_____

01.05.02.0020 Schlauchlining in Leitungen, DN 300-400

Schlauchliner für Rohre mit der Dimension DN 300 bis DN 400,
aus einem härtbaren mit Reaktionsharz getränktem Trägermaterial herstellen, liefern, in den vorhandenen Kanal einbringen und aushärten.
Die mindest erforderliche Wanddicke des Liners beträgt 3 mm.

Einzurechnende Leistungen:
- Das Prozesswasser (Warmwasseraushärtung) muss vollständig der kommunalen Abwasserreinigungsanlage zugeführt werden.
- Liner im Anfangs-, Zwischen- und Endschacht so aufschneiden, dass ein einwandfreies Abflussverhalten gewährleistet ist.
- verfahrensbedingte Entlastungsschnitte, einschließlich der notwendigen GfK-Handlaminatarbeiten.

Länge: 20 m bis 60 m / Strecke
Material Kanal Stz/PVC

Nachweisführung/Dokumentation:
Gemäß VSB Empfehlung Nr. 5.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Als Abrechnungslänge gilt die sanierte Rohrlänge einschließlich eventuell überfahrener Zwischenschächte,

90,000 m _____ _____

01.05.02.0030 Schachtanbindungen der Dimension DN 300-400

Anschlussbereich des Liners an Schacht oberhalb der Podestfläche mit Spachtelmasse und Laminattechnik formschlüssig abdichten.

Dimension Kanal DN 300 bis 400
Aktuell infiltierendes Grundwasser:nein
Abdichtungsmaterial: GFK-Handlaminat

Nachweisführung/Dokumentation:
Aufnahme des Anschlussbereiches vor der Sanierung und nach der Fertigstellung auf DVD und als farbiger Ausdruck.

Abrechnung pro Anschlussbereich.

7,000 St _____ _____

01.05.02.0040 Materialprobe Liner Dimension bis DN 200

Materialprobe der Liners, in Gegenwart des Auftraggebers (bzw. Vertreter) ggf. unter Zuhilfenahme eines Fräsroboters, aus der Haltung entnehmen.
Die Materialprobe wird dem Auftraggeber auf der Baustelle übergeben.
Das Verschließen wird über gesonderte Positionen abgerechnet.

Dimension Kanal DN bis 400
Aktuell infiltierendes Grundwasser: nein

Nachweisführung/Dokumentation:
Übergabeprotokoll

Abrechnung pro entnommener Materialprobe

3,000 St _____ _____

01.05.02.0050 Zulaufeinbindung durch Verpresstechnik reparieren

Die Zulaufanbindung ist vollständig, wasserdicht und hohlraumstabilisierend mit einem Schalungspacker zu verpressen.

Einzurechnende Leistungen:
- fräsen des Einbindungsbereiches bis zum ordnungsgemäßen Haftgrund
- mit Wasser säubern

Kanal: DN bis 150
Zulauf: DN 100 bis 150
Kanalmaterial: HA-Liner wie vor beschrieben

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Zulaufrohrmaterial: HA-Liner wie vor beschrieben Grundwasserinfiltration: nein Verpressmaterial: EP-Harz Nachweisführung/Dokumentation: Aufnahme des Zulaufes vor der Fräsung, nach der Fräsung und nach der Sanierung auf DVD und als farbiger Ausdruck. Abrechnung je Zulauf	**5,000**	**St**	_____	_____
Summe	**01.05.02**	**Kanalsanierung geschlossene Bauweise**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.05.03 Dichtheitsprüfungen und Videobefahrung

01.05.03.0010 Dichtheitsprüfung Dimension bis DN 200

Umfang der Leistung:
Dichtheitsprüfung der sanierten Haltungen gem. DIN EN 1610 vor dem Öffnen der Zuläufe durchführen.

Dimension Kanal bis DN 200
Prüfung mit Wasser: nein
Prüfung mit Luft: ja
Prüfverfahren LB

Nachweisführung/Dokumentation:
Prüfprotokoll

Abrechnung pro Leitung

50,000 St _____ _____

01.05.03.0020 Dichtheitsprüfung Dimension bis DN 400

Umfang der Leistung:
Dichtheitsprüfung der sanierten Haltungen gem. DIN EN 1610 vor dem Öffnen der Zuläufe durchführen.

Dimension Kanal DN 300 bis DN 400
Prüfung mit Wasser: nein
Prüfung mit Luft: ja
Prüfverfahren LB

Nachweisführung/Dokumentation:
Prüfprotokoll

Abrechnung pro Leitung

90,000 St _____ _____

Summe 01.05.03 Dichtheitsprüfungen und Videobefahrung _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.05.04	**Dokumentation**				
01.05.04.0010	**Dokumentation Inspektion Bericht Video** Dokumentation der Inspektion als - Untersuchungsbericht mit Bildern, je Haltung/Leitung, Übergabeformat analog (Papierform) und digital, Wechseldatenträger mit USB, Format PDF, - als Video,je Haltung/Leitung auf externer Festplatte mit USB-Schnittstelle, einschl. liefern des Datenträgers, Format MPEG alles aufbereitet gemäß Arbeitshilfen Abwasser des BMVBS und BMVg.	**30,000**	**St**	_____	_____
Summe	**01.05.04**	**Dokumentation**			_____
Summe	**01.05**	**Entwässerungskanalarbeiten - Sanierungsmaßnahmen**			_____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.06	**Versorgungsleitungen - Erdarbeiten**				
01.06.01	**Ab- und Aufbrucharbeiten**				
	STLB-Bau 04/2025 003				
01.06.01.0010	**Schild Metall Ausstattungsgegenstand aufnehmen lagern** Schild aus Metall aufnehmen, auf der Baustelle zur Wiederverwendung lagern.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.06.01.0020	**Unbew. Beton abbrechen, abfahren und entsorgen.** Unbewehrten Beton über Gelände abbrechen, laden zur Wiederverwertung abfahren und entsorgen. Fundamente Stützmauern	**2,000**	**m3**	_____	_____
01.06.01.0030	**Stahlbeton abbrechen, abfahren und entsorgen.** Stahlbeton über Gelände abbrechen, laden und zur Wiederverwertung abfahren und entsorgen. Stützwand	**5,000**	**m3**	_____	_____
Summe	**01.06.01 Ab- und Aufbrucharbeiten**				_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.06.02 Oberflächenbefestigungen - Abbruch und Wiederherstellung

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen zum Aufbruch von Oberflächenbefestigungen umfassen neben dem Aufbruch der eigentlichen Befestigungen auch das Aufnehmen des Unterbaus bis in eine Tiefe von 20 cm unter OK. Dementsprechend wird dieser Wert bei der Berechnung des Aushubvolumens von der Grabentiefe in Abzug gebracht.

STLB-Bau 10/2025 080

01.06.02.0010 Asphaltoberbau schneiden D 5-10cm T 100mm

Asphaltoberbau schneiden, Dicke der Befestigung über 5 bis 10 cm, Ausführung mit Fugenschneidgerät, Tiefe bis 100 mm, Restdicke trennen, Rückbau wird gesondert vergütet, Entsorgung wird gesondert vergütet.

180,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.06.02.0020 Aufbruch Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 20

Aufbruch der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3,
Abbruchdicke 10 cm,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

180,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.06.02.0030 Asphaltoberbau schneiden D 15-20cm T 200mm

Asphaltoberbau schneiden, Dicke der Befestigung über 15 bis 20 cm, Ausführung mit Fugenschneidgerät, Tiefe bis 200 mm, Restdicke trennen, Rückbau wird gesondert vergütet, Entsorgung wird gesondert vergütet.

60,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.06.02.0040 Aufbruch Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 20

Aufbruch der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3,
Abbruchdicke 15 cm,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		60,000	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
01.06.02.0050	**Aufbruch Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 20** Aufbruch der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3, **Abbruchdicke 20** cm, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005, die Entsorgung wird gesondert vergütet.				
		60,000	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 080				
01.06.02.0060	**Betondecke schneiden D 15-20cm T 15-20cm laden** Betondecke schneiden, Beton unbewehrt, Deckendicke über 15 bis 20 cm, Tiefe der zu bearbeitenden Fläche über 15 bis 20 cm, anfallende Stoffe laden, Entsorgung wird gesondert vergütet.				
		30,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
01.06.02.0070	**Rückbau Fahrbahndecke Stahlbeton Fahrbahn nicht schadstoffbelastet 24k** Rückbau der Fahrbahndecke aus Stahlbeton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren, **Betonfestigkeitsklasse C25/30** in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Dicke über 10 bis 20 cm, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Verfahren nach Wahl des AN, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 45 cm, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.				
		30,000	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
01.06.02.0080	**Rückbau Plattenbelag Betonpl. D 5cm nicht schadstoffbelastet 24kN/m3 G** Rückbau des Plattenbelages außen, aus Betonplatten, Dicke 5 cm, einschl. Bettung aus Kiessand, Dicke 5 cm, nicht schadstoffbelastet,				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

30,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.06.02.0090 Rückbau Pflasterbelag Betonverbundpflaster D 80mm nicht schadstoffbela

Rückbau des Pflasterbelages außen, aus Betonverbundpflaster, Dicke 80 mm, ohne Bettung/Fundament, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

120,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.06.02.0100 Rückbau Pflasterbelag Betonverbundpflaster D 80mm nicht schadstoffbela

Rückbau des Pflasterbelages außen, aus Betonverbundpflaster, Dicke 80 mm, ohne Bettung/Fundament, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Wiederverwendung sortieren, sammeln, wiederverwendbare Stoffe seitlich lagern, nicht wiederverwendbare Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

60,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.06.02.0110 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet HB15/30 24kN/m3 Gerät

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form HB 15/30, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		60,000	**m**	_____	_____

STLB-Bau 10/2025 084

01.06.02.0120 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet EF5/30 24kN/m3 Geräte

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form EF 5/30, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

60,000	**m**	_____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.06.02.0130 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet RB15/22 24kN/m3 Gerät

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form RB 15/22, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

60,000	**m**	_____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.06.02.0140 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet TB8/20 24kN/m3 Geräte

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form TB 8/20, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

60,000	**m**	_____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

01.06.02.0150 Rückbau Bordstein Naturstein nicht schadstoffbelastet B7 24kN/m3 Gerät

Rückbau des Bordsteins aus Naturstein, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung Bodenmaterial Klasse BM-0 Sand nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 3, Form B 7, Breite 120 bis 140 mm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

60,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.06.02.0160 STS Bk10 DPr1 EV2 120MPa 0/45 D 39cm 50-100m2

Schottertragschicht ZTV SoB-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Verformungsmodul auf der Oberfläche mind. EV2 120 MPa, Ungleichförmigkeitszahl U mind. 13, aus Baustoffgemisch für Schottertragschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/45, Schichtdicke 39 cm, Einbau in Teilflächen, Einzelfläche über 50 bis 100 m2.

180,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.06.02.0170 STS Bk10 DPr1 EV2 120MPa 0/45 D 45-50cm 50-100m2

Schottertragschicht ZTV SoB-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Verformungsmodul auf der Oberfläche mind. EV2 120 MPa, Ungleichförmigkeitszahl U mind. 13, aus Baustoffgemisch für Schottertragschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/45, Schichtdicke über 45 bis 50 cm, Einbau in Teilflächen, Einzelfläche über 50 bis 100 m2.

180,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.06.02.0180 Asphalttragdeckschicht Fahrbahn AC16TD Bindem. 70/100 D 10cm Asphalt-T

Asphalttragdeckschicht, in Fahrbahnen, Mischgutart AC 16 TD, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Bindemittel Straßenbaubitumen 70/100 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591, Hohlraumgehalt 1 bis 3 Vol.-% Schichtdicke 10 cm, Einbaudicke gemäß TPD-StB durch Messen an Bohrkernen, die Kosten für die Entnahme der Bohrkerne und das Schließen der Bohrlöcher werden nicht gesondert vergütet, auf die noch warme Oberfläche 1 bis 2 kg/m2 gebrochene Gesteinskörnung der Lieferkörnung 2/5 streuen, einwalzen, nicht gebundene Stoffe abfegen, aufnehmen und entsorgen, Entsorgung wird gesondert vergütet, Transport im Asphalt-Thermo-Container, Einbau von Hand.

360,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

01.06.02.0190 Pflasterdecke Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm gebraucht seitl.lager

Pflasterdecke, aus Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, ungebundene Bauweise, Tragschicht wird gesondert vergütet, Maße L/B 200/100 mm, Dicke 80 mm, gebrauchte Steine, seitlich lagernd, Bettung aus Baustoffgemisch Körnung 0/5 aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), Dicke 5 +/- 1,5 cm, Baustoffgemisch für Fugen, Körnung 0/2 aus natürlichen ungebrochenen Gesteinskörnungen (Sand) einkehren und einschlämmen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		180,000	**m2**	_____	_____
01.06.02.0200	**Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm liefern** Liefern von Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, Maße L/B 200/100 mm oder Doppel-T, Dicke 80 mm, max. Differenzen K, Witterungswiderstand B, Abriebwiderstand H, als Ersatz für beschädigtes Pflaster	**90,000**	**m2**	_____	_____
Summe	**01.06.02**	**Oberflächenbefestigungen - Abbruch und Wiederherstellung**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.06.03 Erdarbeiten

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen zum Aushub von Gräben verstehen sich ohne Aufbruch von Oberflächenbefestigungen. Diese sind mit einem Maß von generell 20 cm unter OK beschrieben. Dementsprechend wird dieser Wert bei der Berechnung des Aushubvolumens von der Grabentiefe in Abzug gebracht.

01.06.03.0010 Boden Graben Leitungen lösen laden transp. bis 1,25m

Boden der Gräben für Leitungen und Schächte, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN,
Anlage (Bezeichnung/Ort
.....
)
vom Bieter einzutragen,
mit teilgeböschten Wänden DIN 4124, Breite der Sohle über 0,8 bis 0,9 m, Aushubtiefe bis 1,25 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,
LAGA Einstufung Z1.2

90,000 m3 _____ _____

01.06.03.0020 Leistung wie vor. jedoch ohne Entsorgung,

Leistung wie Pos. 01.06.03.0010 jedoch ohne Entsorgung,
Das Material ist im Baufeld zu transportieren und abzulagern

*** Ergänzungsposition ***

50,000 m3 _____ _____

01.06.03.0030 Boden Graben Leitungen lösen laden transp. bis 1,75m

Boden der Gräben für Leitungen und Schächte, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN,
Anlage (Bezeichnung/Ort
.....
)
vom Bieter einzutragen,
mit teilgeböschten Wänden DIN 4124, Breite der Sohle über 0,8 bis 0,9 m, Aushubtiefe über 1,25 m bis 1,75 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	LAGA Einstufung Z1.2	**120,000**	**m3**	_____	_____
01.06.03.0040	**Leistung wie vor. jedoch ohne Entsorgung,** Leistung wie Pos. 01.06.03.0030 jedoch ohne Entsorgung, Das Material ist im Baufeld zu transportieren und abzulagern *** Ergänzungsposition ***	**240,000**	**m3**	_____	_____
01.06.03.0050	**Boden Graben Leitungen lösen laden transp. T 1,75 - 2,50 m** Boden der Gräben für Leitungen und Schächte, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN, **Anlage (Bezeichnung/Ort** **.....**) vom Bieter einzutragen, mit teilgeböschten Wänden DIN 4124, Breite der Sohle über 0,8 bis 0,9 m, Aushubtiefe 1,75 bis 2,50 m, Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m, Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020, LAGA Einstufung Z1.2	**60,000**	**m3**	_____	_____
01.06.03.0060	**Leistung wie vor. jedoch ohne Entsorgung,** Leistung wie Pos. 01.06.03.0050 jedoch ohne Entsorgung, Das Material ist im Baufeld zu transportieren und abzulagern *** Ergänzungsposition ***	**120,000**	**m3**	_____	_____
01.06.03.0070	**Boden Kopflöcher lösen laden transp. bis 1,75m** Boden der Kopflöcher für Leitungen und Schächte, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN, **Anlage (Bezeichnung/Ort** **.....**)				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	vom Bieter einzutragen, einschl. Verbau, Abmessungen der Baugrube bis 2,00 x 4,00 m, Aushubtiefe über 1,25 m bis 1,75 m, Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m, Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020, LAGA Einstufung Z1.2	**60,000**	**m3**	_____	_____
01.06.03.0080	**Zulage Handarbeit** Zulage für Ausführung der vorgenannten Leistungen für Ausführung in Handarbeit	**90,000**	**m3**	_____	_____
01.06.03.0090	**Zulage maschinengestützte Handarbeit** Zulage für Ausführung der Leistungen Pos. 01.06.03.0010 bis 01.06.03.0070 für Ausführung in maschinengestützter Handarbeit	**180,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.06.03.0100	**Sand Bettung Rohr einbauen verdichten D 10-15cm** Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/2, liefern, für Bettungsschicht von Rohrleitungen, profilgerecht einbauen und verdichten, in Graben für Versorgungsleitung, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Schichtdicke über 10 bis 15 cm.	**45,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.06.03.0110	**Sand Seitenverfüllung Abdeckung Rohr DN100-300 einbauen verdichten D 2** Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/2, liefern, für Seitenverfüllung und Abdeckung von Rohrleitungen, über DN 100 bis DN 300, profilgerecht einbauen und verdichten, in Graben für Versorgungsleitung, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Schichtdicke über 25 bis 30 cm.	**240,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.06.03.0120	**Leitungsgraben überschütten Sohlen-B 1-1,5m Boden auf Baustelle gelage** Leitungsgräben profilgerecht überschütten einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 100 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Breite der Sohle über 1 bis 1,5 m, Boden, auf der Baustelle gelagert, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Förderweg bis 1 km.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		180,000	**m3**	_____	_____

STLB-Bau 10/2025 002

01.06.03.0130 Leitungsgraben überschütten Sohlen-B 1-1,5m Boden liefern GW SI

Leitungsgräben profilgerecht überschütten einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 100 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Breite der Sohle über 1 bis 1,5 m, Boden, liefern, mit 2 Bodengruppen, Bodengruppe 1 GW DIN 18196 (weitgestuftes Kies-Sand-Gemisch), Bodengruppe 2 SI DIN 18196 (intermittierend gestuftes Sand-Kies-Gemisch).

80,000 m3 _____ _____

Die nachfolgenden Positionen 01.06.03.0140 bis 01.06.03.0200 umfassen auch alle Erschwernisse bei allen Erd- und Verbauarbeiten, die sich aus dem Vorhandensein der Leitungen ergeben.
Bei schräg oder längs zum Graben verlaufenden Leitungen wird die betroffene Länge dividiert durch 1,50 m/Stück als Stück abgerechnet.

01.06.03.0140 Versorgungsltg dukt.Guss TW führend AD 100-300mm T bis 2m sichern

Versorgungsleitung aus duktilem Gusseisen, trinkwasserführend, Außendurchmesser über 100 bis 300 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 2 m, sichern.

5,000 St _____ _____

STLBBauCtl 04/2020 002

01.06.03.0150 Kabel unter Spannung Niederspannungskabel T bis 1,25m sichern

Kabel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

10,000 St _____ _____

01.06.03.0160 Kabel unter Spannung Niederspannungskabel L >2m T bis 1,25m sichern

Kabel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Lage im Graben schräg/parallel, Länge der Sicherungsstrecke über 2,00 m, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

20,000 m _____ _____

STLBBauCtl 04/2020 002

01.06.03.0170 Kabel unter Spannung Fernmeldekabel T bis 1,25m sichern

Kabel unter Spannung, Fernmeldekabel, erdverlegt, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		5,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.06.03.0180	**Kabelbündel unter Spannung Niederspannungskabel 5Kabel T bis 1,25m sic** Kabelbündel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Anzahl der Kabel 5 St, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.	**5,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
01.06.03.0190	**Kabelbündel unter Spannung Fernmeldekabel 5Kabel T bis 1,25m sichern** Kabelbündel unter Spannung, Fernmeldekabel, erdverlegt, Anzahl der Kabel 5 St, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.	**5,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2023 002				
01.06.03.0200	**Schutzrohr Kunststoff AD 100-300mm T bis 1,5m sichern** Schutzrohr (Leerrohr) aus Kunststoff, Außendurchmesser über 100 bis 300 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,5 m, sichern.	**10,000**	**m**	_____	_____
Summe	**01.06.03**	**Erdarbeiten**			_____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.06.04	**Verbauarbeiten**				
01.06.04.0010	**Grabenverbaugerät H 1,25-1,75m Sohlen-B 1-1,5m SU herstellen rückbauen** Verbau mit Grabenverbaugerät DIN 4124, Höhe Verbau über 1,25 bis 1,75 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), herstellen und wieder rückbauen, Stirnverbau wird gesondert vergütet.	**500,000**	**m2**	_____	_____
01.06.04.0020	**Grabenverbaugerät H 1,75-2,5m Sohlen-B 1-1,5m GE herstellen rückbauen** Verbau mit Grabenverbaugerät DIN 4124, Höhe Verbau über 1,75 bis 2,5 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, Bodenart gem. Bodengutachten Auffüllung, herstellen und wieder rückbauen, einschl. Stirnverbau.	**300,000**	**m2**	_____	_____
01.06.04.0030	**Zulage zur Leistung der Pos. 50.04.0020** Zulage zur Leistung der Pos. 01.06.04.0020 Ausführung der Leistung im "Pilgerschrittverfahren"	**120,000**	**m2**	_____	_____
Summe	**01.06.04 Verbauarbeiten**				_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.06.05 Erdarbeiten-Stromversorgungseinrichtungen

Die nachfolgenden Positionen beschreiben
- die Herstellung von Leitungsgräben und Baugruben für die Verlegung von Versorgungsleitungen
- Verlegung von Kabeln und Versetzen von Kabelschächten
- Einsanden und Überschütten der verlegten Leitungen

Alle Leistungen sind von AG mit dem jeweiligen Netzbetreiber zu koordinieren. Dieser gibt auch die Abmessungen von Leitungsgräben, Muffengruben und sonstigen Baugruben vor.

Vertragsgrundlage dieser Leistungen sind auch und insbesondere die 'Arbeitshinweise für Arbeiten im Kabelleitungstiefbau' und die Regelungen des Merkblattes 'Eigenüberwachung von Bauarbeiten im Kabelleitungstiefbau, Arbeitshinweise zur Durchführung', beides herausgegeben von der Gütegemeinschaft Leitungstiefbau e. V., Berlin

Leistungen für den Aufbruch/Ausbau und Wiederherstellung von Oberflächenbefestigungen werden über Abschnitt 50.02. dieses Leistungsverzeichnisses abgerechnet.

01.06.05.0010 Bodenaush. für Elektro in Maschinenarbeit

Bodenaushub in Maschinenarbeit (einschl. Kleinbagger) für alle Arbeiten der Elektrizitätsversorgung, Kommunikationstechnik und Straßenbeleuchtung in allen Tiefen herstellen.
Die Grabensohle darf bei den Grabungsarbeiten nicht aufgelockert werden und ist nach den Angaben des -AG- höhengerecht herzustellen. Sollte im Bereich der Sohle eine Auflockerung erfolgt sein, ist diese durch eine Nachverdichtung zu beheben. Für jede Kabel- oder Rohrlage ist eine profilgerechte Sohle herzustellen und nachzuverdichten. Dies ist in den Preis einzurechnen. Soweit sich die anstehenden Aushubmaterialien zur Verfüllung der Gräben bzw. Baugruben eignen und vom -AG- nicht anders bestimmt wird, sind sie zur Wiederverwendung seitlich oder auf einen Lagerplatz zu lagern. Bei der Lagerung ist darauf zu achten, dass Anlagen Dritter nicht beschädigt oder verschmutzt werden. Gegebenenfalls sind Schutzmaßnahmen zu treffen. Das Aushubmaterial ist vor Nässe und Verunreinigungen zu schützen. Sofern in den Positionen nicht anders beschrieben, gelten als Grundlage der Abrechnung die vor Ort gemessenen festen Masse. Verdrängte Bodenmassen auf Zwischenlager abfahren.

450,000 m3 _____ _____

01.06.05.0020 Handschachtung

Zulage für Handschachtung in allen Tiefen und für alle Gewerke

50,000 m3 _____ _____

01.06.05.0030 Verfüllen Graben Elektro.

Verfüllung von Gräben oder Baugruben für alle Arbeiten der Elektrizitätsversorgung, Kommunikationstechnik und Straßenbeleuchtung in allen Tiefen herstellen.
Material im Baufeld oder seitlich lagernd.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Für die Standfestigkeit des aufgefüllten Grabens ist der AN verantwortlich. Die jeweiligen Eigenüberwachungsprüfungen sind gemäß ZTVA-StB 97 zu führen und unaufgefordert dem AG vorzulegen. Der AG behält sich vor, die Standfestigkeit stichprobenartig zu kontrollieren.	**450,000**	**m3**	_____	_____
01.06.05.0040	**Zulage Lieferung Sand/Feinkies** Zulage zu den Pos. 04.01.0100 und 04.01.0110 für die Lieferung von Grubensand 0/2 (für Kabel) bzw. Feinkies 0/4	**210,000**	**m3**	_____	_____
01.06.05.0050	**Trassenband** Trassenband auslegen. Das Band ist beim Verfüllen des Grabens ca. 30 cm über den Leitungen auszulegen und so zu sichern, dass ein Verrutschen bei der Verfüllung ausgeschlossen ist.	**900,000**	**m**	_____	_____
Summe	**01.06.05**	**Erdarbeiten-Stromversorgungseinrichtungen**			_____
Summe	**01.06**	**Versorgungsleitungen - Erdarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.07 Versorgungsleitungen - Rohrverlegung Montage

01.07.01 Erdverlegte Trinkwasserleitungen

Umverlegung vorh. Wasserleitung DN 50 Vorh. Wasserleitung bei festgestellter Kollisionsproblematik mit neu zu verlegenden Leitungen umverlegen durch Unter- oder Überfahrung Material: DN 50, PEHD, GG oder Stahl Rohrleitungslänge neu bis 4,0 m einschl. Information der Bewohner bzw. der jeweils zuständigen Mitarbeiter von ZOAR und WBI einschl. An- und Abstellen der Versorgung über die Betätigung der jeweiligen Schieber einschl. allem erforderlichen Material, wie z.B. Rohrmaterial, Form- und Übergangstücken, allen erforderlichen Rohrschnitten und Schweißarbeiten zugelassen sind neben erforderlichen Übergangsverschraubungen mit DVGW-Zulassung nur ebenso zugelassene Elektro-Schweiß-Verbindungen

Zusätzliche Technische Vorschriften
Trinkwasserleitungen im Erdreich

Es gelten folgende Vorschriften und technischen Regelwerke in ihrer jeweils aktuellen Fassung:
1. DVGW-Regelwerk (Wasser / Gas-Wasser)
• DVGW W 400-1 bis W 400-3 – Technische Regeln Wasserverteilungsanlagen
• DVGW W 334 – Trassenführung von Wasserleitungen
• DVGW W 405 – Druckprüfung von Wasserleitungen
• DVGW W 291 – Korrosionsschutz metallischer Bauteile
• DVGW W 347 – Anforderungen an Armaturen
• DVGW GW 301 – Anforderungen an Rohrleitungsbauunternehmen
• DVGW GW 302-1 – Grabenlose Bauweisen
• DVGW GW 381 – Leitungstiefbau – Mindestanforderungen
2. DIN- und EN-Normen
• DIN EN 805 – Wasserverteilungsanlagen außerhalb von Gebäuden
• DIN EN 806 – Technische Regeln für Trinkwasserinstallationen
• DIN EN/ISO 12201 – PE-Rohrsysteme für Trinkwasser
• DIN EN 1610 – Erdverlegte Leitungen – Bettung, Verdichtung
• DIN 4124 – Baugruben und Gräben
3. Schweißen & Verbindungstechnik
• DVS 2207-1 – Heizelement-Stumpfschweißen PE
• DVS 2207-11 – Muffenschweißen PE
• DVS 2212 – Qualifikation von Schweißern
4. Korrosionsschutz
• DVGW W 291 – Korrosionsschutz metallischer Bauteile
• DIN EN ISO 12944 – Korrosionsschutzbeschichtungen
• DIN EN 545 – Gussrohre und Formstücke
5. Dokumentation & Vermessung
• Dokumentation nach DVGW-Regelwerk
• Vermessung nach GW 120 / GIS-Standards
• Schweißprotokolle, Druckprüfprotokolle, Abnahmeberichte
6. Arbeitssicherheit & Umwelt
• DGUV-Regeln für Tiefbauarbeiten
• WHG – Wasserhaushaltsgesetz
• AwSV – Anlagenverordnung

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Für alle Arbeiten an Anlagen der Rheinhessischen Energie- und Wasserversorgung GmbH sollen vorzugsweise Nachunternehmer eingesetzt werden, die mit den Anforderungen des Netzbetreibers vertraut sind, z.B. Firmen mit Rahmenvertrag.
Für Firmen, die dies nicht nachweisen können sind Qualifikationsnachweise nach Maßgabe der Rheinhessischen Energie- und Wasserversorgung GmbH vorzulegen.

01.07.01.0010 Wasserzählerschacht liefern, versetzen und anschließen

Wasserzählerschacht liefern, versetzen und anschließen
Frostsicherer Schacht aus Edelstahl.
Zählergarnitur ist hochnehmbar, (kein Einstieg in den Schacht notwendig, jedoch möglich)
von außen dicht
Sämtliche Teil für Trinkwasser zugelassen.
Isolierter Deckel.
Technische Daten:
Standardausführungen: Q3
Maße Schachtdeckel: L 840 xB 430 mm
Maße Schachtboden: L 840 x B 630 mm
Höhe/Tiefe: 1300 mm
Gesamtgewicht: ca. 70 kg
Belastbarkeit: bis ca. 20 t
Anschlussgewinde 2 " I.G.
Betriebsdruck: 10 bar

1,000 St _____ _____

01.07.01.0020 Anschluss und Übergangsverschraubung WZS an Leitung DN/OD 90 PE

Anschluss und Übergangsverschraubung WZS an Leitung DN/OD 90 PE herstellen einschl. aller erforderlicher Fittings und Formstücke
Der Wasserzählerschacht (01.07.01.0010) wird mit einem Anschluss 2 " Innengewinde versetzt. Es ist ein vollständiger Anschluss mit Übergangsformstücken herzustellen, z.B. aus Doppelnippel 2"/3" Flnsch mit Innengewinde und Fest- oder Losflanschverbindung zum PE-Rohr DN/OD 90
alle Formteile mit DVGW-Zulassung für Trinkwasser

psch nur Ges.-Preis _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0030 Druckrohr PE80 TW DN/OD63 SDR11 Graben verbaut T 1,25-1,75m Heizwendel

Druckrohr aus PE 80 DIN 8074 und DIN 8075 ohne Schutzmantel, für Trinkwasser, DN/OD 63, SDR 11, in Ringbunden, mit glatten Enden, Verlegung DIN EN 805, in vorh. Graben, verbaut, Bettung wird gesondert vergütet, Verlegetiefe über 1,25 bis 1,75 m, Rohrverbindung durch Heizwendelschweißen, Schweißverbindung wird gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		225,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0040	**Druckrohr PE80 TW DN/OD75 SDR11 Graben verbaut T 1,25-1,75m Heizwendel**				
	Druckrohr aus PE 80 DIN 8074 und DIN 8075 ohne Schutzmantel, für Trinkwasser, DN/OD 75, SDR 11, in Ringbunden, mit glatten Enden, Verlegung DIN EN 805, in vorh. Graben, verbaut, Bettung wird gesondert vergütet, Verlegetiefe über 1,25 bis 1,75 m, Rohrverbindung durch Heizwendelschweißen, Schweißverbindung wird gesondert vergütet.				
		270,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0050	**Druckrohr PE80 TW DN/OD90 SDR11 Graben verbaut T 1,25-1,75m Heizwendel**				
	Druckrohr aus PE 80 DIN 8074 und DIN 8075 ohne Schutzmantel, für Trinkwasser, DN/OD 90, SDR 11, in Ringbunden, mit glatten Enden, Verlegung DIN EN 805, in vorh. Graben, verbaut, Bettung wird gesondert vergütet, Verlegetiefe über 1,25 bis 1,75 m, Rohrverbindung durch Heizwendelschweißen, Schweißverbindung wird gesondert vergütet.				
		230,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0060	**Muffe PE Heizwendel DN/OD63 SDR11**				
	Muffe mit Anschlag aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden getrennt schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 63, SDR 11.				
		15,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0070	**Muffe PE Heizwendel DN/OD75 SDR11**				
	Muffe mit Anschlag aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden getrennt schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 75, SDR 11.				
		20,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0080	**Muffe PE Heizwendel DN/OD90 SDR11**				
	Muffe mit Anschlag aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden getrennt schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, SDR 11.				
		20,000	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0090 **Winkel 30Grad PE Heizwendel DN/OD63 SDR11**

Winkel aus PE DIN EN 12201-3, 30 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden gemeinsam schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 63, SDR 11.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0100 **Winkel 45Grad PE Heizwendel DN/OD63 SDR11**

Winkel aus PE DIN EN 12201-3, 45 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden gemeinsam schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 63, SDR 11.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0110 **Winkel 30Grad PE Heizwendel DN/OD75 SDR11**

Winkel aus PE DIN EN 12201-3, 30 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden gemeinsam schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 75, SDR 11.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0120 **Winkel 45Grad PE Heizwendel DN/OD75 SDR11**

Winkel aus PE DIN EN 12201-3, 45 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden gemeinsam schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 75, SDR 11.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0130 **Winkel 30Grad PE Heizwendel DN/OD90 SDR11**

Winkel aus PE DIN EN 12201-3, 30 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden gemeinsam schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, SDR 11.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0140 **Winkel 45Grad PE Heizwendel DN/OD90 SDR11**

Winkel aus PE DIN EN 12201-3, 45 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden gemeinsam schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, SDR 11.

5,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0150 Verschlussmuffe PE Heizwendel DN/OD63 SDR11

Verschlussmuffe aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 63, SDR 11.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0160 Verschlussmuffe PE Heizwendel DN/OD75 SDR11

Verschlussmuffe aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 75, SDR 11.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0170 Verschlussmuffe PE Heizwendel DN/OD90 SDR11

Verschlussmuffe aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, SDR 11.

6,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0180 Reduzierstück PE Heizwendel DN/OD90 DN75 SDR11

I/A-Reduzierstück aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, 2. DN/OD 75, SDR 11.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0190 T-Stück dukt.Guss PN10 DN80x65

Doppelflanschstück mit Flanschabzweig, T-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 80 x 65, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0200 FFR-Stück dukt.Guss PN10 DN80x65

Doppelflansch-Übergangsstück, FFR-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 80 x 65, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0210	**GPE-F-Stück DN80**				
	Flanschanschweißstück GPE-F-Stück, Übergang auf duktilen Gussflansch, Anschlussmaße DIN EN 1092-2, PN 10/16, Gussteile innen emailliert, Dichtfläche glatt für Flachdichtung, DN 80, 90, für Druckrohrleitung aus PE DIN 8074 und DIN 8075.				
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0220	**GPE-F-Stück DN65**				
	Flanschanschweißstück GPE-F-Stück, Übergang auf duktilen Gussflansch, Anschlussmaße DIN EN 1092-2, PN 10/16, Gussteile innen emailliert, Dichtfläche glatt für Flachdichtung, DN 65, 75, für Druckrohrleitung aus PE DIN 8074 und DIN 8075.				
		6,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0230	**GPE-F-Stück DN50**				
	Flanschanschweißstück GPE-F-Stück, Übergang auf duktilen Gussflansch, Anschlussmaße DIN EN 1092-2, PN 10/16, Gussteile innen emailliert, Dichtfläche glatt für Flachdichtung, DN 50, 63, für Druckrohrleitung aus PE DIN 8074 und DIN 8075.				
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0240	**Absperrschieber Spindelgewinde innen EN-GJL-250 Innen-A, DN50**				
	Absperrschieber DIN EN 1171, metallisch dichtend, mit innenliegendem Spindelgewinde, aus Gusseisen EN-GJL-250, geeignet für Handbetätigung, Armatur mit Innen- und Außenschutz durch Emaillierung, Nenndruck 1 MPa (10 bar), DN 50, für Druckrohrleitung für Trinkwasser, erdverlegt, Verlegetiefe bis 1,25 m.				
		1,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0250	**Absperrschieber Spindelgewinde innen EN-GJL-250 Innen-A, DN65**				
	Absperrschieber DIN EN 1171, metallisch dichtend, mit innenliegendem Spindelgewinde, aus Gusseisen EN-GJL-250, geeignet für Handbetätigung, Armatur mit Innen- und Außenschutz durch Emaillierung, Nenndruck 1 MPa (10 bar), DN 65, für Druckrohrleitung für Trinkwasser, erdverlegt, Verlegetiefe bis 1,25 m.				
		6,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0260	**Absperrschieber Spindelgewinde innen EN-GJL-250 Innen-A, DN80**				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Absperrschieber DIN EN 1171, metallisch dichtend, mit innenliegendem Spindelgewinde, aus Gusseisen EN-GJL-250, geeignet für Handbetätigung, Armatur mit Innen- und Außenschutz durch Emaillierung, Nenndruck 1 MPa (10 bar), DN 80, für Druckrohrleitung für Trinkwasser, erdverlegt, Verlegetiefe bis 1,25 m.

3,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0270 Einbaugarnitur höhenverstellbar Schieber DN50

Einbaugarnitur für Erdeinbau, höhenverstellbar, für Schieber ohne Zeigerwerk, DN 50, Hülsrohr aus Kunststoff mit Hülsrohrdeckel, überflutungssicher abgedeckt, Schlüsselstange aus Stahl, Vierkantschoner aus Gusseisen EN-GJL, Rohrdeckung 1,25 m.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0280 Einbaugarnitur höhenverstellbar Schieber DN65

Einbaugarnitur für Erdeinbau, höhenverstellbar, für Schieber ohne Zeigerwerk, DN 65, Hülsrohr aus Kunststoff mit Hülsrohrdeckel, überflutungssicher abgedeckt, Schlüsselstange aus Stahl, Vierkantschoner aus Gusseisen EN-GJL, Rohrdeckung 1,25 m.

6,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0290 Einbaugarnitur höhenverstellbar Schieber DN80

Einbaugarnitur für Erdeinbau, höhenverstellbar, für Schieber ohne Zeigerwerk, DN 80, Hülsrohr aus Kunststoff mit Hülsrohrdeckel, überflutungssicher abgedeckt, Schlüsselstange aus Stahl, Vierkantschoner aus Gusseisen EN-GJL, Rohrdeckung 1,25 m.

3,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0300 Straßenkappe höhenverstellbar Wasserltg Absperrarmatur Gr.2S Guss

Straßenkappe, höhenverstellbar, in Asphalt, für Absperrarmatur in Wasserleitung, DIN 4056, Größe 2 S, Gehäuse und Deckel aus Gusseisen, Oberflächenschutz Bitumen, heiß aufgetragen, Anpassen wird gesondert vergütet.

10,000 St _____ _____

01.07.01.0310 Druckanbohrarmatur zur späteren Inbetriebnahme eines Anschlusses (Anb

Druckanbohrarmatur zur späteren Inbetriebnahme eines Anschlusses (Anbohren über das Gestänge) liefern und verlegen, bestehend aus:
Anbohrarmatur für Rohr DN/OD 90 mit Abgang OD63 PE-HD komplett
mit Anschlussstück PE-Stutzen,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Einbaugarnitur für Rohrüberdeckung 1,25 m einschl. Hülsrohr aus PVC
Straßenkappe
Anschluss nicht anbohren

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0320 X-Stück dukt.Guss PN10 DN80

Blindflansch X-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 80, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0330 X-Stück dukt.Guss PN10 DN65

Blindflansch X-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 65, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0340 X-Stück dukt.Guss PN10 DN50

Blindflansch X-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 50, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.

1,000 St _____ _____

01.07.01.0350 Umschluss alte Küche

Umschluss alte Küche DN/OD 75
vorh. Versorgung abschiebern
Anschlussstrecke ausbauen und entsorgen
neue Leitung anschließen
Vergütung der erforderlichen PE- Formstücke erfolgt separat
Übergangsverschraubungen sind eingeschlossen

psch nur Ges.-Preis _____

01.07.01.0360 Umschluss neue Kantine

Umschluss neue Kantine, DN/OD 75
vorh. Versorgung abschiebern
Anschlussstrecke ausbauen und entsorgen
neue Leitung anschließen
Vergütung der erforderlichen PE- Formstücke erfolgt separat
Übergangsverschraubungen sind eingeschlossen

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
			psch	nur Ges.-Preis	_____
01.07.01.0370	**Hinweisschild Wasser Form C Kunststoff** Hinweisschild, für Wasser DIN 4067, Form C, aus Kunststoff mit auswechselbaren Ziffern und Leerfeldern, an Pfosten befestigen.	**10,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2023 080				
01.07.01.0380	**Rohrpfosten Stahl verz Durchm. 60,3mm WD 2,9mm L 1,75m** Rohrpfosten zur Befestigung von Verkehrszeichen/Hinweisschild ZTV VZ, aus verzinktem Stahl, Durchmesser 60,3 mm, Wanddicke 2,9 mm, Länge 1,75 m, mit Befestigung mit Bandschelle, aus nichtrostendem Stahl.	**10,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0390	**Rohr markieren Trinkwasserltg Trassenwarnband Beschriftung** Rohrleitung markieren, für Trinkwasserleitung, mit Trassenwarnband, blau, mit Beschriftung, einschl. Lieferung, 30 cm über Rohrscheitel.	**750,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0400	**Druckprüfung Druckverlustverfahren Druckrohr Wasser bis DN/OD63 maxRoh** Druckprüfung DIN EN 805, als Vorprüfung, Druckabfallprüfung und Hauptdruckprüfung nach dem Druckverlustverfahren, an Druckrohrleitungen aus PE, für Wasser, Nenndruck 1 MPa (10 bar), bis DN/OD 63, **max. Rohrleitungslänge 50** m, Wasser wird beigestellt und ist abzuleiten.	**225,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0410	**Druckprüfung Druckverlustverfahren Druckrohr Wasser DN/OD75 maxRohr-L** Druckprüfung DIN EN 805, als Vorprüfung, Druckabfallprüfung und Hauptdruckprüfung nach dem Druckverlustverfahren, an Druckrohrleitungen aus PE, für Wasser, Nenndruck 1 MPa (10 bar), DN/OD 75, **max. Rohrleitungslänge 50** m, Wasser wird beigestellt und ist abzuleiten.	**270,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.01.0420	**Druckprüfung Druckverlustverfahren Druckrohr Wasser DN/OD90 maxRohr-L** Druckprüfung DIN EN 805, als Vorprüfung, Druckabfallprüfung und Hauptdruckprüfung nach dem Druckverlustverfahren, an Druckrohrleitungen aus PE, für Wasser, Nenndruck 1 MPa (10 bar), DN/OD 90,				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

max. Rohrleitungslänge 50 m, Wasser wird beigestellt und ist abzuleiten.

230,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0430 Druckrohr spülen desinfizieren TW Wasser Chlor Desinfektionsm. bis DN6

Druckrohrleitung vor Inbetriebnahme spülen, desinfizieren DVGW W 291, für Trinkwasser, aus PE, mit Wasser, Entkeimungsmittel Chlor, einschl. Desinfektionsmittel, bis DN 65.

225,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0440 Druckrohr spülen desinfizieren TW Wasser Chlor Desinfektionsm. DN75

Druckrohrleitung vor Inbetriebnahme spülen, desinfizieren DVGW W 291, für Trinkwasser, aus PE, mit Wasser, Entkeimungsmittel Chlor, einschl. Desinfektionsmittel, DN 75.

270,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.01.0450 Druckrohr spülen desinfizieren TW Wasser Chlor Desinfektionsm. DN90

Druckrohrleitung vor Inbetriebnahme spülen, desinfizieren DVGW W 291, für Trinkwasser, aus PE, mit Wasser, Entkeimungsmittel Chlor, einschl. Desinfektionsmittel, DN 90.

230,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2019 049

01.07.01.0460 Wasseranalyse Wasserqualität Probenahme

Wasseranalyse erstellen, zur Bestimmung der Wasserqualität nach Trinkwasserverordnung, durch akkreditiertes Prüflabor, einschl. Probenahme und -behälter.

10,000 St _____ _____

01.07.01.0470 Mauerdurchführung DN/OD 75

Mauerdurchführung für Trinkwasserrohre aus PE

- Zum Einsatz mit Kernbohrungen 110 mm und 112 mm und zum Einbau in Wanddurchbruch
- Beim Einsatz in einer Kernbohrungwird die Mauerdurchführung durch Führungskufen zentriert.
- Die Abdichtung zwischen Mauerdurchführung und Mediumrohr erfolgt durch entsprechend dimensionierte Gummikeilringe,die durch das Anziehen der Überwurfmutter in den Ringspalt gepresst werden.
- Beim Einsatz in Kernbohrungen: einschl. erforderlichem systemgebundenen Zubehör und erforderlichem Verguss-Mörtel
- zugelassen DVGW VP 601 (Kernbohrung)

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Dimension Medienrohr DN/OD 75				
		2,000	**St**	_____	_____
01.07.01.0480	**Kernbohrung Beton Durchm. 50-100mm T 30-35cm v.Hand nicht schadstoffbe**				
	Kernbohrung, Untergrundfläche waagerecht, aus bewehrtem Beton, Normalbeton, Bohrdurchmesser über 50 bis 100 mm, Bohrtiefe über 30 bis 35 cm, einschl. Lösen des Bohrkerns aus dem Gefüge, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 25 kN/m3, Arbeitshöhe bis 4,5 m, von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.				
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
01.07.01.0490	**Durchbruch herstellen stemmen Beton 1000-1500cm2 T 30-35cm nicht schad**				
	Durchbruch herstellen, durch Stemmen, Untergrundfläche senkrecht, in unbewehrten Beton, Normalbeton, ohne Bekleidungen und Beschichtungen, Einzelöffnung über 1000 bis 1500 cm2, Tiefe über 30 bis 35 cm, Hilfsschnitte werden nicht gesondert vergütet, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Ausführung im Zwischengeschoss, aufgenommene Stoffe sammeln, ohne Zerkleinerung, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170101 Beton, abgerechnet wird die am Bauwerk verbleibende sichtbare Schnittfläche, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.				
		1,000	**m2**	_____	_____
01.07.01.0500	**Herstellen einer Verbindung bis DN/OD 110, zwischen einer, im Betrieb**				
	Herstellen einer Verbindung bis DN/OD 110, zwischen einer, im Betrieb befindlichen Wasserleitung und einer neu verlegten Rohrleitung. Im Preis enthalten ist das Betätigen der Absperr-armaturen, Entleeren, schadloses Beseitigung des anfallenden Wassers, Füllen, Entlüften, Wasseraustausch durch kurzes Spülen und Wiederinbetriebnahme der Versor-gungsleitung. Bei unterschiedlichen Nennweiten gilt zur Abrechnung die Dimension der im Betrieb befindlichen Rohrleitung. Der Einbau von Formstücken, sowie das Herstellen von Schweißverbindungen inkl. Rohrleitungsverbindungen die ohne eine Außerbetriebnahme der aktiven Trinkwasserleitung hergestellt werden (z.B. Sattelformstücke mit Schieber und nachträglicher Anbohrung).				
		2,000	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.07.01.0510 Errichtung, Abbau und Entsorgung einer Wasser-Ersatzleitung. Wasser-Er

Errichtung, Abbau und Entsorgung einer Wasser-Ersatzleitung. Wasser-Ersatzleitung aus PEHD, DIN 8073,
Ringbundware mit max. 100m Länge, Nennweite bis max. OD 63, verkehrssicher verlegen einschließlich Trennschnitte
und Schweiß- oder Klemmverbindungen. - Eingeschlossen ist die Befestigung bzw. das Fixieren der
Wasser-Ersatzleitung mit Lochband oder Rohrschellen inkl. Stockschrauben im Rinnstein oder an geeigneter Stelle.-
Nach Beendigung des Gebrauchs Demontage und ordnungsgemäße Entsorgung der Wasser-Ersatzleitung.
Leitungslänge bis 50 m

psch nur Ges.-Preis _____

01.07.01.0520 Verbindung und Inbetriebnahme einer Wasserersatzleitung. -

Verbindung und Inbetriebnahme einer Wasserersatzleitung. -
In die Position ist einzurechnen: Verbindung zur Hauptleitung mit Flansch, Druckanbohrventil oder Standrohr herstellen, -Desinfektion, Spülung und Sichtdruckprüfung durchführen, -Inbetriebnahme der verlegten Wasserersatzleitung, -fachgerechter Rückbau der Verbindung nach Beendigung des Gebrauchs. Auf Anforderung des AG ist eine Dauerspülstelle einzurichten.

psch nur Ges.-Preis _____

01.07.01.0530 Verbindung/ Leitung An- und Abstellen. Die Position beinhaltet das rec

Verbindung/ Leitung An- und Abstellen. Die Position beinhaltet das rechtzeitige Informieren aller Betroffenen bei bevorstehender Unterbrechung der Wasserversorgung.
Abgerechnet wird Umschlussvorgang

psch nur Ges.-Preis _____

01.07.01.0540 Dokumentation

Dokumentation

Nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik (a.a.R.d.T.) und den Anforderungen aus dem DVGW-Regelwerk muss die Dokumentation von Rohrverlegearbeiten für Trinkwasserleitungen im Erdreich zwingend enthalten.:
Allgemeine Projektdaten
Bauvorhaben, Auftraggeber, ausführendes Unternehmen
Zertifizierung nach DVGW GW 301 (wenn zutreffend – Standard im TW-Vernetzungsbau)
Verantwortliche Bauleitung, Fachbauüberwachung
Ausführungszeitraum, beteiligte Personen
Rohr- und Materialangaben
Typ, Material und Güteklasse der Rohre (z. B. PE100 RC SDR11 nach EN 12201)
Rohrdimensionen (Außendurchmesser, SDR-Klasse)
Armaturen (z. B. GGG-Schieber PN16, Flanschmaße)
Formteile (Bögen, T-Stücke, Reduzierungen)

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Übergangsstücke (z. B. PE–Flanschadapter, PE-Muffen)
Hersteller, Chargennummern, DVGW-Kennzeichnung
Einbau- und Verlegebedingungen
Bauweise: offene Bauweise gemäß GW 301
Rohrbettung (Sandbett, Feinplanum, Bettungsstärke)
Verlegetiefe und Überdeckung
Trasse inkl. Sicherheitsabstände
Schutzmaßnahmen gegen Beschädigung
Klemm- oder Schweißverbindungen (Stumpf-/Muffenschweißung) inkl. Herstellprotokolle
Korrosionsschutz bei metallischen Komponenten
Vermessungs- und Lageinformationen (zwingend!)
Eine präzise Vermessung ist zwingend und sicherheitsrelevant.
Dokumentiert werden müssen:
Lageplan (GIS/Bestandsplan in Gauss-Krüger/UTM)
Höhenlage (OK Rohr / OK Rohrbett)
Einmessung mit Koordinaten der Leitungsachse
Schieber, Hydranten, Abzweige, Bögen – jeweils mit Koordinaten
Schächte, Armaturengarnituren, Straßenkappen
Dokumentation von Kreuzungen/Parallelverläufen mit anderen Leitungen
Hohe Genauigkeit ist erforderlich (5–10 cm).
Druckprüfung / Dichtheitsprüfung
Nach DVGW W 400 und GW 301 müssen dokumentiert werden:
Art der Prüfung (z. B. Wasser, Druckhalteverfahren)
Prüfdruck
Prüfdauer
Temperatur
Druckverlustkurve / Protokoll
Freigabe durch Bauleitung
Desinfektion und Spülprotokoll
Für TW-Leitungen erforderlich:
Art der Spülung
Resttrübung
ggf. Chlorung / Desinfektionsverfahren
mikrobiologische Freigaben (Probennahmeprotokolle)
Fotodokumentation
Typische Inhalte:
offener Leitungsgraben
Bettung vor und nach Verlegung
Schweißverbindungen
Armaturen, Einbaugarnituren
Kreuzungen mit anderen Medien
Schutzmaßnahmen, Warnbänder
Lage vor Verfüllung
Abnahme- und Übergabeprotokolle
Abnahmevermerk durch Versorger / Bauüberwachung
Funktionsprüfung aller Armaturen
Prüfbuch der Schweißarbeiten (Schweißerqualifikation nach DVGW GW 330 etc.)
Mängelprotokoll und deren Beseitigung
Übergabe an Netzbetreiber inkl. GIS-Daten

psch nur Ges.-Preis _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Die nachfolgende Leistung kann im beiderseitigen Einvernehmen im Rahmen eines abzuschließenden Wartungsvertrags aus dem Werkvertrag herausgelöst werde.

01.07.01.0550 Jährliche Wartung, 1.Jahr

Wasserversorgungsnetz
ca. 750 m Leitungslänge mit ca. 10 Schiebern
einschließlich aller Absperrschieber ist mindestens einmal jährlich zu kontrollieren und zu warten.

1.Jahr

Alle Schieber sind vollständig zu betätigen und auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen.
Festgestellte Undichtigkeiten, Korrosionsschäden oder Funktionsstörungen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.
Über die durchgeführten Wartungsarbeiten ist ein Wartungsprotokoll anzufertigen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN 14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

1,000 St _____ _____

01.07.01.0560 Jährliche Wartung, 2.Jahr

Wasserversorgungsnetz
ca. 750 m Leitungslänge mit ca. 10 Schiebern
einschließlich aller Absperrschieber ist mindestens einmal jährlich zu kontrollieren und zu warten.

2.Jahr

Alle Schieber sind vollständig zu betätigen und auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen.
Festgestellte Undichtigkeiten, Korrosionsschäden oder Funktionsstörungen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.
Über die durchgeführten Wartungsarbeiten ist ein Wartungsprotokoll anzufertigen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN 14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____

01.07.01.0570 Jährliche Wartung, 3.Jahr

Wasserversorgungsnetz
ca. 750 m Leitungslänge mit ca. 10 Schiebern
einschließlich aller Absperrschieber ist mindestens einmal jährlich zu kontrollieren und zu warten.

3.Jahr

Alle Schieber sind vollständig zu betätigen und auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen.
Festgestellte Undichtigkeiten, Korrosionsschäden oder Funktionsstörungen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.
Über die durchgeführten Wartungsarbeiten ist ein Wartungsprotokoll anzufertigen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN 14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

		1,000	**St**	_____	_____

01.07.01.0580 Jährliche Wartung, 4.Jahr

Wasserversorgungsnetz
ca. 750 m Leitungslänge mit ca. 10 Schiebern
einschließlich aller Absperrschieber ist mindestens einmal jährlich zu kontrollieren und zu warten.

4.Jahr

Alle Schieber sind vollständig zu betätigen und auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen.
Festgestellte Undichtigkeiten, Korrosionsschäden oder Funktionsstörungen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.
Über die durchgeführten Wartungsarbeiten ist ein Wartungsprotokoll anzufertigen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN 14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____

01.07.01.0590 Jährliche Wartung, 5.Jahr

Wasserversorgungsnetz
ca. 750 m Leitungslänge mit ca. 10 Schiebern
einschließlich aller Absperrschieber ist mindestens einmal jährlich zu kontrollieren und zu warten.

5.Jahr

Alle Schieber sind vollständig zu betätigen und auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen.
Festgestellte Undichtigkeiten, Korrosionsschäden oder Funktionsstörungen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.
Über die durchgeführten Wartungsarbeiten ist ein Wartungsprotokoll anzufertigen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN 14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

1,000 St _____ _____

Die nachfolgenden Positionen beschreiben notwendige Reparaturarbeiten, die sich während der Leistungserbringung der Leitungsneuverlegung ergeben.

Generell ist der AN für die gesamte Koordination der Reparaturarbeiten selbst verantwortlich. Hierzu gehören insbesondere die umgehende Information des AG (hierzu wird bei Beauftragung eine Liste der Ansprechpersonen mit Kontaktdaten übergeben) sowie, im Fall der notwendigen sofortigen Unterbrechung der Versorgung, auch der betroffenen Anlieger/Bewohner.

01.07.01.0600 Reparatur vorh. Wasserleitung DN 32

Reparatur vorh. Wasserleitung Vorh. Wasserleitung mit festgestellter Undichtigkeit reparieren Material: DN 32, PEHD, GG oder Stahl mit Reparaturschelle, abgestimmt auf vorh. Außendurchmesser

5,000 St _____ _____

01.07.01.0610 Reparatur vorh. Wasserleitung DN 40

Reparatur vorh. Wasserleitung Vorh. Wasserleitung mit festgestellter Undichtigkeit reparieren Material: DN 40, PEHD, GG oder Stahl mit Reparaturschelle, abgestimmt auf vorh. Außendurchmesser

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		5,000	**St**	_____	_____
01.07.01.0620	**Reparatur vorh. Wasserleitung DN 50** Reparatur vorh. Wasserleitung Vorh. Wasserleitung mit festgestellter Undichtigkeit reparieren Material: DN 50, PEHD, GG oder Stahl mit Reparaturschelle, abgestimmt auf vorh. Außendurchmesser	**5,000**	**St**	_____	_____
01.07.01.0630	**Reparatur vorh. Wasserleitung DN 80** Reparatur vorh. Wasserleitung Vorh. Wasserleitung mit festgestellter Undichtigkeit reparieren Material: DN 80, PEHD, GG oder Stahl mit Reparaturschelle, abgestimmt auf vorh. Außendurchmesser	**2,000**	**St**	_____	_____
01.07.01.0640	**Reparatur/Erneuerung vorh. Wasserleitung DN 32** Reparatur/Erneuerung vorh. Wasserleitung DN 32 Vorh. Wasserleitung mit festgestellter Undichtigkeit reparieren Material: DN 32, PEHD, GG oder Stahl Durch Leitungserneuerung auf einer Strecke von bis zu 2,00 m, einschl. Information der Bewohner bzw. der jeweils zuständigen Mitarbeiter des AG einschl. An- und Abstellen der Versorgung über die Betätigung der jeweiligen Schieber, einschl. allem erforderlichen Material, wie z.B. Rohrmaterial, Form- und Übergangstücken, allen erforderlichen Rohrschnitten und Schweißarbeiten zugelassen sind neben erforderlichen Übergangsverschraubungen mit DVGW-Zulassung nur ebenso zugelassene Elektro-Schweiß-Verbindungen	**5,000**	**St**	_____	_____
01.07.01.0650	**Reparatur/Erneuerung vorh. Wasserleitung DN 40** Reparatur/Erneuerung vorh. Wasserleitung DN 40 Vorh. Wasserleitung mit festgestellter Undichtigkeit reparieren Material: DN 40, PEHD, GG oder Stahl Durch Leitungserneuerung auf einer Strecke von bis zu 2,00 m, einschl. Information der Bewohner bzw. der jeweils zuständigen Mitarbeiter des AG einschl. An- und Abstellen der Versorgung über die Betätigung der jeweiligen Schieber, einschl. allem erforderlichen Material, wie z.B. Rohrmaterial, Form- und Übergangstücken, allen erforderlichen Rohrschnitten und Schweißarbeiten zugelassen sind neben erforderlichen Übergangsverschraubungen mit DVGW-Zulassung nur ebenso zugelassene Elektro-Schweiß-Verbindungen	**5,000**	**St**	_____	_____
01.07.01.0660	**Reparatur/Erneuerung vorh. Wasserleitung DN 50** Reparatur/Erneuerung vorh. Wasserleitung DN 50 Vorh. Wasserleitung mit festgestellter Undichtigkeit reparieren Material: DN 50, PEHD, GG oder Stahl Durch Leitungserneuerung auf einer Strecke von bis zu 2,00 m, einschl. Information der Bewohner bzw. der jeweils zuständigen Mitarbeiter des AG einschl. An- und Abstellen der Versorgung über die Betätigung der jeweiligen Schieber, einschl. allem erforderlichen Material, wie z.B.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Rohrmaterial, Form- und Übergangstücken, allen erforderlichen Rohrschnitten und Schweißarbeiten zugelassen sind neben erforderlichen Übergangsverschraubungen mit DVGW-Zulassung nur ebenso zugelassene Elektro-Schweiß-Verbindungen

5,000 St _____ _____

01.07.01.0670 Reparatur/Erneuerung vorh. Wasserleitung DN 80

Reparatur/Erneuerung vorh. Wasserleitung DN 80 Vorh. Wasserleitung mit festgestellter Undichtigkeit reparieren Material: DN 80, PEHD, GG oder Stahl Durch Leitungserneuerung auf einer Strecke von bis zu 2,00 m, einschl. Information der Bewohner bzw. der jeweils zuständigen Mitarbeiter des AG einschl. An- und Abstellen der Versorgung über die Betätigung der jeweiligen Schieber, einschl. allem erforderlichen Material, wie z.B. Rohrmaterial, Form- und Übergangstücken, allen erforderlichen Rohrschnitten und Schweißarbeiten zugelassen sind neben erforderlichen Übergangsverschraubungen mit DVGW-Zulassung nur ebenso zugelassene Elektro-Schweiß-Verbindungen

2,000 St _____ _____

01.07.01.0680 Umverlegung vorh. Wasserleitung DN 32

Umverlegung vorh. Wasserleitung DN 32 Vorh. Wasserleitung bei festgestellter Kollisionsproblematik mit neu zu verlegenden Leitungen umverlegen durch Unter- oder Überfahrung Material: DN 32, PEHD, GG oder Stahl Rohrleitungslänge neu bis 4,0 m einschl. Information der Bewohner bzw. der jeweils zuständigen Mitarbeiter von ZOAR und WBI einschl. An- und Abstellen der Versorgung über die Betätigung der jeweiligen Schieber einschl. allem erforderlichen Material, wie z.B. Rohrmaterial, Form- und Übergangstücken, allen erforderlichen Rohrschnitten und Schweißarbeiten zugelassen sind neben erforderlichen Übergangsverschraubungen mit DVGW-Zulassung nur ebenso zugelassene Elektro-Schweiß-Verbindungen

5,000 St _____ _____

01.07.01.0690 Umverlegung vorh. Wasserleitung DN 40

Umverlegung vorh. Wasserleitung DN 40 Vorh. Wasserleitung bei festgestellter Kollisionsproblematik mit neu zu verlegenden Leitungen umverlegen durch Unter- oder Überfahrung Material: DN 40, PEHD, GG oder Stahl Rohrleitungslänge neu bis 4,0 m einschl. Information der Bewohner bzw. der jeweils zuständigen Mitarbeiter von ZOAR und WBI einschl. An- und Abstellen der Versorgung über die Betätigung der jeweiligen Schieber einschl. allem erforderlichen Material, wie z.B. Rohrmaterial, Form- und Übergangstücken, allen erforderlichen Rohrschnitten und Schweißarbeiten zugelassen sind neben erforderlichen Übergangsverschraubungen mit DVGW-Zulassung nur ebenso zugelassene Elektro-Schweiß-Verbindungen

5,000 St _____ _____

01.07.01.0700 Umverlegung vorh. Wasserleitung DN 50

Umverlegung vorh. Wasserleitung DN 50 Vorh. Wasserleitung bei festgestellter Kollisionsproblematik mit neu zu verlegenden Leitungen umverlegen durch Unter- oder Überfahrung Material: DN 50, PEHD, GG oder Stahl Rohrleitungslänge neu bis 4,0 m

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	einschl. Information der Bewohner bzw. der jeweils zuständigen Mitarbeiter von ZOAR und WBI einschl. An- und Abstellen der Versorgung über die Betätigung der jeweiligen Schieber einschl. allem erforderlichen Material, wie z.B. Rohrmaterial, Form- und Übergangstücken, allen erforderlichen Rohrschnitten und Schweißarbeiten zugelassen sind neben erforderlichen Übergangsverschraubungen mit DVGW-Zulassung nur ebenso zugelassene Elektro-Schweiß-Verbindungen	**5,000**	**St**	_____	_____
01.07.01.0710	**Umverlegung vorh. Wasserleitung DN 80** Umverlegung vorh. Wasserleitung DN 80 Vorh. Wasserleitung bei festgestellter Kollisionsproblematik mit neu zu verlegenden Leitungen umverlegen durch Unter- oder Überfahrung Material: DN 80, PEHD, GG oder Stahl Rohrleitungslänge neu bis 4,0 m einschl. Information der Bewohner bzw. der jeweils zuständigen Mitarbeiter von ZOAR und WBI einschl. An- und Abstellen der Versorgung über die Betätigung der jeweiligen Schieber einschl. allem erforderlichen Material, wie z.B. Rohrmaterial, Form- und Übergangstücken, allen erforderlichen Rohrschnitten und Schweißarbeiten zugelassen sind neben erforderlichen Übergangsverschraubungen mit DVGW-Zulassung nur ebenso zugelassene Elektro-Schweiß-Verbindungen	**2,000**	**St**	_____	_____
Summe	**01.07.01**	**Erdverlegte Trinkwasserleitungen**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.07.02 Erdverlegte Löschwasserleitungen

Zusätzliche Technische Vorschriften
Trinkwasserleitungen im Erdreich

Es gelten folgende Vorschriften und technischen Regelwerke in ihrer jeweils aktuellen Fassung:
1. DVGW-Regelwerk (Wasser / Gas-Wasser)
DVGW W 400-1 bis W 400-3 Technische Regeln Wasserverteilungsanlagen
DVGW W 334 Trassenführung von Wasserleitungen
DVGW W 405 Druckprüfung von Wasserleitungen
DVGW W 291 Korrosionsschutz metallischer Bauteile
DVGW W 347 Anforderungen an Armaturen
DVGW GW 301 Anforderungen an Rohrleitungsbauunternehmen
DVGW GW 302-1 Grabenlose Bauweisen
DVGW GW 381 Leitungstiefbau Mindestanforderungen
2. DIN- und EN-Normen
DIN EN 805 Wasserverteilungsanlagen außerhalb von Gebäuden
DIN EN 806 Technische Regeln für Trinkwasserinstallationen
DIN EN/ISO 12201 PE-Rohrsysteme für Trinkwasser
DIN EN 1610 Erdverlegte Leitungen Bettung, Verdichtung
DIN 4124 Baugruben und Gräben
3. Schweißen & Verbindungstechnik
DVS 2207-1 Heizelement-Stumpfschweißen PE
DVS 2207-11 Muffenschweißen PE
DVS 2212 Qualifikation von Schweißern
4. Korrosionsschutz
DVGW W 291 Korrosionsschutz metallischer Bauteile
DIN EN ISO 12944 Korrosionsschutzbeschichtungen
DIN EN 545 Gussrohre und Formstücke
5. Dokumentation & Vermessung
Dokumentation nach DVGW-Regelwerk
Vermessung nach GW 120 / GIS-Standards
Schweißprotokolle, Druckprüfprotokolle, Abnahmeberichte
6. Arbeitssicherheit & Umwelt
DGUV-Regeln für Tiefbauarbeiten
WHG Wasserhaushaltsgesetz
AwSV Anlagenverordnung

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.02.0010 Druckrohr PE80 TW DN/OD90 SDR11 Graben verbaut T 1,25-1,75m Heizwendel

Druckrohr aus PE 80 DIN 8074 und DIN 8075 ohne Schutzmantel, für Trinkwasser, DN/OD 90, SDR 11, in Ringbunden, mit glatten Enden, Verlegung DIN EN 805, in vorh. Graben, verbaut, Bettung wird gesondert vergütet, Verlegetiefe über 1,25 bis 1,75 m, Rohrverbindung durch Heizwendelschweißen, Schweißverbindung wird gesondert vergütet.

230,000 m _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.02.0020 **Muffe PE Heizwendel DN/OD90 SDR11**

Muffe mit Anschlag aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden getrennt schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, SDR 11.

20,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.02.0030 **Winkel 30Grad PE Heizwendel DN/OD90 SDR11**

Winkel aus PE DIN EN 12201-3, 30 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden gemeinsam schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, SDR 11.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.02.0040 **Winkel 45Grad PE Heizwendel DN/OD90 SDR11**

Winkel aus PE DIN EN 12201-3, 45 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden gemeinsam schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, SDR 11.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.02.0050 **Verschlussmuffe PE Heizwendel DN/OD90 SDR11**

Verschlussmuffe aus PE für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, SDR 11.

6,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.02.0060 **T-Stück dukt.Guss PN10 DN80x65**

Doppelflanschstück mit Flanschabzweig, T-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 80 x 65, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.02.0070 **GPE-F-Stück DN80**

Flanschanschweißstück GPE-F-Stück, Übergang auf duktilen Gussflansch, Anschlussmaße DIN EN 1092-2, PN 10/16, Gussteile innen emailliert, Dichtfläche glatt für Flachdichtung, DN 80, 90, für Druckrohrleitung aus PE DIN 8074 und DIN 8075.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		3,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0080	**Unterflurhydrant PN16 DN80** Unterflurhydrant DIN EN 14339, PN 16, Bauform A, DN 80, für Druckrohrleitung für Trinkwasser, erdverlegt, Rohrdeckung 1 m.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0090	**Sickerstein Unterflurhydrant 2tlg Beton haufwerksporig DN80** Sickerstein für Unterflurhydrant, 2-teilig, aus Beton, haufwerksporig, Hydrant DN 80.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0100	**Straßenkappe höhenverstellbar Gasltg Gr.0A** Straßenkappe, höhenverstellbar, für Gasleitung, DIN 3581, Größe 0 A, Oberflächenschutz Bitumen, heiß aufgetragen.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.07.02.0110	**Hinweisschild Wasser Form C Kunststoff** Hinweisschild, für Wasser DIN 4067, Form C, aus Kunststoff mit auswechselbaren Ziffern und Leerfeldern, an Pfosten befestigen.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2023 080				
01.07.02.0120	**Rohrpfosten Stahl verz Durchm. 60,3mm WD 2,9mm L 1,75m** Rohrpfosten zur Befestigung von Verkehrszeichen/Hinweisschild ZTV VZ, aus verzinktem Stahl, Durchmesser 60,3 mm, Wanddicke 2,9 mm, Länge 1,75 m, mit Befestigung mit Bandschelle, aus nichtrostendem Stahl.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2023 043				
01.07.02.0130	**Rohr markieren Trinkwasserltg Trassenwarnband liefern** Rohrleitung markieren, für Trinkwasserleitung, mit Trassenwarnband, blau, einschl. Lieferung, 40 cm über Rohrscheitel.	**230,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0140	**Druckprüfung Druckverlustverfahren Druckrohr Wasser DN/OD90 maxRohr-L**				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Druckprüfung DIN EN 805, als Vorprüfung, Druckabfallprüfung und Hauptdruckprüfung nach dem Druckverlustverfahren, an Druckrohrleitungen aus PE, für Wasser, Nenndruck 1 MPa (10 bar), DN/OD 90,
max. Rohrleitungslänge 50 m, Wasser wird beigestellt und ist abzuleiten.

230,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.02.0150 Druckrohr spülen desinfizieren TW Wasser Chlor Desinfektionsm. DN90

Druckrohrleitung vor Inbetriebnahme spülen, desinfizieren DVGW W 291, für Trinkwasser, aus PE, mit Wasser, Entkeimungsmittel Chlor, einschl. Desinfektionsmittel, DN 90.

230,000 m _____ _____

01.07.02.0160 Dokumentation

Dokumentation

Nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik (a.a.R.d.T.) und den Anforderungen aus dem DVGW-Regelwerk muss die Dokumentation von Rohrverlegearbeiten für Trinkwasserleitungen im Erdreich zwingend enthalten.:
Allgemeine Projektdaten
Bauvorhaben, Auftraggeber, ausführendes Unternehmen
Zertifizierung nach DVGW GW 301 (wenn zutreffend – Standard im TW-Vernetzungsbau)
Verantwortliche Bauleitung, Fachbauüberwachung
Ausführungszeitraum, beteiligte Personen
Rohr- und Materialangaben
Typ, Material und Güteklasse der Rohre (z. B. PE100 RC SDR11 nach EN 12201)
Rohrdimensionen (Außendurchmesser, SDR-Klasse)
Armaturen (z. B. GGG-Schieber PN16, Flanschmaße)
Formteile (Bögen, T-Stücke, Reduzierungen)
Übergangsstücke (z. B. PE–Flanschadapter, PE-Muffen)
Hersteller, Chargennummern, DVGW-Kennzeichnung
Einbau- und Verlegebedingungen
Bauweise: offene Bauweise gemäß GW 301
Rohrbettung (Sandbett, Feinplanum, Bettungsstärke)
Verlegetiefe und Überdeckung
Trasse inkl. Sicherheitsabstände
Schutzmaßnahmen gegen Beschädigung
Klemm- oder Schweißverbindungen (Stumpf-/Muffenschweißung) inkl. Herstellprotokolle
Korrosionsschutz bei metallischen Komponenten
Vermessungs- und Lageinformationen (zwingend!)
Eine präzise Vermessung ist zwingend und sicherheitsrelevant.
Dokumentiert werden müssen:
Lageplan (GIS/Bestandsplan in Gauss-Krüger/UTM)
Höhenlage (OK Rohr / OK Rohrbett)
Einmessung mit Koordinaten der Leitungsachse
Schieber, Hydranten, Abzweige, Bögen – jeweils mit Koordinaten
Schächte, Armaturengarnituren, Straßenkappen
Dokumentation von Kreuzungen/Parallelverläufen mit anderen Leitungen

Hohe Genauigkeit ist erforderlich (5–10 cm).
Druckprüfung / Dichtheitsprüfung
Nach DVGW W 400 und GW 301 müssen dokumentiert werden:
Art der Prüfung (z. B. Wasser, Druckhalteverfahren)
Prüfdruck
Prüfdauer
Temperatur
Druckverlustkurve / Protokoll
Freigabe durch Bauleitung
Desinfektion und Spülprotokoll
Für TW-Leitungen erforderlich:
Art der Spülung
Resttrübung
ggf. Chlorung / Desinfektionsverfahren
mikrobiologische Freigaben (Probennahmeprotokolle)
Fotodokumentation
Typische Inhalte:
offener Leitungsgraben
Bettung vor und nach Verlegung
Schweißverbindungen
Armaturen, Einbaugarnituren
Kreuzungen mit anderen Medien
Schutzmaßnahmen, Warnbänder
Lage vor Verfüllung
Abnahme- und Übergabeprotokolle
Abnahmevermerk durch Versorger / Bauüberwachung
Funktionsprüfung aller Armaturen
Prüfbuch der Schweißarbeiten (Schweißerqualifikation nach DVGW GW 330 etc.)
Mängelprotokoll und deren Beseitigung
Übergabe an Netzbetreiber inkl. GIS-Daten

psch nur Ges.-Preis _____

Die nachfolgende Leistung kann im beiderseitigen Einvernehmen im Rahmen eines abzuschließenden Wartungsvertrags aus dem Werkvertrag herausgelöst werde.

01.07.02.0170 Jährliche Wartung 1. Jahr

Das trockene Löschwassernetz mit 6 Absperrschiebern, 2 Hydranten, einem Einspeiseschrank mit Entleerungseinrichtung und einem Be- und Entlüftungsschacht ist jährlich zu warten.

1. Jahr

Hierzu sind sämtliche Armaturen zu reinigen, zu betätigen, auf Dichtheit und Funktionsfähigkeit zu prüfen sowie die zugehörigen Schächte zu kontrollieren. Festgestellte Mängel sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber mitzuteilen. Über die Wartung ist ein Protokoll mit Angaben zu Zustand, Funktion und gegebenenfalls erforderlichen Instandsetzungen

zu erstellen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN 14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

1,000 St _____ _____

01.07.02.0180 Jährliche Wartung 2. Jahr

Das trockene Löschwassernetz mit 6 Absperrschiebern, 2 Hydranten, einem Einspeiseschrank mit Entleerungseinrichtung und einem Be- und Entlüftungsschacht ist jährlich zu warten.

2. Jahr

Hierzu sind sämtliche Armaturen zu reinigen, zu betätigen, auf Dichtheit und Funktionsfähigkeit zu prüfen sowie die zugehörigen Schächte zu kontrollieren. Festgestellte Mängel sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber mitzuteilen. Über die Wartung ist ein Protokoll mit Angaben zu Zustand, Funktion und gegebenenfalls erforderlichen Instandsetzungen zu erstellen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN 14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

1,000 St _____ _____

01.07.02.0190 Jährliche Wartung 3. Jahr

Das trockene Löschwassernetz mit 6 Absperrschiebern, 2 Hydranten, einem Einspeiseschrank mit Entleerungseinrichtung und einem Be- und Entlüftungsschacht ist jährlich zu warten.

3. Jahr

Hierzu sind sämtliche Armaturen zu reinigen, zu betätigen, auf Dichtheit und Funktionsfähigkeit zu prüfen sowie die zugehörigen Schächte zu kontrollieren. Festgestellte Mängel sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber mitzuteilen. Über die Wartung ist ein Protokoll mit Angaben zu Zustand, Funktion und gegebenenfalls erforderlichen Instandsetzungen zu erstellen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

1,000 St _____ _____

01.07.02.0200 Jährliche Wartung 4. Jahr

Das trockene Löschwassernetz mit 6 Absperrschiebern, 2 Hydranten, einem Einspeiseschrank mit Entleerungseinrichtung und einem Be- und Entlüftungsschacht ist jährlich zu warten.

4. Jahr

Hierzu sind sämtliche Armaturen zu reinigen, zu betätigen, auf Dichtheit und Funktionsfähigkeit zu prüfen sowie die zugehörigen Schächte zu kontrollieren. Festgestellte Mängel sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber mitzuteilen. Über die Wartung ist ein Protokoll mit Angaben zu Zustand, Funktion und gegebenenfalls erforderlichen Instandsetzungen zu erstellen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN 14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

1,000 St _____ _____

01.07.02.0210 Jährliche Wartung 5. Jahr

Das trockene Löschwassernetz mit 6 Absperrschiebern, 2 Hydranten, einem Einspeiseschrank mit Entleerungseinrichtung und einem Be- und Entlüftungsschacht ist jährlich zu warten.

5. Jahr

Hierzu sind sämtliche Armaturen zu reinigen, zu betätigen, auf Dichtheit und Funktionsfähigkeit zu prüfen sowie die zugehörigen Schächte zu kontrollieren. Festgestellte Mängel sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber mitzuteilen. Über die Wartung ist ein Protokoll mit Angaben zu Zustand, Funktion und gegebenenfalls erforderlichen Instandsetzungen zu erstellen.

Ausführung nur durch zertifizierten Fachbetrieb nach DIN 14.146 und DIN EN 806-5.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
	Die folgenden Positionen beschreiben die Ausführung der Rohranbindung am Einspeiseschrank und die Entleerung				
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0220	**Druckrohr dukt.Guss TW DN80 Flanschverb. PN10 Graben abgeböscht T 1,25** Druckrohr aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser, DIN EN 545, DN 80, Flanschverbindung DIN EN 1092-2, PN 10, als Doppelflanschrohr, **Baulängen von 0,6** m, Verlegung DIN EN 805, in vorh. Graben, abgeböscht, Bettung wird gesondert vergütet, Verlegetiefe über 1,25 bis 1,75 m.	**0,600**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0230	**Druckrohr dukt.Guss TW DN80 Flanschverb. PN10 Graben abgeböscht T 1,25** Druckrohr aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser, DIN EN 545, DN 80, Flanschverbindung DIN EN 1092-2, PN 10, als Einflanschrohr, **Baulängen von 2** m, Verlegung DIN EN 805, in vorh. Graben, abgeböscht, Bettung wird gesondert vergütet, Verlegetiefe über 1,25 bis 1,75 m.	**2,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0240	**T-Stück dukt.Guss PN10 DN80x65** Doppelflanschstück mit Flanschabzweig, T-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 80 x 65, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0250	**Q-Stück dukt.Guss PN10 DN80** Doppelflansch-Bogen, 90 Grad, Q-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 80, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0260	**F-Stück dukt.Guss PN10 DN100** Einflanschstück F-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 100, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
01.07.02.0270	**XR-Stück dukt.Guss PN10 DN150x100** Reduzierflansch XR-Stück, für Druckrohrleitung aus duktilem Gusseisen für Trinkwasser DIN EN 545, Flansch DIN EN 1092-2, PN 10, DN 100 x 80, werkseitige Epoxidharz-Umhüllung DIN EN 14901-1, werkseitige Epoxidharz-Auskleidung DIN EN 14901-1.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0280	**GPE-F-Stück DN80** Flanschanschweißstück GPE-F-Stück, Übergang auf duktilen Gussflansch, Anschlussmaße DIN EN 1092-2, PN 10/16, Gussteile innen emailliert, Dichtfläche glatt für Flachdichtung, DN 80, 90, für Druckrohrleitung aus PE DIN 8074 und DIN 8075.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0290	**Absperrschieber Spindelgewinde innen EN-GJL-250 Innen-A, DN80** Absperrschieber DIN EN 1171, metallisch dichtend, mit innenliegendem Spindelgewinde, aus Gusseisen EN-GJL-250, geeignet für Handbetätigung, Armatur mit Innen- und Außenschutz durch Emaillierung, Nenndruck 1 MPa (10 bar), DN 80, für Druckrohrleitung für Trinkwasser, erdverlegt, Verlegetiefe bis 1,25 m.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0300	**Einbaugarnitur höhenverstellbar Schieber DN80** Einbaugarnitur für Erdeinbau, höhenverstellbar, für Schieber ohne Zeigerwerk, DN 80, Hülsrohr aus Kunststoff mit Hülsrohrdeckel, überflutungssicher abgedeckt, Schlüsselstange aus Stahl, Vierkantschoner aus Gusseisen EN-GJL, Rohrdeckung 1,25 m.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0310	**Straßenkappe höhenverstellbar Wasserltg Absperrarmatur Gr.2S Guss** Straßenkappe, höhenverstellbar, in Asphalt, für Absperrarmatur in Wasserleitung, DIN 4056, Größe 2 S, Gehäuse und Deckel aus Gusseisen, Oberflächenschutz Bitumen, heiß aufgetragen, Anpassen wird gesondert vergütet.	**1,000**	**St**	_____	_____
01.07.02.0320	**Hinweisschild Wasser Form C Kunststoff** Hinweisschild, für Wasser DIN 4067, Form C, aus Kunststoff mit auswechselbaren Ziffern und Leerfeldern, an Pfosten befestigen.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2023 080				
01.07.02.0330	**Rohrpfosten Stahl verz Durchm. 60,3mm WD 2,9mm L 1,75m** Rohrpfosten zur Befestigung von Verkehrszeichen/Hinweisschild ZTV VZ, aus verzinktem Stahl, Durchmesser 60,3 mm, Wanddicke 2,9 mm, Länge 1,75 m, mit Befestigung mit Bandschelle, aus nichtrostendem Stahl.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.07.02.0340	**Anschlussstück Gussrohrspitzende PP homogen Abwasserkanal OD DN110 SN8** Anschlussstück für Gussrohrspitzende, Formstück aus PP (Polypropylen) DIN EN 1852-1, homogenes Vollwandrohr, für Abwasserkanal, DN/OD 110, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.	**1,000**	**St**	_____	_____
01.07.02.0350	**Abwasserkanal RW PP-MD DN110 SN8 Graben verbaut T 1,25-3,50m** Abwasserkanal aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven)-Rohren DIN EN 14758-1, mit Steckverbindung, Rohrende mit Muffe, DN/OD 110, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969, Verlegung DIN EN 1610 in vorh. verbautem Graben, Grabentiefe über 1,25 bis 3,50 m, Bettung wird gesondert vergütet.	**4,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 04/2025 009				
01.07.02.0360	**Bogen PP-MD Abwasserkanal Steckverbindung OD DN110 SN8** Bogen, Formstück aus PP-MD (Polypropylen mit mineralischen Additiven) DIN EN 14758-1, für Abwasserkanal, für Regenwasser, Steckverbindung, Rohrende mit Muffe, DN/OD 110, Nenn-Ringsteifigkeit SN 8 DIN EN ISO 9969.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.07.02.0370	**Freistehender Schutzschrank für Löschwassereinspeisung inkl. Sockel** Freistehender Schutzschrank für Löschwassereinspeisung inkl. Sockel Liefern und fachgerecht montieren eines freistehenden Schutzschranks zur Aufnahme einer Löschwassereinspeisearmatur für Löschwasserleitungen „trocken“, gemäß DIN 14461-4 / TRVB 128. BAUART – Standschrank zur freien Aufstellung – Montage auf herzustellendem Sockel (Höhe entsprechend örtlichen Gegebenheiten, z.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

B. Niveauausgleich, Schmutz-/Spritzwasserschutz, Höhe über Gelände >= 30 cm)
– Pultdach, an drei Seiten überstehend

MATERIAL / AUSFÜHRUNG
– aus nichtrostendem Stahl, Werkstoff-Nr 1.4301,

EINSPEISEARMATUR
– Stehende Einspeisearmatur nach DIN 14461-4, Typ PN 16 aus Rotguss, 2 Eingänge 45° nach unten geneigt (lösbar), beide Eingänge mit B-Fest- und B-Blindkupplung DIN 86205 / DIN 8620, am Abgang Überwurfmutter R3” IG (drehbar) einschl. Anschluss und Übergang auf GGG-Spitzende DN 80,
1 x Kupplungsschlüssel BC DIN 14822
1 x Hilfsschlüssel für Feuerwehrschloss nach DIN 14925
1 x Kennzeichnungsschild „Löschwassereinspeisung” nach DIN 4066 (148mm x 420mm)
1 x Gebrauchsanleitung selbstklebend

ABMESSUNGEN (Schrank)
– Breite: 740 mm
– Höhe: 1150 mm (ohne Sockel)
– Tiefe: 350 mm

LIEFERUMFANG
– Vollständige Dokumentation (Montage- / Bedienungsanleitung)

MONTAGE
– Auf Sockel, befestigt gemäß Herstellerangaben
– Sicherstellung ausreichender Zugänglichkeit für die Feuerwehr

1,000 St _____ _____

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Herstellung des Be- und Entlüftungsschachtes am Hochpunkt der Leitung

Schnittstelle zur Rohrverlegung ist der Abgangsflansch des zum Hydranten gehörigen T-Stücks

01.07.02.0380 Schacht Beton-Stahlbetonfertigteile DN1000 Steiggang einläufig Steigbü

Schacht aus Beton-/Stahlbetonfertigteilen DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, rund, DN 1000, mit Schachtunterteil, Schachtringen/Schachtrohr, Auflageringen, Schachthals DN 1000/625, Bauteilverbindung mit Dichtungen aus Elastomeren DIN EN 681-1 und DIN 4060 als Kompressionsdichtung, Dichtungen werkseitig fest eingebaut, einläufiger Steiggang mit Steigbügeln DIN 19555, Form A, aus nichtrostendem Stahl, kunststoffummantelt, Steigmaß 250 mm, Schachtunterteil ohne Gerinne/Bermen aus Beton C 40/50, in einem Guss gefertigt, lichte Schachttiefe über 1,5 bis 2 m.
Einschließlich:
Sickeröffnung im Boden oder Kernbohrung D50 mm
Kernbohrung für Rohranschluss DN/OD 63 PE und druckwasserdichter Abdichtung der Wasserleitung

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.07.02.0390	**Auflagering geneigt Betonfertigteil Weite 800mm H 30/60mm Schubsicheru**				
	Auflagering, zum Einbau in geneigte Oberfläche, Betonfertigteil (AR-V) DIN EN 1917, DIN 4034-1, Typ 2, lichte Weite 800 mm, jedoch Bauhöhe 30/60 mm, mit Schubsicherung.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 009				
01.07.02.0400	**Schachtabdeck. D400 Durchm. 800mm rund Guss Beton setzen**				
	Schachtabdeckung, Klasse D 400 DIN EN 124-1, Durchmesser der Schachtöffnung 800 mm, Abdeckung rund, aus Gusseisen mit Beton DIN EN 124-2, mit dämpfender Einlage im Rahmen, mit Lüftungsöffnungen, mit Scharnier, Öffnungshilfe mit Gasfeder, höhengerecht in WW-Schachtkopfmörtel DIN 19573 setzen.	**1,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0410	**GPE-F-Stück DN80**				
	Flanschanschweißstück GPE-F-Stück, Übergang auf duktilen Gussflansch, Anschlussmaße DIN EN 1092-2, PN 10/16, Gussteile innen emailliert, Dichtfläche glatt für Flachdichtung, DN 80, 90, für Druckrohrleitung aus PE DIN 8074 und DIN 8075.	**1,000**	**St**	_____	_____
01.07.02.0420	**Druckrohr PE80 TW DN/OD90 SDR11 Graben verbaut T 1,25-1,75m Heizwendel**				
	Druckrohr aus PE 80 DIN 8074 und DIN 8075 ohne Schutzmantel, für Trinkwasser, DN/OD 90, SDR 11, in Ringbunden, mit glatten Enden, Verlegung DIN EN 805, in vorh. Graben, verbaut, Bettung wird gesondert vergütet, Verlegetiefe über 1,25 bis 1,75 m, Rohrverbindung durch Heizwendelschweißen, Schweißverbindung wird gesondert vergütet. Die Leistung ist als Zuführungsleitung zum Schacht sowie im Schacht bis zum Be-/Entlüftungsventil zu erbringen.	**2,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.02.0430	**Winkel 45Grad PE Heizwendel DN/OD90 SDR11**				
	Winkel aus PE DIN EN 12201-3, 45 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, zum Heizwendelschweißen, mit integrierter Heizwendel, Rohrenden gemeinsam schweißen, für Trinkwasser DIN EN 12201, DVGW GW 335-B2, DN/OD 90, SDR 11.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.07.02.0440	**Übergangsverschraubung mit Elektroschweißmuffe - Übergangsmuffe - DN/O**				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Übergangsverschraubung mit Elektroschweißmuffe - Übergangsmuffe - DN/OD 63 auf 2" IG liefern und montieren	**1,000**	**St**	_____	_____
01.07.02.0450	**Be-Entlüftungsventil Guss EN-GJL PN10 DN50** Be- und Entlüftungsventil, als Einkammerventil, Gehäuse aus Gusseisen EN-GJL, Nenndruck 1 MPa (10 bar), DN 50, für Druckrohrleitung für Trinkwasser, nicht erdverlegt, Ausführung gemäß Zeichnung. einschl. Tropfwasserleitung 1 1/4 ", ca. 0,50 m	**1,000**	**St**	_____	_____
Summe	**01.07.02**	**Erdverlegte Löschwasserleitungen**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.07.03 Gasversorgungsleitungen
Dokumentation

Nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik (a.a.R.d.T.) und den Anforderungen aus dem DVGW-Regelwerk muss die Dokumentation von Rohrverlegearbeiten für Trinkwasserleitungen im Erdreich zwingend enthalten.:

1. Allgemeine Projektdaten
Bauvorhaben (Projektname, Bauabschnitt, Ort)
Auftraggeber / Netzbetreiber
Ausführendes Unternehmen
Nachweis der Zertifizierung:
DVGW GW 301 (Rohrleitungen Gas/Wasser in PE/Stahl)
G qualifizierte Schweißer nach GW 330 bzw. GW 350
Verantwortliche Bauleitung (AG und AN)
Fachbauüberwachung / technische Aufsicht
Ausführungszeitraum
Baustellenpersonal inkl. Qualifikationsnachweise (z. B. PE-Schweißerkarte)

2. Rohr- und Materialangaben
2.1 Rohrmaterial
Je nach Bauweise:
PE 100/PE 100-RC (SDR-Klassen nach DIN EN 1555)
Rohrdimension (z. B. DA 110 SDR 11 für DN 100)
Betriebsdruckklasse (z. B. MOP 5 bar / 10 bar je Netz)
Rohrtyp, Hersteller, Chargennummer
DVGW-Kennzeichnung
Stahlrohr (St, S235/S355, EN 10208)
Außendurchmesser, Wandstärke
Werkstoffnorm, Beschichtungssystem (PE-Umhüllung, Bitumen, 3-Lagen-System)
2.2 Formteile und Armaturen
Bögen, T-Stücke, Reduzierungen, Übergangsstücke
Armaturen (z. B. GGG-Schieber, Absperrarmaturen, Muffen, PE-Flanschadapter)
Flanschverbindungen: Nenndruck (PN 16 / PN 25), Lochkreise
Kennzeichnungen / Materialzertifikate 3.1 nach EN 10204 (bei Stahl)

3. Einbau- und Verlegebedingungen
Bauweise: Offene Bauweise gemäß GW 301
Verlegetiefe / Überdeckung entsprechend G 459-1 (idR ≥ 0,8 m bis 1,2 m)
Rohrbettung:
Sandbettung, Körnung 0/4 oder 0/8
Bettungsdicke (mind. 10–15 cm)
Feinplanum
Trassenführung mit Angabe aller Schutzabstände
Schutzmaßnahmen:
Warnband „Gasleitung“
Platten, Schutzrohre bei Querungen
Gelbe Markierung gemäß Farbkennzeichnung
Schweißverbindungen:
PE (Stumpfschweißung / Elektromuffe), Protokolle nach GW 330
Stahl (Lichtbogenhandschweißen), Schweißdokumente nach GW 350

Korrosionsschutz:
Außenbeschichtung
ggf. kathodischer Korrosionsschutz (KKS): Messpunkte, Prüfprotokolle

4. Vermessungs- und Lageinformationen (zwingend!)
Die präzise Einmessung der Gasleitung ist sicherheitsrelevant und vorgeschrieben nach G 459-1 / G 472.
Dokumentiert werden müssen:
Georeferenzierter Lageplan (UTM oder Gauss-Krüger)
Lage der Leitungsachse mit Koordinaten
Höhenlage (OK Rohr / UK Rohr / OK Rohrbett)
Einmessung aller Einbauten:
Schieber
Abzweige
Bögen (mit Winkelangaben)
Übergangsstücke
Armaturengarnituren
Schutzrohre
Kreuzungen / Parallelverläufe mit:
Wasser
Abwasser
Strom
Telekom
Genauigkeit: mind. ± 10 cm in Lage und Höhe

5. Druck- und Dichtheitsprüfung
Die Prüfung erfolgt nach DVGW G 469 (Druckprüfverfahren Gas) und GW 301.
Dokumentiert werden:
Art der Prüfung:
Pneumatische Vorprüfung
Hauptprüfung (z. B. Druckhalteverfahren)
Prüfdruck abhängig von MOP (z. B. 1,5 × MOP)
Prüfdauer
Temperatur
Messgeräte, Kalibrierzertifikate
Druck-Zeit-Protokoll (grafisch oder tabellarisch)
Bewertung des Prüfergebnisses
Freigabe durch:
Bauleitung
Netzbetreiber / Technische Aufsicht

6. Spül- und Reinigungsprotokoll
(Bei Gasleitungen kein Desinfektionsprozess wie bei TW, aber Reinigung erforderlich)
Dokumentation enthält:
Verfahren: Luft-Spülung oder Stickstoff-Spülung
Restverschmutzung / Sichtprüfung
Freigabe durch Fachbauüberwachung
Nachweis über fachgerechten Anschluss und kontrollierte Inbetriebnahme

7. Fotodokumentation
Umfassende Fotostrecke mit:
Baugraben vor Rohrverlegung

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Rohrbettung vor und nach Einbau
Schweißarbeiten (inkl. Schweißnummern)
Armaturen und Formteile
Übergänge, Bögen, Kreuzungen
Warnband
Zustand vor Verfüllung
Verdichtungsstufen

8. Abnahme- und Übergabeunterlagen
Enthält:
Abnahmeprotokoll durch Netzbetreiber
Funktionsprüfung aller Armaturen
Prüf- und Schweißbuch (PE und/oder Stahl)
Mängelliste + Nachweise der Beseitigung
Einmessdaten (GIS-kompatibel)
Bestandspläne (as-built)
Betriebs- und Inbetriebnahmefreigabe

9. Übergabe an Netzbetreiber
Final zu übergeben sind:
Gesamtdokumentation in analoger oder digitaler Form
GIS-Daten / Shape-Files / DXF
Prüfprotokolle
Schweißdokumentation
Materialnachweise
Abnahmefreigabe

Für alle Arbeiten an Anlagen der Rheinhessischen Energie- und Wasserversorgung GmbH sollen vorzugsweise Nachunternehmer eingesetzt werden, die mit den Anforderungen des Netzbetreibers vertraut sind, z.B. Firmen mit Rahmenvertrag.
Für Firmen, die dies nicht nachweisen können sind Qualifikationsnachweise nach Maßgabe der Rheinhessischen Energie- und Wasserversorgung GmbH vorzulegen.

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.03.0010 **Druckrohr PE100 Gas DN/OD110 SDR17 Graben verbaut T bis 1,25m Heizwend**

Druckrohr aus PE 100 DIN 8074 und DIN 8075 ohne Schutzmantel, für Gas, DN/OD 110, SDR 17, in geraden Längen, mit glatten Enden, Verlegung DVGW G 472, in vorh. Graben, verbaut, Bettung wird gesondert vergütet, Verlegetiefe bis 1,25 m, Rohrverbindung durch Heizwendelschweißen, Schweißverbindung wird gesondert vergütet.

60,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.03.0020 **Muffe PE DN/OD110 SDR11**

Muffe aus PE, zum Heizelementmuffenschweißen, für Druckrohrleitung aus PE, für Gas DVGW GW 335-B2, DN/OD 110, SDR 11.

10,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.07.03.0030 **Winkel 45Grad PE DN/OD110 SDR11**

Winkel aus PE, zum Heizelementmuffenschweißen, 45 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, für Gas DVGW GW 335-B2, DN/OD 110, SDR 11.

6,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.03.0040 **Winkel 90Grad PE DN/OD110 SDR11**

Winkel aus PE, zum Heizelementmuffenschweißen, 90 Grad, für Druckrohrleitung aus PE, für Gas DVGW GW 335-B2, DN/OD 110, SDR 11.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.03.0050 **Rohrschnitt PE DN/OD110**

Rohrschnitt an einzelnen Rohren, an Druckrohrleitungen für Gas, aus PE DIN 8074 und DIN 8075, PE 100, DN/OD 110, SDR 17.

2,000 St _____ _____

01.07.03.0060 **Herstellen einer Gasrohrverbindung, DN 100 / OD=110, zwischen einer, i**

Herstellen einer Gasrohrverbindung, DN 100 / OD=110, zwischen einer, in Betrieb befindlichen Gasleitung und einer neu verlegten Rohrleitung. Die Position beinhaltet alle notwendigen Maßnahmen und Nebenleistungen wie z.B.
Stellung der Schweißaufsicht
Absenkung des Gasdruckes auf Arbeitsdruck
Abstellen des Gases durch Betätigen der Armaturen
Entlüften und Begasen der Leitung
Gestellung der erforderlichen Geräte, Werkzeuge, Apparaturen (z.B. Blasensetzgeräte, Pressluftsäge etc.
Sicherheitseinrichtungen, Warnschilder, Feuerlöscher etc.) und Hilfswerkstoffen.
Rohrverlegung, Einbau Formteile, Schweissnähte und Trennschnitte, Aufschweissen von Muffen, Spülung der Leitung mit einem Inertgas sowie das Setzen von Blasen werden gesondert vergütet.

2,000 St _____ _____

01.07.03.0070 **Trennung eines in Betrieb befindlichen Gasrohres DN 100 / OD=110. Die**

Trennung eines in Betrieb befindlichen Gasrohres DN 100 / OD=110.
Die Position beinhaltet alle notwendigen Maßnahmen und Nebenleistungen wie z.B. Stellung Schweißaufsicht, Absenkung des Gasdruckes auf Arbeitsdruck, Abstellen des Gases durch Betätigung der Armaturen, Entlüften und Begasen der Leitung sowie die Gestellung der erforderlichen Geräte, Werkzeuge, Apparaturen (z.B. Blasensetzgeräte, Pressluftsäge, etc.) und
Sicherheitseinrichtungen (Warnschilder, Feuerlöscher, etc.). - Rohrverlegung, Formteile, Schweissnähte und Trennschnitte, Aufschweissen von Muffen, Spülung der Leitung mit einem Inertgas,sowie das Setzen von Blasen werden gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		2,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.03.0080	**Rohrschnitt Stahlrohr geschweißt DN100** Rohrschnitt an einzelnen Rohren, an Druckrohrleitungen für Gas, geschweißt, aus Stahl, DN 100, 114,3/3,6 mm.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.03.0090	**Gewölbter Boden Klöpperform DN100** Gewölbter Boden, Klöpperform, niedriger zylindrischer Bord, zum Anschweißen an Rohrenden aus Stahl, für Druckrohrleitung aus geschweißten Stahlrohren, DIN 28011, DN 100, 114,3.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.03.0100	**Schweißverbindung Kehlnaht Stahlrohr geschweißt DN100** Schweißverbindung als Kehlnaht, an einzelnen Rohren, an Druckrohrleitungen für Gas, geschweißt, aus Stahl, DN 100, 114,3/3,6 mm.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.03.0110	**Anbohrarmatur PE PN10 DN/OD110 Abgang DN63** Anbohrarmatur aus PE für Rohre aus PE DIN 8074 und DIN 8075 zum Heizwendelschweißen mit einfachem Abgang, Nenndruck 1 MPa (10 bar), Hauptrohr DN/OD 110, Abgang DN 63, für Gas, Technische Lieferbedingungen DIN 3230-5, erdverlegt, Verlegetiefe bis 1,25 m.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.03.0120	**Sperrblasenarmatur PE PN10 DN/OD110 Abgang DN63** Sperrblasenarmatur aus PE für Rohre aus PE DIN 8074 und DIN 8075 mit Außengewinde ISO 228-1 zur Aufnahme von Blasensetzgeräten zum Heizwendelschweißen, mit einfachem Abgang, Nenndruck 1 MPa (10 bar), Hauptrohr DN/OD 110, Abgang DN 63, für Gas, Technische Lieferbedingungen DIN 3230-5, erdverlegt, Verlegetiefe bis 1,25 m.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.07.03.0130	**Doppelblase setzen: DN 100 bzw. PE OD=110 mm, Ein- und Ausbau von Dopp** Doppelblase setzen: DN 100 bzw. PE OD=110 mm, Ein- und Ausbau von Doppel-Absperrblasen unter Verwendung eines Blasensetzgerätes bis 1 Bar Leitungsdruck.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		2,000	**St**	_____	_____

01.07.03.0140 **Anbohren einer in Betrieb befindlichen Gasleitung durch ein Absperrorg**

Anbohren einer in Betrieb befindlichen Gasleitung durch ein Absperrorgan (Stahl-Schieber / PE-Kugelhahn) oder einen
Rohrstutzen bis DN 100. Die Anbohrung hat mit dem größtmöglichen Anbohrdurchmesser zu erfolgen.

2,000 **St** _____ _____

01.07.03.0150 **Errichtung, Abbau und Entsorgung einer Gas-Ersatzleitung. Gas-Ersatzle**

Errichtung, Abbau und Entsorgung einer Gas-Ersatzleitung. Gas-Ersatzleitung aus PEHD, DIN 8073, Ringbundware
mit max. 100m Länge, Nennweite bis max. OD 63, verkehrssicher verlegen einschließlich Trennschnitte und Schweiß-oder Klemmverbindungen. - Eingeschlossen ist die Befestigung bzw. das Fixieren der Gas-Ersatzleitung mit Lochband oder Rohrschellen inkl. Stockschrauben im Rinnstein oder an geeigneter Stelle. - Nach Beendigung des Gebrauchs
Demontage und ordnungsgemäße Entsorgung der Gas-Ersatzleitung.
Leitungslänge: 70 m

psch nur Ges.-Preis _____

01.07.03.0160 **Verbindung und Inbetriebnahme einer Gasersatzleitung.**

Verbindung und Inbetriebnahme einer Gasersatzleitung.
In die Position ist einzurechnen:
Verbindung zur Hauptleitung mit z.B. Doppelnippel, Kugelhahn, oder erdgaszugelassener Klemmverbinder an der im Vorfeld aufgeschweißten Muffe DN 50 herstellen, - Druckprüfung nach G 469 (A3, A4) durchführen, -
Entlüften und Inbetriebnahme der verlegten Gasersatzleitung, - fachgerechter Rückbau der Verbindung nach Beendigung des Gebrauchs.
Erforderliche Schweißverbindungen mit Heizwendelschweißfittings werden gesondert vergütet.

psch nur Ges.-Preis _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.03.0170 **Muffe PE DN/OD63 SDR11**

Muffe aus PE, zum Heizelementmuffenschweißen, für Druckrohrleitung aus PE, für Gas DVGW GW 335-B2, DN/OD 63, SDR 11.

2,000 **St** _____ _____

STLB-Bau 10/2025 043

01.07.03.0180 **Winkel 45Grad PE DN/OD63 SDR11**

Winkel aus PE, zum Heizelementmuffenschweißen, 45 Grad, für Druckrohrleitung aus PE,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	für Gas DVGW GW 335-B2, DN/OD 63, SDR 11.	**2,000**	**St**	_____	_____
01.07.03.0190	**Durchführung einer Druckprüfung A3, B3 - Grundpreis.** Durchführung einer Druckprüfung A3, B3 - Grundpreis. Die Position beinhaltet das komplette Prüfen einer Rohrleitung PN4 auf Dichtheit nach DVGW-Regelwerk G 469, Verfahren A3, B3. Die Grundpreisposition beinhaltet alle erforderlichen Nebenarbeiten, Antransport und Beistellung aller benötigten Werkzeuge und Geräte wie Kompressor oder geeignete Druckflaschen. Die Abrechnung erfolgt durch Vergütung eines Grundpreises und zzgl. einer Durchführungs-Zulage je Stück (Stck) bzw. Meter (m)	**1,000**	**St**	_____	_____
01.07.03.0200	**Zulage zur Druckprüfung B3, DN 100 / OD 110. Die Position als Zulage z** Zulage zur Druckprüfung B3, DN 100 / OD 110. Die Position beinhaltet das Prüfen der Rohrleitung PN 4 auf Dichtheit nach DVGW-Regelwerk G 469, Verfahren B3. Die Position beinhaltet das Verschließen der Leitung, Aufbringen, Messen und Registrieren des Prüfdruckes sowie die Gestellung aller benötigten Werkzeuge und Geräte und den Betrieb des Kompressors oder geeignete Druckflaschen. Abrechnung nach geprüfter Länge	**60,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
01.07.03.0210	**Rohr markieren Gasltg Trassenwarnband Beschriftung** Rohrleitung markieren, für Gasleitung, mit Trassenwarnband, gelb, mit Beschriftung, einschl. Lieferung, 30 cm über Rohrscheitel.	**70,000**	**m**	_____	_____
01.07.03.0220	**Dokumentation** Dokumentation				

Nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik (a.a.R.d.T.) und den Anforderungen aus dem DVGW-Regelwerk muss die Dokumentation von Rohrverlegearbeiten für Trinkwasserleitungen im Erdreich zwingend enthalten.:

1. Allgemeine Projektdaten
Bauvorhaben (Projektname, Bauabschnitt, Ort)
Auftraggeber / Netzbetreiber
Ausführendes Unternehmen
Nachweis der Zertifizierung:
DVGW GW 301 (Rohrleitungen Gas/Wasser in PE/Stahl)

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

G qualifizierte Schweißer nach GW 330 bzw. GW 350
Verantwortliche Bauleitung (AG und AN)
Fachbauüberwachung / technische Aufsicht
Ausführungszeitraum
Baustellenpersonal inkl. Qualifikationsnachweise (z. B. PE-Schweißerkarte)

2. Rohr- und Materialangaben
2.1 Rohrmaterial
Je nach Bauweise:
PE 100/PE 100-RC (SDR-Klassen nach DIN EN 1555)
Rohrdimension (z. B. DA 110 SDR 11 für DN 100)
Betriebsdruckklasse (z. B. MOP 5 bar / 10 bar je Netz)
Rohrtyp, Hersteller, Chargennummer
DVGW-Kennzeichnung
Stahlrohr (St, S235/S355, EN 10208)
Außendurchmesser, Wandstärke
Werkstoffnorm, Beschichtungssystem (PE-Umhüllung, Bitumen, 3-Lagen-System)
2.2 Formteile und Armaturen
Bögen, T-Stücke, Reduzierungen, Übergangsstücke
Armaturen (z. B. GGG-Schieber, Absperrarmaturen, Muffen, PE-Flanschadapter)
Flanschverbindungen: Nenndruck (PN 16 / PN 25), Lochkreise
Kennzeichnungen / Materialzertifikate 3.1 nach EN 10204 (bei Stahl)

3. Einbau- und Verlegebedingungen
Bauweise: Offene Bauweise gemäß GW 301
Verlegetiefe / Überdeckung entsprechend G 459-1 (idR ≥ 0,8 m bis 1,2 m)
Rohrbettung:
Sandbettung, Körnung 0/4 oder 0/8
Bettungsdicke (mind. 10–15 cm)
Feinplanum
Trassenführung mit Angabe aller Schutzabstände
Schutzmaßnahmen:
Warnband „Gasleitung“
Platten, Schutzrohre bei Querungen
Gelbe Markierung gemäß Farbkennzeichnung
Schweißverbindungen:
PE (Stumpfschweißung / Elektromuffe), Protokolle nach GW 330
Stahl (Lichtbogenhandschweißen), Schweißdokumente nach GW 350
Korrosionsschutz:
Außenbeschichtung
ggf. kathodischer Korrosionsschutz (KKS): Messpunkte, Prüfprotokolle

4. Vermessungs- und Lageinformationen (zwingend!)
Die präzise Einmessung der Gasleitung ist sicherheitsrelevant und vorgeschrieben nach G 459-1 / G 472.
Dokumentiert werden müssen:
Georeferenzierter Lageplan (UTM oder Gauss-Krüger)
Lage der Leitungsachse mit Koordinaten
Höhenlage (OK Rohr / UK Rohr / OK Rohrbett)
Einmessung aller Einbauten:
Schieber
Abzweige

Bögen (mit Winkelangaben)
Übergangsstücke
Armaturengarnituren
Schutzrohre
Kreuzungen / Parallelverläufe mit:
Wasser
Abwasser
Strom
Telekom
Genauigkeit: mind. ± 10 cm in Lage und Höhe

5. Druck- und Dichtheitsprüfung
Die Prüfung erfolgt nach DVGW G 469 (Druckprüfverfahren Gas) und GW 301.
Dokumentiert werden:
Art der Prüfung:
Pneumatische Vorprüfung
Hauptprüfung (z. B. Druckhalteverfahren)
Prüfdruck abhängig von MOP (z. B. 1,5 × MOP)
Prüfdauer
Temperatur
Messgeräte, Kalibrierzertifikate
Druck-Zeit-Protokoll (grafisch oder tabellarisch)
Bewertung des Prüfergebnisses
Freigabe durch:
Bauleitung
Netzbetreiber / Technische Aufsicht

6. Spül- und Reinigungsprotokoll
(Bei Gasleitungen kein Desinfektionsprozess wie bei TW, aber Reinigung erforderlich)
Dokumentation enthält:
Verfahren: Luft-Spülung oder Stickstoff-Spülung
Restverschmutzung / Sichtprüfung
Freigabe durch Fachbauüberwachung
Nachweis über fachgerechten Anschluss und kontrollierte Inbetriebnahme

7. Fotodokumentation
Umfassende Fotostrecke mit:
Baugraben vor Rohrverlegung
Rohrbettung vor und nach Einbau
Schweißarbeiten (inkl. Schweißnummern)
Armaturen und Formteile
Übergänge, Bögen, Kreuzungen
Warnband
Zustand vor Verfüllung
Verdichtungsstufen

8. Abnahme- und Übergabeunterlagen
Enthält:
Abnahmeprotokoll durch Netzbetreiber
Funktionsprüfung aller Armaturen
Prüf- und Schweißbuch (PE und/oder Stahl)
Mängelliste + Nachweise der Beseitigung

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Einmessdaten (GIS-kompatibel) Bestandspläne (as-built) Betriebs- und Inbetriebnahmefreigabe 9. Übergabe an Netzbetreiber Final zu übergeben sind: Gesamtdokumentation in analoger oder digitaler Form GIS-Daten / Shape-Files / DXF Prüfprotokolle Schweißdokumentation Materialnachweise Abnahmefreigabe		**psch**	nur Ges.-Preis	_____
Summe	**01.07.03**	**Gasversorgungsleitungen**			_____
Summe	**01.07**	**Versorgungsleitungen - Rohrverlegung Montage**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.08 **Stromversorgung u.a. - Zoar**
Zoar

Das ist der Langtext für einen Vertragstext.
Vertragstexte können nur vor dem ersten Gliederungspunkt stehen. Sie können auch mehrere Vertragstexte anlegen.
Zum Editieren des Langtextes bitte das Eigenschaftsfenster einblenden. Unter dem Reiter Texte können Sie den Langtext eingeben oder ändern.

01.08.01 **Verlegesysteme**
Verlegesysteme

01.08.01.0010 **Verbindungsmuffe im Erdreich NYY-J 5x6mm²**

Verbindungsmuffe 0,6/1 kV, in Gießharztechnik im vorhandenen Kabelgraben erstellen, NYY-J 5x6mm²
einschl. systemgebundenem Zubehör, Quetschverbindern und Befestigung, Montage im Erdreich.

12,000 St _____ _____

01.08.01.0020 **Kabelschutzrohr DN 110 aus PE, mit zugdraht**

Kabelschutzrohr DN 110 aus PE, Einzelrohrlänge 6,00 m

Kabelschutzrohr in Verbundrohrbauweise gemäß
DIN 16961, entsprechend DIN EN 61386-24
Klasse N 450 (Druckfestigkeit >=450 Newton,
Schlagfestigkeit N),
DN 110, Material Polyethylen (PE), Einzellänge 6 m,

liefern und höhen- und fluchtgerecht nach DIN EN 1610,
den Verlegeanleitungen A515, A 535 des KRV einbauen.
Einschließlich herstellen der
wasserdichten (WD)/ sanddichten (SD)
Rohrverbindungen mit
Doppelsteckmuffen/Doppelsteckmuffen mit Profil-
dichtringen.

250,000 m _____ _____

01.08.01.0030 **Standard-Ringraumdichtung für DN 110**

Standard-Ringraumdichtung
mit Segmentringtechnik für DN 110 Kernbohrung

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
Summe	**01.08.01**	**Verlegesysteme**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.08.02 **Kabel und Leitungen**

Kabel und Leitungen

Bei der Kalkulation der Kabel und Leitungen sind die folgenden Verlegearten zu berücksichtigen:

- unter Putz
- unter Putz, einschl. Fräsen in Mauerwerk oder Beton.

Kabel und Leitungen verlegen unter Putz einschl. Stemmarbeiten, ohne Kunststoffpanzerrohr.

- mit Abstands-/Befestigungsschellen auf vorhandene Ankerschienen, Kabelleiter oder -rinnen.

Kabel und Leitungen verlegen mit Befestigungsschellen auf vorhandene Ankerschienen, Kabelleiter oder -rinnen, Einzeladern sind mit Alu-Schellen zu befestigen.

- in vorhandene Rohre, Unterflurkanäle

Kabel und Leitungen in vorhandene Rohre, Kabelkanal-formsteine, Unterflurkanäle oder Maste einziehen.

- auf vorhandene Kabelleiter oder -rinnen oder in offene Kanäle.

Kabel und Leitungen verlegen auf vorhandene Kabelleiter oder -rinne oder in offenen Kanäle, bzw. Kabel und Leitungen verlegen in Installationskanal bzw. Geräteeinbaukanal, einschl. Öffnen und Verschließen der Kanäle vor bzw. nach der Verlegung.

- oberhalb von Zwischendecken mit serienmäßiger Sammelbefestigung.

Kabel und Leitungen verlegen oberhalb von Zwischen-decken mit serienmäßiger Sammelbefestigung.

- oberhalb von F 30-Zwischendecken mit serienmäßiger Sammelbefestigung mit Funktionserhalt.

Kabel und Leitungen verlegen oberhalb von F 30-Zwischen-
decken mit serienmäßiger Sammelbefestigung mit Funktionserhalt und der zugelassenen Befestigungsart (Dübel etc.).

- in Montagewänden.

Kabel und Leitungen verlegen in Schalung oder in Hohlräumen von zweischaligen Wänden.

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

- in vorhandene Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

Kabel und Leitungen verlegen in vorhandene Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

- auf Putz im Kunststoffpanzerrohr, einschl. Rohr und Befestigungsmaterial.

Kabel und Leitungen auf Putz in Kunststoffpanzerrohr (offene Verlegung) verlegen. Das Kunststoffpanzerrohr, die Schellen und das Befestigungsmaterial sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

- auf Putz mit Abstandsschellen

Kabel und Leitungen mit Abstandsschellen, max. Schellenabstand = 25facher Kabeldurchmesser verlegen.

Alle erforderlichen Bohrungen bis D=35mm/Wandstärke bis 36cm und Durchbrüche bis 5x5cm/Wandstärke bis 36cm im Verlauf der Kabel- und Leitungsführungen in den Verlegearten
"- unter Putz, einschl. Fräsen in Mauerwerk" und
"- in Montagewänden"
sind mit dem Einheitspreis der jeweiligen Kabel-/Leitungsposition abgegolten.

Bohrungen und Durchbrüche in Beton werden separat vergütet.

Abrechnung/Aufmass von Anschlusspunkt zu Anschlusspunkt, Verschnitt ist einzukalkulieren.

STLB-Bau 10/2019 053

01.08.02.0010 **Kabel NYY-J 5x2,5RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 2,5 RE, Cu-Zahl 120, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

25,000 m _____ _____

STLB-Bau 04/2023 053 ** unvollständige STLB-Bau Positionen **

01.08.02.0020 **Kabel NYY-J 5x4RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 4 RE, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

15,000 m _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	STLB-Bau 04/2023 053				
01.08.02.0030	**Kabel NYY-J 5x6RE vorh.Graben/Kabelkanalform** Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 6 RE, Cu-Zahl 288, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.	**230,000**	**m**	_____	_____
Summe	**01.08.02**	**Kabel und Leitungen**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.08.03 Niederspannungsschaltanlage

Niederspannungsschaltanlage

Bei der Kalkulation der Schaltanlage sind folgende Leistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren:

- Abgänge sind generell auf Klemmen zu verdrahten.
- Reserveadern und nicht benötigte Adern sind immer auf Klemmen zu führen und zu beschriften.
- Hilfsschalter Auslöser etc. sind auf Klemmen zu verdrahten.
- Stromwandler sind generell über Klemmen zu führen, die Klemmen müssen so ausgebildet sein, daß der Sekundärkreis durch Brücken kurzgeschlossen werden kann. Reserveklemmen zum Anschluß von einem weiteren Messgerät oder Zähler sowie einem cosphi Regler sind vorzusehen.
- Der Einbau von sämtlichem systemgebundenem Zubehör wie Sammelschienen, Kabelverbindungen der Geräte untereinander, Berührungsabdeckungen, sonstiges Klein- und Befestigungsmaterial ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.
- Es sind generell Berührungsabdeckungen hinter den Schaltfeldtüren vorzusehen.
- In allen Einspeise-Feldern sind Klemmen zum Anschluss einer Mitnahmeschaltung vorzusehen
- Sämtliche Klemmen sind einzukalkulieren.
- Alle Kabel sind mit einer Kabelabfangschiene abzufangen.
- Alle Kabel und Leitungen sind abzumanteln, einzuführen, anzuschließen und mit maschinengeschriebenen Kabelbezeichnungsschilder dauerhaft zu beschriften.
- Die Schaltanlage ist komplett bis auf Reihenklemmen verdrahtet aufzustellen, betriebsfertig zu montieren.
- Alle Steuerleitungen und Versorgungsspannungen sind durch alle Felder zu Schleifen und betriebsfertig zu verdrahten.
- Für die Zählerfernauslesung ist ein Buskabel (M-Bus) über alle Felder zu schleifen und auf Klemmen zu führen
- Alle Felder sind mit einem Blindschaltbild auszurüsten Stellungsmelder, Stromwandler, Spannungsabgriffe etc. sind auf dem Blindschaltbild lagerichtig abzubilden.

Die Einstellbereiche und Abstufungen der Überstromschutzorgane sind entsprechend der individuellen Kenndaten so aufeinander abzustimmen, dass bei Selektivität der Geräte zueinander die evtl.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

auftretenden Kurzschluss-Ströme beherrscht werden.

Die einphasigen Stromverbraucher sind auf die drei Phasen so aufzuteilen, dass sich eine annähernd symmetrische Netzbelastung ergibt.

In den Verteilern ist eine Platzreserve für künftige Erweiterungen von 30% und 10 % ausgebaut vorzusehen.

Sämtliche Einbauten sind mit einem Berührungsschutz gemäß DGUV Vorschrift 3 und folgende zu liefern.

01.08.03.0010 Fehlerstromschutzschalter 40A/30mA

Fehlerstromschutzschalter
Typ A
4-polig (3+N), 40A, 0,03A
als Reiheneinbaugerät

Einschließlich betriebsfertiger Montage in obenstehender Verteilung

1,000 St _____ _____

01.08.03.0020 Leitungsschutzschalter B10

Leitungsschutzschalter B10
1-polig, B-Charakteristik, 10A
als Reiheneinbaugerät

Einschließlich betriebsfertiger Montage in obenstehender Verteilung

1,000 St _____ _____

01.08.03.0030 Leitungsschutzschalter B16

Leitungsschutzschalter B16
1-polig, B-Charakteristik, 16A
als Reiheneinbaugerät

Einschließlich betriebsfertiger Montage in obenstehender Verteilung

3,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 054

01.08.03.0040 Digitale Zeitschaltuhr 230V Gangreserve 1,5Jahre Tagesprogramm Astro-F

Digitale Zeitschaltuhr, als Reiheneinbaugerät, Maße DIN 43880, fingersicher DIN EN 50274 (VDE 0660-514), zur Montage auf Tragschiene DIN EN 60715 (VDE 0660-520), Bemessungsbetriebsspannung 230 V AC, mit Gangreserve 1,5 Jahre, mit Tagesprogramm, mit Astroprogrammfunktion, mit DCF 77-Funksignal und Antenne, mind.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

2 Kanäle, mit 1 S, Belastbarkeit 10 A, 230 V AC, min. Schaltabstand 1 min.

1,000 St _____ _____

01.08.03.0050 Zentrale DALI Lichtsteuerung für Mast- und Pollerleuchten, inkl. Para

Zentralen Steuereinheit für ein DALI-Beleuchtungssystem zur Steuerung von Mast- und Pollerleuchten im Außenbereich.

Zentrale Steuereinheit: Hutschienenmontage (REG), integrierte DALI-Spannungsversorgung für mindestens 64 Teilnehmer pro Linie.
Funktionalität:
Individuelle Adressierung und Ansteuerung jedes EVG.
Bildung von freien Leuchtengruppen (z.B. Wegführung, Parkplatz).
Programmierung von Lichtszenen (z.B. Orientierungslicht, Volllast).
Integrierte astronomische Zeitschaltuhr zur tageszeit- und standortabhängigen Steuerung (Sonnenauf-/untergang).
Nachtabsenkung: Automatisierte Dimmprofile zur Energieeinsparung (z.B. Reduktion auf 30 % zwischen 00:00 und 05:00 Uhr). Zeiten und Reduktion sind mit dem AG abzustimmen
Sensor- & Systemintegration:
Schnittstelle zur Einbindung von DALI-Außensensoren (Helligkeit/Bewegung).
Bidirektionale Kommunikation zur Statusabfrage (Lampenfehler, Betriebsgerätestörung).
Optional: Gateway-Anbindung an übergeordnete Systeme (z.B. KNX oder Ethernet/Cloud).

Liefern, Montieren und betriebsfertiges Anschließen

1,000 St _____ _____

01.08.03.0060 Softwareseitige Inbetriebnahme, Adressierung und Parametrierung vor Or

Softwareseitige Inbetriebnahme, Adressierung und Parametrierung vor Ort.

1,000 St _____ _____

01.08.03.0070 Einweisung des Bedienpersonals in die Anlage

Einweisung des Bedienpersonals in die Anlage, Erläuterung der Anlagentopologie, Übergabe der für Betrieb
erforderlichen Unterlagen. Die Einweisung ist zu dokumentieren und von den eingewiesenen Personen unterschreiben zu lassen. Die Unterlagen sind der Dokumentation beizufügen.

1,000 St _____ _____

Summe 01.08.03 Niederspannungsschaltanlage _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.08.04 Beleuchtungsanlage

Beleuchtungsanlage

Das ist der Langtext für einen Hinweistext.
Zum Editieren des Langtextes bitte das Eigenschaftsfenster einblenden. Unter dem Reiter Texte können Sie den Langtext eingeben oder ändern.

01.08.04.0010 Aufsatzleuchte. Asymmetrisch-bandförmige in Farbe DB703

LED Leistung: 36W
LED Chip: Osram SMD
Lebenserwartung: 100.000 h
Die Helligkeit entspricht etwa einer 100W NAV Natriumdampflampe.
Lichtfarbe: 2700K warmweiß
Lichtstrom: > 5000 Lm
Zentrale Beleuchtungsstärke: > 20 Lux (6m Höhe)
Durchschnittliche Lichtstärke: > 10 Lux (6m)
Optik: NB - narrow beam 120° - universell für zweispurige Straßen.
(auf Anfrage: WB-wide beam, bei kurzen Masten, für Fußwege und Radwege)
DALI-steuerbar
Einstellbare Neigung: -5 ~ +15°
Schutzart: IP66
Schlagfestigkeit: IK08
Umgebungstemperatur: -40°C ... +50°C
LED Betriebsstrom: 700mA
Leistungsaufnahme: 36W
Spannung: 100 - 277V 50-60Hz
Überspannungsschutz: 6 kV
Leistungsfaktor: > 0,98
Prüfzeichen: CE & RoHS
Ersatzteilbeschaffungs-Garantie auf den E-Block (Treiber) 20 Jahre
Gehäuse: Alu-Druckguss massiv und sehr hochwertig
Lackierung: mausgrau RAL7005 (auf Bestellung lichtgrau RAL7035)
Abmessungen: 470mm x 230mm x 60mm

12,000 St _____ _____

01.08.04.0020 Leuchtenmast, Farbe DB703

Leuchtenmast, widerstandsfähig gegen Vandalismus und Umwelteinflüsse, feuerverzinkt, witterungs- und korrosionsbeständig
Gegen Aufpreis zusätzlich Pulverbeschichtet in RAL oder DB Farbton möglich
Der Mast hat eine verriegelbare Servicetür mit Dreikantverschluss.
(Sicherheitsschließung auf Anfrage möglich)
Mit Erdungsanschluß
h1 sichtbare Länge: 4000 mm
h2 Erdreich: 800 mm
Mast-Ende Zopf Ø 60mm
d2 Fuß Ø Ca. 114 mm
Wandungsstärke s Ca. 3 mm
Mit Tür 85 x 400 mm

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		12,000	**St**	_____	_____
01.08.04.0030	**Fundament für Masteuchte (L x B x H) 1m x 1m x 1m** Erstellung eines Ortbetonfundaments als Einzelfundament zur Aufnahme eines Leuchtenmastes (Lichthöhe ca.5 m) mit bauseitigem Erdstück. mit Bodenhülse Kunststoff für Leuchtenmast bis 5m Abmessungen (L x B x H): ca. 1,00 m x 1,00 m x 1,00 m				
		12,000	**St**	_____	_____
Summe	**01.08.04**	**Beleuchtungsanlage**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.08.05 Montageplanung

Montageplanung

Hinweis Werks- und Montageplanung

Gemäß der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) und VDI 6026 hat der Auftragnehmer (AN) die für die Montage notwendige Werks- und Montageplanung zu erstellen.

01.08.05.0010 Werks-/Montageplanung mit Planungsfortschreibung

Werkstatt- und Montageplanung nach VOB Teil C, DIN 18382.
Der Auftragnehmer hat die vom Auftraggeber gelieferten Planungsunterlagen u.a. hinsichtlich der Beschaffenheit und der Funktion der Anlage, Realisierbarkeit und insbesondere auf deren Vollständigkeit zu prüfen (VOB/C).
Der AN erhält jeweils einen Satz der aktuellen Ausführungspläne nach Auftragsvergabe auf Papier und Datenträger im DWG-Format, alle weiteren Kopien, Pausen etc. gehen zu Lasten des AN.
Die Übergabe und das Ergebnis der erfolgten Prüfung ist schriftlich zu bestätigen. Der Auftragnehmer muß vor Beginn der Montagearbeiten dem Auftraggeber alle Angaben machen, die für den ungehinderten Einbau und ordnungsgemäßen Betrieb der Anlagen erforderlich sind. Weiterhin hat der Auftragnehmer nach Planunterlagen und Berechnungen des Auftrag-gebers die für die Ausführung erforderliche Werkstatt- und Montageplanung zu erbringen und soweit erforderlich mit dem Auftraggeber ab-zustimmen.

Die Werkstatt- und Montagepläne sind der Fachbauleitung vor der Ausführung vorzulegen. Für die Einsicht sind alle Pläne der Fachbauleitung in dreifacher Ausführung zu übergeben. Zur Montage- und Werkstattplanung gehören u.a.:
- Schaltpläne/ Stromlaufpläne
- Klemmenpläne und Belegung
- Adressierungspläne
- Ringleitungspläne
- Übersichts- und Blockschaltbilder
- Bauangaben - Kabellisten
- Stücklisten mit Bestellangaben
- Funktionsbeschreibungen
- Aufbaupläne- Aufbauzeichnungen von Verteilungen
- Montage- und Detailzeichnungen
- Pflichtenhefte
- Grundriß- und Schnittpläne 1:50 -
Grundrißpläne mit Brandschutz-Eintragungen 1:50
Erdungspläne - Trassenpläne 1:50 -

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Nachweis der Einhaltung der VDE Abschaltbedingungen - Nachweis der Einhaltung vorgegebener Spannungsfälle		**psch**	nur Ges.-Preis	_____
Summe	**01.08.05 Montageplanung**				_____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.08.06 **Revisionspläne, Bestandsdokumentation**
Revisionspläne, Bestandsdokumentation

01.08.06.0010 **Erstellen der Dokumentationsunterlagen**

Gemäß vorgenannter Beschreibung sind in der vorliegenden Position alle hierin enthaltenen Aufwendungen zu kalkulieren, welche über die in der VOB Teil C, DIN 18382, aufgeführten Leistungen hinausgehen.

Erstellen der Dokumentationsunterlagen gemäß vorgenannter Beschreibung, einschließlich:
Erstellen aller Revisions-, Installations-, Übersichtsschemen und Trassenpläne auf einem CAD-system, mit den jeweils dazugehörigen Plot's.
Erstellen aller Revisions-, Verteiler-, und sonstige Detailpläne auf einem CAD-System, mit den jeweils dazugehörigen Plot's.
Übergabe der Unterlagen 3-fach und 3-fach auf Datenträger (CD/DVD).

psch nur Ges.-Preis _____

Summe **01.08.06** **Revisionspläne, Bestandsdokumentation** _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.08.07 Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten

Für Stundenlohnarbeiten gelten:
- Zusätzliche Vertragsbedingungen
- §2 Abs. 10 VOB/B und §15 VOB/B

Der Stunden-Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

Der Auftragnehmer hat über Stundenlohnarbeiten arbeitstäglich Stundenlohnzettel in zweifacher Ausfertigung einzureichen. Diese müssen außer den Angaben nach § 15 Abs. 3 VOB/B,
- das Datum,
- die Bezeichnung der Baustelle,
- die Namen der Arbeitskräfte und deren Berufs-, Lohn- oder Gehaltsgruppe,
- die genaue Bezeichnung des Ausführungsortes innerhalb der Baustelle
- die Art der Leistung
- die geleisteten Arbeitsstunden je Arbeitskraft, ggf. aufgegliedert nach Mehr-, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit sowie nach im Verrechnungssatz nicht enthaltenen Erschwernissen und
- die Gerätekenngrößen

enthalten.
Stundenlohnrechnungen müssen entsprechend den Stundenlohnzetteln aufgegliedert werden.
Die Originale der Stundenlohnzettel behält der Auftraggeber, die bescheinigten Durchschriften erhält der Auftragnehmer.

Nicht ordnungsgemäß nachgewiesene Arbeitsstunden werden nicht anerkannt.

Arbeiten im Stundenlohn sind nur mit ausdrücklicher, vorheriger Genehmigung der Bauleitung auszuführen. Das ausführende Personal ist vorher namentlich einschließlich deren Qualifikation zu benennen.

Die Abrechnung der Kategorie "Inbetriebsetzer / Ingenieur" setzt ein abgeschlossenes Ingenieurstudium des entsprechenden Mitarbeiters voraus.

01.08.07.0010 Normalstunde Monteur

Normalstunde Monteur

50,000 h _____ _____

01.08.07.0020 Normalstunde Obermonteur

Normalstunde Obermonteur

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		5,000	**h**	_____	_____
Summe	**01.08.07**	**Stundenlohnarbeiten**			_____
Summe	**01.08**	**Stromversorgung u.a. - Zoar**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.09 **Stromversorgung u.a. - WBI**
WBI

01.09.01 **Verlegesysteme**
Verlegesysteme

01.09.01.0010 **Beton-Kabelzugschacht 1 m x 0,8 m**

Beton-Kabelzugschacht 1,0 m x0,8 1,5 m, Flächenabdeckung D400 lichte Öffnungsweite 1,02 x 0,82 m

Kabelzugschacht aus Stahlbetonfertigteilen, lichtes Innenmaß ca. 1,0 m x 0,82 m, lichte Tiefe bis 1,5 m, aus Beton C35/45, Bodenplatte mit allseitigem Gefälle zum Sickerloch Ø 100 mm, und angeschlossenem Vollsickerrohr DN 100, l=1,0 m, mit allseitiger Kiespackung 20 cm, mit Decken-/Abdeckplatte. Belastungsklasse SLW30 Mit bis zu 6 Rohranschlüssen für vorbeschriebene Kabelschutzrohre bis 160, je Schachtseite, mit beidseitigem Steckmuffenanschluss. Die Innenseitigen Rohranschlüsse sind mit herausnehmbaren Endkappen/ verschlüssen zu versehen. Einschl. einem innen- und einem außenseitigen Erdungsfestpunkten.

12,000 St _____ _____

01.09.01.0020 **Verbindungsmuffe im Erdreich bis NYY-J 5x16mm²**

Verbindungsmuffe 0,6/1 kV, in Gießharztechnik im vorhandenen Kabelgraben erstellen, NYY-J 5x16mm²
einschl. systemgebundenem Zubehör, Quetschverbindern und Befestigung, Montage im Erdreich.

20,000 St _____ _____

01.09.01.0030 **Verbindungsmuffe im Erdreich bis NYCWY 4x240mm²**

Verbindungsmuffe 0,6/1 kV, in Gießharztechnik im vorhandenen Kabelgraben erstellen, NYCWY 4x240mm²
einschl. systemgebundenem Zubehör, Quetschverbindern und Befestigung, Montage im Erdreich.

12,000 St _____ _____

01.09.01.0040 **Standard-Ringraumdichtung für DN 110**

Standard-Ringraumdichtung
mit Segmentringtechnik für DN 110 Kernbohrung

4,000 St _____ _____

01.09.01.0050 **Dichteinsatz für Rohreinführung DN 110 als Vorbauflansch**

Dichteinsatz für Rohreinführung DN 110 als Vorbauflansch
zur gas- und druckwasserdichten Durchführung von Kabelschutzrohren.
Gebäudeabdichtung nach DIN18533

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Gebäudeabdichtung nach DAfStb-Richtlinie	**4,000**	**St**	_____	_____
01.09.01.0060	**Kabelschutzrohr DN 110 aus PE, mit zugdraht** Kabelschutzrohr DN 110 aus PE, Einzelrohrlänge 6,00 m Kabelschutzrohr in Verbundrohrbauweise gemäß DIN 16961, entsprechend DIN EN 61386-24 Klasse N 450 (Druckfestigkeit >=450 Newton, Schlagfestigkeit N), DN 110, Material Polyethylen (PE), Einzellänge 6 m, liefern und höhen- und fluchtgerecht nach DIN EN 1610, den Verlegeanleitungen A515, A 535 des KRV einbauen. Einschließlich herstellen der wasserdichten (WD) Rohrverbindungen mit Doppelsteckmuffen mit Profildichtringen..	**1.200,000**	**m**	_____	_____
01.09.01.0070	**Kabelschutzrohr DN 125 aus PE, mit zugdraht** Kabelschutzrohr DN 125 aus PE, Einzelrohrlänge 6,00 m Kabelschutzrohr in Verbundrohrbauweise gemäß DIN 16961, entsprechend DIN EN 61386-24 Klasse N 450 (Druckfestigkeit >=450 Newton, Schlagfestigkeit N), DN 125, Material Polyethylen (PE), Einzellänge 6 m, liefern und höhen- und fluchtgerecht nach DIN EN 1610, den Verlegeanleitungen A515, A 535 des KRV einbauen. Einschließlich herstellen der wasserdichten (WD) Rohrverbindungen mit Doppelsteckmuffen mit Profildichtringen.	**50,000**	**m**	_____	_____
01.09.01.0080	**Kabelschutzrohr DN 160 aus PE, mit zugdraht** Kabelschutzrohr DN 160 aus PE, Einzelrohrlänge 6,00 m Kabelschutzrohr in Verbundrohrbauweise gemäß DIN 16961, entsprechend DIN EN 61386-24 Klasse N 450 (Druckfestigkeit >=450 Newton, Schlagfestigkeit N), DN 160, Material Polyethylen (PE), Einzellänge 6 m,				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	liefern und höhen- und fluchtgerecht nach DIN EN 1610, den Verlegeanleitungen A515, A 535 des KRV einbauen. Einschließlich herstellen der wasserdichten (WD) Rohrverbindungen mit Doppelsteckmuffen mit Profildichtringen.				
		300,000	**m**	_____	_____
01.09.01.0090	**Dichteinsatz für Kabeleinführung** Dichteinsatz für Kabeleinführung zum Einsatz im Kernbohrung 150mm. Einsätze zur gas- und druckwasserdichten Durchführung von Stromkabeln. Für Kabel Ø 1x 60-95mm Gebäudeabdichtung nach DIN18533 Gebäudeabdichtung nach DAfStb-Richtlinie				
		3,000	**St**	_____	_____
01.09.01.0100	**Kabelschutz mech. Kabelschutzhaube PVC-U B 220mm** Mechanischer Kabelschutz aus Kabelschutzhauben aus PVC-U, mit Arretierung, Abdeckbreite 220 mm. Liefern und im Kabelgraben oberhalb der Leitungen verlegen.				
		310,000	**m**	_____	_____
01.09.01.0110	**Markierung von Kabeltrasse mit Trassenband** Markierung von Kabeltrassen mit Trassenband mit eingelegtem Ortungsdraht, Farbton gelb, in Trassenmitte, mit Beschriftung, max. Länge der Beschriftung 100 mm, einschl. Lieferung, verlegen 40 cm über Kabel.				
		310,000	**m**	_____	_____
Summe	**01.09.01**	**Verlegesysteme**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.09.02 **Kabel und Leitungen**

Kabel und Leitungen

Bei der Kalkulation der Kabel und Leitungen sind die folgenden Verlegearten zu berücksichtigen:

- unter Putz
- unter Putz, einschl. Fräsen in Mauerwerk oder Beton.

Kabel und Leitungen verlegen unter Putz einschl. Stemmarbeiten, ohne Kunststoffpanzerrohr.

- mit Abstands-/Befestigungsschellen auf vorhandene Ankerschienen, Kabelleiter oder -rinnen.

Kabel und Leitungen verlegen mit Befestigungsschellen auf vorhandene Ankerschienen, Kabelleiter oder -rinnen, Einzeladern sind mit Alu-Schellen zu befestigen.

- in vorhandene Rohre, Unterflurkanäle

Kabel und Leitungen in vorhandene Rohre, Kabelkanal-formsteine, Unterflurkanäle oder Maste einziehen.

- auf vorhandene Kabelleiter oder -rinnen oder in offene Kanäle.

Kabel und Leitungen verlegen auf vorhandene Kabelleiter oder -rinne oder in offenen Kanäle, bzw. Kabel und Leitungen verlegen in Installationskanal bzw. Geräteeinbaukanal, einschl. Öffnen und Verschließen der Kanäle vor bzw. nach der Verlegung.

- oberhalb von Zwischendecken mit serienmäßiger Sammelbefestigung.

Kabel und Leitungen verlegen oberhalb von Zwischen-decken mit serienmäßiger Sammelbefestigung.

- oberhalb von F 30-Zwischendecken mit serienmäßiger Sammelbefestigung mit Funktionserhalt.

Kabel und Leitungen verlegen oberhalb von F 30-Zwischen-
decken mit serienmäßiger Sammelbefestigung mit Funktionserhalt und der zugelassenen Befestigungsart (Dübel etc.).

- in Montagewänden.

Kabel und Leitungen verlegen in Schalung oder in Hohlräumen von zweischaligen Wänden.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

- in vorhandene Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

Kabel und Leitungen verlegen in vorhandene Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

- auf Putz im Kunststoffpanzerrohr, einschl. Rohr und Befestigungsmaterial.

Kabel und Leitungen auf Putz in Kunststoffpanzerrohr (offene Verlegung) verlegen. Das Kunststoffpanzerrohr, die Schellen und das Befestigungsmaterial sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

- auf Putz mit Abstandsschellen

Kabel und Leitungen mit Abstandsschellen, max. Schellenabstand = 25facher Kabeldurchmesser verlegen.

Alle erforderlichen Bohrungen bis D=35mm/Wandstärke bis 36cm und Durchbrüche bis 5x5cm/Wandstärke bis 36cm im Verlauf der Kabel- und Leitungsführungen in den Verlegearten
"- unter Putz, einschl. Fräsen in Mauerwerk" und
"- in Montagewänden"
sind mit dem Einheitspreis der jeweiligen Kabel-/Leitungsposition abgegolten.

Bohrungen und Durchbrüche in Beton werden separat vergütet.

Abrechnung/Aufmass von Anschlusspunkt zu Anschlusspunkt, Verschnitt ist einzukalkulieren.

STLB-Bau 10/2019 053

01.09.02.0010 **Kabel NYY-J bis 5x2,5RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 2,5 RE, Cu-Zahl 120, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

565,000 m _____ _____

STLB-Bau 04/2023 053 ** unvollständige STLB-Bau Positionen **

01.09.02.0020 **Kabel NYY-J bis 5x4RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 4 RE, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

289,000 m _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 04/2023 053

01.09.02.0030 **Kabel NYY-J bis 5x6RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 6 RE, Cu-Zahl 288, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

565,000 m _____ _____

STLB-Bau 04/2023 053

01.09.02.0040 **Kabel NYY-J bis 5x10RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 10 RE, Cu-Zahl 480, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

130,000 m _____ _____

01.09.02.0050 **Kabel NYY-J bis 5x16RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 16 RE, Cu-Zahl 480, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

340,000 m _____ _____

01.09.02.0060 **Kabel NYY-J bis 5x25RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 25 RE, Cu-Zahl 480, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

25,000 m _____ _____

01.09.02.0070 **Kabel NYY-J bis 5x35RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 35 RE, Cu-Zahl 480, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

40,000 m _____ _____

01.09.02.0080 **Kabel NYY-J bis 5x50RE vorh.Graben/Kabelkanalform**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYY-J 5 x 50 RE, Cu-Zahl 480, in vorh. Gräben oder geteilte Kabelkanalformsteine, ohne Einbettung.

20,000 m _____ _____

01.09.02.0090 **Kabel NYCWY bis 4x120/SM/70 vorh.Graben**

Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYCWY 4 x 120 SM/70, Cu-Zahl 5388 vorh.Graben

35,000 m _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.09.02.0100	**Kabel NYCWY bis 4x150SM/70 vorh.Graben** Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYCWY 4 x 150 SM/70, Cu-Zahl 6540, vorh.Graben	**35,000**	**m**	_____	_____
01.09.02.0110	**Kabel NYCWY bis 4x185SM/95 vorh.Graben** Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYCWY 4 x 185 SM/95, Cu-Zahl 8159, vorh.Graben	**60,000**	**m**	_____	_____
01.09.02.0120	**Kabel NYCWY bis 4x240SM/120 vorh.Graben** Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYCWY 4 x 240 SM/120, Cu-Zahl 10546, vorh.Graben	**1.150,000**	**m**	_____	_____
01.09.02.0130	**Kabel NYCWY bis 4x240SM/120 Bügelschellen** Kabel DIN VDE 0276-603 (VDE 0276-603) NYCWY 4 x 240 SM/120, Cu-Zahl 10546 , mit Bügelschellen auf vorh. Ankerschienen oder Kabelleiter.	**30,000**	**m**	_____	_____

Summe	**01.09.02**	**Kabel und Leitungen**	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.09.03 Niederspannungsschaltanlage

Niederspannungsschaltanlage

Bei der Kalkulation der Schaltanlage sind folgende Leistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren:

- Abgänge sind generell auf Klemmen zu verdrahten.
- Reserveadern und nicht benötigte Adern sind immer auf Klemmen zu führen und zu beschriften.
- Hilfsschalter Auslöser etc. sind auf Klemmen zu verdrahten.
- Stromwandler sind generell über Klemmen zu führen, die Klemmen müssen so ausgebildet sein, daß der Sekundärkreis durch Brücken kurzgeschlossen werden kann. Reserveklemmen zum Anschluß von einem weiteren Messgerät oder Zähler sowie einem cosphi Regler sind vorzusehen.
- Der Einbau von sämtlichem systemgebundenem Zubehör wie Sammelschienen, Kabelverbindungen der Geräte untereinander, Berührungsabdeckungen, sonstiges Klein- und Befestigungsmaterial ist in die Einheits-preise einzukalkulieren.
- Es sind generell Berührungsabdeckungen hinter den Schaltfeldtüren vorzusehen.
- In allen Einspeise-Feldern sind Klemmen zum Anschluss einer Mitnahmeschaltung vorzusehen
- Sämtliche Klemmen sind einzukalkulieren.
- Alle Kabel sind mit einer Kabelabfangschiene abzufangen.
- Alle Kabel und Leitungen sind abzumanteln, einzu-führen, anzuschließen und mit maschinengeschriebenen Kabelbezeichnungsschilder dauerhaft zu beschriften.
- Die Schaltanlage ist komplett bis auf Reihenklemmen verdrahtet aufzustellen, betriebsfertig zu montieren.
- Alle Steuerleitungen und Versorgungsspannungen sind durch alle Felder zu Schleifen und betriebsfertig zu verdrahten.
- Für die Zählerfernauslesung ist ein Buskabel (M-Bus) über alle Felder zu schleifen und auf Klemmen zu führen
- Alle Felder sind mit einem Blindschaltbild auszurüsten Stellungsmelder, Stromwandler, Spannungsabgriffe etc. sind auf dem Blindschaltbild lagerichtig abzubilden.

Die Einstellbereiche und Abstufungen der Überstromschutzorgane sind entsprechend der individuellen Kenndaten so aufeinander abzustimmen, dass bei Selektivität der Geräte zueinander die evtl.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

auftretenden Kurzschluss-Ströme beherrscht werden.

Die einphasigen Stromverbraucher sind auf die drei Phasen so aufzuteilen, dass sich eine annähernd symmetrische Netzbelastung ergibt.

In den Verteilern ist eine Platzreserve für künftige Erweiterungen von 30% und 10 % ausgebaut vorzusehen.

Sämtliche Einbauten sind mit einem Berührungsschutz gemäß DGUV Vorschrift 3 und folgende zu liefern.

01.09.03.0010 Fehlerstromschutzschalter 40A/30mA

Fehlerstromschutzschalter
Typ A
4-polig (3+N), 40A, 0,03A
als Reiheneinbaugerät

Einschließlich betriebsfertiger Montage in obenstehender Verteilung

3,000 St _____ _____

01.09.03.0020 Leitungsschutzschalter B10

Leitungsschutzschalter B10
1-polig, B-Charakteristik, 10A
als Reiheneinbaugerät

Einschließlich betriebsfertiger Montage in obenstehender Verteilung

6,000 St _____ _____

01.09.03.0030 Leitungsschutzschalter B16

Leitungsschutzschalter B16
1-polig, B-Charakteristik, 16A
als Reiheneinbaugerät

Einschließlich betriebsfertiger Montage in obenstehender Verteilung

9,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 054

01.09.03.0040 Digitale Zeitschaltuhr 230V Gangreserve 1,5Jahre Tagesprogramm Astro-F

Digitale Zeitschaltuhr, als Reiheneinbaugerät, Maße DIN 43880, fingersicher DIN EN 50274 (VDE 0660-514), zur Montage auf Tragschiene DIN EN 60715 (VDE 0660-520), Bemessungsbetriebsspannung 230 V AC, mit Gangreserve 1,5 Jahre, mit Tagesprogramm, mit Astroprogrammfunktion, mit DCF 77-Funksignal und Antenne, mind.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

2 Kanäle, mit 1 S, Belastbarkeit 10 A, 230 V AC, min. Schaltabstand 1 min.

3,000 St _____ _____

01.09.03.0050 Zentrale DALI Lichtsteuerung für Mast- und Pollerleuchten, inkl. Para

Zentralen Steuereinheit für ein DALI-Beleuchtungssystem zur Steuerung von Mast- und Pollerleuchten im Außenbereich.

Zentrale Steuereinheit: Hutschienenmontage (REG), integrierte DALI-Spannungsversorgung für mindestens 64 Teilnehmer pro Linie.
Funktionalität:
Individuelle Adressierung und Ansteuerung jedes EVG.
Bildung von freien Leuchtengruppen (z.B. Wegführung, Parkplatz).
Programmierung von Lichtszenen (z.B. Orientierungslicht, Volllast).
Integrierte astronomische Zeitschaltuhr zur tageszeit- und standortabhängigen Steuerung (Sonnenauf-/untergang).
Nachtabsenkung: Automatisierte Dimmprofile zur Energieeinsparung (z.B. Reduktion auf 30 % zwischen 00:00 und 05:00 Uhr). Zeiten und Reduktion sind mit dem AG abzustimmen
Sensor- & Systemintegration:
Schnittstelle zur Einbindung von DALI-Außensensoren (Helligkeit/Bewegung).
Bidirektionale Kommunikation zur Statusabfrage (Lampenfehler, Betriebsgerätestörung).
Optional: Gateway-Anbindung an übergeordnete Systeme (z.B. KNX oder Ethernet/Cloud).

Liefern, Montieren und betriebsfertiges Anschließen

1,000 St _____ _____

Summe 01.09.03 Niederspannungsschaltanlage _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.09.04 Schwachstrom und Datentechnik HIP zu Block B

Schwachstrom und Datentechnik HIP zu Block B

01.09.04.0010 Verbindungsmuffe im Erdreich bis A-2YF(L)2Y 10x2x0,8

Verbindungsmuffe im Erdreich bis A-2YF(L)2Y 10x2x0,8 , in Gießharztechnik im vorhandenen Kabelgraben erstellen,
einschl. systemgebundenem Zubehör, Quetschverbindern und Befestigung, Montage im Erdreich.

4,000 St _____ _____

01.09.04.0020 Verbindungsmuffe im Erdreich bis A-2YF(L)2Y 50x2x0,8

Verbindungsmuffe im Erdreich bis A-2YF(L)2Y 50x2x0,8 , in Gießharztechnik im vorhandenen Kabelgraben erstellen,
einschl. systemgebundenem Zubehör, Quetschverbindern und Befestigung, Montage im Erdreich.

2,000 St _____ _____

01.09.04.0030 Verbindungsmuffe im Erdreich bis A-2YF(L)2Y 100x2x0,8

Verbindungsmuffe im Erdreich bis A-2YF(L)2Y 100x2x0,8 , in Gießharztechnik im vorhandenen Kabelgraben erstellen,
einschl. systemgebundenem Zubehör, Quetschverbindern und Befestigung, Montage im Erdreich.

2,000 St _____ _____

01.09.04.0040 LWL Spleißbox für bis 12 Fasern im Erdreich

LWL Spleißbox im Erdreich
Einsetzbar im Erdreich, in Schächten und in Luftkabelstrecken. Für Verbindungs- und Abzweigkabel.
Wiederverwendbare Silikondichtung.

Der komplette Anschluss, mittels thermische Spleißen,
bis zu 12 St. LWL-Fasern/Pigtails ist in den
Einheitspreis einzukalkulieren.

Liefern und betriebsfertig montieren

3,000 St _____ _____

01.09.04.0050 LWL Spleißbox bis 24 Fasern im Erdreich

LWL Spleißbox im Erdreich
Einsetzbar im Erdreich, in Schächten und in Luftkabelstrecken. Für Verbindungs- und Abzweigkabel.
Wiederverwendbare Silikondichtung.

Der komplette Anschluss, mittels thermische Spleißen,

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	bis zu 24 St. LWL-Fasern/Pigtails ist in den Einheitspreis einzukalkulieren. Liefern und betriebsfertig montieren	**3,000**	**St**	_____	_____
01.09.04.0060	**19" Panel 50 x RJ45 (CAT3) 1 HE** Verteilerfeld ISDN oder analoges Telefon 1 HE Kategorie 3 Verteilerfeld 1HE mit 50 RJ45-Buchsen 8(4) Der komplette Anschluss aller 50 RJ45-Buchsen ist in den Einheitspreis einzukalkulieren. Liefern und betriebsfertig im Schrank montieren, anschließen und ordnungsgemäß erden mit Erdungsband (6 mm²), komplett mit allem systemgebundenen Zubehör.	**4,000**	**St**	_____	_____
01.09.04.0070	**19" Panel LWL-Panel mit Spleißgehäuse, 1HE, bis 24x LC-simplex** LWL-Panel mit Spleißgehäuse, 1HE, bis 24x LC-Multimode, Vormontiertes LWL-Spleissgehäuse, ausziehbar, 1HE. Bestückt mit den LC- /LC- Kupplungen, 6 Kanäle (12 Fasern) inkl. Spleisszubehör, Spleisskassette: bestückt mit eingefärbten Faserpigtails Bauart: austauschbare Frontplatte aus Stahlblech, 45°-Kabeleingang für bessere Kabeleinführung im Schaltschrank, Teleskopauszug mit Auszugstiefe mind 300 mm. Einsatzbereich: Primär-, Sekundär- und Tertiärverteilerschränkeverkabelung Ausführung: 1HE, ausziehbar Höhe: ca. 44 mm Breite: ca. 480 mm Tiefe: ca. 280 mm Farbe: lichtgrau RAL 7035 Beschriftung: 1-12, A-B Kodierung Gewicht: ca. 2,5 kg Bestückung: 12 x LC- /LC- Kupplungen für Multimode				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Besondere Merkmale:
eingefärbte Aderpigtails
Zugentlastung für VKT-Aufteilkopf am Gehäuse
PG-Verschraubung für Kabeleinführungen
Staubschutz
schräge Kabeleinführung unter 45° für besseres Kabelmanagement
Teleskopauszug

Mit Zubehör:
- Crimpspleissschutz
- Halter für Crimpspleissschutz
- Spleisskassetten, bestückt mit eingefärbten Aderpigtails OS4
- Deckel für Spleißkassette

Der komplette Anschluss, mittels Thermische Spleiße, aller 12 St. LWL-Fasern/Pigtails ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Liefern und betriebsfertig im Schrank montieren, komplett mit allem systemgebundenen Zubehör.

2,000 St _____ _____

01.09.04.0080 Abnahmemessung Kupfer Kat-Cat 3 ,

Abnahmemessung Kupfer-Kat3 Verkabelung,

100,000 St _____ _____

01.09.04.0090 OTDR-Messungen Singlemode, beidseitige Messung je LWL-Faser

OTDR-Abnahmemessungen Singlemode, beidseitige Messung je LWL-Faser.

Messanforderung:
Es sind alle in einem Netz befindlichen Strecken zu messen; eine Auswahlmessung ist nicht zulässig! Die Strecken werden in beide Richtungen gemessen, jeweils bei 850 nm und 1300 nm.
Die Messungen werden mit einer Vor- und Nachlauffaser von jeweils einer Länge von ca. 100m durchgeführt. Die erforderliche Pulsbreite und Messparameter sind vor den Messungen mit dem Auftraggeber abzustimmen.
Es ist in der Regel die geringstmögliche Pulsweite des Messgerätes zu wählen (3-4 ns) und die Erfassungszeit sollte größer 15s sein.
Die in der EN 50173 festgelegten applikationsabhängigen Dämpfungsbudgets für die jeweiligen Linklängen dürfen nicht überschritten werden.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Dies ist mittels einer OTDR-Messung unter Berücksichtigung entsprechender Vor-/Nachlauffasern und durch geeignete, freigegebene Referenz Messstecker nachzuweisen.

Referenzmessung:
Die Vor- und die Nachlauffaser sind an den Messsteckern zu verbinden und es ist eine Referenzmessung dieser Strecke mit den vorgegeben Messparametern durchzuführen. Die Stirnflächen der Messstecker sind ebenfalls mittels Videomikroskop-Aufnahme zu dokumentieren.

Die Einfügedämpfung der Referenzmessung muss < 0,15 dB sein
Die Rückflußdämpfung der Referenzmessung muss > 0,50 dB sein

Die Messprotokolle sind nach Abschluss der Arbeiten, entsprechend der Netzdokumentation, vorzulegen.

Abnahmemessung:
Für die Abnahmemessungen gelten folgende Grenzwerte

Maximale Einfügedämpfung pro Steckverbindung inkl. Spleiß
< 0,3 dB

Minimale Rückflussdämpfung pro Steckverbindung
> 35 dB

Messgerät:
EXFO 100, JDSU MTS-6000 oder gleichwertig.

Messverfahren:
Im Rahmen der Messung sind folgende Parameter zu ermitteln:
- Messen der Einfüge- und Rückflussdämpfungen je Faser bei einer Wellenlänge von 850 nm (beide Richtungen)
- Messen der Einfüge- und Rückflussdämpfungen je Faser bei einer Wellenlänge von 1300 nm (beide Richtungen)
- Länge

Dokumentation:
Zur Erfüllung der Abnahmeanforderungen muss eine Dokumentation aller gemessenen Werte der einzelnen Strecken als Messwertetabelle und als graphische Darstellung für beide optischen Fenster erfolgen (Darstellung inklusive Vor- und Nachlauffaser). Pro Kabel ist eine zusätzliche Darstellung des gesamten Messbereiches des Messgerätes hinzuzufügen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Jedes Messprotokoll muss enthalten:
- Bauwerk / Objekt / Messdatum
- Kunde
- Portbezeichnung gemäß Vorgabe Deutsche Bundesbank
- Messgerätbezeichnung
- Name des Messenden
- Typ des Kabels / Fasern
- Fasernummer / Farbe
- Messgerätetyp, gewählte Einstellungen, Softwarestand
- Ausdruck des eingestellten Bandbreite / Längen Produkts
- Wellenlänge
- Pulsbreite
- Auflösung
- Refassungszeit
- 2 Point loss für die Installierte Strecke
- Anschrift der Firma und Name und Unterschrift des Verantwortlichen Firmen-Projektleiters / Bauleiters auf einem Übersichts- und Deckblatt.
- Gegenstand der Dokumentation ist auch eine eindeutige Definition und Identifikation der gemessenen Strecken, sowie die eindeutige Beschriftung von Kabeln und Patchfeldern.

Die Protokolle sind auf Datenträger (CD), einschl. Auswerteprogramm und detaillierten Daten (im Belcoreformat, ggf. zusätzlich Rohdaten) zu übergeben.

12,000 St _____ _____

01.09.04.0100 Anschlüsse bis 50 x 2 x 0,8 mm

Anschlüsse bis 50 x 2 x 0,8 mm
Anschliessen von Kabeln oder Leitungen an beigestellten Betriebsmitteln, Querschnitt bis 50 x 2 x 0,8 mm.

1,000 St _____ _____

01.09.04.0110 LWL-Universalkabel gemischte Verlegung

LWL-Universalkabel U-DQ(ZN)BH 1x12E9/125 OS4

längswasserdichte LWL-Kabel, ausgestattet mit Singlemode-Fasern E9/125µm gemäß ITU-T Rec. G.652.D, G.657.A1 und IEC 60 793-2-50 Typ B1.3.

- Anzahl Fasern: 12
- Mantelfarbe: schwarz
- Faserkategorie: OS4
- UV-beständig: ja

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

- Aufbau: zentrale Bündelader (gel-gefüllt)
- Bewehrung: nicht-metallischer Nagetierschutz
- Verlegeart: Verlegung innerhalb und außerhalb von Gebäuden in Kabelkanälen, Rohren und auf Kabelpritschen
- Direkte Erdverlegung: nicht zulässig
- Min. Biegeradius fest verlegt / bei Montage: ca. 15x / 20x Außendurchmesser
- Max. Zugkraft: ca. 1750N
- Max. Querdruckfestigkeit: ca. 1500N/dm

gemischte Verlegung

270,000 m _____ _____

01.09.04.0120 OTDR-Messungen Singlemode, beidseitige Messung je LWL-Faser

OTDR-Abnahmemessungen Singlemode,
beidseitige Messung je LWL-Faser.

Messanforderung:
Es sind alle in einem Netz befindlichen Strecken zu messen; eine Auswahlmessung ist nicht zulässig! Die Strecken werden in beide Richtungen gemessen, jeweils bei 850 nm und 1300 nm.
Die Messungen werden mit einer Vor- und Nachlauffaser von jeweils einer Länge von ca. 100m durchgeführt. Die erforderliche Pulsbreite und Messparameter sind vor den Messungen mit dem Auftraggeber abzustimmen.
Es ist in der Regel die geringstmögliche Pulsweite des Messgerätes zu wählen (3-4 ns) und die Erfassungszeit sollte größer 15s sein.
Die in der EN 50173 festgelegten applikationsabhängigen Dämpfungsbudgets für die jeweiligen Linklängen dürfen nicht überschritten werden.
Dies ist mittels einer OTDR-Messung unter Berücksichtigung entsprechender Vor-/Nachlauffasern und durch geeignete, freigegebene Referenz Messstecker nachzuweisen.

Referenzmessung:
Die Vor- und die Nachlauffaser sind an den Messsteckern zu verbinden und es ist eine Referenzmessung dieser Strecke mit den vorgegeben Messparametern durchzuführen. Die Stirnflächen der Messstecker sind ebenfalls mittels Videomikroskop-Aufnahme zu dokumentieren.

Die Einfügedämpfung der Referenzmessung muss < 0,15 dB sein
Die Rückflußdämpfung der Referenzmessung muss > 0,50 dB sein

Die Messprotokolle sind nach Abschluss der Arbeiten, entsprechend der Netzdokumentation, vorzulegen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abnahmemessung:
Für die Abnahmemessungen gelten folgende Grenzwerte

Maximale Einfügedämpfung pro Steckverbindung inkl. Spleiß
< 0,3 dB

Minimale Rückflussdämpfung pro Steckverbindung
> 35 dB

Messgerät:
EXFO 100, JDSU MTS-6000 oder gleichwertig.

Messverfahren:
Im Rahmen der Messung sind folgende Parameter zu ermitteln:
- Messen der Einfüge- und Rückflussdämpfungen je Faser bei einer Wellenlänge von 850 nm (beide Richtungen)
- Messen der Einfüge- und Rückflussdämpfungen je Faser bei einer Wellenlänge von 1300 nm (beide Richtungen)
- Länge

Dokumentation:
Zur Erfüllung der Abnahmeanforderungen muss eine Dokumentation aller gemessenen Werte der einzelnen Strecken als Messwertetabelle und als graphische Darstellung für beide optischen Fenster erfolgen (Darstellung inklusive Vor- und Nachlauffaser). Pro Kabel ist eine zusätzliche Darstellung des gesamten Messbereiches des Messgerätes hinzuzufügen.

Jedes Messprotokoll muss enthalten:
- Bauwerk / Objekt / Messdatum
- Kunde
- Portbezeichnung gemäß Vorgabe Deutsche Bundesbank
- Messgerätbezeichnung
- Name des Messenden
- Typ des Kabels / Fasern
- Fasernummer / Farbe
- Messgerätetyp, gewählte Einstellungen, Softwarestand
- Ausdruck des eingestellten Bandbreite / Längen Produkts
- Wellenlänge
- Pulsbreite
- Auflösung
- Refassungszeit
- 2 Point loss für die Installierte Strecke
- Anschrift der Firma und Name und Unterschrift des Verantwortlichen Firmen-Projektleiters / Bauleiters auf einem Übersichts- und Deckblatt.
- Gegenstand der Dokumentation ist auch eine eindeutige

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Definition und Identifikation der gemessenen Strecken, sowie die eindeutige Beschriftung von Kabeln und Patchfeldern. Die Protokolle sind auf Datenträger (CD), einschl. Auswerteprogramm und detaillierten Daten (im Belcoreformat, ggf. zusätzlich Rohdaten) zu übergeben.	**12,000**	**St**	_____	_____
01.09.04.0130	**Telefonkabel A-2YF(L)2Y 10x2x0,6 Erdkabel gemischte Verlegung** Installationskabel, symmetrisch, DIN VDE 0815, Telefonkabel A-2YF(L)2Y 100x2x0,6 Erdkabel Bd, gemischte Verlegung	**270,000**	**m**	_____	_____
01.09.04.0140	**Telefonkabel A-2YF(L)2Y 100x2x0,6 Erdkabel gemischte Verlegung** Installationskabel, symmetrisch, DIN VDE 0815, Telefonkabel A-2YF(L)2Y 100x2x0,6 Erdkabel Bd, gemischte Verlegung	**270,000**	**m**	_____	_____
01.09.04.0150	**BK-Kabel A-2Y0K2Y Erdkabel gemischte Verlegung** BK-Kabel A-2Y0K2Y Erdkabel gemischte Verlegung	**270,000**	**m**	_____	_____
Summe	**01.09.04**	**Schwachstrom und Datentechnik HIP zu Block B**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.09.05 Beleuchtungsanlage
Beleuchtungsanlage

Das ist der Langtext für einen Hinweistext.
Zum Editieren des Langtextes bitte das Eigenschaftsfenster einblenden. Unter dem Reiter Texte können Sie den Langtext eingeben oder ändern.

01.09.05.0010 Aufsatzleuchte. Symmetrische Lichtstärkeverteilung in Farbe DB703

Aufsatzleuchte. Symmetrische Lichtstärkeverteilung. Lichtstromanteil im oberen Halbraum < 1%. LED, 33 W Leuchten-Anschlussleistung, Leuchten-Lichtstrom 3663 lm, Farbtemperatur 3000 K. Farbwiedergabeindex (CRI) > 80. Mit austauschbarem LED-Modul mit einer mittleren Bemessungslebensdauer von > 200.000 Betriebsstunden (L80B50 bei ta = 25 °C). 20-jährige Nachliefergarantie auf das LED-Modul und die Verschleißteile. Mit LED-Netzteil, DALI-steuerbar, 220-240 V, 0/50-60 Hz. Schutzart IP 65. Leuchte aus Aluminiumguss, Aluminium und Edelstahl , in Farbe DB703. Klarer Kunststoffzylinder. Reflektor aus eloxiertem Reinstaluminium. Mit fest angeschlossener Anschlussleitung X05BQ-F 5 G 1 mm², Länge 6 m. Mastzopfdurchmesser 76 mm, Einstecktiefe 70 mm. Für Lichtpunkthöhen von 3500 - 6000 mm.

15,000 St _____ _____

01.09.05.0020 Aufsatzleuchte. Asymmetrisch-bandförmige Lichtstärkeverteilung in Far

Aufsatzleuchte. Asymmetrisch-bandförmige Lichtstärkeverteilung. Lichtstromanteil im oberen Halbraum < 1%. LED, 33 W Leuchten-Anschlussleistung, Leuchten-Lichtstrom 3636 lm, Farbtemperatur 3000 K. Farbwiedergabeindex (CRI) > 80. Mit austauschbarem LED-Modul mit einer mittleren Bemessungslebensdauer von > 200.000 Betriebsstunden (L80B50 bei ta = 25 °C). 20-jährige Nachliefergarantie auf das LED-Modul und die Verschleißteile. Mit LED-Netzteil, DALI-steuerbar, 220-240 V, 0/50-60 Hz. Schutzart IP 65. Leuchte aus Aluminiumguss, Aluminium und Edelstahl ,in Farbe DB703. Klarer Kunststoffzylinder. Reflektor aus eloxiertem Reinstaluminium. Mit fest angeschlossener Anschlussleitung X05BQ-F 5 G 1 mm², Länge 6 m. Mastzopfdurchmesser 76 mm, Einstecktiefe 70 mm. Für Lichtpunkthöhen von 3500 - 6000 mm.

45,000 St _____ _____

01.09.05.0030 Lichtmast Sonderausführung mit PIR Bewegungs- und Lichtsensor - DALI

Lichtmast Sonderausführung mit PIR Bewegungs- und Lichtsensor - DALI in Farbe DB703 aus Stahl, zertifiziert nach EN 40. Konisch, nahtlos gezogen mit hohen Festigkeitswerten. Unterer Durchmesser 135 mm. Innen und außen feuerverzinkt und lackiert. Oberfläche vorbehandelt, pulverbeschichtet und mit einer Einbrennlackierung. Tür mit Vierkant-Verschluss aus Edelstahl und Gerätesteg mit Schutzleiteranschluss und zwei Schiebemuttern M6 zur Aufnahme eines Anschlusskastens. Höhe über Flur 4000 mm, mit Erdstück 800 mm. Mastzopfdurchmesser 76 mm. Auf Wunsch liefern wir diesen Mast gegen Aufpreis mit einer aufgeschrumpften Korrosionsschutzmanschette.

60,000 St _____ _____

01.09.05.0040 Lichtmast aus Stahl, in Farbe DB703

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Lichtmast aus Stahl, zertifiziert nach EN 40. Konisch, nahtlos gezogen mit hohen Festigkeitswerten. Unterer Durchmesser 135 mm. Innen und außen feuerverzinkt und lackiert. Oberfläche vorbehandelt, pulverbeschichtet und mit einer Einbrennlackierung, in Farbe DB703. Tür mit Vierkant-Verschluss aus Edelstahl und Gerätesteg mit Schutzleiteranschluss und zwei Schiebemuttern M6 zur Aufnahme eines Anschlusskastens. Höhe über Flur 4000 mm, mit Erdstück 800 mm. Mastzopfdurchmesser 76 mm. Auf Wunsch liefern wir diesen Mast gegen Aufpreis mit einer aufgeschrumpften Korrosionsschutzmanschette.

5,000 St _____ _____

01.09.05.0050 Fundament für Masteuchte (L x B x H) 1m x 1m x 1m

Erstellung eines Ortbetonfundaments als Einzelfundament zur Aufnahme eines Leuchtenmastes (Lichthöhe ca.5 m) mit bauseitigem Erdstück.
Abmessungen (L x B x H): ca. 1,00 m x 1,00 m x 1,00 m

60,000 St _____ _____

01.09.05.0060 Pollerleuchtenkopf. in Farbe DB703

Pollerleuchtenkopf. Abgeblendet mit Reflektor, Lichtaustritt 180°. : Effizientes optisches System, das nahezu keinem Verschleiß unterliegt. Für die Verwendung im modularen Systempollerleuchten-Programm. Passend zu Pollerrohr ø 140 mm. LED, 6 W Leuchten-Anschlussleistung, Leuchten-Lichtstrom 418 lm, Farbtemperatur 3000 K. Farbwiedergabeindex (CRI) > 80. Mit austauschbarem LED-Modul mit einer mittleren Bemessungslebensdauer von > 200.000 Betriebsstunden (L80B50 bei ta = 25 °C). 20-jährige Nachliefergarantie auf das LED-Modul und die Verschleißteile. Mit LED-Netzteil 220-240 V, 0/50-60 Hz. Schutzart IP 65. Leuchte aus Aluminiumguss, Aluminium und Edelstahl , Farbe Grafit. Borosilikatglas. Mit fest angeschlossener Anschlussleitung H05VV-F 3 G 1 qmm, Länge 1 m. Abmessungen Ø 140 x 140 mm.

12,000 St _____ _____

01.09.05.0070 Pollerleuchtenrohr für Systempollerleuchten. Mit eingebautem Passivinf

Pollerleuchtenrohr für Systempollerleuchten. Mit eingebautem Passivinfrarotbewegungssensor und Lichtsensor. Für die Verwendung im modularen Systempollerleuchten-Programm. Der eingebaute Passiv-Infrarot-Bewegungs- und Lichtsensor reagiert bei Dunkelheit auf Wärmestrahlung und schaltet bei Bewegung durch Menschen oder Tiere im Leuchtenumfeld ein. Die Parametrierung erfolgt mittels Bluetooth und der kostenfreien App Tool. Passivinfrarotbewegungssensor (PIR): Reichweite bis zu 12 m, Öffnungswinkel 120°-150°. Lichtsensor: einstellbarer Wertebereich von Dunkelheit bis Anfang der Dämmerung (ca. 150 lx). Leuchte schaltbar über Relaisausgang (on/off). Relaiskontakt mit einer Schaltleistung von 2300 W · 10 A. Aluminium , in Farbe DB703. Ohne Tür, mit eingebautem Anschlusskasten 71084. Zur Durchverdrahtung für 2 Kabel bis 7 x 6 qmm mit Feinsicherung 6,3 A. Mit Montageplatte zum Aufschrauben auf ein Fundament oder auf das Erdstück. Abmessungen Ø 140 x 660 mm.

12,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.09.05.0080	**Fundament für Pollerleuchte (L x B x H) 0,5m x 0,5m x 0,5m** Erstellung eines Ortbetonfundaments als Einzelfundament zur Aufnahme eines Leuchtenmastes (Lichthöhe ca.5 m) mit bauseitigem Erdstück. Abmessungen (L x B x H): ca. 0,5 m x 0,5 m x 0,5 m	**12,000**	**St**	_____	_____
01.09.05.0090	**Pollerleuchtenrohr für Systempollerleuchten. Aluminium, Farbe DB703** Pollerleuchtenrohr für Systempollerleuchten. Aluminium, Farbe DB703. Für die Verwendung im modularen LED-Pollerleuchtensystem. Ohne Tür, mit eingebautem Anschlusskasten und 3-poliger Klemme 4 qmm zum Anschluss der Kabel max. 3 x 2,5 qmm. Mit Montageplatte zum Aufschrauben auf ein Fundament oder auf das Erdstück. Abmessungen Ø 140 x 660 mm.	**1,000**	**St**	_____	_____
01.09.05.0100	**Softwareseitige Inbetriebnahme, Adressierung und Parametrierung vor Or** Softwareseitige Inbetriebnahme, Adressierung und Parametrierung vor Ort.	**1,000**	**St**	_____	_____
01.09.05.0110	**Einweisung des Bedienpersonals in die Anlage** Einweisung des Bedienpersonals in die Anlage, Erläuterung der Anlagentopologie, Übergabe der für Betrieb erforderlichen Unterlagen. Die Einweisung ist zu dokumentieren und von den eingewiesenen Personen unterschreiben zu lassen. Die Unterlagen sind der Dokumentation beizufügen.	**1,000**	**St**	_____	_____

Summe **01.09.05** **Beleuchtungsanlage** _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.09.06 Montageplanung und Berechnungen

Montageplanung

Hinweis Werks- und Montageplanung

Gemäß der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) und VDI 6026 hat der Auftragnehmer (AN) die für die Montage notwendige Werks- und Montageplanung zu erstellen.

01.09.06.0010 Werks-/Montageplanung mit Planungsfortschreibung

Werkstatt- und Montageplanung nach VOB Teil C, DIN 18382.
Der Auftragnehmer hat die vom Auftraggeber gelieferten Planungsunterlagen u.a. hinsichtlich der Beschaffenheit und der Funktion der Anlage, Realisierbarkeit und insbesondere auf deren Vollständigkeit zu prüfen (VOB/C).
Der AN erhält jeweils einen Satz der aktuellen Ausführungspläne nach Auftragsvergabe auf Papier und Datenträger im DWG-Format, alle weiteren Kopien, Pausen etc. gehen zu Lasten des AN.
Die Übergabe und das Ergebnis der erfolgten Prüfung ist schriftlich zu bestätigen. Der Auftragnehmer muß vor Beginn der Montagearbeiten dem Auftraggeber alle Angaben machen, die für den ungehinderten Einbau und ordnungsgemäßen Betrieb der Anlagen erforderlich sind.
Weiterhin hat der Auftragnehmer nach Planunterlagen und Berechnungen des Auftrag-gebers die für die Ausführung erforderliche Werkstatt- und Montageplanung zu erbringen und soweit erforderlich mit dem Auftraggeber ab-zustimmen.

Die Werkstatt- und Montagepläne sind der Fachbauleitung vor der Ausführung vorzulegen. Für die Einsicht sind alle Pläne der Fachbauleitung in dreifacher Ausführung zu übergeben. Zur Montage- und Werkstattplanung gehören u.a.:
- Schaltpläne/ Stromlaufpläne
- Klemmenpläne und Belegung
- Adressierungspläne
- Ringleitungspläne
- Übersichts- und Blockschaltbilder
- Bauangaben - Kabellisten
- Stücklisten mit Bestellangaben
- Funktionsbeschreibungen
- Aufbaupläne- Aufbauzeichnungen von Verteilungen
- Montage- und Detailzeichnungen
- Pflichtenhefte
- Grundriß- und Schnittpläne 1:50 -
Grundrißpläne mit Brandschutz-Eintragungen 1:50
Erdungspläne - Trassenpläne 1:50 -

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Nachweis der Einhaltung der VDE Abschaltbedingungen
- Nachweis der Einhaltung vorgegebener Spannungsfälle

psch nur Ges.-Preis _____

01.09.06.0020 Kurzschlußstrom-Berechnung

Kurzschlussstrom-Berechnung für die Zuleitungen einer Pyrolyse-Anlage sowie für die Zuleitungen zu einem Übergabeschrank von 2 - 4 Mehrfamilienhäuser + Gastronomie gemäß DIN EN 60909 (VDE 0102) und DIN VDE 0100.
Leistungsumfang:
Ermittlung der maximalen und minimalen Kurzschlussströme für alle relevanten Zuleitungen
Nachweis der thermischen Kurzschlussfestigkeit der Leitungen (I^2t)
Überprüfung der Leitungsdimensionierung unter Kurzschlussbedingungen
Prüfung der Einhaltung der Abschaltbedingungen gemäß DIN VDE 0100-410/430
Berücksichtigung der Netzbetreibervorgaben und Anlagenrandbedingungen
Lieferung eines prüffähigen Berechnungsberichts mit Darstellung aller Ergebnisse und zugrunde gelegten Annahmen.

psch nur Ges.-Preis _____

Summe 01.09.06 Montageplanung und Berechnungen _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.09.07 **Revisionspläne, Bestandsdokumentation**
Revisionspläne, Bestandsdokumentation

01.09.07.0010 **Erstellen der Dokumentationsunterlagen**

Gemäß vorgenannter Beschreibung sind in der vorliegenden Position alle hierin enthaltenen Aufwendungen zu kalkulieren, welche über die in der VOB Teil C, DIN 18382, aufgeführten Leistungen hinausgehen.

Erstellen der Dokumentationsunterlagen gemäß vorgenannter Beschreibung, einschließlich:
Erstellen aller Revisions-, Installations-, Übersichtsschemen und Trassenpläne auf einem CAD-system, mit den jeweils dazugehörigen Plot's.
Erstellen aller Revisions-, Verteiler-, und sonstige Detailpläne auf einem CAD-System, mit den jeweils dazugehörigen Plot's.
Übergabe der Unterlagen 3-fach und 3-fach auf Datenträger (CD/DVD).

psch nur Ges.-Preis _____

Summe **01.09.07** **Revisionspläne, Bestandsdokumentation** _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

01.09.08 Stundenlohnarbeiten
Normalstunde Obermonteur

Stundenlohnarbeiten

Für Stundenlohnarbeiten gelten:
- Zusätzliche Vertragsbedingungen
- §2 Abs. 10 VOB/B und §15 VOB/B

Der Stunden-Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

Der Auftragnehmer hat über Stundenlohnarbeiten arbeitstäglich Stundenlohnzettel in zweifacher Ausfertigung einzureichen. Diese müssen außer den Angaben nach § 15 Abs. 3 VOB/B,
- das Datum,
- die Bezeichnung der Baustelle,
- die Namen der Arbeitskräfte und deren Berufs-, Lohn- oder Gehaltsgruppe,
- die genaue Bezeichnung des Ausführungsortes innerhalb der Baustelle
- die Art der Leistung
- die geleisteten Arbeitsstunden je Arbeitskraft, ggf. aufgegliedert nach Mehr-, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit sowie nach im Verrechnungssatz nicht enthaltenen Erschwernissen und
- die Gerätekenngrößen

enthalten.
Stundenlohnrechnungen müssen entsprechend den Stundenlohnzetteln aufgegliedert werden.
Die Originale der Stundenlohnzettel behält der Auftraggeber, die bescheinigten Durchschriften erhält der Auftragnehmer.

Nicht ordnungsgemäß nachgewiesene Arbeitsstunden werden nicht anerkannt.

Arbeiten im Stundenlohn sind nur mit ausdrücklicher, vorheriger Genehmigung der Bauleitung auszuführen. Das ausführende Personal ist vorher namentlich einschließlich deren Qualifikation zu benennen.

Die Abrechnung der Kategorie "Inbetriebsetzer / Ingenieur" setzt ein abgeschlossenes Ingenieurstudium des entsprechenden Mitarbeiters voraus.

01.09.08.0010 Normalstunde Monteur
Normalstunde Monteur

200,000 h _____ _____

01.09.08.0020 Normalstunde Obermonteur
Normalstunde Obermonteur

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		40,000	**h**	_____	_____

Summe	**01.09.08**	**Stundenlohnarbeiten**	_____
Summe	**01.09**	**Stromversorgung u.a. - WBI**	_____
Summe	**01**	**LOS 01: Direkte Beauftragung**	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02 LOS 02: Leistungen mit späterer Beauftragung

1. Gegenstand der Ausschreibung / Lose
Die Ausschreibung erfolgt loseweise gemäß § 5 Abs. 2 VOB/A, wonach Leistungen nach Art oder Umfang in Lose zu unterteilen sind, soweit dies wirtschaftlich und technisch sinnvoll ist.
Der Auftraggeber beabsichtigt, Los 1 nach Abschluss des Vergabeverfahrens zu beauftragen.
Die Beauftragung von Los 2 steht unter dem ausdrücklichen Vorbehalt des Auftraggebers.
Ein Anspruch der Bieter auf die Beauftragung von Los 2 besteht nicht (§ 2 VOB/A – Grundsätze der Vergabe).

2. Zeitlicher Zusammenhang / mögliche Unterbrechungen
Zwischen der Ausführung von Los 1 und einer etwaigen Beauftragung und Ausführung von Los 2 kann es zu einer zeitlichen Unterbrechung kommen.
Eine Unterbrechung ist nicht wahrscheinlich, jedoch möglich.
Eine etwaige Unterbrechung stellt keine Behinderung im Sinne des § 6 Abs. 1 VOB/B dar, sofern sie sich allein aus der zeitlich versetzten Beauftragung der Lose ergibt.
Hieraus entstehen keine zusätzlichen Ansprüche auf Vergütung, Entschädigung oder Stillstandskosten, es sei denn, der Auftraggeber ordnet im Einzelfall vergütungspflichtige Maßnahmen gemäß § 2 VOB/B (Änderungen / zusätzliche Leistungen) an.

3. Ausführungspflichten aus Los 1 im Hinblick auf Los 2
Die Leistungen des Loses 1 sind so auszuführen, dass eine technisch einwandfreie und ungehinderte Fortführung durch die Leistungen aus Los 2 jederzeit gewährleistet ist.
Alle Übergabepunkte und Schnittstellen sind gemäß den Vorgaben dieses Leistungsverzeichnisses herzustellen und dauerhaft zu sichern.
Der Auftragnehmer hat die Arbeiten so vorzubereiten und auszuführen, dass die spätere Aufnahme der Leistungen aus Los 2 ohne Verzögerungen und ohne zusätzlichen Aufwand möglich ist (Grundsatz ordnungsgemäßer Leistungserbringung gemäß § 4 Abs. 1 und 3 VOB/B).

4. Kalkulation der Lose
Die Bieter haben Los 1 und Los 2 unabhängig voneinander zu kalkulieren.
Für Los 2 ist zu berücksichtigen, dass der Zeitpunkt der Beauftragung durch den Auftraggeber variieren kann.
Die spätere Beauftragung begründet keinen Anspruch auf Preisfortschreibung, Nachverhandlung oder Mehrvergütung, soweit keine gesetzlich oder vertraglich begründete Anspruchsgrundlage besteht (z. B. Preisänderungen nach § 2 VOB/B nur bei tatsächlichen Leistungsänderungen). Sollte es in der Endabrechnung notwendig werden, eine Ausgleichsberechnung (AGK, BGK) aufzustellen, so gilt das gesamte LV, bestehend aus Los 01 und Los 02, als Berechnungsgrundlage.

5. Vergaberechtlicher Hinweis
Alle Regelungen dieses Leistungsverzeichnisses und der Vorbemerkungen erfolgen unter Beachtung der VOB/A sowie der VOB/B, die mit Zuschlagserteilung Vertragsbestandteil werden.
Die Bieter haben ihre Angebote entsprechend den Vorgaben der §§ 7 und 13 VOB/A vollständig und eindeutig zu erstellen

6. Gültigkeit BVB, ZTV und Vorbemerkungen
Alle im Los 01 enthaltenen Besonderen Vertragsbedingungen (BVB), Zusätzlichen

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Technischen Vorschriften (ZTV) und Regelungen durch Formulierung in Vorbemerkungen gelten in gleicher Weise auch für Los 02 - und umgekehrt die Regelungen aus Los 02 auch Los 01.

Die Leistungen dieses Loses 02 umfassen insbesondere die Verlegung von Versorgungsleitungen, insbesondere der Nahwärmeleitungen.

Die Beauftragung für diese Leistungen kann erst erfolgen, wenn Voraussetzungen erfüllt sind, die erst im 1. Quartal 2027 geschaffen werden können.

Hier aufgenommen sind:
Verlegung der Nahwärmeleitungen und der zugehörigen Erdarbeiten
Verlegung von mitlaufenden sonstigen Versorgungsleitungen und der zugehörigen Erdarbeiten

Für den Fall, dass diese Leistungen nicht unmittelbar im Anschluss an die Leistungen aus Los 01 ausgeführt werden können, ist eine Baustellenunterbrechung in der Leistungsbeschreibung enthalten, die nur im Falle der tatsächlichen Erbringung vergütet wird.

Für Leistungen, die unter diesem Los nicht, aber in Los 01 aufgeführt sind, erfolgt die Vergütung nach den Bedingungen des Loses 01.

02.01 Baustelleneinrichtung und allgemeine Leistungen

02.01.01 Baustelleneinrichtung

02.01.01.0010 Baustellenunterbrechung

Baustellenunterbrechung
Aufwendungen im Zusammenhang mit der Unterbrechung der Tiefbauarbeiten. Der Auftragnehmer hat alle Maßnahmen zu erbringen, die zur Sicherung, Unterhaltung und ordnungsgemäßen Wiederaufnahme der Baustelle erforderlich sind. Die Leistung umfasst insbesondere folgende Tätigkeiten:
Sicherung der Baustelle während der Unterbrechungszeit durch Absperrungen, Bauzaunfelder, Warnbaken, Verkehrszeichen und Schutzmaßnahmen zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit.
Schutz und Erhalt bereits ausgeführter Arbeiten durch provisorische Verfüllungen, Böschungssicherungen sowie Maßnahmen zum Schutz gegen Frost, Feuchtigkeit und Erosion.
Aufrechterhaltung und gegebenenfalls Überwachung der Wasserhaltung oder Entwässerung, soweit technisch erforderlich.
Vorhaltung, Sicherung und Schutz von Maschinen, Geräten und sonstigen Arbeitsmitteln einschliesslich notwendiger Kontrollen, Wartungen, Konservierungen oder Umsetzungen.
Dokumentation der Unterbrechung einschliesslich regelmässiger Kontrollen des Baustellenzustands und Führung der erforderlichen Nachweise.
Wiederaufnahme der Arbeiten nach Ende der Unterbrechung einschliesslich Räumung provisorischer Sicherungen, Prüfung der Funktionsfähigkeit technischer Einrichtungen,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Wiedereinrichten der Baustelle sowie Herstellung eines ordnungsgemäßen Bauzustandes zur Fortführung der Tiefbauarbeiten.
Alle Leistungen sind in den erforderlichen Intervallen auszuführen, um die Sicherheit der Baustelle und die Qualität der bereits ausgeführten Arbeiten sicherzustellen. Sämtliche Nebenleistungen, Vorhaltezeiten und zur Aufrechterhaltung des Baustellenzustands erforderlichen Tätigkeiten gelten mit dieser Position als abgegolten, sofern sie nicht gesondert im Leistungsverzeichnis beschrieben sind.

Diese Leistung wird nur vergütet, wenn
- die Unterbrechung einen Zeitraum von mind. 14 Kalendertagen überschreitet
- die Maßnahme durch den AG explizit angeordnet ist

psch nur Ges.-Preis _____

02.01.01.0020 Baustellenkontrolle bei Unterbrechung der Baumaßnahme

Baustellenkontrolle bei Unterbrechung der Baumaßnahme
Die auszuführenden Leistungen ergeben sich aus der Beschreibung der Pos. 02.01.01.0010
Die Vergütung erfolgt pro Kalenderwoche für alle beschriebenen Leistungen für vollendete Kalenderwochen im Zeitraum des Baustellenstillstandes

6,000 Wo _____ _____

02.01.01.0030 Baustelleneinrichtung vorhalten für Los 02

Vorhalten der Baustelleneinrichtung über die zusätzliche Ausführungsphase von Los 2 nach Maßgabe der in dieser Ausschreibung angegebenen Leistungen mit allen für den Baubetrieb notwendigen Anlagen. Im Einzelnen handelt es sich dabei um

- Vorhalten von evtl.erforderlichen Tagesunterkünfte, Magazine, Werkstätten,hygienischer Anlagen und Baubüro.
- Bereitstellen, Vorhalten und Beräumen der für die vertragsgemäße Durchführung erforderlichen Maschinen, Geräte und Werkzeuge einschl. der Betriebsmittel
- Unterhaltung von Anschlüssen und Zuleitungen für Wasser und Strom von der Entnahme- zur Verbrauchsstelle einschl. Verbrauchskosten, die unmittelbar mit den Versorgungsbetrieben abzurechnen sind.
- Mindestens einmal wöchentliche Beseitigung der durch den Auftragnehmer verursachten Verunreinigung der Baustelle und der Zufahrten

- Überwachung der Baustelle einschl. Schneeräumung und Streuung bei Winterglätte auch an Tagen ohne Arbeitseinsatz.
- Bei Arbeitsunterbrechungen von längerer Zeit, z.B. Schlechtwetter, Weihnachtspausen etc., ist die Baustellensicherung so herzustellen, dass der Verkehr

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

ohne größere Einschränkungen den Baubereich passieren kann.

- Aufstellen, Unterhalten und das durch den Baufortschritt bedingte Umsetzen der Verkehrssicherungseinrichtungen im gesamten Baustellenbereich gemäß verkehrsrechtlicher Anordnung nach StVO, § 45 und RSA neuester Fassung (Die Aufstellung einer baustellenbedingten Lichtsignalanlage sowie Markierungsarbeiten werden gesondert abgerechnet). Nach Fertigstellung sind die Sicherungseinrichtungen wieder zu entfernen.

Während der Bauzeit sind am Tage der Müllabfuhr die Müllgefäße bzw. der Sperrmüll rechtzeitig vor dem Eintreffen der Müllfahrzeuge an den von ihnen benutzbaren Fahrweg zu transportieren. Die Müllgefäße sind nach der Entleerung unverzüglich zurückzubringen. Diese Anordnung umfasst Müllgefäße und amtliche Müllsäcke aller von den Bauarbeiten betroffenen Anlieger.

Die betroffenen Anlieger im Bereich der Baustelle sind mindestens 2 Tage vor Arbeitsbeginn schriftlich (Briefkastenzettel) über Einzelheiten der Baumaßnahme zu informieren (Baubeginn, Art und Umfang der Arbeiten, Dauer der Arbeiten).

psch nur Ges.-Preis _____

02.01.01.0040 Bürocontainer vorhalten, warten und betreiben

Bürocontainer, wie vor beschrieben,
vorhalten, warten und betreiben
Abrechnung: pro Monat
einschl. aller Energie- und sonstiger Verbrauchs- und Entsorgungskosten

4,00 Mt _____ _____

02.01.01.0050 Unterhaltsreinigung und Bestückung

Unterhaltsreinigung und Bestückung
Durchführung einer regelmäßigen Unterhaltsreinigung des Bürocontainers zur Sicherstellung der hygienischen Anforderungen gemäß ASR A4.1.
Reinigungsintervall: 1 x wöchentlich (nach festzulegendem Reinigungsplan).

Leistungsumfang:
Reinigung der Oberflächen der Möblierung des Büroraumes
Nassreinigung der Bodenflächen, Sanitärobjekte (WCs, Urinale, Waschbecken) sowie der

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Spiegel und Armaturen.
Desinfektion der Kontaktflächen (Türgriffe, Armaturen).
Entleerung der Abfallbehälter inkl. Entsorgung des anfallenden Mülls.
Verbrauchsmaterial: Inkl. Lieferung und Bestückung mit notwendigen Materialien in ausreichender Menge bis zum nächsten Reinigungsintervall:
Toilettenpapier (mind. 2-lagig).
Handtuchpapier (für Spendersysteme).
Flüssigseife.
WC-Duftsteine / Beckensteine für Urinale.
Dokumentation: Die Durchführung der Reinigung ist mittels eines im Container auszuhängenden Reinigungsnachweises (Datum/Unterschrift) zu belegen.

4,00 Mt _____ _____

02.01.01.0060 Vorhalten eines isolierten Sanitärcontainers (kombiniert Damen/Herren)

Vorhalten eines isolierten Sanitärcontainers (kombiniert Damen/Herren).
Ausführung: Außenwände aus verzinktem Profilblech, Isolierung (PU-Schaum oder Mineralwolle) gem. GEG-Anforderungen für temporäre Bauten.
Aufteilung: Getrennte Zugänge mit beschrifteten Außentüren (Zk-Türen, abschließbar).
Mindest-Ausstattung Bereich A (Herren): 1 WC-Kabine (komplett), 2 Urinale (wandhängend), 1 Handwaschbecken (Kristallspiegel, Seifenablage), 1 Elektro-Konvektor (2 kW), 1 LED-Feuchtraumleuchte.
Mindest-Ausstattung Bereich B (Damen): 1 WC-Kabine (komplett), 1 Handwaschbecken (Kristallspiegel, Seifenablage), 1 Elektro-Konvektor (2 kW), 1 LED-Feuchtraumleuchte.
Boden: Rutschhemmender PVC-Bodenbelag, an den Rändern hochgezogen (Hohlkehle) für Nassreinigung.

4,00 Mt _____ _____

02.01.01.0070 Unterhaltsreinigung und Bestückung

Unterhaltsreinigung und Bestückung
Durchführung einer regelmäßigen Unterhaltsreinigung des Sanitärcontainers zur Sicherstellung der hygienischen Anforderungen gemäß ASR A4.1.
Reinigungsintervall: 1 x wöchentlich (nach festzulegendem Reinigungsplan).

Leistungsumfang:
Nassreinigung der Bodenflächen, Sanitärobjekte (WCs, Urinale, Waschbecken) sowie der Spiegel und Armaturen.
Desinfektion der Kontaktflächen (Türgriffe, Armaturen).
Entleerung der Abfallbehälter inkl. Entsorgung des anfallenden Mülls.
Verbrauchsmaterial: Inkl. Lieferung und Bestückung mit notwendigen Materialien in ausreichender Menge bis zum nächsten Reinigungsintervall:
Toilettenpapier (mind. 2-lagig).
Handtuchpapier (für Spendersysteme).
Flüssigseife.
WC-Duftsteine / Beckensteine für Urinale.
Dokumentation: Die Durchführung der Reinigung ist mittels eines im Container auszuhängenden Reinigungsnachweises (Datum/Unterschrift) zu belegen.

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		4,00	**Mt**	_____	_____
Summe	**02.01.01**	**Baustelleneinrichtung**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.01.02 Verkehrsregelnde Maßnahmen

02.01.02.0010 Ampelanlage, 20 KW

Ampelanlage, BA21, BF31, 23. KW 2026 - 21. KW 2027

Transportable Lichtsignalanlage einschließlich
Energieversorgungzur Regelung des Baustellenverkehrs und einer Fußgängerquerung liefern, betriebsfertig aufstellen, für die Dauer der jeweiligen Bauphase vorhalten, warten, betreiben und nach
Abschluss der Maßnahme vollständig zurückbauen und abfahren.

Die Anlage dient der Regelung des Baustellenverkehrs auf einer das Baufeld querenden Privatstraße, die weiterhin durch Dritte (Wohn- und Werkstattnutzung) genutzt wird. Zusätzlich ist eine
gesicherte Fußgängerquerung dieser Straße innerhalb des
Baustellenbereichs herzustellen.

Die Lichtsignalanlage muss mindestens umfassen:

- 2 dreifeldrige Fahrzeug-Lichtsignale (Rot-Gelb-Grün),
  jeweils eine Signaleinheit je Fahrtrichtung,
- 2 zweifeldrige Fußgänger-Lichtsignale (Rot-Grün),
  beidseitig der Querungsstelle angeordnet,
- Fußgängeranforderungstaster,
- Steuergerät mit konfliktfreier Programmierung der
  Verkehrsströme, erforderliche Verkabelung,
  Verbindungseinrichtungen und standsichere Aufstellvorrichtungen.

Die Steuerung ist so einzurichten, dass:
der Fahrzeugverkehr beider Fahrtrichtungen wechselseitig und
konfliktfrei geregelt wird, eine sichere und normgerechte
Fußgängerquerung gewährleistet ist,

Zwischen-, Räum- und Schutzzeiten entsprechend den geltenden Regelwerken dimensioniert sind. Die Anlage an die örtlichen
Verkehrsverhältnisse angepasst betrieben wird.

Die Ausführung hat entsprechend den geltenden Vorschriften und Regelwerken, insbesondere der Straßenverkehrs-Ordnung (StVO), den Richtlinien für Lichtsignalanlagen (RiLSA) der
Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen (FGSV) sowie den Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an
Straßen (RSA) zu erfolgen.

Die Energieversorgung ist durch den Auftragnehmer sicherzustellen (Netzanschluss oder autarke Versorgung). Eine durchgehende
Betriebsbereitschaft während der gesamten Vorhaltezeit ist zu
gewährleisten.

Vorhalten, Betreiben, Warten, regelmäßige Funktionskontrollen
sowie unverzügliche Störungsbeseitigung sind in den Einheitspreis einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Erforderliche vorübergehende Sicherungsmaßnahmen durchführen.
Abstimmung mit der zuständigen Straßenverkehrsbehörde sowie Einholung erforderlicher verkehrsrechtlicher Anordnungen sind
Bestandteil der Leistung.

Herstellung einer Fahrbahnmarkierung als Fußgängerüberweg im Bereich der Ampelanlage gemäß den Vorschriften, vorhalten,
warten und wieder abbauen.

Abrechnung: Pauschal, Vorhaltung 20 Wochen

psch nur Ges.-Preis _____

02.01.02.0020 Gebrauchsüberlassung Ampelanlage

Gebrauchsüberlassung Ampelanlage

Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Ampelanlage über die vereinbarte Dauer von 52 Wochen hinaus.

Abrechnung für 1,00 Stück / Woche

1,000 Wo _____ _____

STLB-Bau 10/2025 000

02.01.02.0030 Verkehrszeichen temporär RA1 Gr.1 vorhalten

Verkehrszeichen nach StVO, temporär, Oberfläche retroreflektierend, spezifischer Rückstrahlwert RA1 DIN EN 12899-1, Größe 1 nach Verkehrszeichenkatalog, mit Aufstellvorrichtung, mit Standsicherheitsnachweis, neben der Fahrbahn, TL Aufstellvorrichtungen, vorhalten,
Positionsmenge = Produkt aus 10(Vorhaltemenge)
mal 20 (Vorhaltedauer).

200,000 StWo _____ _____

STLB-Bau 10/2025 000

02.01.02.0040 Verkehrszeichen temporär RA1 Gr.1 aufbauen abbauen

Verkehrszeichen nach StVO, temporär, Oberfläche retroreflektierend, spezifischer Rückstrahlwert RA1 DIN EN 12899-1, Größe 1 nach Verkehrszeichenkatalog, mit Aufstellvorrichtung, mit Standsicherheitsnachweis, neben der Fahrbahn, TL Aufstellvorrichtungen, aufbauen und abbauen.

25,000 St _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Summe	**02.01.02**	**Verkehrsregelnde Maßnahmen**			

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.01.03 Arbeiten auf Nachweis

STLB-Bau 04/2019 091

02.01.03.0010 Baufacharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge

Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

50,000 h _____ _____

STLB-Bau 04/2019 091

02.01.03.0020 Bauwerker/-in sämtliche Kosten/Zuschläge

Stundenlohnarbeiten durch Bauwerker/-in
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

50,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

02.01.03.0030 Elektrohammer Bedienungspersonal

Elektrohammer, mit Bedienungspersonal, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

10,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

02.01.03.0040 Stampfer Bedienungspersonal

Stampfer, mit Bedienungspersonal, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

10,000 h _____ _____

STLB-Bau 10/2025 091

02.01.03.0050 Radlader Fahrer-in 37-55kW

Radlader, mit Fahrer/-in, einsetzen,
der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Motorleistung 37 bis 55 kW.	**25,000**	**h**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 091				
02.01.03.0060	**Hydraulikbagger Fahrer-in 10-15t** Hydraulikbagger, mit Fahrer/-in, einsetzen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Fahrwerk mit Bereifung, Masse im Betriebszustand 10 bis 15 t.	**10,000**	**h**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 091				
02.01.03.0070	**LKW Fahrer-in 5-8t** LKW, mit Fahrer/-in, einsetzen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, der Verrechnungssatz für das Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Betrieb, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn, Nutzlast 5 bis 8 t, Kipper.	**25,000**	**h**	_____	_____
Summe	**02.01.03**	**Arbeiten auf Nachweis**			_____
Summe	**02.01**	**Baustelleneinrichtung und allgemeine Leistungen**			_____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.02	**Gas-/Wasser-/Heizleitungen-Erdarbeiten**				
02.02.01	**Ab- und Aufbrucharbeiten**				
	STLB-Bau 04/2025 003				
02.02.01.0010	**Schild Metall Ausstattungsgegenstand aufnehmen lagern** Schild aus Metall aufnehmen, auf der Baustelle zur Wiederverwendung lagern.	**2,000**	**St**	_____	_____
02.02.01.0020	**Unbew. Beton abbrechen, abfahren und entsorgen.** Unbewehrten Beton über Gelände abbrechen, laden zur Wiederverwertung abfahren und entsorgen. Fundamente Stützmauern	**2,000**	**m3**	_____	_____
02.02.01.0030	**Stahlbeton abbrechen, abfahren und entsorgen.** Stahlbeton über Gelände abbrechen, laden und zur Wiederverwertung abfahren und entsorgen. Stützwand	**5,000**	**m3**	_____	_____
Summe	**02.02.01**	**Ab- und Aufbrucharbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.02.02 Oberflächenbefestigungen - Abbruch und Wiederherstellung

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen zum Aufbruch von Oberflächenbefestigungen umfassen neben dem Aufbruch der eigentlichen Befestigungen auch das Aufnehmen des Unterbaus bis in eine Tiefe von 20 cm unter OK. Dementsprechend wird dieser Wert bei der Berechnung des Aushubvolumens von der Grabentiefe in Abzug gebracht.

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.02.0010 Asphaltoberbau schneiden D 5-10cm T 100mm

Asphaltoberbau schneiden, Dicke der Befestigung über 5 bis 10 cm, Ausführung mit Fugenschneidgerät, Tiefe bis 100 mm, Restdicke trennen, Rückbau wird gesondert vergütet, Entsorgung wird gesondert vergütet.

120,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.02.0020 Aufbruch Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 20

Aufbruch der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3,
Abbruchdicke 10 cm,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

120,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.02.0030 Asphaltoberbau schneiden D 15-20cm T 200mm

Asphaltoberbau schneiden, Dicke der Befestigung über 15 bis 20 cm, Ausführung mit Fugenschneidgerät, Tiefe bis 200 mm, Restdicke trennen, Rückbau wird gesondert vergütet, Entsorgung wird gesondert vergütet.

40,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.02.0040 Aufbruch Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 20

Aufbruch der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3,
Abbruchdicke 15 cm,
Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		40,000	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
02.02.02.0050	**Aufbruch Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 20** Aufbruch der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3, **Abbruchdicke 20** cm, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005, die Entsorgung wird gesondert vergütet.				
		40,000	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 080				
02.02.02.0060	**Betondecke schneiden D 15-20cm T 15-20cm laden** Betondecke schneiden, Beton unbewehrt, Deckendicke über 15 bis 20 cm, Tiefe der zu bearbeitenden Fläche über 15 bis 20 cm, anfallende Stoffe laden, Entsorgung wird gesondert vergütet.				
		20,000	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
02.02.02.0070	**Rückbau Fahrbahndecke Stahlbeton Fahrbahn nicht schadstoffbelastet 24k** Rückbau der Fahrbahndecke aus Stahlbeton, Normalbeton, Betonfestigkeitsklasse gemäß Bestandsunterlagen, eine Überschreitung der Betondruckfestigkeit(en) gemäß Bestandsunterlagen im dort zugrunde gelegten Druckfestigkeitssystem (Nennfestigkeiten bzw. charakteristische Festigkeiten) bis zu 2 Druckfestigkeitsklassenstufen ist einzukalkulieren, **Betonfestigkeitsklasse C25/30** in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Dicke über 10 bis 20 cm, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Verfahren nach Wahl des AN, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, zerkleinern, max. Kantenlänge bis 45 cm, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.				
		20,000	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
02.02.02.0080	**Rückbau Plattenbelag Betonpl. D 5cm nicht schadstoffbelastet 24kN/m3 G** Rückbau des Plattenbelages außen, aus Betonplatten, Dicke 5 cm, einschl. Bettung aus Kiessand, Dicke 5 cm, nicht schadstoffbelastet,				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

20,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.02.0090 Rückbau Pflasterbelag Betonverbundpflaster D 80mm nicht schadstoffbela

Rückbau des Pflasterbelages außen, aus Betonverbundpflaster, Dicke 80 mm, ohne Bettung/Fundament, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

80,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.02.0100 Rückbau Pflasterbelag Betonverbundpflaster D 80mm nicht schadstoffbela

Rückbau des Pflasterbelages außen, aus Betonverbundpflaster, Dicke 80 mm, ohne Bettung/Fundament, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Wiederverwendung sortieren, sammeln, wiederverwendbare Stoffe seitlich lagern, nicht wiederverwendbare Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

40,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.02.0110 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet HB15/30 24kN/m3 Gerät

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form HB 15/30, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		40,000	**m**	_____	_____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.02.0120 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet EF5/30 24kN/m3 Geräte

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form EF 5/30, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

40,000	**m**	_____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.02.0130 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet RB15/22 24kN/m3 Gerät

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form RB 15/22, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

40,000	**m**	_____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.02.0140 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet TB8/20 24kN/m3 Geräte

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form TB 8/20, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

40,000	**m**	_____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.02.0150 Rückbau Bordstein Naturstein nicht schadstoffbelastet B7 24kN/m3 Gerät

Rückbau des Bordsteins aus Naturstein, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung Bodenmaterial Klasse BM-0 Sand nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 3, Form B 7, Breite 120 bis 140 mm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

40,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.02.0160 STS Bk10 DPr1 EV2 120MPa 0/45 D 39cm 50-100m2

Schottertragschicht ZTV SoB-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Verformungsmodul auf der Oberfläche mind. EV2 120 MPa, Ungleichförmigkeitszahl U mind. 13, aus Baustoffgemisch für Schottertragschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/45, Schichtdicke 39 cm, Einbau in Teilflächen, Einzelfläche über 50 bis 100 m2.

120,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.02.0170 STS Bk10 DPr1 EV2 120MPa 0/45 D 45-50cm 50-100m2

Schottertragschicht ZTV SoB-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Verformungsmodul auf der Oberfläche mind. EV2 120 MPa, Ungleichförmigkeitszahl U mind. 13, aus Baustoffgemisch für Schottertragschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/45, Schichtdicke über 45 bis 50 cm, Einbau in Teilflächen, Einzelfläche über 50 bis 100 m2.

120,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.02.0180 Asphalttragdeckschicht Fahrbahn AC16TD Bindem. 70/100 D 10cm Asphalt-T

Asphalttragdeckschicht, in Fahrbahnen, Mischgutart AC 16 TD, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Bindemittel Straßenbaubitumen 70/100 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591, Hohlraumgehalt 1 bis 3 Vol.-% Schichtdicke 10 cm, Einbaudicke gemäß TPD-StB durch Messen an Bohrkernen, die Kosten für die Entnahme der Bohrkerne und das Schließen der Bohrlöcher werden nicht gesondert vergütet, auf die noch warme Oberfläche 1 bis 2 kg/m2 gebrochene Gesteinskörnung der Lieferkörnung 2/5 streuen, einwalzen, nicht gebundene Stoffe abfegen, aufnehmen und entsorgen, Entsorgung wird gesondert vergütet, Transport im Asphalt-Thermo-Container, Einbau von Hand.

240,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.02.0190 Pflasterdecke Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm gebraucht seitl.lager

Pflasterdecke, aus Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, ungebundene Bauweise, Tragschicht wird gesondert vergütet, Maße L/B 200/100 mm, Dicke 80 mm, gebrauchte Steine, seitlich lagernd, Bettung aus Baustoffgemisch Körnung 0/5 aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), Dicke 5 +/- 1,5 cm, Baustoffgemisch für Fugen, Körnung 0/2 aus natürlichen ungebrochenen Gesteinskörnungen (Sand) einkehren und einschlämmen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		120,000	**m2**	_____	_____
02.02.02.0200	**Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm liefern** Liefern von Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, Maße L/B 200/100 mm oder Doppel-T, Dicke 80 mm, max. Differenzen K, Witterungswiderstand B, Abriebwiderstand H, als Ersatz für beschädigtes Pflaster	**60,000**	**m2**	_____	_____
Summe	**02.02.02**	**Oberflächenbefestigungen - Abbruch und Wiederherstellung**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.02.03 Erdarbeiten

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen zum Aushub von Gräben verstehen sich ohne Aufbruch von Oberflächenbefestigungen. Diese sind mit einem Maß von generell 20 cm unter OK beschrieben. Dementsprechend wird dieser Wert bei der Berechnung des Aushubvolumens von der Grabentiefe in Abzug gebracht.

02.02.03.0010 Boden Graben Leitungen lösen laden transp. bis 1,25m

Boden der Gräben für Leitungen und Schächte, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN,
Anlage (Bezeichnung/Ort
.....
)
vom Bieter einzutragen,
mit teilgeböschten Wänden DIN 4124, Breite der Sohle über 0,8 bis 0,9 m, Aushubtiefe bis 1,25 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,
LAGA Einstufung Z1.2

60,000 m3 _____ _____

02.02.03.0020 Leistung wie vor. jedoch ohne Entsorgung,

Leistung wie Pos. 02.02.03.0010 jedoch ohne Entsorgung,
Das Material ist im Baufeld zu transportieren und abzulagern

*** Ergänzungsposition ***

30,000 m3 _____ _____

02.02.03.0030 Boden Graben Leitungen lösen laden transp. bis 1,75m

Boden der Gräben für Leitungen und Schächte, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN,
Anlage (Bezeichnung/Ort
.....
)
vom Bieter einzutragen,
mit teilgeböschten Wänden DIN 4124, Breite der Sohle über 0,8 bis 0,9 m, Aushubtiefe über 1,25 m bis 1,75 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m,
Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	LAGA Einstufung Z1.2				
		80,000	**m3**	_____	_____
02.02.03.0040	**Leistung wie vor. jedoch ohne Entsorgung,** Leistung wie Pos. 02.02.03.0030 jedoch ohne Entsorgung, Das Material ist im Baufeld zu transportieren und abzulagern *** Ergänzungsposition ***				
		160,000	**m3**	_____	_____
02.02.03.0050	**Boden Graben Leitungen lösen laden transp. T 1,75 - 2,50 m** Boden der Gräben für Leitungen und Schächte, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN, **Anlage (Bezeichnung/Ort** **.....**) vom Bieter einzutragen, mit teilgeböschten Wänden DIN 4124, Breite der Sohle über 0,8 bis 0,9 m, Aushubtiefe 1,75 bis 2,50 m, Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m, Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020, LAGA Einstufung Z1.2				
		40,000	**m3**	_____	_____
02.02.03.0060	**Leistung wie vor. jedoch ohne Entsorgung,** Leistung wie Pos. 02.02.03.0050 jedoch ohne Entsorgung, Das Material ist im Baufeld zu transportieren und abzulagern *** Ergänzungsposition ***				
		80,000	**m3**	_____	_____
02.02.03.0070	**Zulage Handarbeit** Zulage für Ausführung der vorgenannten Leistungen für Ausführung in Handarbeit				
		60,000	**m3**	_____	_____
02.02.03.0080	**Zulage maschinengestützte Handarbeit** Zulage für Ausführung der Leistungen				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Pos. 02.02.03.0010 bis 02.02.03.0060 für Ausführung in maschinengestützter Handarbeit	**120,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
02.02.03.0090	**Sand Bettung Rohr einbauen verdichten D 10-15cm** Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/2, liefern, für Bettungsschicht von Rohrleitungen, profilgerecht einbauen und verdichten, in Graben für Versorgungsleitung, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Schichtdicke über 10 bis 15 cm.	**35,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
02.02.03.0100	**Sand Seitenverfüllung Abdeckung Rohr DN100-300 einbauen verdichten D 2** Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/2, liefern, für Seitenverfüllung und Abdeckung von Rohrleitungen, über DN 100 bis DN 300, profilgerecht einbauen und verdichten, in Graben für Versorgungsleitung, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Schichtdicke über 25 bis 30 cm.	**160,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
02.02.03.0110	**Leitungsgraben überschütten Sohlen-B 1-1,5m Boden auf Baustelle gelage** Leitungsgräben profilgerecht überschütten einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 100 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Breite der Sohle über 1 bis 1,5 m, Boden, auf der Baustelle gelagert, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), Förderweg bis 1 km.	**120,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
02.02.03.0120	**Leitungsgraben überschütten Sohlen-B 1-1,5m Boden liefern GW SI** Leitungsgräben profilgerecht überschütten einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 100 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, Breite der Sohle über 1 bis 1,5 m, Boden, liefern, mit 2 Bodengruppen, Bodengruppe 1 GW DIN 18196 (weitgestuftes Kies-Sand-Gemisch), Bodengruppe 2 SI DIN 18196 (intermittierend gestuftes Sand-Kies-Gemisch).	**80,000**	**m3**	_____	_____
	Die nachfolgenden Positionen 01.06.03.0140 bis 01.06.03.0200 umfassen auch alle Erschwernisse bei allen Erd- und Verbauarbeiten, die sich aus dem Vorhandensein der Leitungen ergeben. Bei schräg oder längs zum Graben verlaufenden Leitungen wird die betroffene Länge dividiert durch 1,50 m/Stück als Stück abgerechnet.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.02.03.0130 **Versorgungsltg dukt.Guss TW führend AD 100-300mm T bis 2m sichern**

Versorgungsleitung aus duktilem Gusseisen, trinkwasserführend, Außendurchmesser über 100 bis 300 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 2 m, sichern.

5,000 St _____ _____

STLBBauCtl 04/2020 002

02.02.03.0140 **Kabel unter Spannung Niederspannungskabel T bis 1,25m sichern**

Kabel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

5,000 St _____ _____

02.02.03.0150 **Kabel unter Spannung Niederspannungskabel L >2m T bis 1,25m sichern**

Kabel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Lage im Graben schräg/parallel, Länge der Sicherungsstrecke über 2,00 m, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

10,000 m _____ _____

STLBBauCtl 04/2020 002

02.02.03.0160 **Kabel unter Spannung Fernmeldekabel T bis 1,25m sichern**

Kabel unter Spannung, Fernmeldekabel, erdverlegt, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

02.02.03.0170 **Kabelbündel unter Spannung Niederspannungskabel 5Kabel T bis 1,25m sic**

Kabelbündel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Anzahl der Kabel 5 St, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

02.02.03.0180 **Kabelbündel unter Spannung Fernmeldekabel 5Kabel T bis 1,25m sichern**

Kabelbündel unter Spannung, Fernmeldekabel, erdverlegt, Anzahl der Kabel 5 St, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

5,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2023 002

02.02.03.0190 **Schutzrohr Kunststoff AD 100-300mm T bis 1,5m sichern**

Schutzrohr (Leerrohr) aus Kunststoff, Außendurchmesser über 100 bis 300 mm, Tiefe der

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Leitungsachse unter Gelände bis 1,5 m, sichern.	**10,000**	**m**	_____	_____
Summe	**02.02.03 Erdarbeiten**				_____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.02.04	**Verbauarbeiten**				
02.02.04.0010	**Grabenverbaugerät H 1,25-1,75m Sohlen-B 1-1,5m SU herstellen rückbauen** Verbau mit Grabenverbaugerät DIN 4124, Höhe Verbau über 1,25 bis 1,75 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, eine Bodengruppe, Bodengruppe 1 SU DIN 18196 (Sand-Schluff-Gemisch), herstellen und wieder rückbauen, Stirnverbau wird gesondert vergütet.	**350,000**	**m2**	_____	_____
02.02.04.0020	**Grabenverbaugerät H 1,75-2,5m Sohlen-B 1-1,5m GE herstellen rückbauen** Verbau mit Grabenverbaugerät DIN 4124, Höhe Verbau über 1,75 bis 2,5 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, Bodenart gem. Bodengutachten Auffüllung, herstellen und wieder rückbauen, einschl. Stirnverbau.	**200,000**	**m2**	_____	_____
02.02.04.0030	**Zulage zur Leistung der Pos. 50.04.0020** Zulage zur Leistung der Pos. 02.02.04.0020 Ausführung der Leistung im "Pilgerschrittverfahren"	**80,000**	**m2**	_____	_____
Summe	**02.02.04 Verbauarbeiten**				_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.02.05 Querung Binger Straße L422

Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Querung der "Binger Straße" zurf Verelgung von Heizleitungen und Leerohren. Die Straße ist klassifiziert als L422.
Die Ausführung ist nur in enger Abstimmung mit der Straßenmeisterei Mainz des LBM Worms zu organisieren und auszuführen.

Die Leistungen sind gemäß Abstimmung mit der SM Mainz in halbseitiger Ausführung zu erbringen.

Die Arbeiten müssen gemäß ZTV A-StB 2012 erfolgen.

Notwendige Leistungen, die hier nicht erfasst sind, aber im restlichen LV vereinbart sind, sind über die dort vereinbarten Konditionen abzurechnen.

02.02.05.0010 Beschilderungs- und Verkehrszeichenplan, Genehmgigungen

Erarbeiten eines vollständigen, genehmigungsfähigen Beschilderungs- und Verkehrszeichenpläne für eine Querungsanlage an einer innerörtlichen Landstraße.

Die Leistung umfasst:
- Örtliche Bestandsaufnahme der vorhandenen Situation inkl. Fotodokumentation.
- Erfassung bestehender Verkehrszeichen, Markierungen, Sichtverhältnisse und relevanter örtlicher Randbedingungen.
- Planung der erforderlichen Beschilderung gemäß StVO, VwV-StVO, RSA 21 sowie ggf. ergänzenden technischen Regelwerken.
- Erstellung maßstabsgerechter Beschilderungspläne (i. d. R. M 1:500 oder M 1:250) inkl. Darstellung sämtlicher Verkehrszeichen, Markierungen, Aufstellorte und Höhen.
- Abstimmung der Planunterlagen mit der zuständigen Straßenverkehrsbehörde, dem Straßenbaulastträger sowie ggf. weiteren Beteiligten (z. B. Polizei, ÖPNV).
- Erstellung und Einreichung aller Unterlagen zur Erlangung der verkehrsrechtlichen Anordnung gemäß § 45 StVO und der notwendigen Grabungsgenehmigung.
- Begleitung des Genehmigungsprozesses bis zur Erteilung der verkehrsrechtlichen Anordnung.
- Einarbeitung behördlicher Auflagen und Überarbeitung der Pläne.
- Bereitstellung der final genehmigten Planunterlagen in PDF- und DWG-Format sowie Übergabe der vollständigen Abstimmungs- und Genehmigungsdokumentation.

Lieferumfang:
- Genehmigungsfähiger und final abgestimmter Beschilderungsplan.
- Nachweis der verkehrsrechtlichen Anordnung.
- Abschlussdokumentation.

psch nur Ges.-Preis _____

02.02.05.0020 Ausführung sämtlicher verkehrstechnischer Maßnahmen gemäß freigegebene

Ausführung sämtlicher verkehrstechnischer Maßnahmen gemäß freigegebenem Beschilderungs- und Verkehrszeichenplan.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Die Leistung umfasst:

1. Lieferung und Stellen der Verkehrszeichen
- Lieferung aller erforderlichen Verkehrszeichen inkl. Pfosten, Standrohre, Schellen und Fundamentierungselemente (gemäß TL-Zeichen, Reflexionsklasse RA2 oder nach Planung).
- Einmessen und Aufstellen der Verkehrszeichen einschließlich standsicherer Montage nach RSA 21.
- Sicherstellung der korrekten Ausrichtung, Sichtbarkeit und Aufstellhöhen.
- Entfernen ggf. vorhandener, nicht mehr benötigter Beschilderung (falls vorgesehen).
- Fotodokumentation der fertiggestellten Beschilderung.

2. Markierungsarbeiten
- Reinigung und Vorbereitung der Fahrbahnoberfläche.
- Aufbringen der vorgesehenen temporären Markierungen gemäß ZTV-M und TL-Mark (Folie – entsprechend Planung).
- Herstellung aller Linien, Symbole und Markierungsformen gemäß Verkehrszeichenplan.
- Sicherstellung aller Qualitätsanforderungen (Breite, Längsführung, Retroreflexion, Haftung).
- Entfernen vorhandener Markierungen, sofern erforderlich.

3. Betrieb einer mobilen Lichtsignalanlage (LSA)
- Lieferung, Aufbau und Inbetriebnahme einer mobilen LSA nach Vorgaben der Straßenverkehrsbehörde.
- Einstellung der Schaltzeiten gemäß Verkehrsführung.
- Durchgehender Betrieb der LSA während der Einsatzdauer.
- Tägliche Funktionskontrolle sowie Bereitstellung eines Störungsdienstes mit kurzer Reaktionszeit.
- Rückbau und Abtransport der Anlage nach Abschluss der Maßnahme.

4. Dokumentation
- Fotodokumentation aller ausgeführten Maßnahmen.
- Übergabe der Dokumente in digitaler Form.

Ausführung gemäß StVO, VwV-StVO, RSA 21, ZTV-SA, TL-Zeichen, ZTV-M, TL-Mark sowie den Vorgaben des Auftraggebers.

psch nur Ges.-Preis _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.05.0030 **Bitumenh.Befestigung fräsen Fahrbahn B 150cm T 20-25cm nicht schadstof**

Rückbau der bitumenhaltigen Befestigung durch Fräsen, in Fahrbahnen, mit Asphaltdeckschicht aus Asphaltbeton, in Streifen, Breite 150 cm, Tiefe über 20 bis 25 cm, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005, Flächen reinigen, nicht festhaftende Schichten lösen, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3, Erschwernis gemäß Vorbemerkungen, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		10,000	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 080				
02.02.05.0040	**Asphaltoberbau schneiden D 20-25cm T 240mm** Asphaltoberbau schneiden, Dicke der Befestigung über 20 bis 25 cm, Ausführung mit Fugenschneidgerät, Tiefe bis 240 mm, Restdicke trennen, Entsorgung wird gesondert vergütet.	**30,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
02.02.05.0050	**Rückbau Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 202** Rückbau der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3, **Abbruchdicke 25** cm, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	**15,000**	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
02.02.05.0060	**Rückbau Bitumenh.Befestigung Fahrbahn nicht schadstoffbelastet EBV 202** Rückbau der bitumenhaltigen Befestigung, in Fahrbahnen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3, **Abbruchdicke 25** cm, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, **Einzelbeschreibungs-Nr Aufnehmen des Nachschnitts (Rücknahme), in Streifen 20-30 cm breit**.	**3,000**	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 084				
02.02.05.0070	**Bitumenh.Befestigung fräsen Fahrbahn T 3,5-4cm nicht schadstoffbelaste** Rückbau der bitumenhaltigen Befestigung durch Fräsen, in Fahrbahnen, mit Asphaltdeckschicht aus Asphaltbeton, Tiefe über 3,5 bis 4 cm, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Verwertungsklasse A, RuVA-StB 01, Fassung 2005, Flächen reinigen, nicht festhaftende Schichten lösen, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m3, Ausführung staubarm TRGS 559,				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

30,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.05.0080 Rückbau Pflasterbelag Betonverbundpflaster D 80mm nicht schadstoffbela

Rückbau des Pflasterbelages außen, aus Betonverbundpflaster, Dicke 80 mm, ohne Bettung/Fundament, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

6,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.05.0090 Rückbau Plattenbelag Betonpl. Reihen B 20-30cm D 8cm nicht schadstoffb

Rückbau des Plattenbelages außen, aus Betonplatten, in Reihen, Breite über 20 bis 30 cm, Dicke 8 cm, einschl. Fundament aus Beton, Dicke 20 cm, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden,
die Entsorgung wird gesondert vergütet.

5,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.05.0100 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet RB15/22 24kN/m3 Gerät

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle 1, Form RB 15/22, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

5,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 084

02.02.05.0110 Rückbau Bordstein Beton nicht schadstoffbelastet TB8/20 24kN/m3 Geräte

Rückbau des Bordsteins aus Beton, nicht schadstoffbelastet,
Abfall ist nicht gefährlich, Werte gemäß Ersatzbaustoffverordnung 2023 sind eingehalten, Charakterisierung gemischter Bauschutt Klasse RC-1 nach EBV 2023, Anlage 1, Tabelle

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

1, Form TB 8/20, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 24 kN/m3, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht der Geräte ohne Beschränkung, Ausführung staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Mengenermittlung nach Aufmaß, die Entsorgung wird gesondert vergütet.

5,000 m _____ _____

02.02.05.0120 Boden Graben Abwasserkanäle lösen laden transp. bis 3,5 m

Boden der Gräben für Leitungsgräben, profilgerecht lösen, direkt laden, auf LKW des AN laden, transportieren (siehe auch Vorbemerkung LAGA), entsorgen, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Abfall ist nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170504 Boden/Stein, zum Lager/zur Anlage nach Wahl des AN,
Anlage (Bezeichnung/Ort
.....
)
vom Bieter einzutragen,
mit senkrechten Wänden, verbaut,DIN 4124, Breite der Sohle über 1,30 bis 1,60 m, Aushubtiefe über 1,25 m bis 3,50 m,
Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Auffüllungen, Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 3 m, Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020,
LAGA Einstufung Z1.2

50,000 m3 _____ _____

02.02.05.0130 Zulage Handarbeit

Zulage für Ausführung der vorgenannten Leistungen
für Ausführung in Handarbeit

3,000 m3 _____ _____

02.02.05.0140 Zulage maschinengestützte Handarbeit

Zulage für Ausführung der Leistungen
Pos. 02.02.03.0010 bis 02.02.03.0060
für Ausführung in maschinengestützter Handarbeit

3,000 m3 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 051

02.02.05.0150 Schutzrohr Kunststoff AD 450mm Straße

Schutzrohr DIN EN 50626-1 (VDE 0605-626-1) aus Kunststoff, Nenn-Außendurchmesser 450 mm, verlegen in Straßen.

25,000 m _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	STLB-Bau 10/2025 051				
02.02.05.0160	**Schutzrohr PP AD 160mm WD 4,9mm Straße** Schutzrohr aus PP DIN 16878, Nenn-Außendurchmesser 160 mm, Wanddicke mind. 4,9 mm, verlegen in Straßen.	**75,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 051				
02.02.05.0170	**Schutzrohr PP AD 110mm WD 4,2mm Straße** Schutzrohr aus PP DIN 16878, Nenn-Außendurchmesser 110 mm, Wanddicke mind. 4,2 mm, verlegen in Straßen.	**75,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
02.02.05.0180	**Sand Bettung Rohr einbauen verdichten D 10-15cm** Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/2, liefern, für Bettungsschicht von Rohrleitungen, profilgerecht einbauen und verdichten, in Graben für Versorgungsleitung, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Schichtdicke über 10 bis 15 cm.	**10,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
02.02.05.0190	**Sand Seitenverfüllung Abdeckung Rohr DN100-300 einbauen verdichten D 2** Sand, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/2, liefern, für Seitenverfüllung und Abdeckung von Rohrleitungen, über DN 100 bis DN 300, profilgerecht einbauen und verdichten, in Graben für Versorgungsleitung, Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Schichtdicke über 25 bis 30 cm.	**10,000**	**m3**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 002				
02.02.05.0200	**Leitungsgraben überschütten Einbau-H 3,5m Sohlen-B 1,5-2m Schotter-Spl** Leitungsgräben profilgerecht überschütten einschl. Stoffe verdichten, Verformungsmodul mind. EV2 100 MPa, Verdichtungsgrad mind. DPr 1, mit Behinderung durch Versorgungs-, Entsorgungsleitungen und Kabel, Sicherung wird gesondert vergütet, Einbauhöhe bis 3,5 m, Breite der Sohle über 1,5 bis 2 m, Schotter-Splitt-Brechsand-Gemisch, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, liefern, Körnung 0/45.	**35,000**	**m3**	_____	_____
02.02.05.0210	**Versorgungsltg dukt.Guss TW führend AD 100-300mm T bis 2m sichern** Versorgungsleitung aus duktilem Gusseisen, trinkwasserführend, Außendurchmesser über 100 bis 300 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 2 m, sichern.	**1,000**	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLBBauCtl 04/2020 002

02.02.05.0220 **Kabel unter Spannung Niederspannungskabel T bis 1,25m sichern**

Kabel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

2,000 St _____ _____

STLBBauCtl 04/2020 002

02.02.05.0230 **Kabel unter Spannung Fernmeldekabel T bis 1,25m sichern**

Kabel unter Spannung, Fernmeldekabel, erdverlegt, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

02.02.05.0240 **Kabelbündel unter Spannung Niederspannungskabel 5Kabel T bis 1,25m sic**

Kabelbündel unter Spannung, Niederspannungskabel, erdverlegt, Anzahl der Kabel 5 St, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,25 m, sichern.

1,000 St _____ _____

STLB-Bau 04/2023 002

02.02.05.0250 **Schutzrohr Kunststoff AD 100-300mm T bis 1,5m sichern**

Schutzrohr (Leerrohr) aus Kunststoff, Außendurchmesser über 100 bis 300 mm, Tiefe der Leitungsachse unter Gelände bis 1,5 m, sichern.

2,000 m _____ _____

02.02.05.0260 **Grabenverbaugerät H 1,25-3,5m Sohlen-B 1-1,5m GE herstellen rückbauen**

Verbau mit Grabenverbaugerät DIN 4124, Höhe Verbau über 1,25 bis 3,5 m, Breite der Sohle zwischen den Bekleidungen über 1 bis 1,5 m, Bodenart gem. Bodengutachten Auffüllung, herstellen und wieder rückbauen, einschl. Stirnverbau.

70,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 002

02.02.05.0270 **Planum Verkehrsfläche Abweichung +/-2cm EV2 45MPa**

Planum herstellen, für Verkehrsflächen, zulässige Abweichung von der Sollhöhe +/- 2 cm, Verformungsmodul mind. EV2 45 MPa.

25,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.05.0280 **Kontrollprüfung TSoB Verformungsmodul statischer Lastplattendruckversu**

Kontrollprüfung ZTV LW auf besondere Anordnung des AG, für Tragschicht ohne Bindemittel, Prüfung für Verformungsmodul, mit statischem Lastplattendruckversuch DIN

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	18134.	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 080				
02.02.05.0290	**FSS Bk10 DPr1,03 EV2 120MPa 0/45 D 36cm** Frostschutzschicht ZTV SoB-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Verdichtungsgrad mind. DPr 1,03, Verformungsmodul auf der Oberfläche mind. EV2 120 MPa, aus Baustoffgemisch für Frostschutzschicht, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Körnung 0/45, Schichtdicke 36 cm, Infiltrationsbeiwert ki größer gleich 1 x 10 hoch minus 5 m/s, abgerechnet wird nach Auftragprofilen.	**20,000**	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 080				
02.02.05.0300	**TS Asphalt Bk10 AC32TS Bindem. 50/70 D 14cm Asphalt-Thermo-Container v** Asphalttragschicht ZTV Asphalt-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Mischgutart AC 32 T S, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Mitverwendung von Asphaltgranulat ist zulässig, Bindemittel Straßenbaubitumen 50/70 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591, Schichtdicke 14 cm, Einbaudicke gemäß TPD-StB durch Messen an Bohrkernen, die Kosten für die Entnahme der Bohrkerne und das Schließen der Bohrlöcher werden nicht gesondert vergütet, Transport im Asphalt-Thermo-Container, Einbau von Hand.	**15,000**	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 080				
02.02.05.0310	**Asphaltbinderschicht Bk10 AC16BS D 6cm Bindem. 30/45 Asphalt-Thermo-Co** Asphaltbinderschicht ZTV Asphalt-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Mischgutart AC 16 B S, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Schichtdicke 6 cm, Bindemittel Straßenbaubitumen 30/45 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591, Einbaudicke gemäß TPD-StB durch Messen an Bohrkernen, die Kosten für die Entnahme der Bohrkerne und das Schließen der Bohrlöcher werden nicht gesondert vergütet, Transport im Asphalt-Thermo-Container, Einbau von Hand.	**15,000**	**m2**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 080				
02.02.05.0320	**Gussasphaltdeckschicht Bk10 MA11S D 4cm Bindem. 20/30 B 1,5-2m von Han** Asphaltdeckschicht aus Gussasphalt ZTV Asphalt-StB, Belastungsklasse RStO 12/24 Bk10, Mischgutart MA 11 S, natürliche Gesteinskörnung TL Gestein, Schichtdicke 4 cm, Bindemittel Straßenbaubitumen 20/30 TL Bitumen-StB und DIN EN 12591, Einbaubreite über 1,5 bis 2 m, Herstellen der Nähte und Fugen wird gesondert vergütet, nach Verfahren A ZTV Asphalt-StB auf die noch heiße Oberfläche 12 bis 15 kg/m2 grobe Gesteinskörnung der Lieferkörnung 2/5 heiß einstreuen und einwalzen, Abstreumittel leicht mit Bindemittel umhüllt, nicht gebundene Stoffe abfegen, aufnehmen und entsorgen, Entsorgung wird gesondert vergütet, Einbau von Hand.	**15,000**	**m2**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.05.0330 Fuge herstellen ausräumen Deckschicht Gussasphalt Längsfuge Anschlüsse

Fuge ZTV Fug-StB in Asphaltschicht nachträglich mit zwangsgeführtem Fugenschneider herstellen und ausräumen, Ausführung in der Deckschicht, aus Gussasphalt, als Längsfuge, an Anschlüssen, Fugenbreite 10 mm, Fugentiefe 40 mm.

15,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.05.0340 Fuge füllen Bit.-vergussmasse B 10mm T 40mm

Fuge ZTV Fug-StB in Asphaltschicht, Fugenspalt säubern und trocknen, Fugenwandung mit Voranstrichmittel vorbehandeln, Fugenraum bis max. 15 mm unter Oberkante mit komprimierbarem, bis 200 Grad C standfesten Füllstoff ausfüllen, mit Bitumenvergussmasse TL Fug-StB füllen, Fugenbreite 10 mm, Fugentiefe 40 mm.

15,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.05.0350 Pflasterdecke Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm gebraucht seitl.lager

Pflasterdecke, aus Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, ungebundene Bauweise, Tragschicht wird gesondert vergütet, Maße L/B 200/100 mm, Dicke 80 mm, gebrauchte Steine, seitlich lagernd, Bettung aus Baustoffgemisch Körnung 0/5 aus natürlichen gebrochenen Gesteinskörnungen (Brechsand-Splitt-Gemisch), Dicke 5 +/- 1,5 cm, Baustoffgemisch für Fugen, Körnung 0/2 aus natürlichen ungebrochenen Gesteinskörnungen (Sand) einkehren und einschlämmen.

6,000 m2 _____ _____

02.02.05.0360 Betonpflaster L/B 200/100mm D 80mm liefern

Liefern von Pflastersteinen aus Beton, DIN EN 1338, Maße L/B 200/100 mm oder Doppel-T, Dicke 80 mm, max. Differenzen K, Witterungswiderstand B, Abriebwiderstand H, als Ersatz für beschädigtes Pflaster

3,000 m2 _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.05.0370 Plattenrinne Betonformstein L/B/D 30/30/10cm Fundament C12/15 D 20cm

Plattenrinne, aus Betonformsteinen DIN EN 1339, Maße L/B/D 30/30/10 cm, Witterungswiderstand D, Abriebwiderstand I, Biegezugfestigkeit T, Fundament aus Beton mit einer Zusammensetzung C 12/15 DIN 1045-2, Dicke 20 cm, Fugen verfüllen mit hydraulisch gebundenem Fugenfüllstoff, mit Bewegungsfuge zur angrenzenden Verkehrsfläche.

5,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 080

02.02.05.0380 Betonbord RB15/22 Fundament Rückenstütze C12/15 D 20cm B 15cm

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Bordstein aus Beton, DIN EN 1340, Maße DIN 483, Form RB 15/22, Witterungswiderstand A, Abriebwiderstand F, Biegezugfestigkeit S, mit Fundament und einseitiger Rückenstütze aus Beton mit einer Zusammensetzung C 12/15 DIN 1045-2, Bettungsdicke 20 cm, Breite der Rückenstütze 15 cm, Fugen offen.	**5,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 080				
02.02.05.0390	**Betonbord TB8/20 Fundament Rückenstütze C12/15 D 20cm B 15cm**				
	Bordstein aus Beton, DIN EN 1340, Maße DIN 483, Form TB 8/20, Witterungswiderstand A, Abriebwiderstand F, Biegezugfestigkeit S, mit Fundament und einseitiger Rückenstütze aus Beton mit einer Zusammensetzung C 12/15 DIN 1045-2, Bettungsdicke 20 cm, Breite der Rückenstütze 15 cm, Fugen offen.	**5,000**	**m**	_____	_____
Summe	**02.02.05**	**Querung Binger Straße L422**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.02.06 Erdarbeiten-Stromversorgungseinrichtungen

Die nachfolgenden Positionen beschreiben
- die Herstellung von Leitungsgräben und Baugruben für die Verlegung von Versorgungsleitungen
- Verlegung von Kabeln und Versetzen von Kabelschächten
- Einsanden und Überschütten der verlegten Leitungen

Alle Leistungen sind von AG mit dem jeweiligen Netzbetreiber zu koordinieren. Dieser gibt auch die Abmessungen von Leitungsgräben, Muffengruben und sonstigen Baugruben vor.

Vertragsgrundlage dieser Leistungen sind auch und insbesondere die 'Arbeitshinweise für Arbeiten im Kabelleitungstiefbau' und die Regelungen des Merkblattes 'Eigenüberwachung von Bauarbeiten im Kabelleitungstiefbau, Arbeitshinweise zur Durchführung', beides herausgegeben von der Gütegemeinschaft Leitungstiefbau e. V., Berlin

Leistungen für den Aufbruch/Ausbau und Wiederherstellung von Oberflächenbefestigungen werden über Abschnitt 50.02. dieses Leistungsverzeichnisses abgerechnet.

02.02.06.0010 Bodenaush. für Elektro in Maschinenarbeit

Bodenaushub in Maschinenarbeit (einschl. Kleinbagger) für alle Arbeiten der Elektrizitätsversorgung, Kommunikationstechnik und Straßenbeleuchtung in allen Tiefen herstellen.
Die Grabensohle darf bei den Grabungsarbeiten nicht aufgelockert werden und ist nach den Angaben des -AG- höhengerecht herzustellen. Sollte im Bereich der Sohle eine Auflockerung erfolgt sein, ist diese durch eine Nachverdichtung zu beheben. Für jede Kabel- oder Rohrlage ist eine profilgerechte Sohle herzustellen und nachzuverdichten. Dies ist in den Preis einzurechnen. Soweit sich die anstehenden Aushubmaterialien zur Verfüllung der Gräben bzw. Baugruben eignen und vom -AG- nicht anders bestimmt wird, sind sie zur Wiederverwendung seitlich oder auf einen Lagerplatz zu lagern. Bei der Lagerung ist darauf zu achten, dass Anlagen Dritter nicht beschädigt oder verschmutzt werden. Gegebenenfalls sind Schutzmaßnahmen zu treffen. Das Aushubmaterial ist vor Nässe und Verunreinigungen zu schützen. Sofern in den Positionen nicht anders beschrieben, gelten als Grundlage der Abrechnung die vor Ort gemessenen festen Masse. Verdrängte Bodenmassen auf Zwischenlager abfahren.

300,000 m3 _____ _____

02.02.06.0020 Handschachtung

Zulage für Handschachtung in allen Tiefen und für alle Gewerke

30,000 m3 _____ _____

02.02.06.0030 Verfüllen Graben Elektro.

Verfüllung von Gräben oder Baugruben für alle Arbeiten der Elektrizitätsversorgung, Kommunikationstechnik und Straßenbeleuchtung in allen Tiefen herstellen.
Material im Baufeld oder seitlich lagernd.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Für die Standfestigkeit des aufgefüllten Grabens ist der AN verantwortlich. Die jeweiligen Eigenüberwachungsprüfungen sind gemäß ZTVA-StB 97 zu führen und unaufgefordert dem AG vorzulegen. Der AG behält sich vor, die Standfestigkeit stichprobenartig zu kontrollieren.	**300,000**	**m3**	_____	_____
02.02.06.0040	**Zulage Lieferung Sand/Feinkies** Zulage zu den Pos. 04.01.0100 und 04.01.0110 für die Lieferung von Grubensand 0/2 (für Kabel) bzw. Feinkies 0/4	**140,000**	**m3**	_____	_____
02.02.06.0050	**Trassenband** Trassenband auslegen. Das Band ist beim Verfüllen des Grabens ca. 30 cm über den Leitungen auszulegen und so zu sichern, dass ein Verrutschen bei der Verfüllung ausgeschlossen ist.	**600,000**	**m**	_____	_____
Summe	**02.02.06**	**Erdarbeiten-Stromversorgungseinrichtungen**			_____
Summe	**02.02**	**Gas-/Wasser-/Heizleitungen-Erdarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.03 Versorgungsleitungen-Rohrverlegung Montage

02.03.01 Erdverlegte Nahwärmeversorgungsleitungen
Stundenlohnarbeiten Fachmonteur
zum Nachweis

Für alle Arbeiten an Anlagen der Rheinhessischen Energie- und Wasserversorgung GmbH sollen vorzugsweise Nachunternehmer eingesetzt werden, die mit den Anforderungen des Netzbetreibers vertraut sind, z.B. Firmen mit Rahmenvertrag.
Für Firmen, die dies nicht nachweisen können sind Qualifikationsnachweise nach Maßgabe der Rheinhessischen Energie- und Wasserversorgung GmbH vorzulegen.

02.03.01.0010 Außerbetriebnahme Fernwärmeleitung

Gegenstand dieser Leistung ist die fachgerechte Außerbetriebnahme einer Fernwärmeleitung im Zuge einer Anschluss□, Umbau□ oder Rückbaumaßnahme, einschließlich:
hydraulisches Trennen vom Bestandssystem
kontrolliertes Entleeren der Leitung
fachgerechtes Ableiten und Entsorgen bzw. Wiederverwenden des Mediums
Sicherstellung eines gefahrlosen Zustands für nachfolgende Bauarbeiten
Die Arbeiten sind unter laufendem Netzbetrieb in Abstimmung mit dem Betreiber durchzuführen.
Vorbereitung
Abstimmung mit dem Netzbetreiber/Nutzer über:
Abschaltzeiten / Sperrfenster
Druck- und Temperaturverhältnisse
Einholen erforderlicher Freigaben
Sicherstellung der Zugänglichkeit
Bereitstellung geeigneter Geräte und Materialien
Außerbetriebnahme
Schließen und Sichern von Absperrorganen (Schieber/Armaturen)
Kontrolliertes Abkühlen der Leitung (falls erforderlich)
Druckreduzierung im Leitungssystem
Hydraulische Trennung:
Blindsetzen / Abflanschen / Verschließen
Sicherstellung der Dichtheit der verbleibenden Leitungsabschnitte
Entleerung
Öffnen vorgesehener Entleerungseinrichtungen
Anschluss geeigneter Schlauchleitungen / Pumpen
Vollständiges Entleeren des Leitungsabschnitts (inkl. Tiefpunkte)
Besondere Anforderungen:
Vermeidung von unkontrolliertem Austritt von Heißwasser
Berücksichtigung von Restdrücken und Temperatur
Ableitung des Mediums
Ableitung des Fernwärmemediums (i. d. R. Wasser mit Zusatzstoffen) in:
geeignete Sammelbehälter
Kanalisation (nur nach Genehmigung!)
mobile Tanks
Einhaltung aller wasserrechtlichen Vorgaben

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Entsorgung / Wiederverwendung
Fachgerechte Entsorgung gemäß geltenden Vorschriften oder
Rückführung des Mediums in das Netz (nach Vorgabe Betreiber)
Nachweisführung (Entsorgungsnachweise, Übergabeprotokolle)
Sicherung des Leitungsabschnitts
Trockenlegung der Leitung
Maßnahmen gegen Wiedereintritt von Wasser
Sicherstellen eines drucklosen Zustands
Dokumentation
Protokoll der Außerbetriebnahme
Datum und Uhrzeit
beteiligte Abschnitte
entleerte Mengen
besondere Vorkommnisse
Übergabe an Auftraggeber / Betreiber

Technische Anforderungen
Arbeiten nur durch qualifiziertes Fachpersonal
Einhaltung relevanter Regelwerke, insbesondere:
AGFW-Regelwerk (Fernwärme)
DVGW / einschlägige technische Regeln
Arbeitsschutzvorschriften (Gefahr durch Heißwasser/Druck)
Einsatz geeigneter:
Pumpen und Schlauchsysteme
druck- und temperaturbeständiger Materialien
Arbeitsschutz und Umwelt
Schutzmaßnahmen gegen:
Verbrühungen
Druckentlastung
unkontrollierten Wasseraustritt
Boden- oder Gewässerverunreinigung

Qualifikation des Auftragnehmers
Nachweis Erfahrung im Bereich Fernwärme-/Rohrleitungsbau
Unterwiesenes Personal für Arbeiten an Drucksystemen
Befähigung zur Durchführung von Entleerungs- und Absperrarbeiten

10,000 St _____ _____

02.03.01.0020 Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung

Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung zur Verlegung und Montage der nachfolgend beschriebenen Nahwärmeversorgungseinrichtungen

psch nur Ges.-Preis _____

02.03.01.0030 Planung, Organisation und Durchführung des Straßentransports der Leitu

Planung, Organisation und Durchführung des Straßentransports der Leitungstrommeln
Einschließlich:
Streckenprüfung und Genehmigungsmanagement für Überbreite/-höhe/-gewicht

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Verkehrslenkungs- und Begleitmaßnahmen (Bf3/Bf4, Polizei nach Vorgabe) Be- und Entladung (Kran/Gabelstapler/Seilwinde) inkl. Lastaufnahmemittel Ladungssicherung gemäß geltenden Normen Transportversicherung und Dokumentation Terminmanagement (Zeitfenster, Wochenend-/Nachtfahrten, Baustellenkoordination Rücktransport der leeren Haspeln	**6,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0040	**Herstellung einer gesicherten Lagerfläche für Leitungstrommel:** Herstellung einer gesicherten Lagerfläche für Leitungstrommel: Räumung, Bodenaustausch, Einbau Frostschutzkies, Schottertragschicht und verdichtete Deckschicht. Herstellung eines Gefälles von 2 %. Errichtung von Wegroll- und Kippsicherungen, Baustellenzaun mit Tor, Beleuchtung für die Leitungstrommeln,. Tragfähigkeit EV2 ≥ [120/150] MN/m². Inkl. Zufahrtsbau und Entwässerung. Übergabe mit Verdichtungsnachweisen und Fotodokumentation.	**300,000**	**m2**	_____	_____
	Die nachfolgenden Positionen beschreiben die Lieferung und Verlegung der Nahwärmeversorgungsleitungen Die folgende Materialspezifikation ist festgelegt und kann nicht durch ein anders System ersetzt werden. Rohr / Fernheizkabel Fernheizkabel als werkseitig vorgefertigtes und endgeprüftes Rohrverbundkonstruktion in doppelwandiger Ausführung, flexibel, selbstkompensierend, doppelwandig, wärmegedämmt Betriebstemperaturen: von –169°C bis 150ºC Auslegung: PN 16 bestehend aus: einem gewelltem Edelstahlinnenrohr (Chromnickel-Stahl X5 CrNi 18-10 oder X6 CrNiMoTi 17-12-2 oder C2 CrNiMo 17-12-2, Stahlqualität nach EN 10088), Überwachungsadern zur lückenlosen Überwachung der gesamten Rohrleitung (EMS/Nordisch und Brandes), einer Wärmedämmung aus flexiblem FCKW-freien Polyurethan-Hartschaum (Lambda50-Wert 0,032 W/mK), einem gewellten Edelstahlmantelrohr (Werkstoff 1.4512, DIN EN 10088-2) sowie einem durchgehendem Korrosionsschutz aus einer Polymentschicht aus Bitumen-Kautschuk-Masse und einem nahtlos aufextrudierten Polyethylen-Mantel aus PR 2YM2(PE) nach VDE 0209, entsprechend AGI-Arbeitsblatt Q 167. Alle folgend beschriebenen Anschluss- und Formteile müssen systemgebunden zum vorgenannt beschriebenen Rohr passen.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Anschlussverbindungen:
Anschlussverbindung zur Herstellung einer kraftschlüssigen Verbindung von Innen- und Außenwellrohr, sowie für den Übergang auf weiterführende Rohrleitungen,mit Anschlussvorrichtung für die Überwachungsanlage
Für Heizungsleitung
Anschlussverbindung in den Ausführungen:
Typ GR: Graphitringdichtung DN25 - DN65, PN25
Typ A: Verbindung Bleikammerdichtung DN80 – DN125, PN16
Typ G: Schweißverbindung DN 50 – DN150, PN 25

Durchgangsverbindungen:
Durchgangsverbindung zur Verbindung von zwei Rohrleitungen komplett mit Anschlussverbindungen inkl. PE-HD-Verbindungsmuffe Für Heizungsleitung:
Durchgangsverbindung in den Ausführungen:
Typ PN 16: DN25 – DN125, PN 16
Typ PN 25: geschweißt DN 50 – DN150, PN25

T-Verbindung für Fernheizkabel
wärmeisoliert, mit feuchtigkeitsdichtem äußeren
PE-LD-Korrosionsschutz. Erforderliche
Anschlussverbindungen werden separat vergütet (s.o.)
Einschl. Einpassen und Ausrichten, Vorbereitung für die Montage
Einschl. der erforderlichen werksseitigen Schweißverbindungen
Schweißverbindungen vor Ort werden separat vergütet.

Hauseinführungsbogen
Hauseinführungsbogen für scharfwinklige Hauseinführungen oder Einführungen durch die Fundamentplatte, Bogen 90°, werkseitig vorisoliert,
Schenkellänge 1,5 x 1,5 m, bestehend aus: einem
DIN - Stahlrohr, einer PUR-Hartschaumdämmung und einem PE-HD Mantelrohr.

Eingeschlossen sind:
Halterungen für die Befestigung der Bogen am Mauerwerk.
Einpassen und Ausrichten, Vorbereitung für die Montage
systemgebundene Endkappen und entsprechende Verschrumpfung

Gesondert vergütet werden:

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Erforderliche Anschlussverbindungen Schweißverbindungen . Mauerdurchführungen Mauerdurchführung für Fernheizkabel, FHK Ringraum in Gebäude oder Schächten, dicht gegen drückendes Wasser, bestehend aus je 1 Stck. Ringraum Dichtungseinsatz Typ A und Typ C40 für Kernbohrung, Faserzement - Futterrohr oder Stahlhülsrohr. liefern und betriebsfertig montieren einschl. zugehöriger Kernbohrung				
02.03.01.0050	**Fernheizkabel FHK 60/148** Fernheizkabel, gemäß Spezifikation FHK 60/148, DN 50, PN25 Werkstoff Innenrohr 1.4404 (316L),	**210,000**	**m**	_____	_____
02.03.01.0060	**Fernheizkabel FHK 98/220** Fernheizkabel, gemäß Spezifikation FHK 98/220, DN 80, PN25 Werkstoff Innenrohr 1.4301 (304),	**250,000**	**m**	_____	_____
02.03.01.0070	**Fernheizkabel FHK 127/220** Fernheizkabel, gemäß Spezifikation FHK 127/220, DN 100, PN25 Werkstoff Innenrohr 1.4301 (304),	**130,000**	**m**	_____	_____
02.03.01.0080	**Fernheizkabel FHK 147/220** Fernheizkabel,gemäß Spezifikation FHK 147/220, DN 125, PN25 Werkstoff Innenrohr 1.4301 (304),	**180,000**	**m**	_____	_____
02.03.01.0090	**Fernheizkabel FHK 200/310** Fernheizkabel, gemäß Spezifikation FHK 200/310, DN 150, PN25 Werkstoff Innenrohr 1.4301 (304),				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		270,000	**m**	_____	_____
02.03.01.0100	**Fernheizkabel FHK 200/310 - Verlegung Leerrohr** Fernheizkabel, gemäß Spezifikation FHK 200/310, DN 150, PN25 Werkstoff Innenrohr 1.4301 (304), Verlegen/Einziehen in vorh. Leerrohr AD 450 mm	**50,000**	**m**	_____	_____
02.03.01.0110	**FHK Anschlussverbindung 60/148** Anschlussverbindung Gebäudeausführung gemäß Spezifikation FHK-AV 60/148 DN50 PN 25 TYP GR	**10,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0120	**FHK Anschlussverbindung 98/220** Anschlussverbindung Gebäudeausführung gemäß Spezifikation FHK 98/220 , DN80, PN 16, Typ A	**16,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0130	**FHK Anschlussverbindung 127/220** Anschlussverbindung Gebäudeausführung gemäß Spezifikation FHK 127/200 , DN 100, PN 25, Typ A	**4,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0140	**FHK Anschlussverbindung 147/220** Anschlussverbindung Gebäudeausführung gemäß Spezifikation FHK 147/220 , DN125, PN 16, Typ A	**8,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0150	**FHK Anschlussverbindung 200/310** Anschlussverbindung Gebäudeausführung gemäß Spezifikation FHK 200/310 , DN150, PN 25, Typ G				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		4,000	**St**	_____	_____
02.03.01.0160	**Durchgangsverbindung FHK-Typ 98/220** Durchgangsverbindung FHK- gemäß Spezifikation Typ 98/220 FHK-DV 98/220 DN80 Typ A-Heizung	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0170	**T-Verbindung / Abzweig DN 80 / 50, Red.** T-Verbindung / Abzweig DN 80 / 50 gemäß Spezifikation (88,9x4,5/160 - 60,3x2,9/125) Stahlrohr geschw. nach EN 10217 Werkstoff Durchgangsrohr P235 GH einschl. Reduzierung Durchlauf DN 80/DN 65 Alarm: Brandes	**4,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0180	**T-Verbindung / Abzweig DN 125 / 50** T-Verbindung / Abzweig DN 125 / 50 gemäß Spezifikation (139,7x3,6/225 - 60,3x2,9/125) Stahlrohr nach DIN EN 10217-2 T-Stück n. DIN EN 10253-2 A R2 Werkst. P235 GH Alarm: Brandes	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0190	**T-Verbindung / Abzweig DN 125 / 80, Red** T-Verbindung / Abzweig DN 125 / 80 gemäß Spezifikation (139,7x4,5/225 - 88,9x3,2/160) Stahlrohr nach DIN EN 10217 Werkstoff Durchgangsrohr P235 GH einschl. Reduzierung Durchgangsrohr DN 80 / DN 65 Alarm: Brandes	**4,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0200	**T-Verbindung / Abzweig DN 150 / 80, Red**				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	T-Verbindung / Abzweig DN 150 / 80 gemäß Spezifikation (168,3x4,0/250 - 88,9x3,2/160) Stahlrohr nach DIN EN 10217 T-Stück n. DIN EN 10253-2 A R2 Werkst. P235 GH einschl. Reduzierung Durchgangsrohr DN 150 / DN 125 Alarm: Brandes	**4,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0210	**T-Verbindung / Abzweig DN 150 / 80** T-Verbindung / Abzweig DN 150 / 80 gemäß Spezifikation (168,3x4,0/250 - 88,9x3,2/160) Stahlrohr nach DIN EN 10217 T-Stück n. DIN EN 10253-2 A R2 Werkst. P235 GH Alarm: Brandes	**4,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0220	**Hauseinführungsbogen DN 80** Hauseinführungsbogen gemäß Spezifikation Schenkellänge 2 x 1,50 m Winkel 90 ° DN 80	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0230	**Hauseinführungsbogen DN 150** Hauseinführungsbogen gemäß Spezifikation Schenkellänge 2 x 1,50 m Winkel 90 ° DN 150	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0240	**Labyrinth-Mauerdichtring D160** Labyrinth-Mauerdichtring D160 Dichtungsring zur Abdichtung von Gebäude- und Schachteinführungen aus Neopren-Gummi, spezialprofiliert liefern und montieren D= 160/162 mm	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0250	**Labyrinth-Mauerdichtring D250** Labyrinth-Mauerdichtring D160				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Dichtungsring zur Abdichtung von Gebäude- und Schachteinführungen aus Neopren-Gummi, spezialprofiliert liefern und montieren D= 250 mm	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0260	**Mauerdurchführung Ringraum 60/148** Mauerdurchführung gemäß Spezifikation Nennweite: DN50, für FHK: 60/148	**4,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0270	**Mauerdurchführung Ringraum 75/171** Mauerdurchführung gemäß Spezifikation Nennweite: DN65, für FHK: 75/171	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0280	**Einmal Kugelhahn DN 50** Einmal Kugelhahn liefern und montieren, vollgeschweißtes Stahlkugelventil, umweltfreundliche Korrosionsschutzbeschichtung Schweißverbindungen werden separat vergütet reduzierter Durchgang, DN 50	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0290	**Einmal Kugelhahn DN 80** Einmal Kugelhahn liefern und montieren, vollgeschweißtes Stahlkugelventil, umweltfreundliche Korrosionsschutzbeschichtung Schweißverbindungen werden separat vergütet reduzierter Durchgang, DN 80	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0300	**Kugelhahn liefern und montieren,DN 150** Kugelhahn liefern und montieren, vollgeschweißtes Stahlkugelventil, Werkstoff P235GH, Stahlrohr geschweißt nach EN 10.217, umweltfreundliche Korrosionsschutzbeschichtung Schweißverbindungen werden separat vergütet voller Durchgang, Alarm: Brandes DN 150				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

eischl. systemzugehöriger Nachisolierung und Abddichten, einschl. zugehöriger Schrumpfmuffe
einschl. Hülsrohr PEHD mit Schraubkappe DA140, Länge 1,00 m

2,000 St _____ _____

02.03.01.0310 Kugelhahn liefern und montieren,DN 125

Kugelhahn liefern und montieren,
vollgeschweißtes Stahlkugelventil, Werkstoff P235GH, Stahlrohr geschweißt nach EN 10.217, umweltfreundliche Korrosionsschutzbeschichtung
Schweißverbindungen werden separat vergütet
voller Durchgang,
Alarm: Brandes
DN 125
eischl. systemzugehöriger Nachisolierung und Abddichten, einschl. zugehöriger Schrumpfmuffe
einschl. Hülsrohr PEHD mit Schraubkappe DA140, Länge 1,00 m

4,000 St _____ _____

02.03.01.0320 Kugelhahn liefern und montieren,DN 80

Kugelhahn liefern und montieren,
vollgeschweißtes Stahlkugelventil, Werkstoff P235GH, Stahlrohr geschweißt nach EN 10.217, umweltfreundliche Korrosionsschutzbeschichtung
Schweißverbindungen werden separat vergütet
voller Durchgang,
Alarm: Brandes
DN 80
eischl. systemzugehöriger Nachisolierung und Abddichten, einschl. zugehöriger Schrumpfmuffe
einschl. Hülsrohr PEHD mit Schraubkappe DA140, Länge 1,00 m

8,000 St _____ _____

02.03.01.0330 Kugelhahn liefern und montieren,DN 50

Kugelhahn liefern und montieren,
vollgeschweißtes Stahlkugelventil, Werkstoff P235GH, Stahlrohr geschweißt nach EN 10.217, umweltfreundliche Korrosionsschutzbeschichtung
Schweißverbindungen werden separat vergütet
voller Durchgang,
Alarm: Brandes
DN 50
eischl. systemzugehöriger Nachisolierung und Abddichten, einschl. zugehöriger Schrumpfmuffe
einschl. Hülsrohr PEHD mit Schraubkappe DA140, Länge 1,00 m

6,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.03.01.0340	**Zulage Hülsrohr L bis 1,50m** Zulage zu Pos. 02.03.01.0300 bis Pos. 02.03.01.0330 Länge Hülsrohr bis 1,50 m	**16,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
02.03.01.0350	**Schweißverbindung Kehlnaht Stahlrohr geschweißt DN50** Schweißverbindung als Kehlnaht, im Rohrleitungsstrang, an Druckrohrleitungen für Wasser, geschweißt, aus Stahl, DN 50, 60,3/3,6 mm.	**6,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
02.03.01.0360	**Schweißverbindung Kehlnaht Stahlrohr geschweißt DN65** Schweißverbindung als Kehlnaht, im Rohrleitungsstrang, an Druckrohrleitungen für Wasser, geschweißt, aus Stahl, DN 65, 76,1/2,9 mm.	**8,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
02.03.01.0370	**Schweißverbindung Kehlnaht Stahlrohr geschweißt DN80** Schweißverbindung als Kehlnaht, im Rohrleitungsstrang, an Druckrohrleitungen für Wasser, geschweißt, aus Stahl, DN 80, 88,9/3,2 mm.	**12,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
02.03.01.0380	**Schweißverbindung Kehlnaht Stahlrohr geschweißt DN100** Schweißverbindung als Kehlnaht, im Rohrleitungsstrang, an Druckrohrleitungen für Wasser, geschweißt, aus Stahl, DN 100, 114,3/3,6 mm.	**12,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 043				
02.03.01.0390	**Schweißverbindung Kehlnaht Stahlrohr geschweißt DN150** Schweißverbindung als Kehlnaht, im Rohrleitungsstrang, an Druckrohrleitungen für Wasser, geschweißt, aus Stahl, DN 150, 168,3/4 mm.	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0400	**Trennen und Ausbiegen, DN 32** Trennen und Ausbiegen des, nach Herstellervorgaben freigelegten Fernheizkabel DN 32				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		2,000	**St**	_____	_____
02.03.01.0410	**Trennen und Ausbiegen, DN 50** Trennen und Ausbiegen des, nach Herstellervorgaben freigelegten Fernheizkabel DN 50				
		2,000	**St**	_____	_____
02.03.01.0420	**Trennen und Ausbiegen, DN 65** Trennen und Ausbiegen des, nach Herstellervorgaben freigelegten Fernheizkabel DN 65				
		4,000	**St**	_____	_____
02.03.01.0430	**Trennen und Ausbiegen, DN 80** Trennen und Ausbiegen des, nach Herstellervorgaben freigelegten Fernheizkabel DN 80				
		6,000	**St**	_____	_____
02.03.01.0440	**Trennen und Ausbiegen, DN 125** Trennen und Ausbiegen des, nach Herstellervorgaben freigelegten Fernheizkabel DN 125				
		6,000	**St**	_____	_____
02.03.01.0450	**Trennen und Ausbiegen, DN 150** Trennen und Ausbiegen des, nach Herstellervorgaben freigelegten Fernheizkabel DN 150				
		4,000	**St**	_____	_____
02.03.01.0460	**Trassenwarnband** Trassenwarnband als Markierung von Vor- und Rücklauf der eingesandeten Rohrleitungen. Material: PE-Folie, Breite: 40 mm, Dicke: 0,1 mm				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Länge: 100 m/ Rolle Beschriftung:"Achtung Fernwärmeleitung", Das Warnband wird 100-200 mm über jedes einzelne im Erdreich verlegte Leitung verlegt. liefern und verlegen	**1.040,000**	**m**	_____	_____
02.03.01.0470	**Werkszeugnis** Abnahmeprüfzeugnis für FHK - Fernheizkabel gemäß DIN EN 10204 3.1 für alle Durchmesser		**psch**	nur Ges.-Preis	_____
02.03.01.0480	**Konfektionierung FHK - Fernheizkabel** Werksseitige Vorkonfektionierung des FHK -Fernheizkabel		**psch**	nur Ges.-Preis	_____
02.03.01.0490	**Aderanschlussdose** Aderanschlussdose Hersteller/ Typ: systemgebunden Anschlussdose zur Schleifenverdrahtung an Rohrendpunkten, aus spritzwassergeschütztem Gehäuse, Schutzart IP 54/65, Material Duroplast, mit Anschlussklemmen. mit Deckel geschraubt, Montageart Aufputz mit Klemmleiste, zur Installation in Gebäuden und im geschützten Außenbereich als Abschluss des Lecküberwachungssystems Liefern und montieren	**6,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0500	**Zentralgerät 12 FHK** Zentralgerät 12 FHK zur Überwachung von 2 x 1.000 m BRANDES-Sensorik, als Schleife Anzeige folgender Daten auf LC-Display: "- Sprache: Deutsch "- Status der Überwachungsabschnitte" "- Klartextbezeichnung der meldenden Schleife " "- Intensität der Feuchtefehler" "- Datum / Uhrzeit"				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	"- Fehlerart als Klartext" Signalisierung von Anlagenstatus und Störungen über 3 LEDs, mit 2 potentialfreien Kontakten zur Weiterleitung von Sammelstörmeldungen bzw. Alarmen Netzanschluss 230 V / 50	**2,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0510	**Inbetriebnahme, Einweisung** Inbetriebnahme der Lecküberwachungsanlage einschl. prüfen und Probebetrieb, KO Messprotokoll und Prüfung der Gesamtinstallation einschl. Einweisung		**psch**	nur Ges.-Preis	_____
02.03.01.0520	**Stundenlohnarbeiten Obermonteur** Stundenlohnarbeiten Obermonteur zum Nachweis	**10,000**	**h**	_____	_____
02.03.01.0530	**Stundenlohnarbeiten Fachmonteur** Stundenlohnarbeiten Fachmonteur zum Nachweis	**10,000**	**h**	_____	_____
02.03.01.0540	**Dokumentation** Dokumentation Nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik (a.a.R.d.T.) und den Anforderungen aus dem DVGW-Regelwerk muss die Dokumentation von Rohrverlegearbeiten für Trinkwasserleitungen im Erdreich zwingend enthalten.: Allgemeine Projektdaten Bauvorhaben, Auftraggeber, ausführendes Unternehmen Zertifizierung nach DVGW GW 301 (wenn zutreffend – Standard im TW-Vernetzungsbau) Verantwortliche Bauleitung, Fachbauüberwachung Ausführungszeitraum, beteiligte Personen Rohr- und Materialangaben Typ, Material und Güteklasse der Rohre (z. B. PE100 RC SDR11 nach EN 12201) Rohrdimensionen (Außendurchmesser, SDR-Klasse) Armaturen (z. B. GGG-Schieber PN16, Flanschmaße) Formteile (Bögen, T-Stücke, Reduzierungen) Übergangsstücke (z. B. PE–Flanschadapter, PE-Muffen)				

Hersteller, Chargennummern, DVGW-Kennzeichnung
Einbau- und Verlegebedingungen
Bauweise: offene Bauweise gemäß GW 301
Rohrbettung (Sandbett, Feinplanum, Bettungsstärke)
Verlegetiefe und Überdeckung
Trasse inkl. Sicherheitsabstände
Schutzmaßnahmen gegen Beschädigung
Klemm- oder Schweißverbindungen (Stumpf-/Muffenschweißung) inkl. Herstellprotokolle
Korrosionsschutz bei metallischen Komponenten
Vermessungs- und Lageinformationen (zwingend!)
Eine präzise Vermessung ist zwingend und sicherheitsrelevant.
Dokumentiert werden müssen:
Lageplan (GIS/Bestandsplan in Gauss-Krüger/UTM)
Höhenlage (OK Rohr / OK Rohrbett)
Einmessung mit Koordinaten der Leitungsachse
Schieber, Hydranten, Abzweige, Bögen – jeweils mit Koordinaten
Schächte, Armaturengarnituren, Straßenkappen
Dokumentation von Kreuzungen/Parallelverläufen mit anderen Leitungen
Hohe Genauigkeit ist erforderlich (5–10 cm).
Druckprüfung / Dichtheitsprüfung
Nach DVGW W 400 und GW 301 müssen dokumentiert werden:
Art der Prüfung (z. B. Wasser, Druckhalteverfahren)
Prüfdruck
Prüfdauer
Temperatur
Druckverlustkurve / Protokoll
Freigabe durch Bauleitung
Desinfektion und Spülprotokoll
Für TW-Leitungen erforderlich:
Art der Spülung
Resttrübung
ggf. Chlorung / Desinfektionsverfahren
mikrobiologische Freigaben (Probennahmeprotokolle)
Fotodokumentation
Typische Inhalte:
offener Leitungsgraben
Bettung vor und nach Verlegung
Schweißverbindungen
Armaturen, Einbaugarnituren
Kreuzungen mit anderen Medien
Schutzmaßnahmen, Warnbänder
Lage vor Verfüllung
Abnahme- und Übergabeprotokolle
Abnahmevermerk durch Versorger / Bauüberwachung
Funktionsprüfung aller Armaturen
Prüfbuch der Schweißarbeiten (Schweißerqualifikation nach DVGW GW 330 etc.)
Mängelprotokoll und deren Beseitigung
Übergabe an Netzbetreiber inkl. GIS-Daten

psch nur Ges.-Preis _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Die nachfolgende Leistung kann im beiderseitigen Einvernehmen im Rahmen eines abzuschließenden Wartungsvertrags aus dem Werkvertrag herausgelöst werde.

02.03.01.0550 Jährliche Wartung 1.Jahr

Fernwärmenetz
ca. 520 m Trassenlänge mit ca. 20 Schiebern
einschließlich aller Absperrschieber ist mindestens einmal jährlich zu kontrollieren und zu warten.

1. Jahr

Alle Schieber sind vollständig zu betätigen und auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen.
Festgestellte Undichtigkeiten, Korrosionsschäden oder Funktionsstörungen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.
Über die durchgeführten Wartungsarbeiten ist ein Wartungsprotokoll anzufertigen.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

1,000 St _____ _____

02.03.01.0560 Jährliche Wartung 2.Jahr

Fernwärmenetz
ca. 520 m Trassenlänge mit ca. 20 Schiebern
einschließlich aller Absperrschieber ist mindestens einmal jährlich zu kontrollieren und zu warten.

2. Jahr

Alle Schieber sind vollständig zu betätigen und auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen.
Festgestellte Undichtigkeiten, Korrosionsschäden oder Funktionsstörungen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.
Über die durchgeführten Wartungsarbeiten ist ein Wartungsprotokoll anzufertigen.

Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal

1,000 St _____ _____

02.03.01.0570 Jährliche Wartung 3.Jahr

Fernwärmenetz
ca. 520 m Trassenlänge mit ca. 20 Schiebern
einschließlich aller Absperrschieber ist mindestens einmal jährlich zu kontrollieren und zu warten.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	3. Jahr Alle Schieber sind vollständig zu betätigen und auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen. Festgestellte Undichtigkeiten, Korrosionsschäden oder Funktionsstörungen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Über die durchgeführten Wartungsarbeiten ist ein Wartungsprotokoll anzufertigen. Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal	**1,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0580	**Jährliche Wartung 4.Jahr** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch im 5. Jahr.	**1,000**	**St**	_____	_____
02.03.01.0590	**Jährliche Wartung 5.Jahr** Fernwärmenetz ca. 520 m Trassenlänge mit ca. 20 Schiebern einschließlich aller Absperrschieber ist mindestens einmal jährlich zu kontrollieren und zu warten. 5. Jahr Alle Schieber sind vollständig zu betätigen und auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen. Festgestellte Undichtigkeiten, Korrosionsschäden oder Funktionsstörungen sind zu dokumentieren und dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen. Über die durchgeführten Wartungsarbeiten ist ein Wartungsprotokoll anzufertigen. Abrechnung 1 x pro Jahr pauschal	**1,000**	**St**	_____	_____
Summe	**02.03.01**	**Erdverlegte Nahwärmeversorgungsleitungen**			_____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Summe	**02.03**	**Versorgungsleitungen-Rohrverlegung Montage**			

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04 Fernwärmeübergabestation und Zubehör

02.04.01 Heizung

ZOAR Küche

02.04.01.0010 Fernwärmeübergabestation - NW-I-1H/103

Fernwärmeübergabestation - NW-I-1H/103

Hersteller/Typ: MB Brassen / E122225
oder gleichwertig

Angeboten:
Hersteller/Typ:
.....

Betriebsdaten	Primär	Sekundär
Vorlauftemperatur	90~°C	70~°C
Rücklauftemperatur	65~°C	50~°C
Nennweite	DN~40	DN~40
Gesamtwärmeleistung	103~kW	103~kW

Abmessungen in mm:
Länge x Höhe x Tiefe ca.
900x1.600x1.000 (Rahmentiefe 650mm)

Die Umformstation ist wie folgt aufgebaut:

Nahwärmeanschlussseite Primär, bestehend aus:

2 Wesa Kugelhahn Typ 712 IG/IG 2" DN 50 mit Stahlgriff + Tauchfühleranschluss M10x1
1 Wesa Kugelhahn Typ 622, AG/AG, 3/4", DN20 Hochdruckentleerung
1 Bender Schmutzfänger Messing DN40 PN25 mit AG 1 3/4"
2 Manometer Absperrventile Stahl PN400, DIN 16270
2 Rohrfedermanometer 6 bar D= 100 mm Klasse 1
2 Maschinenthermometer, winkel 110x36 AB: 0...120°C, Kl.1, L1=063mm, G1/2 VA 1.4401
1 HRP Passstück für WMZ., QN3,5, DN25, G11/4", BL=260mm
1 Samson Volumenstromregler Typ 2488 DN25 PN16 kvs=8
1 Samson elektrischer Stellantrieb Typ 5827-N11 230V, 3 Pkt
1 Danfoss Edelstahlplattenwärmetauscher kupfergelötet, Typ XB12L-1-50 G5/4" (25mm)
1 Danfoss EPP-Hartschaum-Halbschalen-Isolierung für Edelstahlplattenwärmetauscher kupfergelötet, Typ XB12L-36-60
2 Sonderflansche für Wärmetauscher 5/4" x AE DN32 kurz

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

2 Sonderflansche für Wärmetauscher 5/4" x AE DN32 lang

Gebäudeheizungsseite Sekundär, bestehend aus:

1 Entleerungshahn Royal KFE-Kugelhahn 1/2" Messing vernickelt mit Kappe und Kette Industrieausführung + Solar
1 Bender Schmutzfänger Messing DN40 PN25 mit AG 1 3/4", L=130mm Art. 1452405
1 Afriso Kappenventil IG 1"
1 Manometer Absperrventile Stahl PN400, DIN 16270
1 Rohrfedermanometer 6 bar D= 100 mm Klasse 1
1 Sicherheitsventil G3/4"xG1, 3 bar (Heizung)
2 Vorschweißflansche DN40 / 48,3mm PN6

Regelung, bestehend aus:

1 Technische Alternative Frei programmierbare Universalregelung Typ UVR16x2S-DE, Regeleinheit mit abgesetztem Bedienteil, Anl. 1
1 Technische Alternative Control and Monitoring für den Schaltschrank Typ CMI-S
2 Kabeltemperaturfühler - Pt1000/B - 2L - 3m - SIL - 6x50mm
1 Aussentemperaturfühler IP65, Pt1000
1 Rittal Kompakt-Schaltschrank AX1380.000, 380x380x210mm, 1-türig

Isolierung der Rohrleitungen und Armaturen mit abnehmbaren PUR-Hartschaum-Halbschalen.

1,000 St _____ _____

WFB

02.04.01.0020 Fernwärmeübergabestation - NW-I-1H/180

Fernwärmeübergabestation - NW-I-1H/180

Hersteller/Typ: MB Brassen / E122226
oder gleichwertig

Angeboten:
Hersteller/Typ:
.....

Betriebsdaten	Primär	Sekundär
Vorlauftemperatur	90~°C	70~°C
Rücklauftemperatur	65~°C	50~°C
Nennweite	DN~50	DN~50
Gesamtwärmeleistung	180~kW	180~kW

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abmessungen in mm:
Länge x Höhe x Tiefe ca.
1.300x1.300x1.000 (Rahmentiefe 650mm)

Die Umformstation ist wie folgt aufgebaut:

Nahwärmeanschlussseite Primär, bestehend aus:

2 Wesa Kugelhahn Typ 712 IG/IG 2" DN 50 mit Stahlgriff + Tauchfühleranschluss M10x1
1 Wesa Kugelhahn Typ 622, AG/AG, 3/4", DN20 Hochdruckentleerung
1 Bender Schmutzfänger Messing DN50 PN25 mit AG 2 3/8"
2 Manometer Absperrventile Stahl PN400, DIN 16270
2 Rohrfedermanometer 6 bar D= 100 mm Klasse 1
2 Maschinenthermometer, winkel 110x36 AB: 0...120°C, Kl.1, L1=063mm, G1/2 VA 1.4401
1 HRP Passstück für WMZ., QN6, DN25, G11/4", BL=260mm
1 Samson Volumenstromregler Typ 2488 DN40 PN25 kvs=16
1 Samson elektrischer Stellantrieb Typ 5827-N21 230V, 3 Pkt
1 Danfoss Edelstahlplattenwärmetauscher kupfergelötet, Typ XB12L-1-90 G5/4" (25mm)
1 Danfoss EPP-Hartschaum-Halbschalen-Isolierung für Edelstahlplattenwärmetauscher kupfergelötet, Typ XB12L-90
2 Sonderflansche für Wärmetauscher 5/4" x AE DN32 kurz
2 Sonderflansche für Wärmetauscher 5/4" x AE DN32 lang

Gebäudeheizungsseite Sekundär, bestehend aus:

1 Entleerungshahn Royal KFE-Kugelhahn 1/2" Messing vernickelt mit Kappe und Kette Industrieausführung + Solar
1 Bender Schmutzfänger Messing DN50 PN25 mit AG 2 3/8"
1 Afriso Kappenventil IG 1"
1 Manometer Absperrventile Stahl PN400, DIN 16270
1 Rohrfedermanometer 6 bar D= 100 mm Klasse 1
1 Sicherheitsventil G3/4"xG1, 3 bar (Heizung)
2 Vorschweißflansche DN50 / 60,3mm PN6

Regelung, bestehend aus:

1 Technische Alternative Frei programmierbare Universalregelung Typ UVR16x2S-DE, Regeleinheit mit abgesetztem Bedienteil, Anl. 1
1 Technische Alternative Control and Monitoring für den Schaltschrank Typ CMI-S
2 Kabeltemperaturfühler - Pt1000/B - 2L - 3m - SIL - 6x50mm
1 Aussentemperaturfühler IP65, Pt1000
1 Rittal Kompakt-Schaltschrank AX1380.000, 380x380x210mm, 1-türig

Isolierung der Rohrleitungen und Armaturen mit abnehmbaren PUR-Hartschaum-Halbschalen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____

Block B

02.04.01.0030 Fernwärmeübergabestation NW-I-1H/688

Fernwärmeübergabestation NW-I-1H/688

Hersteller/Typ: MB Brassen / E122227
oder gleichwertig

Angeboten:
Hersteller/Typ:
.....

Betriebsdaten	Primär	Sekundär
Vorlauftemperatur	90~°C	70~°C
Rücklauftemperatur	65~°C	50~°C
Nennweite	DN~80	DN~100
Gesamtwärmeleistung	688~kW	688~kW

Abmessungen in mm:
Länge x Höhe x Tiefe ca.
900x1.600x1.200 (Rahmentiefe 650mm)

Die Umformstation ist wie folgt aufgebaut:

Nahwärmeanschlussseite Primär, bestehend aus:

2 KSB AbsperrKlappe Gewindeflansch DN80 PN10/16, mit Handhebel, Typ BOAX-SF THERMAX
2 KSB Zubehör Thermometer für BOAX-S mit Rastenhandhebel, DN 65-80, Heizung
1 KSB Schmutzfänger Doppelsieb DN80 PN6 Flansch Grauguss
1 Wesa Kugelhahn Typ 622, AG/AG, 3/4", DN20 Hochdruckentleerung
2 Manometer Absperrventile Stahl PN400, DIN 16270
2 Rohrfedermanometer 6 bar D= 100 mm Klasse 1
1 Passstück für WMZ., QN25 Flansch DN65 PN16, BL=300mm
2 TH Muffe / Hochdruckmuffe 1/2" für WMZ.- Fühler-/Tauchhülsen Einbau, TL= ___ mm
2 Samson Volumenstromregler Typ 2488 DN50 PN25 kvs=20,0
2 Samson elektrischer Stellantrieb Typ 5827-N25 230V, 0-10 V
1 Danfoss Edelstahlplattenwärmetauscher kupfergelötet, Typ SL140TM-1-90
1 Danfoss PU-Hartschaum-Halbschalen-Isolierung für Edelstahlplattenwärmetauscher kupfergelötet, Typ SL140TM-1-90

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Gebäudeheizungsseite Sekundär, bestehend aus:

1 Sicherheitsventil G1"xG1 1/4, 3 bar
1 Manometer Absperrventile Stahl PN400, DIN 16270
1 Rohrfedermanometer 6 bar D= 100 mm Klasse 1
1 Afriso Kappenventil IG 1"
1 KSB Schmutzfänger Einfachsieb DN100 PN6 Flansch Grauguss
2 Vorschweißflansche DN100 / 114,3mm PN6

Regelung, bestehend aus:

1 Technische Alternative Frei programmierbare Universalregelung Typ UVR16x2S-DE, Regeleinheit mit abgesetztem Bedienteil, Anl. 1
1 Technische Alternative Control and Monitoring für den Schaltschrank Typ CMI-S
2 Kabeltemperaturfühler - Pt1000/B - 2L - 3m - SIL - 6x50mm
1 Aussentemperaturfühler IP65, Pt1000
1 Rittal Kompakt-Schaltschrank AX1380.000, 380x380x210mm, 1-türig

Isolierung der Rohrleitungen und Armaturen mit abnehmbaren PUR-Hartschaum-Halbschalen.

1,000 St _____ _____

02.04.01.0040 Hersteller Inbetriebnahme der Regelung

Inbetriebnahme der Regelung/Schaltanlage und Anpassung der Parameter an die Betriebsbedingungen oder nach Kundenvorgabe.

psch nur Ges.-Preis _____

02.04.01.0050 Not-Schalter

Not-Schalter für die Heizungsanlage

Angeboten:
Hersteller/Typ:
.....

für Aufbau zur Handbetätigung,Gehäuse aus Kunststoff, rot lackiert und beschildert, einschl. Befestigungsmaterial

3,000 St _____ _____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Summe	**02.04.01**	**Heizung**			

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04.02 Pumpen

Küche

02.04.02.0010 Hocheffizienz Nassläuferpumpe Q: 3.54 m3/h

Hocheffizienz Nassläuferpumpe Q: 3.54 m3/h H: 2,5 m
elektronisch geregelt, Energieeffizienzindex
(EEI) ≤ 0.20 Best in Class
Ausführungen/Funktionen/Eigenschaften:
- Einzelpumpe oder Doppelpumpe (D)
- Hocheffizienz-EC-Permanentmagnet-motortechnologie
- Energieeffizienzindex (EEI) ≤ 0.18
- Regelungsarten: Konstantdruck / Festdrehzahl / Proportionaldruck /Konstanttemperatur
- Integrierter Motorvollschutz
- Wärmedämmschalen gem. EnEV im Lieferumfang (nur bei Einzelpumpen)
- Automatische Sollwerteinstellung durch AutoAdapt-Funktion
- Integrierter Trockenlaufschutz
- Einstellbare Volumenstrombegrenzung durch FlowLimit-Funktion
- Integrierte Wärmemengenerfassung (optionaler RPI+T2 0-16 Sensor erforderlich)
- Anbindung an die Gebäudeleittechnik durch optionale Einsteckmodule im Klemmenkasten
- Betriebs- und Störmeldung
- Kommunikationsmöglichkeiten analog/digital: 2xDO / 3xDI / 1xAI
- Erfassung der Betriebshistorie
- Bedienung über TFT-Display und Softtouch-Tastatur
- Automatische Sollwerteinstellung inkl. Volumenstrombegrenzung durch FlowAdapt-Funktion
- Haftungsübernahmevereinbarung 5 Jahre Garantie
- Einstell- und Auslesemöglichkeiten mittels optionalem Diagnose- und Fernbediengerät Grundfos GO
- 5 Jahre Garantie durch Einsendung des mittels Grundfos GO erstellten Inbetriebnahmeprotokolls
- Betriebsarten Doppelpumpen: Wechsel/ Reserve/Parallel

Kommunikation Pumpenköpfe einer Doppelpumpe oder von 2 Einzelpumpen drahtlos

Fördermedium:

Fördermedium:	Wasser
Medientemperaturbereich:	-10 .. 110 °C
Medientemp. bei Datenerfassung:	20 °C
Dichte:	998.2 kg/m³

Technische Daten:

Nennförderstrom:	5.43 m³/h

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Nennförderhöhe:	6.273 m			
	Temperaturklasse:	110			
	Zulassungen:	CE,VDE			
	Werkstoffe:				
	Pumpengehäuse:	Grauguss			
	Pumpenmantel:	EN 1561 EN-GJL-200			
	Pumpengehäuse:	ASTM A48-200B			
	Laufradwerkstoff:	Verbundwerkstoff			
	Installation:				
	Umgebungstemperatur:	0 .. 40 °C			
	Max. Betriebsdruck:	10 bar			
	Anschlusstyp:	G			
	Anschlussgröße:	1 1/2 inch			
	Nenndruckstufe:	PN 10			
	Einbaulänge:	180 mm			
	Elektrische Daten:				
	Maximale Leistungsaufnahme P1:	153 W			
	P1 min.:	9 W			
	Netzfrequenz:	50 / 60 Hz			
	Bemessungsspannung:	1 x 230 V			
	Minimale Stromaufnahme:	0.09 A			
	Maximale Stromaufnahme:	1.33 A			
	Max. Drehzahl:	4530 1/min			
	Schutzart (gemäß IEC 34-5):	IPX4D			
	Isolationsklasse (IEC 85):	F			
		1,000	**St**	_____	_____
	WFB				
02.04.02.0020	**Hocheffizienz Nassläuferpumpe Q: 6.19 m3/h**				
	Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch Q: 6-19 m3/h, H: 2,5 m				
		1,000	**St**	_____	_____
	Block B				
02.04.02.0030	**Hocheffizienz Nassläuferpumpe Q: 23,7 m3/h**				
	Hocheffizienz Nassläuferpumpe Q: 23,7 m3/h H: 2,5 m elektronisch geregelt, Energieeffizienzindex (EEI) ≤ 0.20 Best in Class Ausführungen/Funktionen/Eigenschaften: - Einzelpumpe oder Doppelpumpe (D) - Hocheffizienz-EC-Permanentmagnetmotortechnologie				

- Energieeffizienzindex (EEI) ≤ 0.17
- Regelungsarten: Konstantdruck / Festdrehzahl / Proportionaldruck /Konstanttemperatur
- Integrierter Motorvollschutz
- Wärmedämmschalen gem. EnEV im Lieferumfang (nur bei Einzelpumpen)
- Automatische Sollwerteinstellung durch AutoAdapt-Funktion
- Integrierter Trockenlaufschutz
- Einstellbare Volumenstrombegrenzung durch FlowLimit-Funktion
- Integrierte Wärmemengenerfassung (optionaler RPI+T2 0-16 Sensor erforderlich)
- Anbindung an die Gebäudeleittechnik durch optionale Einsteckmodule im Klemmenkasten
- Betriebs- und Störmeldung
- Kommunikationsmöglichkeiten analog/digital: 2xDO / 3xDI / 1xAI
- Erfassung der Betriebshistorie
- Bedienung über TFT-Display und Softtouch-Tastatur
- Automatische Sollwerteinstellung inkl. Volumenstrombegrenzung durch FlowAdapt-Funktion
- Haftungsübernahmevereinbarung 5 Jahre Garantie
- Einstell- und Auslesemöglichkeiten mittels optionalem Diagnose- und Fernbediengerät Grundfos GO
- 5 Jahre Garantie durch Einsendung des mittels Grundfos GO erstellten Inbetriebnahmeprotokolls
- Betriebsarten Doppelpumpen: Wechsel/Reserve/Parallel

Kommunikation Pumpenköpfe einer Doppelpumpe oder von 2 Einzelpumpen drahtlos

Fördermedium:	
Fördermedium:	Wasser
Medientemperaturbereich:	-10 .. 110 °C
Medientemp. bei Datenerfassung:	20 °C
Dichte:	998.2 kg/m³
Technische Daten:	
Nennförderstrom:	21.01 m³/h
Nennförderhöhe:	4.036 m
Temperaturklasse:	110
Zulassungen:	CE,VDE
Werkstoffe:	
Pumpengehäuse:	Grauguss
Pumpenmantel:	EN 1561 EN-GJL-250
Pumpengehäuse:	ASTM A48-250B
Laufradwerkstoff:	Verbundwerkstoff
Installation:	
Umgebungstemperatur:	0 .. 40 °C
Max. Betriebsdruck:	10 bar

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Anschlusstyp: DIN Anschlussgröße: DN 65 Nenndruckstufe: PN 6/10 Einbaulänge: 340 mm Elektrische Daten: Maximale Leistungsaufnahme P1: 355 W P1 min.: 20 W Netzfrequenz: 50 / 60 Hz Bemessungsspannung: 1 x 230 V Minimale Stromaufnahme: 0.22 A Maximale Stromaufnahme: 1.64 A Max. Drehzahl: 2820 1/min Schutzart (gemäß IEC 34-5): IPX4D Isolationsklasse (IEC 85): F	**1,000**	**St**	_____	_____
02.04.02.0040	**Einklemmrückschlagklappe DN 50** Einklemmrückschlagklappe DN 50 Angeboten: **Hersteller/Typ:** **.....** Durchgangsform in Geradsitzausführung, mit federbelastetem Rückschlagkegel, Gehäuse und Deckel aus GG-25,metallisch dichtend, PN 16, DN 50 einschl. Schrauben und Dichtungen sowie Gegenflanschen	**1,000**	**St**	_____	_____
02.04.02.0050	**Einklemmrückschlagklappe, wie vor jedoch DN 40** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch DN 40	**2,000**	**St**	_____	_____
Summe	**02.04.02** **Pumpen**				_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04.03 Druckhaltestationen

Block B

Druckhaltung

02.04.03.0010 Steuereinheit

Steuereinheit, Hydraulik und Steuerungsmodul für Druck halten, entgasen, nachspeisen in geschlossenen Heizwasser- und Kühlkreisläufen.

Gebaut nach DIN EN 12828 und den Anforderungen der VDI 4708 mit CE-Kennzeichen.Geeignet für den Einsatz in lärmsensiblen Bereichen.
Funktionseinheit bestehend aus Hydraulikteil und Steuerungs- und Bedieneinheit. Beides ist ergonomisch und wartungsfreundlich in ein modulares bodenstehendes Rahmensystem aus EV 1 eloxierten Aluminiumpräzisionsprofilen eingebunden und mit CE-Kennzeichen.

Hydraulikteil:
Druckhaltung wird mittels einer Edelstahlkreiselpumpe in Verbindung mit einem robusten schmutzunempfindlichen Motorkugelhahn mit vorgeschaltetem Schmutzfänger als Überströmeinrichtung realisiert. Ein Sicherheitsventil dient zur Druckabsicherung des anzuschließenden Grundgefäß. Die Systemdruckmessung erfolgt mittels elekronischem Sensor. Druckseitige Systemanschlüsse sind als gesicherte Absperrkugelhähne ausgeführt. Sämtliche Armaturen befinden sich zur variableren Anordnung der Hydraulik auf einer drehbaren Grundplatte.
Die Steuerung ist in ein robustes Kunststoffgehäuse integriert, in der sowohl die Leistungs- und Kommunikationselektronik und das Bedientableau mit schmutzunempfindlicher Folientastatur untergebracht ist. Die Steuerung ist eine vollautomatische frei parametrierbare Mikroprozessorsteuerung mit Echtzeituhr, differenzierendem Fehler- und Parameterspeicher, zweizeiliger Klartextanzeige für Systemdruck, Gefäßfüllniveau und allen relevanten Betriebs- und Störmeldungen, LED-Anzeige der Betriebsmodi und allgemeiner Fehlermeldung. Kommunikationselektronik bestehend aus: Schnittstelle als Datenschnittstelle bzw. für den Anschluss optionaler Kommunikationskomponenten potenzialfreier Ausgang zur Weiterleitung der Sammelmeldung digitaler Eingang zur Signalverarbeitung eines Kontaktwasserzählers 230V Ausgang zum Anschluss niveauabhängiger Nachspeise- /Entgasungsstationen. Steuereinheit komplett montiert und anschlussfertig nach VDE-Vorschriften verdrahtet, Netzanschlusskabel und Netzstecker, Systemanschlüsse mittels integrierten Absperrungen.
Funktionsweise der Druckhaltung in den Grenzen +/- 0,2 bar inkl. Pumpenüberwachung. Optimierte Systemwasserentgasung durch patentierte vollautomatische Überströmregelung mit Zyklen für Dauer-, Intervall- und Nachlaufentgasung. Kontrollierte Nachspeisung, automatische Unterbrechung und Störmeldung bei Überschreitung der Laufzeit und/oder der Zyklenanzahl. Verarbeitung des Signals eines Kontaktwasserzählers zur Maximalmengenbegrenzung und/oder zur Kapazitätsauswertung von in der Nachspeiseleitung befindlichen Ionenaustauschern. Dokumentation und Kontrolle des Gesamtsystems bezüglich o.g. Parameter.

Anschluss Ausdehnungsleitung:	Rp 1"
Druck/Temperatur:	6 bar 90 °C
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Steuerungstyp:	Control Basic

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Max. Schalldruckpegel:	55 dB(A)
Max. zul. Sicherheitstemperatur:	110 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	90 °C
Max. p0 Einstellung:	2.5 bar
Max. elektr. Nennleistung:	0.70 kW
Max. zul. Betriebsüberdruck:	6 bar
Anzahl Anschlüsse:	2 St.
Schutzart:	IP 54
Anzahl Pumpen:	1 St.
Zul. Betriebstemperatur Erzeuger:	105 °C
Max. Höhe:	681 mm
Breite:	495 mm
Ansprechdruck SV Gefäßseite:	5.0 bar
Anschluss elektrisch:	230V/50Hz
Anschluss Nachspeisung:	Rp 1/2"
Tiefe:	535 mm
Kippmaß ca.:	730 mm

1,000 St _____ _____

02.04.03.0020 Membran Ausdehnungsgefäß

Membran-Ausdehnungsgefäß
für ein- oder zwei-pumpengesteuerte Druckhaltestationen, drucklos, gegenüber der Atmosphäre geschlossen. Zulassung gemäß EU-Druckgeräterichtlinie 2014/68/EU. Gefässe sind gebaut nach DIN EN 13831 und VDI 4708 bzw. AD 2000.
Stehend mit Fußkonstruktion, austauschbare Vollmembran nach DIN EN 13831 außen kunststoffbeschichtet mit Peilrohrentgasung inklusive angeschweißter seitlicher Muffe zum Anschluss eines Membranbruchmelders
Grundgefäße inkl. Messumformer für Niveaumessung

Farbe:	grau
Druck/Temperatur:	6 bar 70 °C
Nennvolumen:	400 l
Max. Nutzvolumen:	360 l
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Max. zul. Sicherheitstemperatur:	110 °C
Min. zul. Betriebstemperatur (ft):	-10 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	70 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	6 bar
Anschluss :	G 1"
Durchmesser:	740 mm
Max. Höhe:	1344 mm
Höhe Wasseranschluss:	178 mm
Kippmaß ca.:	1353 mm
Gewicht:	72.20 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0030 Anschlussset

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Anschlussset zum Anschluss von Steuereinheiten an Grundgefäße, bestehend aus zwei Edelstahl-Anschlusswellrohren mit Verschraubungen und gesicherten Absperrkugelhähnen.

Typ:	Ø 480-740 mm
Anschluss :	G 1"
Gewicht:	1.55 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0040 Motorkugelhahn

Motorkugelhahn als Umrüstsatz zur Wassernachspeisung

Die Ansteuerung erfolgt direkt von der Steuereinheit. Der schmutzresistente Motorkugelhahn ist mittels Federkraft stromlos geschlossen.
Der hydraulische und elektrische Anschluss ist bauseits zu erstellen.

Betriebstemperatur:	120 °C
Betriebsüberdruck:	25 bar
Anschluss :	Rp 1/2"
Gewicht:	0.97 kg

1,000 St _____ _____

Steuergefäß

02.04.03.0050 Membran Druckausdehnungsgefäß 35 l

Membran-Druckausdehnungsgefäß für geschlossene Heiz- und Kühlwassersysteme. Gefäße sind konstruiert und gefertigt nach DIN EN 13831. Zulassung gemäß Richtlinie für Druckgeräte 2014/68/EU. Langlebige Epoxidharzbeschichtung.
Nicht tauschbare Halbmembran nach DIN EN 13831.
Ab 35 Liter stehend für Frostschutzmittelzusatz mindestens 25 bis 50 %, mit Gewindeanschlüssen max. zulässige Systemtemperatur 120 °C max. zulässige Betriebstemperatur
70 °C
Hinweis:
Keine Bewilligungspflicht gemäß Schweizer Richtlinie SWKI HE301-01 und SVTI bei (PSV * VN ≤ 3.000 bar * Liter).

Membranmaterial:	SBR
Nennvolumen:	35 l
Max. Nutzvolumen:	31.5 l
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Min. zul. Betriebstemperatur (ft):	-10 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	70 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	4 bar
Gasvordruck werksseitig:	1.5 bar
Anschluss :	R 3/4"

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Durchmesser: 376 mm
Max. Höhe: 466 mm
Höhe Wasseranschluss: 130 mm
Kippmaß ca.: 599 mm
Gewicht: 5.60 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0060 Kappenventil 3/4"x3/4"

Kappenventil 3/4" x 3/4"

Für Membran-Druckausdehnungsgefäße in geschlossenen Heizungs- und Kühlwasseranlagen.
Mit einer gegen unbeabsichtigtes Schließen gesicherten Absperrung und einer Entleerung gemäß DIN EN 12828.

Max. zul. Betriebstemperatur: 120 °C
Betriebstemperatur: 120 °C
Betriebsüberdruck: 10 bar
Anschluss : G 3/4"
Rohraußendurchmesser : 19 mm
Max. zul. Betriebsüberdruck: 10 bar
Gewicht: 0.26 kg

1,000 St _____ _____

Abscheidung Schmutz

02.04.03.0070 Schmutz- und Schlammabscheider

Schmutz- und Schlammabscheider für Heiz- und Kühlwassersysteme bzw. geschlossene flüssigkeitsgefüllte Anlagensysteme.

Geeignet für die Medien Wasser und Wasser/Glykolgemisch bis zu einem Mischungsverhältnis von 50/50%.
Armatur für die Entfernung von Partikeln ab einer Größe von 5,0 Mikrometern aus dem Flüssigkeitsstrom mit speziell hierfür gestaltetem Einsatz.
Die Reinigung und Entleerung des Schmutzsammelraums ist über einen eigenen Entschlammungskugelhahn ohne Betriebsunterbrechung möglich.
Gehäusewerkstoff: Stahl lackiert

Anschluss : DN100/PN16
Lochzahl Flansch: 8-Loch
Einbauvariante: horizontal
Anschlussvariante: Flansch
Höhe Mitte-Flansch (Abscheidung): 180 mm
Max. Volumenstrom: 47.0 m³/h
Max. zul. Betriebstemperatur: 110 °C
Betriebsüberdruck: 10 bar

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Max. zul. Betriebsüberdruck: 10 bar Betriebstemperatur: 0 °C - 110 °C Einbaulänge: 470 mm Reinigungsanschluss: IG 1" Durchfluss-Kennwert kvs: 244.3 m³/h Farbe: grau Max. Höhe: 636 mm Durchmesser: 206 mm Min. Wartungshöhe: 370 mm Gewicht: 19.00 kg				
		1,000	**St**	_____	_____
02.04.03.0080	**Hochenergie Dauermagnet** Hochenergie-Dauermagnet zum optionalen bzw. nachträglichen Einbau in Schlamm- und Schmutzabscheider. Magnet besteht aus einem isostatisch gepressten Neodym-Eisen-Bor Stab, der in eine Einschraubtauchhülse eingesetzt ist. Separierung und Fixierung von ferromagnetischen Partikeln aus dem Abscheideprozess. Partikel können durch herausdrehen der Magnethülse aus dem Abscheidergehäuse und deren anschließender Reinigung dauerhaft und gezielt aus Fluidstrom entfernt werden. Min. Wartungshöhe: 415 mm Einbaulänge: 365 mm Max. zul. Betriebstemperatur: 110 °C Max. zul. Betriebsüberdruck: 10 bar Anschluss : G 1" Durchmesser: 25 mm Betriebstemperatur: 110 °C Betriebsüberdruck: 10 bar Gewicht: 1.40 kg				
		1,000	**St**	_____	_____
02.04.03.0090	**Wärmedämmung für Schlammabscheider** Wärmedämmung für Schlammabscheider. Bestehend aus zwei form- und temperaturstabilen, anpassbaren, formschlüssigen Halbschalen aus Hartschaum mit Klappverschluß oder Spannband. Dämmstärke: 30.5 mm Dämmmaterial: EPP Max. zul. Betriebstemperatur: 110 °C Farbe: schwarz Max. Höhe: 557 mm Durchmesser: 270 mm Betriebstemperatur: 110 Gewicht: 0.55 kg				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____

Abscheidung Mikroblasen

02.04.03.0100 Automatischer Schnell-/Großentlüfter

Automatischer Schnell-/Großentlüfter für Heiz- und Kühlwassersysteme bzw. geschlossene, flüssigkeitsgefüllte Anlagensysteme.

Geeignet für die Medien Wasser und Wasser/Glykolgemisch bis zu einem Mischungsverhältnis von 50/50%.
Armatur für die permanente Ableitung von Gasblasen aus entsprechend hierfür im Hydraulik-/Rohrleitungssystem vorgesehenen Hochpunkten oder Sammelstellen.

Gehäusewerkstoff:	Messing
Anschluss :	IG 1/2"
Einbauvariante:	vertikal
Anschlussvariante:	Gewinde
Max. zul. Betriebstemperatur:	110 °C
Betriebsüberdruck:	10 bar
Max. zul. Betriebsüberdruck:	10 bar
Betriebstemperatur:	0 °C - 110 °C
Mitte Flansch-Mantel:	46 mm
Entlüftungsanschluss:	G 1/2"
Max. Höhe:	122 mm
Durchmesser:	63 mm
Breite:	78 mm
Gewicht:	0.63 kg

1,000	**St**	_____	_____

Nachspeisung

02.04.03.0110 Nachspeiseeinrichtung

Armatur zur direkten Verbindung von Nachspeiseeinrichtungen für Heiz- und Kühlwassersysteme mit Trinkwassernetzen.

Im Einzelnen bestehend aus:
Armaturabsperrkugelhähnen mit Motoraufnahme zur automatischen kontrollierten Nachspeisung Systemtrenner nach DIN 1988-100 bzw. DIN EN 1717 (BA), mit integriertem SchmutzfängerWasserzähler

Max. zul. Betriebstemperatur:	65 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	10 bar
Anschluss Ein-/Austritt:	R 1/2" / R 1/2"
Max. Höhe:	170 mm
Höhe inkl. Druckminderer:	204 mm
Breite:	314 mm

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Einbaulänge: 314 mm Tiefe: 150 mm				
		1,000	**St**	_____	_____

02.04.03.0120 Impulsgeber

Der Impulsgeber erweitert die Funktionalität Ihres Wasserzählers und ermöglicht eine komfortable Fernüberwachung des Wasserverbrauchs. Die erzeugten Impulse werden zuverlässig an ein externes Auslesegerät oder ein Datenerfassungssystem, wie z. B. eine Gebäudeleittechnik (GLT), weitergeleitet. So können Sie den Wasserverbrauch genau im Blick behalten, ohne direkten Zugriff auf den Zähler zu benötigen.

Gehäusewerkstoff:	Kunststoff
Schutzart:	IP 68
Anzahl Ausgänge - analog:	1.000000
Durchmesser:	74 mm
Länge Anschlusskabel:	200 mm
Gewicht:	0.06 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0130 Patronengehäuse

Patronengehäuse,
kompakte Basisarmatur zur Aufbereitung von Füll- und Ergänzungswasser mittels Ionenaustauschverfahren zum Schutz von Wärmeerzeugern u. Warmwasserheizungsanlagen gemäß VDI 2035.
Patronengehäuse kann in Kombination mit den entsprechenden Patroneneinsätzen (separate Produkte) optional zur Wasserenthärtung oder Wasserentsalzung eingesetzt werden.
Leergehäuse ist montagefertig mit Wandhalterung zur wahlweisen Bestückung mit einer: Enthärtungsharzpatrone (grün) für die Wasserenthärtungoder Mischbettharzpatrone (grau) für die Wasserentsalzung
im Einzelnen bestehend aus:
zylindrischem Polypropylen-Gehäuse mit Messinggewindeanschlüssen zur Aufnahme einer der o.g. Wasserbehandlungspatronen und opt. Anbringung einer Verschneideeinrichtung, Durchflussbegrenzer, Absperrkugelhahn mit Probeentnahmehahn Bauteile werden als kompakte Armatur zum Einbau in die Füll- und Ergänzungswasserleitung angeordnet.

Lagertemperatur:	-
Max. zul. Betriebstemperatur:	40 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	8 bar
Anschluss Ein-/Austritt:	Rp 1/2" / Rp 1/2"
Max. Dauerdurchfluss:	360 l/h
Patronenplätze:	1 St.
Max. Höhe:	600 mm
Breite:	260 mm
Gewicht:	1.90 kg

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____

02.04.03.0140 Patrone

Patrone
Kationenharzpatrone zur Füll- und Ergänzungswasserenthärtung passend in das Patronengehäuse.
Bestehend aus zylindrischer Polypropylen Patrone gefüllt mit Kationentauscherharz zur Enthärtung von Füll- und Ergänzungswasser nach z.B. VDI 2035 und/oder Herstellerangaben in Warmwasserheizungsanlagen nach DIN EN 12828.

Farbe:	grün
Kapazität:	6000 l×°dH
Max. zul. Betriebstemperatur:	40 °C
Lagertemperatur:	5 - 40 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	8 bar
Durchmesser:	76 mm
Max. Höhe:	513 mm
Gewicht:	1.50 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0150 Schlüssel

Schlüssel

Stabiler Kunststoffschlüssel für das sichere Lösen und Anziehen der Verschraubung zur Erleichterung des Kartuschenwechsels.

Farbe:	schwarz
Durchmesser:	143 mm
Max. Höhe:	298 mm
Gewicht:	0.40 kg

1,000 St _____ _____

Sicherheitstechnik

02.04.03.0160 Sicherheitsventil zur Druckabsicherung von Wärmeerzeugern

Sicherheitsventil zur Druckabsicherung von Wärmeerzeugern
Kennbuchstabe D/G/H und gemäß den Anforderungen TRD 721, EN 12828, SWKI HE301-01.
Bei diesem Artikel handelt es sich um ein Fremdprodukt, welches nicht zum Lieferumfang unseres Unternehmens gehört. Es handelt sich hierbei um Empfehlungen für den Einbau in die Gesamtanlage.

Anschluss Eintritt: DN40/PN16
Anschluss Austritt: DN65/PN16

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____

02.04.03.0170 Entspannungstopf

Entspannungstopf

Zur Dampf-Wasser-Phasentrennung nach Sicherheitsventilen in Warmwasser-Heizungsanlagen mit tangentialer Einführung im oberen Drittel und Abgängen im oberen und unteren Teil, Behälter aus Stahl, aussen pulverbeschichtet.
Einsatz und Dimensionierung nach DIN EN 12828.
Gehäusewerkstoff: Stahl lackiert

Anschluss :	DN65/80/80
Nennvolumen (Float):	17 l
Max. Volumenstrom:	0.0 m³/h
Max. zul. Betriebstemperatur:	110 °C
Betriebsüberdruck:	10 bar
Max. zul. Betriebsüberdruck:	10 bar
Betriebstemperatur:	110 °C
Max. zul. Systemtemperatur:	110 °C
Farbe:	grau
Nennvolumen:	17 l
Max. Höhe:	400 mm
Durchmesser:	280 mm
Höhe Mitte-Flansch (Entlüftung):	138 mm
Gewicht:	5.00 kg

1,000 St _____ _____

Bus-Module

02.04.03.0180 I/O Modul

I/O Modul
Erweiterung für Steuerungen von Steuereinheiten.

Mit zwei Trennverstärkern für die analogen Signale der Druck- und Niveaumessung. Sechs digitale Eingangskontakte und sechs potenzialfreie Ausgangskontakte zur Bearbeitung von Meldungen und Alarmen. Alles in eigenem Kunststoffgehäuse für die direkte Integration in die zugehörige Steuereinheit oder optional für die Wandmontage. Einzelbeschreibung:Digitaleingang: - frei parametierbar 6 Stk., davon 3 Stk. als Öffner, 24V Eigenpotenzial, Standardparametierung, z.B für externe Temperaturüberwachung, Min.-Drucksignal, Handnachspeisung, und 3 Stk. als Schließer, 230V externes Potenzial. Standardparametierung als Schließer, z.B. für Not-Aus, Handbetrieb Pumpe/Kompresssor, Handbetrieb Überströmeinrichtung.Digitalausgang: - frei parametierbar 6 Stk. Als Wechsler potenzialfrei, Standardparametierung, z.B. für Meldung von Nachspeisefehlern, Minimaldruckunterschreitung, Maximaldrucküberschreitung oder Betriebsart Hand-/Stopp. Alle o.g. Kontakte können gemäß den zur Verfügung stehenden Informationen frei durch den Reflex-Servicedienst parametiert werden.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Montage: Das Kunststoffschaltschrankgehäuse kann in den vorgesehenen Montageplatz der Steuereinheit eingesetzt werden, alternativ zur bauseitigen Wandmontage oder Einbau in andere Schaltschränke.
Die Verdrahtung zur Steuereinheit erfolgt ebenfalls bauseits.

Schutzart:	IP 54
Anschluss elektrisch:	230V/50Hz
Anzahl Ausgänge - analog:	2.000000
Anzahl Ausgänge - digital:	6.000000
Anzahl Eingänge - analog:	0.000000
Anzahl Eingänge - digital:	3.000000
Max. Höhe:	175 mm
Breite:	175 mm
Tiefe:	70 mm
Gewicht:	1.00 kg

1,000 St _____ _____

Küche

Druckhaltung

02.04.03.0190 Steuereinheit

Steuereinheit, Hydraulik und Steuerungsmodul für Druck halten, entgasen, nachspeisen in geschlossenen Heizwasser- und Kühlkreisläufen.

Gebaut nach DIN EN 12828 und den Anforderungen der VDI 4708 mit CE-Kennzeichen.Geeignet für den Einsatz in lärmsensiblen Bereichen.
Funktionseinheit bestehend aus Hydraulikteil und Steuerungs- und Bedieneinheit. Beides ist ergonomisch und wartungsfreundlich in ein modulares bodenstehendes Rahmensystem aus EV 1 eloxierten Aluminiumpräzisionsprofilen eingebunden und mit CE-Kennzeichen.
Hydraulikteil:
Druckhaltung wird mittels einer Edelstahlkreiselpumpe in Verbindung mit einem robusten schmutzunempfindlichen Motorkugelhahn mit vorgeschaltetem Schmutzfänger als Überströmeinrichtung realisiert. Ein Sicherheitsventil dient zur Druckabsicherung des anzuschließenden Grundgefäß bzw. Folgegefäßes. Die Systemdruckmessung erfolgt mittels elekronischem Sensor. Druckseitige Systemanschlüsse sind als gesicherte Absperrkugelhähne ausgeführt. Sämtliche Armaturen befinden sich zur variableren Anordnung der Hydraulik auf einer drehbaren Grundplatte.
Die Steuerung ist in ein robustes Kunststoffgehäuse integriert, in der sowohl die Leistungs- und Kommunikationselektronik und das Bedientableau mit schmutzunempfindlicher Folientastatur untergebracht ist. Die Steuerung ist eine vollautomatische frei parametrierbare Mikroprozessorsteuerung mit Echtzeituhr, differenzierendem Fehler- und Parameterspeicher, zweizeiliger Klartextanzeige für Systemdruck, Gefäßfüllniveau und allen relevanten Betriebs- und Störmeldungen, LED-Anzeige der Betriebsmodi und allgemeiner Fehlermeldung. Kommunikationselektronik bestehend aus: Schnittstelle RS 485 als Datenschnittstelle bzw. für den Anschluss optionaler Kommunikationskomponenten potenzialfreier Ausgang zur Weiterleitung der Sammelmeldung digitaler Eingang zur Signalverarbeitung eines Kontaktwasserzählers

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

230V Ausgang zum Anschluss niveauabhängiger Nachspeise- /Entgasungsstationen Steuereinheit komplett montiert und anschlussfertig nach VDE-Vorschriften verdrahtet, Netzanschlusskabel und Netzstecker, Systemanschlüsse mittels integrierten Absperrungen.
Funktionsweise der Druckhaltung in den Grenzen +/- 0,2 bar inkl. Pumpenüberwachung. Optimierte Systemwasserentgasung durch patentierte vollautomatische Überströmregelung mit Zyklen für Dauer-, Intervall- und Nachlaufentgasung. Kontrollierte Nachspeisung, automatische Unterbrechung und Störmeldung bei Überschreitung der Laufzeit und/oder der Zyklenanzahl. Verarbeitung des Signals eines Kontaktwasserzählers zur Maximalmengenbegrenzung und/oder zur Kapazitätsauswertung von in der Nachspeiseleitung befindlichen Ionenaustauschern. Dokumentation und Kontrolle des Gesamtsystems bezüglich o.g. Parameter.

Anschluss Ausdehnungsleitung:	Rp 1"
Druck/Temperatur:	6 bar 90 °C
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Max. Schalldruckpegel:	55 dB(A)
Max. zul. Sicherheitstemperatur:	110 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	90 °C
Max. p0 Einstellung:	2.5 bar
Max. elektr. Nennleistung:	0.70 kW
Max. zul. Betriebsüberdruck:	6 bar
Anzahl Anschlüsse:	2 St.
Schutzart:	IP 54
Anzahl Pumpen:	1 St.
Zul. Betriebstemperatur Erzeuger:	105 °C
Max. Höhe:	681 mm
Breite:	495 mm
Ansprechdruck SV Gefäßseite:	5.0 bar
Anschluss elektrisch:	230V/50Hz
Anschluss Nachspeisung:	Rp 1/2"
Tiefe:	535 mm
Kippmaß ca.:	730 mm
Gewicht:	25.00 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0200 Membran Ausdehnungsgefäß 200 l

Membran-Ausdehnungsgefäß für ein- oder zwei-pumpengesteuerte Druckhaltestationen, drucklos, gegenüber der Atmosphäre geschlossen.

Zulassung gemäß EU-Druckgeräterichtlinie 2014/68/EU. Gefässe sind gebaut nach DIN EN 13831 und VDI 4708 bzw. AD 2000.
Stehend mit Fußkonstruktion, austauschbare Vollmembran nach DIN EN 13831 außen kunststoffbeschichtet
mit Peilrohrentgasung inklusive angeschweißter seitlicher Muffe zum Anschluss eines Membranbruchmelders
Grundgefäße inkl. Messumformer für Niveaumessung

Farbe:	grau
Druck/Temperatur:	6 bar 70 °C

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Nennvolumen:	200 l
Max. Nutzvolumen:	180 l
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Max. zul. Sicherheitstemperatur:	110 °C
Min. zul. Betriebstemperatur (ft):	-10 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	70 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	6 bar
Anschluss :	G 1"
Durchmesser:	634 mm
Max. Höhe:	1057 mm
Höhe Wasseranschluss:	191 mm
Kippmaß ca.:	1066 mm
Gewicht:	33.50 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0210 Anschlussset

Anschlussset
Zum Anschluss von Steuereinheiten an Grundgefäße, bestehend aus zwei Edelstahl-Anschlusswellrohren mit Verschraubungen und gesicherten Absperrkugelhähnen.

Typ:	Ø 480-740 mm
Anschluss :	G 1"
Gewicht:	1.55 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0220 Motorkugelhahn

Motorkugelhahn als Umrüstsatz zur Wassernachspeisung
Die Ansteuerung erfolgt direkt von der Steuereinheit. Der schmutzresistente Motorkugelhahn ist mittels Federkraft stromlos geschlossen.
Der hydraulische und elektrische Anschluss ist bauseits zu erstellen.

Betriebstemperatur:	120 °C
Betriebsüberdruck:	25 bar
Anschluss :	Rp 1/2"
Gewicht:	0.97 kg

1,000 St _____ _____

Einzelabsicherung

02.04.03.0230 Membran Druckausdehnungsgefäß 35 l

Membran-Druckausdehnungsgefäß für geschlossene Heiz- und Kühlwassersysteme 35 ltr.

Gefäße sind konstruiert und gefertigt nach DIN EN 13831. Zulassung gemäß Richtlinie für

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Druckgeräte 2014/68/EU. Langlebige Epoxidharzbeschichtung. Nicht tauschbare Halbmembran nach DIN EN 13831 Ab 35 Liter stehend Für Frostschutzmittelzusatz mindestens 25 bis 50 %.
Mit Gewindeanschlüssen max. zulässige Systemtemperatur
120 °C max. zulässige Betriebstemperatur 70 °C

Hinweis:
Keine Bewilligungspflicht gemäß Schweizer Richtlinie SWKI HE301-01 und SVTI bei (PSV * VN ≤ 3.000 bar * Liter).

Farbe:	grau
Membranmaterial:	SBR
Nennvolumen:	35 l
Max. Nutzvolumen:	31.5 l
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Min. zul. Betriebstemperatur (ft):	-10 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	70 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	4 bar
Gasvordruck werksseitig:	1.5 bar
Anschluss :	R 3/4"
Durchmesser:	376 mm
Max. Höhe:	466 mm
Höhe Wasseranschluss:	130 mm
Kippmaß ca.:	599 mm
Gewicht:	5.60 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0240 Kappenventil 3/4"x3/4"

Kappenventil 3/4"x3/4"

Für Membran-Druckausdehnungsgefäße in geschlossenen Heizungs- und Kühlwasseranlagen.
Mit einer gegen unbeabsichtigtes Schließen gesicherten Absperrung und einer Entleerung gemäß DIN EN 12828.

Max. zul. Betriebstemperatur:	120 °C
Betriebstemperatur:	120 °C
Betriebsüberdruck:	10 bar
Anschluss :	G 3/4"
Rohraußendurchmesser :	19 mm
Max. zul. Betriebsüberdruck:	10 bar
Gewicht:	0.26 kg

1,000 St _____ _____

Steuergefäß

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04.03.0250 Membran Druckausdehnungsgefäß 35 l

Membran-Druckausdehnungsgefäß für geschlossene Heiz- und Kühlwassersysteme 35 ltr.

Gefäße sind konstruiert und gefertigt nach DIN EN 13831. Zulassung gemäß Richtlinie für Druckgeräte 2014/68/EU. Langlebige Epoxidharzbeschichtung Nicht tauschbare Halbmembran nach DIN EN 13831 Ab 35 Liter stehend. Für Frostschutzmittelzusatz mindestens 25 bis 50 %. Mit Gewindeanschlüssen, max. zulässige Systemtemperatur 120 °C max. zulässige Betriebstemperatur 70 °C

Hinweis:
Keine Bewilligungspflicht gemäß Schweizer Richtlinie SWKI HE301-01 und SVTI bei (PSV * VN ≤ 3.000 bar * Liter).

Farbe:	grau
Membranmaterial:	SBR
Nennvolumen:	35 l
Max. Nutzvolumen:	31.5 l
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Min. zul. Betriebstemperatur (ft):	-10 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	70 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	4 bar
Gasvordruck werksseitig:	1.5 bar
Anschluss :	R 3/4"
Durchmesser:	376 mm
Max. Höhe:	466 mm
Höhe Wasseranschluss:	130 mm
Kippmaß ca.:	599 mm
Gewicht:	5.60 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0260 Kappenventil 3/4" x 3/4"

Kappenventil 3/4" x 3/4"

Für Membran-Druckausdehnungsgefäße in geschlossenen Heizungs- und Kühlwasseranlagen.
Mit einer gegen unbeabsichtigtes Schließen gesicherten Absperrung und einer Entleerung gemäß DIN EN 12828.

Max. zul. Betriebstemperatur:	120 °C
Betriebstemperatur:	120 °C
Betriebsüberdruck:	10 bar
Anschluss :	G 3/4"
Rohraußendurchmesser :	19 mm
Max. zul. Betriebsüberdruck:	10 bar
Gewicht:	0.26 kg

1,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abscheidung Schmutz

02.04.03.0270 Magnet Schmutz- u. Schlammabscheider

Schmutz- und Schlammabscheider für Heiz- und Kühlwassersysteme bzw. geschlossene flüssigkeitsgefüllte Anlagensysteme.

Geeignet für die Medien Wasser und Wasser/Glykolgemisch bis zu einem Mischungsverhältnis von 50/50%..
Integrierter Hochenergie-Dauermagnet Easy Clip mit Ansteckfunktion für eine schnelle Anbindung ohne zusätzlichen Montageaufwand am Schlamm- und Schmutzabscheider. Hochleistungsmagnet besteht aus einer isostatisch gepressten Neodym Scheibe, der in eine Ansteckhülse aus TPE eingesetzt ist. Hocheffiziente Separierung und Fixierung von ferromagnetischen Partikeln aus dem Fluidstrom direkt in die Abscheidekammer durch axial ausgerichtetes Magnetfeld. Partikel werden durch einfaches Abziehen des Ansteckmagneten vom Abscheidergehäuse und einer anschließenden Reinigung ohne Betriebsunterbrechung dauerhaft und gezielt aus dem System entfernt. Für Wartungsarbeiten kann der Ansteckmagnet durch einfaches Abziehen vom Abscheidergehäuse entfernt werden.
Die Reinigung und Entleerung des Schmutzsammelraums ist über einen eigenen Entschlammungskugelhahn ohne Betriebsunterbrechung möglich.

Gehäusewerkstoff:	Messing
Magnettyp:	Ansteckmagnet
Einbauvariante:	horizontal
Betriebstemperatur:	0 °C - 110 °C
Betriebsüberdruck:	10 bar
Anschluss :	IG 1 1/2"
Reinigungsanschluss:	G 3/4"
Anschlussvariante:	Gewinde
Max. Volumenstrom:	5.0 m³/h
Durchmesser:	63 mm
Max. Höhe:	193 mm
Breite:	122 mm
Einbaulänge:	88 mm
Gewicht:	1.50 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0280 Wärmedämmung

Wärmedämmung für Schlammabscheider.

Bestehend aus zwei form- und temperaturstabilen, anpassbaren, formschlüssigen Halbschalen aus Hartschaum mit Klappverschluß oder Spannband.

Farbe:	schwarz
Dämmstärke:	15 mm
Dämmmaterial:	EPP
Betriebstemperatur:	110
Durchmesser:	125 mm

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Max. Höhe: 225 mm Breite: 100 mm Tiefe: 108 mm Gewicht: 0.07 kg	**1,000**	**St**	_____	_____
	Abscheidung Mikroblasen				
02.04.03.0290	**Automatischer Schnell-/Großentlüfter** Automatischer Schnell-/Großentlüfter für Heiz- und Kühlwassersysteme bzw. geschlossene, flüssigkeitsgefüllte Anlagensysteme. Geeignet für die Medien Wasser und Wasser/Glykolgemisch bis zu einem Mischungsverhältnis von 50/50%. Armatur für die permanente Ableitung von Gasblasen aus entsprechend hierfür im Hydraulik-/Rohrleitungssystem vorgesehenen Hochpunkten oder Sammelstellen. Gehäusewerkstoff: Messing Anschluss : IG 1/2" Einbauvariante: vertikal Anschlussvariante: Gewinde Max. zul. Betriebstemperatur: 110 °C Betriebsüberdruck: 10 bar Max. zul. Betriebsüberdruck: 10 bar Betriebstemperatur: 0 °C - 110 °C Mitte Flansch-Mantel: 46 mm Entlüftungsanschluss: G 1/2" Max. Höhe: 122 mm Durchmesser: 63 mm Breite: 78 mm Gewicht: 0.63 kg	**1,000**	**St**	_____	_____
	Nachspeisung				
02.04.03.0300	**Nachspeiseeinrichtung** Armatur zur direkten Verbindung von Nachspeiseeinrichtungen für Heiz- und Kühlwassersysteme mit Trinkwassernetzen. Im Einzelnen bestehend aus: Armaturabsperrkugelhähnen mit Motoraufnahme zur automatischen kontrollierten Nachspeisung Systemtrenner nach DIN 1988-100 bzw. DIN EN 1717 (BA), mit integriertem Schmutzfänger Wasserzähler Max. zul. Betriebstemperatur: 65 °C Max. zul. Betriebsüberdruck: 10 bar				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Anschluss Ein-/Austritt:	R 1/2" / R 1/2"			
	Max. Höhe:	170 mm			
	Höhe inkl. Druckminderer:	204 mm			
	Breite:	314 mm			
	Einbaulänge:	314 mm			
	Tiefe:	150 mm			
	Gewicht:	2.26 kg			
		1,000	**St**	_____	_____

02.04.03.0310 Impulsgeber

Der Impulsgeber erweitert die Funktionalität Ihres Wasserzählers und ermöglicht eine komfortable Fernüberwachung des Wasserverbrauchs. Die erzeugten Impulse werden zuverlässig an ein externes Auslesegerät oder ein Datenerfassungssystem, wie z. B. eine Gebäudeleittechnik (GLT), weitergeleitet. So können Sie den Wasserverbrauch genau im Blick behalten, ohne direkten Zugriff auf den Zähler zu benötigen.

Gehäusewerkstoff:	Kunststoff
Schutzart:	IP 68
Anzahl Ausgänge - analog:	1.000000
Durchmesser:	74 mm
Länge Anschlusskabel:	200 mm

1,000	**St**	_____	_____

02.04.03.0320 Patronengehäuse

Patronengehäuse
kompakte Basisarmatur zur Aufbereitung von Füll- und Ergänzungswasser mittels Ionenaustauschverfahren zum Schutz von Wärmeerzeugern u. Warmwasserheizungsanlagen gemäß VDI 2035.
Patronengehäuse kann in Kombination mit den entsprechenden Patroneneinsätzen (separate Produkte) optional zur Wasserenthärtung oder Wasserentsalzung eingesetzt werden.
Leergehäuse ist montagefertig mit Wandhalterung zur wahlweisen Bestückung mit einer: Enthärtungsharzpatrone (grün) für die Wasserenthärtung oder Mischbettharzpatrone (grau) für die Wasserentsalzung

Im Einzelnen bestehend aus:
zylindrischem Polypropylen-Gehäuse mit Messinggewindeanschlüssen zur Aufnahme einer der o.g. Wasserbehandlungspatronen und opt. Anbringung einer Verschneideeinrichtung Softmix,Durchflussbegrenzer,Absperrkugelhahn mit Probeentnahmehahn
Bauteile werden als kompakte Armatur zum Einbau in die Füll- und Ergänzungswasserleitung angeordnet.

Lagertemperatur:	-
Max. zul. Betriebstemperatur:	40 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	8 bar
Anschluss Ein-/Austritt:	Rp 1/2" / Rp 1/2"

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Max. Dauerdurchfluss: 360 l/h
Patronenplätze: 1 St.
Max. Höhe: 600 mm
Breite: 260 mm
Gewicht: 1.90 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0330 Patrone

Patrone
Kationenharzpatrone zur Füll- und Ergänzungswasserenthärtung passend in das Patronengehäuse.
Bestehend aus zylindrischer Polypropylen Patrone gefüllt mit Kationentauscherharz zur Enthärtung von Füll- und Ergänzungswasser nach z.B. VDI 2035 und/oder Herstellerangaben in Warmwasserheizungsanlagen nach DIN EN 12828.

Farbe: grün
Kapazität: 6000 l×°dH
Max. zul. Betriebstemperatur: 40 °C
Lagertemperatur: 5 - 40 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck: 8 bar
Durchmesser: 76 mm
Max. Höhe: 513 mm
Gewicht: 1.50 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0340 Schlüssel

Schlüssel

Stabiler Kunststoffschlüssel für das sichere Lösen und Anziehen der Verschraubung zur Erleichterung des Kartuschenwechsels.

Farbe: schwarz
Durchmesser: 143 mm
Max. Höhe: 298 mm
Gewicht: 0.40 kg

1,000 St _____ _____

Sicherheitstechnik

02.04.03.0350 Sicherheitsventil DN 20 / PN 16

Sicherheitsventil zur Druckabsicherung von Wärmeerzeugern, Kennbuchstabe D/G/H und gemäß den Anforderungen TRD 721, EN 12828, SWKI HE301-01.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Anschluss Eintritt: DN20/PN16
Anschluss Austritt: DN32/PN16
Gewicht: 0.00 kg

1,000 St _____ _____

Bus-Module

02.04.03.0360 I/O Modul

I/O Modul
Erweiterung für Steuerungen von Steuereinheiten.

Mit zwei Trennverstärkern für die analogen Signale der Druck- und Niveaumessung. Sechs digitale Eingangskontakte und sechs potenzialfreie Ausgangskontakte zur Bearbeitung von Meldungen und Alarmen. Alles in eigenem Kunststoffgehäuse für die direkte Integration in die zugehörige Steuereinheit oder optional für die Wandmontage. Einzelbeschreibung:Digitaleingang: - frei parametierbar 6 Stk., davon 3 Stk. als Öffner, 24V Eigenpotenzial, Standardparametierung, z.B für externe Temperaturüberwachung, Min.-Drucksignal, Handnachspeisung, und 3 Stk. als Schließer, 230V externes Potenzial. Standardparametierung als Schließer, z.B. für Not-Aus, Handbetrieb Pumpe/Kompresssor, Handbetrieb Überströmeinrichtung .Digitalausgang: - frei parametierbar 6 Stk. Als Wechsler potenzialfrei, Standardparametierung, z.B. für Meldung von Nachspeisefehlern, Minimaldruckunterschreitung, Maximaldrucküberschreitung oder Betriebsart Hand-/Stopp. Alle o.g. Kontakte können gemäß den zur Verfügung stehenden Informationen frei durch den Reflex-Servicedienst parametiert werden.
Montage: Das Kunststoffschaltschrankgehäuse kann in den vorgesehenen Montageplatz der Steuereinheit eingesetzt werden, alternativ zur bauseitigen Wandmontage oder Einbau in andere Schaltschränke.
Die Verdrahtung zur Steuereinheit erfolgt ebenfalls bauseits.

Farbe:	grün
Schutzart:	IP 54
Anschluss elektrisch:	230V/50Hz
Anzahl Ausgänge -	analog: 2.000000
Anzahl Ausgänge -	digital: 6.000000
Anzahl Eingänge -	analog: 0.000000
Anzahl Eingänge -	digital: 3.000000
Max. Höhe:	175 mm
Breite:	175 mm
Tiefe:	70 mm
Gewicht:	1.00 kg

1,000 St _____ _____

WFB

Druckhaltung

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04.03.0370 Steuereinheit

Steuereinheit, Hydraulik und Steuerungsmodul für Druck halten, entgasen, nachspeisen in geschlossenen Heizwasser- und Kühlkreisläufen.

Gebaut nach DIN EN 12828 und den Anforderungen der VDI 4708 mit CE-Kennzeichen.Geeignet für den Einsatz in lärmsensiblen Bereichen.
Funktionseinheit bestehend aus Hydraulikteil und Steuerungs- und Bedieneinheit. Beides ist ergonomisch und wartungsfreundlich in ein modulares bodenstehendes Rahmensystem aus EV 1 eloxierten Aluminiumpräzisionsprofilen eingebunden und mit CE-Kennzeichen.
Hydraulikteil:
Druckhaltung wird mittels einer Edelstahlkreiselpumpe in Verbindung mit einem robusten schmutzunempfindlichen Motorkugelhahn mit vorgeschaltetem Schmutzfänger als Überströmeinrichtung realisiert. Ein Sicherheitsventil dient zur Druckabsicherung des anzuschließenden Grundgefäß bzw. Folgegefäßes. Die Systemdruckmessung erfolgt mittels elekronischem Sensor. Druckseitige Systemanschlüsse sind als gesicherte Absperrkugelhähne ausgeführt. Sämtliche Armaturen befinden sich zur variableren Anordnung der Hydraulik auf einer drehbaren Grundplatte.
Die Steuerung ist in ein robustes Kunststoffgehäuse integriert, in der sowohl die Leistungs- und Kommunikationselektronik und das Bedientableau mit schmutzunempfindlicher Folientastatur untergebracht ist. Eine vollautomatische frei parametrierbare Mikroprozessorsteuerung mit Echtzeituhr, differenzierendem Fehler- und Parameterspeicher, zweizeiliger Klartextanzeige für Systemdruck, Gefäßfüllniveau und allen relevanten Betriebs- und Störmeldungen, LED-Anzeige der Betriebsmodi und allgemeiner Fehlermeldung. Kommunikationselektronik bestehend aus: Schnittstelle RS 485 als Datenschnittstelle bzw. für den Anschluss optionaler Kommunikationskomponenten potenzialfreier Ausgang zur Weiterleitung der Sammelmeldung digitaler Eingang zur Signalverarbeitung eines Kontaktwasserzählers 230V Ausgang zum Anschluss niveauabhängiger Nachspeise- /Entgasungsstationen Steuereinheit komplett montiert und anschlussfertig nach VDE-Vorschriften verdrahtet, Netzanschlusskabel und Netzstecker, Systemanschlüsse mittels integrierten Absperrungen.
Funktionsweise der Druckhaltung in den Grenzen +/- 0,2 bar inkl. Pumpenüberwachung. Optimierte Systemwasserentgasung durch patentierte vollautomatische Überströmregelung mit Zyklen für Dauer-, Intervall- und Nachlaufentgasung. Kontrollierte Nachspeisung, automatische Unterbrechung und Störmeldung bei Überschreitung der Laufzeit und/oder der Zyklenanzahl. Verarbeitung des Signals eines Kontaktwasserzählers zur Maximalmengenbegrenzung und/oder zur Kapazitätsauswertung von in der Nachspeiseleitung befindlichen Ionenaustauschern. Dokumentation und Kontrolle des Gesamtsystems bezüglich o.g. Parameter.

Anschluss Ausdehnungsleitung:	Rp 1"
Druck/Temperatur:	6 bar 90 °C
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Max. Schalldruckpegel:	55 dB(A)
Max. zul. Sicherheitstemperatur:	110 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	90 °C
Max. p0 Einstellung:	2.5 bar
Max. elektr. Nennleistung:	0.70 kW
Max. zul. Betriebsüberdruck:	6 bar
Anzahl Anschlüsse:	2 St.
Schutzart:	IP 54

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Anzahl Pumpen:	1 St.
Zul. Betriebstemperatur Erzeuger:	105 °C
Max. Höhe:	681 mm
Breite:	495 mm
Ansprechdruck SV Gefäßseite:	5.0 bar
Anschluss elektrisch:	230V/50Hz
Anschluss Nachspeisung:	Rp 1/2"
Tiefe:	535 mm
Kippmaß ca.:	730 mm
Gewicht:	25.00 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0380 Membran Druckausdehnungsgefäß

Membran-Ausdehnungsgefäß für ein- oder zwei-pumpengesteuerte Druckhaltestationen, drucklos, gegenüber der Atmosphäre geschlossen.

Zulassung gemäß EU-Druckgeräterichtlinie 2014/68/EU. Gefässe sind gebaut nach DIN EN 13831 und VDI 4708 bzw. AD2000.

Stehend mit Fußkonstruktion, austauschbare Vollmembran nach DIN EN 13831 außen kunststoffbeschichtet mit Peilrohrentgasung inklusive angeschweißter seitlicher Muffe zum Anschluss eines Membranbruchmelders.
Grundgefäße inkl. Messumformer für Niveaumessung

Farbe:	grau
Druck/Temperatur:	6 bar 70 °C
Nennvolumen:	200 l
Max. Nutzvolumen:	180 l
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Max. zul. Sicherheitstemperatur:	110 °C
Min. zul. Betriebstemperatur (ft)	: -10 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	70 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	6 bar
Anschluss :	G 1"
Durchmesser:	634 mm
Max. Höhe:	1057 mm
Höhe Wasseranschluss:	191 mm
Kippmaß ca.:	1066 mm
Gewicht:	33.50 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0390 Anschlussset

Anschlussset

Zum Anschluss von. Steuereinheiten an Grundgefäße, bestehend aus zwei Edelstahl-Anschlusswellrohren mit Verschraubungen und gesicherten Absperrkugelhähnen.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Typ: Ø 480-740 mm Anschluss : G 1"				
		1,000	**St**	_____	_____
02.04.03.0400	**Motorkugelhahn** Motorkugelhahn als Umrüstsatz zur Wassernachspeisung. Die Ansteuerung erfolgt direkt von der Steuereinheit. Der schmutzresistente Motorkugelhahn ist mittels Federkraft stromlos geschlossen. Der hydraulische und elektrische Anschluss ist bauseits zu erstellen. Betriebstemperatur: 120 °C Betriebsüberdruck: 25 bar Anschluss : Rp 1/2" Gewicht: 0.97 kg				
		1,000	**St**	_____	_____
	Einzelabsicherung				
02.04.03.0410	**Membran Druckausdehnungsgefäß 35 l** Membran-Druckausdehnungsgefäß für geschlossene Heiz- und Kühlwassersysteme. Gefäße sind konstruiert und gefertigt nach DIN EN 13831. Zulassung gemäß Richtlinie für Druckgeräte 2014/68/EU. Langlebige Epoxidharzbeschichtung. Nicht tauschbare Halbmembran nach DIN EN 13831 Ab 35 Liter stehend Für Frostschutzmittelzusatz mindestens 25 bis 50 % Mit Gewindeanschlüssen Max. zulässige Systemtemperatur 120 °C Max. zulässige Betriebstemperatur 70 °C Hinweis: Keine Bewilligungspflicht gemäß Schweizer Richtlinie SWKI HE301-01 und SVTI bei (PSV * VN ≤ 3.000 bar * Liter). Farbe: grau Membranmaterial: SBR Nennvolumen: 35 l Max. Nutzvolumen: 31.5 l Max. zul. Systemtemperatur: 120 °C Min. zul. Betriebstemperatur (ft): -10 °C Max. zul. Betriebstemperatur: 70 °C Max. zul. Betriebsüberdruck: 4 bar Gasvordruck werksseitig: 1.5 bar Anschluss : R 3/4" Durchmesser: 376 mm Max. Höhe: 466 mm Höhe Wasseranschluss: 130 mm Kippmaß ca.: 599 mm				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Gewicht: 5.60 kg				
		1,000	**St**	_____	_____

02.04.03.0420 Kappenventil 3/4" x 3/4"

Kappenventil 3/4" x 3/4"

Für Membran-Druckausdehnungsgefäße in geschlossenen Heizungs- und Kühlwasseranlagen.
Mit einer gegen unbeabsichtigtes Schließen gesicherten Absperrung und einer Entleerung gemäß DIN EN 12828.

Max. zul. Betriebstemperatur:	120 °C
Betriebstemperatur:	120 °C
Betriebsüberdruck:	10 bar
Anschluss :	G 3/4"
Rohraußendurchmesser :	19 mm
Max. zul. Betriebsüberdruck:	10 bar
Gewicht:	0.26 kg

1,000 St _____ _____

Steuergefäß

02.04.03.0430 Membran Druckausdehnungsgefäß 35 l

Membran-Druckausdehnungsgefäß für geschlossene Heiz- und Kühlwassersysteme.

Gefäße sind konstruiert und gefertigt nach DIN EN 13831. Zulassung gemäß Richtlinie für Druckgeräte 2014/68/EU. Langlebige Epoxidharzbeschichtung Nicht tauschbare Halbmembran nach DIN EN 13831 Ab 35 Liter stehend Für Frostschutzmittelzusatz mindestens 25 bis 50 % Mit Gewindeanschlüssen Max. zulässige Systemtemperatur 120 °C Max. zulässige Betriebstemperatur 70 °C Hinweis:
Keine Bewilligungspflicht gemäß Schweizer Richtlinie SWKI HE301-01 und SVTI bei (PSV * VN ≤ 3.000 bar * Liter).

Farbe:	grau
Membranmaterial:	SBR
Nennvolumen:	35 l
Max. Nutzvolumen:	31.5 l
Max. zul. Systemtemperatur:	120 °C
Min. zul. Betriebstemperatur (ft):	-10 °C
Max. zul. Betriebstemperatur:	70 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	4 bar
Gasvordruck werksseitig:	1.5 bar
Anschluss :	R 3/4"
Durchmesser:	376 mm
Max. Höhe:	466 mm
Höhe Wasseranschluss:	130 mm

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Kippmaß ca.: 599 mm Gewicht: 5.60 kg	**1,000**	**St**	_____	_____
02.04.03.0440	**Kappenventil 3/4" x 3/4"** Kappenventil 3/4" x 3/4" Für Membran-Druckausdehnungsgefäße in geschlossenen Heizungs- und Kühlwasseranlagen. Mit einer gegen unbeabsichtigtes Schließen gesicherten Absperrung und einer Entleerung gemäß DIN EN 12828. Max. zul. Betriebstemperatur: 120 °C Betriebstemperatur: 120 °C Betriebsüberdruck: 10 bar Anschluss : G 3/4" Rohraußendurchmesser : 19 mm Max. zul. Betriebsüberdruck: 10 bar Gewicht: 0.26 kg	**1,000**	**St**	_____	_____
	Abscheidung Schmutz				
02.04.03.0450	**Schmutz- und Schlammabscheider** Schmutz- und Schlammabscheider für Heiz- und Kühlwassersysteme bzw. geschlossene flüssigkeitsgefüllte Anlagensysteme. Geeignet für die Medien Wasser und Wasser/Glykolgemisch bis zu einem Mischungsverhältnis von 50/50%. Armatur für die Entfernung von Partikeln ab einer Größe von 5,0 Mikrometern aus dem Flüssigkeitsstrom mit speziell hierfür gestaltetem Einsatz. Die Reinigung und Entleerung des Schmutzsammelraums ist über einen eigenen Entschlammungskugelhahn ohne Betriebsunterbrechung möglich. Gehäusewerkstoff: Stahl lackiert Anschluss : DN50/PN16 Lochzahl Flansch: 4-Loch Einbauvariante: horizontal Anschlussvariante: Flansch Höhe Mitte-Flansch (Abscheidung): 165 mm Max. Volumenstrom: 12.5 m³/h Max. zul. Betriebstemperatur: 110 °C Betriebsüberdruck: 10 bar Max. zul. Betriebsüberdruck: 10 bar Betriebstemperatur: 0 °C - 110 °C Einbaulänge: 350 mm				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Reinigungsanschluss: IG 1" Durchfluss-Kennwert kvs: 72.2 m³/h Farbe: grau Max. Höhe: 521 mm Durchmesser: 132 mm Min. Wartungshöhe: 370 mm Gewicht: 9.10 kg	**1,000**	**St**	_____	_____
02.04.03.0460	**Hochenergie Dauermagnet** Hochenergie-Dauermagnet zum optionalen bzw. nachträglichen Einbau in Schlamm- und Schmutzabscheider. Magnet besteht aus einem isostatisch gepressten Neodym-Eisen-Bor Stab, der in eine Einschraubtauchhülse eingesetzt ist. Separierung und Fixierung von ferromagnetischen Partikeln aus dem Abscheideprozess. Partikel können durch herausdrehen der Magnethülse aus dem Abscheidergehäuse und deren anschließender Reinigung dauerhaft und gezielt aus Fluidstrom entfernt werden. Min. Wartungshöhe: 365 mm Einbaulänge: 315 mm Max. zul. Betriebstemperatur: 110 °C Max. zul. Betriebsüberdruck: 10 bar Anschluss : G 1" Durchmesser: 25 mm Betriebstemperatur: 110 °C Betriebsüberdruck: 10 bar	**1,000**	**St**	_____	_____
02.04.03.0470	**Wärmedämmung** Wärmedämmung für Mikroblasen- oder Schlammabscheider. Bestehend aus zwei form- und temperaturstabilen, anpassbaren, formschlüssigen Halbschalen aus Hartschaum mit Klappverschluß oder Spannband. Typ: DN 50-65 (60.3 - 76.1) Dämmstärke: 30.5 mm Dämmmaterial: EPP Max. zul. Betriebstemperatur: 110 °C Farbe: schwarz Max. Höhe: 442 mm Durchmesser: 196 mm Betriebstemperatur: 110	**1,000**	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Abscheidung Mikroblasen

02.04.03.0480 Automatischer Schnell- / Großentlüfter

Automatischer Schnell-/Großentlüfter für Heiz- und Kühlwassersysteme bzw. geschlossene, flüssigkeitsgefüllte Anlagensysteme.

Geeignet für die Medien Wasser und Wasser/Glykolgemisch bis zu einem Mischungsverhältnis von 50/50%.
Armatur für die permanente Ableitung von Gasblasen aus entsprechend hierfür im Hydraulik-/Rohrleitungssystem vorgesehenen Hochpunkten oder Sammelstellen.

Gehäusewerkstoff:	Messing
Anschluss :	IG 1/2"
Einbauvariante:	vertikal
Anschlussvariante:	Gewinde
Max. zul. Betriebstemperatur:	110 °C
Betriebsüberdruck:	10 bar
Max. zul. Betriebsüberdruck:	10 bar
Betriebstemperatur:	0 °C - 110 °C
Mitte Flansch-Mantel:	46 mm
Entlüftungsanschluss:	G 1/2"
Max. Höhe:	122 mm
Durchmesser:	63 mm
Breite:	78 mm
Gewicht:	0.63 kg

.

1,000 St _____ _____

Nachspeisung

02.04.03.0490 Nachspeiseeinrichtung

Armatur zur direkten Verbindung von Nachspeiseeinrichtungen für Heiz- und Kühlwassersysteme mit Trinkwassernetzen.

Im Einzelnen bestehend aus:
Armaturabsperrkugelhähnen mit Motoraufnahme zur automatischen kontrollierten Nachspeisung Systemtrenner nach DIN 1988-100 bzw. DIN EN 1717 (BA), mit integriertem SchmutzfängerWasserzähler

Max. zul. Betriebstemperatur:	65 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	10 bar
Anschluss Ein-/Austritt:	R 1/2" / R 1/2"
Max. Höhe:	170 mm
Höhe inkl. Druckminderer:	204 mm
Breite:	314 mm
Einbaulänge:	314 mm
Tiefe:	150 mm

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____

02.04.03.0500 Impulsgeber

Der Impulsgeber erweitert die Funktionalität Ihres Wasserzählers und ermöglicht eine komfortable Fernüberwachung des Wasserverbrauchs.

Die erzeugten Impulse werden zuverlässig an ein externes Auslesegerät oder ein Datenerfassungssystem, wie z. B. eine Gebäudeleittechnik (GLT), weitergeleitet. So können Sie den Wasserverbrauch genau im Blick behalten, ohne direkten Zugriff auf den Zähler zu benötigen.
Diese Lösung sorgt für mehr Effizienz und Flexibilität bei der Verbrauchskontrolle.

Gehäusewerkstoff:	Kunststoff
Schutzart:	IP 68
Anzahl Ausgänge - analog:	1.000000
Durchmesser:	74 mm
Länge Anschlusskabel:	200 mm

1,000 St _____ _____

02.04.03.0510 Patronengehäuse

Patronengehäuse
kompakte Basisarmatur zur Aufbereitung von Füll- und Ergänzungswasser mittels Ionenaustauschverfahren zum Schutz von Wärmeerzeugern u. Warmwasserheizungsanlagen gemäß VDI 2035.
Patronengehäuse kann in Kombination mit den entsprechenden Patroneneinsätzen (separate Produkte) optional zur Wasserenthärtung oder Wasserentsalzung eingesetzt werden.
Leergehäuse ist montagefertig mit Wandhalterung zur wahlweisen Bestückung mit einer: Enthärtungsharzpatrone (grün) für die Wasserenthärtung oder Mischbettharzpatrone (grau) für die Wasserentsalzung
Im Einzelnen bestehend aus:
Zylindrischem Polypropylen-Gehäuse mit Messinggewindeanschlüssen zur Aufnahme einer der o.g. Wasserbehandlungspatronen und opt. Anbringung einer Verschneideeinrichtung, Durchflussbegrenzer,Absperrkugelhahn mit Probeentnahmehahn Bauteile werden als kompakte Armatur zum Einbau in die Füll- und Ergänzungswasserleitung angeordnet.

Lagertemperatur:	-
Max. zul. Betriebstemperatur:	40 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	8 bar
Anschluss Ein-/Austritt:	Rp 1/2" / Rp 1/2"
Max. Dauerdurchfluss:	360 l/h
Patronenplätze:	1 St.
Max. Höhe:	600 mm
Breite:	260 mm
Gewicht:	1.90 kg

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____

02.04.03.0520 Patrone

Patrone
Kationenharzpatrone zur Füll- und Ergänzungswasserenthärtung passend in das Patronengehäuse.
Bestehend aus zylindrischer Polypropylen Patrone gefüllt mit Kationentauscherharz zur Enthärtung von Füll- und Ergänzungswasser nach z.B. VDI 2035 und/oder Herstellerangaben in Warmwasserheizungsanlagen nach DIN EN 12828.

Farbe:	grün
Kapazität:	6000 l×°dH
Max. zul. Betriebstemperatur:	40 °C
Lagertemperatur:	5 - 40 °C
Max. zul. Betriebsüberdruck:	8 bar
Durchmesser:	76 mm
Max. Höhe:	513 mm
Gewicht:	1.50 kg

1,000 St _____ _____

02.04.03.0530 Schlüssel

Schlüssel

Stabiler Kunststoffschlüssel für das sichere Lösen und Anziehen der Verschraubung zur Erleichterung des Kartuschenwechsels.

Farbe:	schwarz
Durchmesser:	143 mm
Max. Höhe:	298 mm

1,000 St _____ _____

Sicherheitstechnik

02.04.03.0540 Sicherheitsventil DN 20 / PN16

Sicherheitsventil zur Druckabsicherung von Wärmeerzeugern

Kennbuchstabe D/G/H und gemäß den Anforderungen TRD 721, EN 12828, SWKI HE301-01.

Anschluss Eintritt: DN20/PN16
Anschluss Austritt: DN32/PN16

1,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Bus-Module

02.04.03.0550 I/O Modul Erweiterung für Steuerungen

I/O Modul
Erweiterung für Steuerungen von Steuereinheiten.

Mit zwei Trennverstärkern für die analogen Signale der Druck- und Niveaumessung. Sechs digitale Eingangskontakte und sechs potenzialfreie Ausgangskontakte zur Bearbeitung von Meldungen und Alarmen. Alles in eigenem Kunststoffgehäuse für die direkte Integration in die zugehörige Steuereinheit oder optional für die Wandmontage. Einzelbeschreibung:Digitaleingang: - frei parametierbar 6 Stk., davon 3 Stk. als Öffner, 24V Eigenpotenzial, Standardparametierung, z.B für externe Temperaturüberwachung, Min.-Drucksignal, Handnachspeisung, und 3 Stk. als Schließer, 230V externes Potenzial. Standardparametierung als Schließer, z.B. für Not-Aus, Handbetrieb Pumpe/Kompresssor, Handbetrieb Überströmeinrichtung. Digitalausgang: - frei parametierbar 6 Stk. Als Wechsler potenzialfrei, Standardparametierung, z.B. für Meldung von Nachspeisefehlern, Minimaldruckunterschreitung, Maximaldrucküberschreitung oder Betriebsart Hand-/Stopp. Alle o.g. Kontakte können gemäß den zur Verfügung stehenden Informationen frei durch den Reflex-Servicedienst parametiert werden.
Montage: Das Kunststoffschaltschrankgehäuse kann in den vorgesehenen Montageplatz der Steuereinheit eingesetzt werden, alternativ zur bauseitigen Wandmontage oder Einbau in andere Schaltschränke.
Die Verdrahtung zur Steuereinheit erfolgt ebenfalls bauseits.

Farbe:	grün
Schutzart:	IP 54
Anschluss elektrisch:	230V/50Hz
Anzahl Ausgänge - analog:	2.000000
Anzahl Ausgänge - digital:	6.000000
Anzahl Eingänge - analog:	0.000000
Anzahl Eingänge - digital:	3.000000
Max. Höhe:	175 mm
Breite:	175 mm
Tiefe:	70 mm
Gewicht:	1.00 kg

1,000 St _____ _____

Summe 02.04.03 Druckhaltestationen _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.04.04	**Armaturen**				
	ABSPERRVENTILE				
02.04.04.0010	**Absperrventil Wasser EN-GJL-250 Handrad PN16 DN 100** Absperrventil, für Wasser bis 120 Grad C, mit Flanschanschluss, Gehäuse aus Gusseisen EN-GJL-250, mit Handrad, mit wartungsfreier Spindelabdichtung, Sitz weich dichtend, Nenndruck 1,6 MPa (16 bar), DN 100 einschl. Gegenflanschen und Dichtungen	**2,000**	**St**	_____	_____
02.04.04.0020	**Absperrventil wie vor, jedoch DN 80** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch DN 80	**6,000**	**St**	_____	_____
02.04.04.0030	**Absperrventil wie vor, jedoch DN 65** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch DN 65	**4,000**	**St**	_____	_____
02.04.04.0040	**Absperrventil wie vor, jedoch DN 50** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch 'DN 50	**8,000**	**St**	_____	_____
02.04.04.0050	**Absperrventil wie vor, jedoch DN 40** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch DN 40	**8,000**	**St**	_____	_____
	ENTLEERUNGEN				
02.04.04.0060	**Entleerungsarmatur Rotguss PN16 DN15** Entleerungsarmatur, für Wasser bis 90 Grad C, mit Steckschlüsselaufsatz und losem Vierkantschlüssel, mit Verschlusskappe und Kette, Gehäuse aus Rotguss, weich				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	dichtend, mit Gewindeanschluss, PN 16, DN 15.				
		12,000	**St**	_____	_____
02.04.04.0070	**Entleerungsarmatur Rotguss PN16 DN20** Entleerungsarmatur, für Wasser bis 90 Grad C, mit Steckschlüsselaufsatz und losem Vierkantschlüssel, mit Verschlusskappe und Kette, Gehäuse aus Rotguss, weich dichtend, mit Gewindeanschluss, Nenndruck 1,6 MPa (16 bar), DN 20.				
		4,000	**St**	_____	_____
02.04.04.0080	**Kugelhahn DN 32** Kugelhahn Kugelmessing, verchromt, Dichtscheibe aus PTFE 0-Ring-Abdichtung aus Viton DN 32, PN 16 bauseitig Innengewinde, Knebelgriff aus Kunststoff, verlängert einschl. Wärmedämmschale mit Spannband mit Innengewinde, mit einseitiger Anschlussverschraubung und Übergangsformstück auf Stahlrohr bzw. Weichstahlrohr liefern und fachgerecht montieren				
		4,000	**St**	_____	_____
02.04.04.0090	**Kugelhahn wie vor, jedoch DN 40** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch DN 40.				
		6,000	**St**	_____	_____
02.04.04.0100	**Kugelhahn wie vor, jedoch DN 50** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch DN 50.				
		4,000	**St**	_____	_____
02.04.04.0110	**Kugelhahn wie vor, jedoch DN 65** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch DN 65				
		4,000	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.04.04.0120	**Manometer 0 bis 6,0 bar** Manometer 0 bis 6,0 bar als Rohrfedermanometer mit verstellbarer Markierung, Rohrfeder aus Kupferlegierung, Gehäuse aus Messing, Übersteckring aus Messing, poliert, Messgenauigkeit 1,0 % vom Skalenendwert, Gehäusedurchmesser 60 mm, Anschlusszapfen R 1/2, radial nach unten, Anzeigebereich 0 bis 6,0 bar	**6,000**	**St**	_____	_____
02.04.04.0130	**Zeigerthermometer 120°C** Zeigerthermometer 120 °C Messelement Bimetall, Tauchrohr axial, aus Messing, Unterteil mit Einschraubstutzen, festem Sechskant, Gewindeanschluss R 1/2, mit Schweißmuffe, Tauchrohr-Einbaulänge 100 mm, Gehäuse aus Aluminium, (41) Übersteckring "aus Edelstahl 1.4301", Gehäusedurchmesser 60 mm, Anzeigebereich 0 bis 120 Grad Celsius, Messgenauigkeit 1 % vom Skalenendwert	**12,000**	**St**	_____	_____
02.04.04.0140	**Schnellentlüfter** Schnellentlüfter mit eingebauter Absperrung und abschraubbarem Ventildeckel. Geeignet für Wasser bis 110 Grad C, Betriebsdruck bis 6 bar	**12,000**	**St**	_____	_____
02.04.04.0150	**Bezeichnungsschilder** Bezeichnungsschilder, Farbe und Beschriftung nach Angaben des AG, mit mehrzeiliger Beschriftung, Schild aus mehrschichtigem Kunststoff, Höhe 52 mm, Breite 100 mm, mit Schildträger aus Stahlblech auf Rundeisen an Rohr geschweißt	**15,000**	**St**	_____	_____
02.04.04.0160	**Farbkennzeichnung Farbringe Richtungspfeile -VL** Farbkennzeichnung DIN 2404 des Heizungsleitungs-Vorlaufs, Kennzeichnung durch Farbringe und Angabe der Fließrichtung durch Richtungspfeile.				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		18,000	**St**	_____	_____
02.04.04.0170	**Farbkennzeichnung Farbringe Richtungspfeile - RL** Farbkennzeichnung DIN 2404 des Heizungsleitungs-Rücklaufs, Kennzeichnung durch Farbringe und Angabe der Fließrichtung durch Richtungspfeile.				
		18,000	**St**	_____	_____
Summe	**02.04.04**	**Armaturen**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04.05 Rohrleitungen

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0010 Rohr Stahl niro nahtlos Heizungswasser AD 35mm WD 1,5mm Pressen

Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren DIN EN 10297-2, nahtlos, Werkstoff-Nr 1.4301, für Heizungswasser, Außendurchmesser 35 mm, Wanddicke 1,5 mm, Verbindung durch Pressen, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Form- und Verbindungsstücke werden gesondert vergütet, Verlegung in Gebäuden, besondere Rohrbefestigungen werden gesondert vergütet, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

26,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0020 Rohr Stahl niro nahtlos Heizungswasser AD 42mm WD 1,5mm Pressen

Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren DIN EN 10297-2, nahtlos, Werkstoff-Nr 1.4301, für Heizungswasser, Außendurchmesser 42 mm, Wanddicke 1,5 mm, Verbindung durch Pressen, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Form- und Verbindungsstücke werden gesondert vergütet, Verlegung in Gebäuden, besondere Rohrbefestigungen werden gesondert vergütet, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

36,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0030 Rohr Stahl niro nahtlos Heizungswasser AD 54mm WD 1,5mm Pressen

Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren DIN EN 10297-2, nahtlos, Werkstoff-Nr 1.4301, für Heizungswasser, Außendurchmesser 54 mm, Wanddicke 1,5 mm, Verbindung durch Pressen, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Form- und Verbindungsstücke werden gesondert vergütet, Verlegung in Gebäuden, besondere Rohrbefestigungen werden gesondert vergütet, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

20,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0040 Rohr Stahl niro nahtlos Heizungswasser AD 76,1mm WD 2mm Pressen

Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren DIN EN 10297-2, nahtlos, Werkstoff-Nr 1.4301, für Heizungswasser, Außendurchmesser 76,1 mm, Wanddicke 2 mm, Verbindung durch Pressen, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Form- und Verbindungsstücke werden gesondert vergütet, Verlegung in Gebäuden, besondere Rohrbefestigungen werden gesondert vergütet, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

12,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0050 Rohr Stahl niro nahtlos Heizungswasser AD 88,9mm WD 2mm Pressen

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren DIN EN 10297-2, nahtlos, Werkstoff-Nr 1.4301, für Heizungswasser, Außendurchmesser 88,9 mm, Wanddicke 2 mm, Verbindung durch Pressen, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Form- und Verbindungsstücke werden gesondert vergütet, Verlegung in Gebäuden, besondere Rohrbefestigungen werden gesondert vergütet, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

22,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0060 Rohr Stahl niro nahtlos Heizungswasser AD 108mm WD 2mm Pressen

Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren DIN EN 10297-2, nahtlos, Werkstoff-Nr 1.4301, für Heizungswasser, Außendurchmesser 108 mm, Wanddicke 2 mm, Verbindung durch Pressen, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Form- und Verbindungsstücke werden gesondert vergütet, Verlegung in Gebäuden, besondere Rohrbefestigungen werden gesondert vergütet, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

10,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0070 Bogen Stahl niro Pressverbindung AD 35mm Heizungswasser Stahl niro

Bogen, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 35 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

6,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0080 Bogen Stahl niro Pressverbindung AD 42mm Heizungswasser Stahl niro

Bogen, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 42 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

12,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0090 Bogen Stahl niro Pressverbindung AD 54mm Heizungswasser Stahl niro

Bogen, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 54 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

8,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0100 Bogen Stahl niro Pressverbindung AD 76,1mm Heizungswasser Stahl niro

Bogen, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 76,1 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

6,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0110 Bogen Stahl niro Pressverbindung AD 88,9mm Heizungswasser Stahl niro

Bogen, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 88,9 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

8,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0120 Bogen Stahl niro Pressverbindung AD 108mm Heizungswasser Stahl niro

Bogen, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 108 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0130 Reduzierstück Stahl niro Pressverbindung AD 42mm x 28mm Heizungswasser

Reduzierstück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 42 mm, 2. Durchmesser 28 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0140 Reduzierstück Stahl niro Pressverbindung AD 42mm x 35mm Heizungswasser

Reduzierstück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 42 mm, 2. Durchmesser 35 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0150 Reduzierstück Stahl niro Pressverbindung AD 54mm x 42mm Heizungswasser

Reduzierstück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 54 mm, 2. Durchmesser 42 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

6,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0160 Reduzierstück Stahl niro Pressverbindung AD 76,1mm x 54mm Heizungswass

Reduzierstück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 76,1 mm, 2. Durchmesser 54 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0170 Reduzierstück Stahl niro Pressverbindung AD 88,9mm x 54mm Heizungswass

Reduzierstück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 88,9 mm, 2. Durchmesser 54 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0180 Reduzierstück Stahl niro Pressverbindung AD 108mm x 54mm Heizungswasse

Reduzierstück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 108 mm, 2. Durchmesser 54 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0190 T-Stück Stahl niro Pressverbindung AD 42mm Heizungswasser Stahl niro

T-Stück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 42 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0200 T-Stück Stahl niro Pressverbindung AD 54mm Heizungswasser Stahl niro

T-Stück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 54 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0210 T-Stück Stahl niro Pressverbindung AD 76,1mm Heizungswasser Stahl niro

T-Stück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 76,1 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0220 T-Stück Stahl niro Pressverbindung AD 88,9mm Heizungswasser Stahl niro

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

T-Stück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 88,9 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0230 T-Stück Stahl niro Pressverbindung AD 108mm Heizungswasser Stahl niro

T-Stück, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 108 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0240 Muffe Stahl niro Pressverbindung AD 35mm Heizungswasser Stahl niro

Muffe, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 35 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0250 Muffe Stahl niro Pressverbindung AD 42mm Heizungswasser Stahl niro

Muffe, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 42 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0260 Muffe Stahl niro Pressverbindung AD 54mm Heizungswasser Stahl niro

Muffe, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 54 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0270 Muffe Stahl niro Pressverbindung AD 76,1mm Heizungswasser Stahl niro

Muffe, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 76,1 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04.05.0280 **Muffe Stahl niro Pressverbindung AD 88,9mm Heizungswasser Stahl niro**

Muffe, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 88,9 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0290 **Muffe Stahl niro Pressverbindung AD 108mm Heizungswasser Stahl niro**

Muffe, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 108 mm, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

02.04.05.0300 **Übergang wie vor, jed. D 35 / 1 1/4 " AG**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 35 / 11/4 ".

4,000 St _____ _____

02.04.05.0310 **Übergang wie vor, jed. D 42 / 1 1/2 " AG**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 42 / 1 1/2 ".

6,000 St _____ _____

02.04.05.0320 **Übergang wie vor, jed. D 54 / 2 " AG**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 54 / 2 ".

4,000 St _____ _____

02.04.05.0330 **Übergang wie vor, jed. D 76,1 / 2 1//2"**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 76,1 / 2 1/2".

2,000 St _____ _____

02.04.05.0340 **Übergang wie vor, jed. D 80**

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 80

4,000 St _____ _____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.04.05.0350	**Übergang wie vor, jed. D 100** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 100	**2,000**	**St**	_____	_____
02.04.05.0360	**Übergang wie vor, jed. D 35 / 1 " IG** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 35 / 1 " IG.	**4,000**	**St**	_____	_____
02.04.05.0370	**Übergang wie vor, jed. D 42 / 1 1/2 " IG** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 42 / 1 1/2 ".	**6,000**	**St**	_____	_____
02.04.05.0380	**Übergang wie vor, jed. D 54 / 2 " IG** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 54 / 2 ".	**4,000**	**St**	_____	_____
02.04.05.0390	**Übergang wie vor, jed. D 76,1 / 2 1/2" IG** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 76,1 / 2 1/2'" IG.	**2,000**	**St**	_____	_____
02.04.05.0400	**Übergang wie vor, jed. D 80** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 80	**4,000**	**St**	_____	_____
02.04.05.0410	**Übergang wie vor, jed. D 100** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch D 100	**2,000**	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 041				
02.04.05.0420	**Übergangsverschraubung kon. AG Stahl niro Pressverbindung AD 42mm R1 1**				

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

Übergangsverschraubung, mit konischem Außengewinde, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 42 mm, Gewindeanschluss R 1 1/2, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0430 Übergangsverschraubung kon. AG Stahl niro Pressverbindung AD 54mm R2 H

Übergangsverschraubung, mit konischem Außengewinde, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 54 mm, Gewindeanschluss R 2, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

4,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0440 Übergangsverschraubung zylindr. IG Stahl niro Pressverbindung AD 42mm

Übergangsverschraubung, mit zylindrischem Innengewinde, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 42 mm, Gewindeanschluss Rp 1 1/2, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 041

02.04.05.0450 Übergangsverschraubung zylindr. IG Stahl niro Pressverbindung AD 54mm

Übergangsverschraubung, mit zylindrischem Innengewinde, aus nichtrostendem Stahl, Pressverbindung, mit Verpresstkennzeichnung und Prüfsicherheit, Außendurchmesser 54 mm, Gewindeanschluss Rp 2, für Heizungswasser, für Rohrleitung aus nichtrostenden Stahlrohren, Werkstoff-Nr 1.4301.

2,000 St _____ _____

02.04.05.0460 Anschluss an Wärmenetz herstellen DN 50

Anschluss an Wärmenetz herstellen DN 50
an vorhandene Fernwärme-Heizleitungen (Vorlauf u. Rücklauf) DN 50 einschl. Gegenflanschen, Schrauben und Dichtungen.
Freilegen der Dämmung und Neuanschluss vorbereiten und herstellen

2,000 St _____ _____

02.04.05.0470 Anschluss wie vor, jedoch DN 80

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben,
jedoch DN 80

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		1,000	**St**	_____	_____
02.04.05.0480	**Anschluss an Gebäudenetz herstellen DN 50** Anschluss an Gebäudenetz herstellen an vorhandene Gebäude-Heizleitungen (Vorlauf + Rücklauf) DN 50 einschl. Gegenflanschen, Schrauben und Dichtungen Freilegen der Dämmung und Neuanschluss vorbereiten und herstellen	**2,000**	**St**	_____	_____
02.04.05.0490	**Anschluss wie vor, jedoch DN 80** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch DN 80	**2,000**	**St**	_____	_____
Summe	**02.04.05**	**Rohrleitungen**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04.06 Befestigungssystem

ROHRSCHELLEN

STLB-Bau 10/2025 042

02.04.06.0010 Rohrschelle Stahl verz L bis 0,5m DN32

Rohraufhängung als Rohrschelle, aus verzinktem Stahl, mit schalldämmenden Einlagen, Anforderungen entsprechend DIN 4109-1, Länge Aufhängung bis 0,5 m, DN 32, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

14,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 042

02.04.06.0020 Rohrschelle Stahl verz L bis 0,5m DN40

Rohraufhängung als Rohrschelle, aus verzinktem Stahl, mit schalldämmenden Einlagen, Anforderungen entsprechend DIN 4109-1, Länge Aufhängung bis 0,5 m, DN 40, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

24,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 042

02.04.06.0030 Rohrschelle Stahl verz L bis 0,5m DN50

Rohraufhängung als Rohrschelle, aus verzinktem Stahl, mit schalldämmenden Einlagen, Anforderungen entsprechend DIN 4109-1, Länge Aufhängung bis 0,5 m, DN 50, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

14,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2022 042

02.04.06.0040 Rohrschelle Stahl verz L bis 0,5m DN65

Rohraufhängung als Rohrschelle, aus verzinktem Stahl, mit schalldämmenden Einlagen, Anforderungen entsprechend DIN 4109-1, Länge Aufhängung bis 0,5 m, DN 65, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

6,000 St _____ _____

STLB-Bau 10/2025 042

02.04.06.0050 Rohrschelle Stahl verz L bis 0,5m DN80

Rohraufhängung als Rohrschelle, aus verzinktem Stahl, mit schalldämmenden Einlagen, Anforderungen entsprechend DIN 4109-1, Länge Aufhängung bis 0,5 m, DN 80, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
		10,000	**St**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 042				
02.04.06.0060	**Rohrschelle Stahl verz L bis 0,5m DN100** Rohraufhängung als Rohrschelle, aus verzinktem Stahl, mit schalldämmenden Einlagen, Anforderungen entsprechend DIN 4109-1, Länge Aufhängung bis 0,5 m, DN 100, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	**6,000**	**St**	_____	_____
	SONDERBEFESTIGUNGEN				
	STLB-Bau 10/2025 075				
02.04.06.0070	**Aufhänge-Stützkonstruktion Ltg TGA Stahl verz** Aufhänge- und Stützkonstruktion für Leitungen der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA), aus verzinktem Stahl, mit schalldämmender Zwischenlage aus Profilgummi, einschl. Decken-/Mauerwerksbefestigung, befestigen mit Befestigungsmitteln mit bauaufsichtlichem Nachweis einschl. Bohrungen, einschl. statischem Nachweis.	**250,000**	**kg**	_____	_____
Summe	**02.04.06**	**Befestigungssystem**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04.07 Dämmarbeiten

WÄRMEDÄMMUNG MINERALWOLLE PVC-MANTEL 100%

STLB-Bau 10/2025 047

02.04.07.0010 Wärmedämmung Ummantelung Rohr DN32 Gebäude Mineralwolle Rohrschale D 3

Wärmedämmung einschl. Ummantelung DIN 4140 an haus- und betriebstechnischen Anlagen, an Rohrleitung, DN 32, Rohrverbindung als Pressverbindung, im Gebäude, Dämmung aus Mineralwolle DIN EN 14303, als Rohrschale, Dämmschichtdicke 30 mm, Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 A2 -s1, d0 (nichtbrennbar), Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/(mK) bei 40 Grad C Mitteltemperatur DIN EN 12667, kaschiert mit Alufolie, Ummantelung aus harter Kunststofffolie, Nähte verkleben, versiegeln, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

26,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 047

02.04.07.0020 Wärmedämmung Ummantelung Rohr DN40 Gebäude Mineralwolle Rohrschale D 4

Wärmedämmung einschl. Ummantelung DIN 4140 an haus- und betriebstechnischen Anlagen, an Rohrleitung, DN 40, Rohrverbindung als Pressverbindung, im Gebäude, Dämmung aus Mineralwolle DIN EN 14303, als Rohrschale, Dämmschichtdicke 40 mm, Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 A2 -s1, d0 (nichtbrennbar), Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/(mK) bei 40 Grad C Mitteltemperatur DIN EN 12667, kaschiert mit Alufolie, Ummantelung aus harter Kunststofffolie, Nähte verkleben, versiegeln, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

36,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 047

02.04.07.0030 Wärmedämmung Ummantelung Rohr DN50 Gebäude Mineralwolle Rohrschale D 5

Wärmedämmung einschl. Ummantelung DIN 4140 an haus- und betriebstechnischen Anlagen, an Rohrleitung, DN 50, Rohrverbindung als Pressverbindung, im Gebäude, Dämmung aus Mineralwolle DIN EN 14303, als Rohrschale, Dämmschichtdicke 50 mm, Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 A2 -s1, d0 (nichtbrennbar), Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/(mK) bei 40 Grad C Mitteltemperatur DIN EN 12667, kaschiert mit Alufolie, Ummantelung aus harter Kunststofffolie, Nähte verkleben, versiegeln, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.

20,000 m _____ _____

STLB-Bau 10/2025 047

02.04.07.0040 Wärmedämmung Ummantelung Rohr DN65 Gebäude Mineralwolle Rohrschale D 5

Wärmedämmung einschl. Ummantelung DIN 4140 an haus- und betriebstechnischen Anlagen, an Rohrleitung, DN 65, Rohrverbindung als Pressverbindung, im Gebäude, Dämmung aus Mineralwolle DIN EN 14303, als Rohrschale, Dämmschichtdicke 50 mm, Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 A2 -s1, d0 (nichtbrennbar), Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/(mK) bei 40 Grad C Mitteltemperatur DIN EN 12667, kaschiert mit Alufolie, Ummantelung aus harter Kunststofffolie, Nähte verkleben, versiegeln, Arbeitshöhe des

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	**12,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 047				
02.04.07.0050	**Wärmedämmung Ummantelung Rohr DN80 Gebäude Mineralwolle Rohrschale D 5** Wärmedämmung einschl. Ummantelung DIN 4140 an haus- und betriebstechnischen Anlagen, an Rohrleitung, DN 80, Rohrverbindung als Pressverbindung, im Gebäude, Dämmung aus Mineralwolle DIN EN 14303, als Rohrschale, Dämmschichtdicke 50 mm, Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 A2 -s1, d0 (nichtbrennbar), Schmelzpunkt größer 1000 Grad C, DIN 4102-17, Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/(mK) bei 40 Grad C Mitteltemperatur DIN EN 12667, kaschiert mit Alufolie, Ummantelung aus harter Kunststofffolie, Nähte verkleben, versiegeln, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	**22,000**	**m**	_____	_____
	STLB-Bau 10/2025 047				
02.04.07.0060	**Wärmedämmung Ummantelung Rohr DN100 Gebäude Mineralwolle Rohrschale D** Wärmedämmung einschl. Ummantelung DIN 4140 an haus- und betriebstechnischen Anlagen, an Rohrleitung, DN 100, Rohrverbindung als Pressverbindung, im Gebäude, Dämmung aus Mineralwolle DIN EN 14303, als Rohrschale, Dämmschichtdicke 50 mm, Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 A2 -s1, d0 (nichtbrennbar), Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/(mK) bei 40 Grad C Mitteltemperatur DIN EN 12667, kaschiert mit Alufolie, Ummantelung aus harter Kunststofffolie, Nähte verkleben, versiegeln, Arbeitshöhe des Montageortes bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	**10,000**	**m**	_____	_____
Summe	**02.04.07**	**Dämmarbeiten**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

02.04.08 **Sonstiges**

Projektdokumentation erstellen und liefern

digital

1. Fachbauleitererklärung

2. Funktionsbeschreibung der Anlagen
   unter Einbeziehung der Technik

3. Herstellerunterlagen inkl. Kennlinienfelder / Diagramme
   etc. aller eingesetzter Komponenten und Anlagenteile
   einschl. der Vorgaben zur Inbetriebnahme
   empfohlenen Wartungsmaßnahmen und -intervalle
   Maßnahmen zur Störungsbeseitigung

4. Protokolle aller Betriebsdaten der Anlagen und
   Komponenten nach endgültiger Einregulierung
   und Messung, z.B.
   - Druckprobe
   - Spülprotokolle

5 Das vorhandene Strangschema ist nach Fertigstellung
   der Arbeiten den vorhandenen Bestandsplänen
   anzupassen bzw. auf den Bestand zu ergänzen.

6 Der vorhandene Plan
   ist nach Fertigstellung der Arbeiten den vorhandenen
   Bestandsplänen anzupassen bzw. auf den Bestand zu
   ergänzen.

7. Bestandsunterlagen

   Die Bestandsunterlagen sind identisch mit den
   Montageunterlagen, jedoch korrigiert auf die
   tatsächliche Ausführung. Für die fertig gestellte
   Anlage hat der Unternehmer die Bestandsunterlagen
   zu liefern.

Diese umfassen:
- Bestandszeichnungen
- Prüfbescheinigungen
- Messprotokolle
- Bedienungs- und Wartungsanweisungen
- Ersatzteillisten einschl. Lagerhaltung
- Anlagen-Übersichtsplan als vereinfachte Darstellung
  des Systemaufbaus, Kabellisten
- Anlagenschemata
- Strangschema mit Angaben über Nennweiten,
- Zusammenstellung aller technischer Daten
- sämtliche Prüf- und Herstellerbescheinigungen
- Liste der beteiligten Firmen mit Adresse,

Telefonnummer und Ansprechpartner
- Anlagen- und Betriebsbeschreibung
- Wartungs- und Inspektionsplan, gemäß AMEV Arbeitskarte
- Komponenten- und Ersatzteilliste mit Bezugsquelle, Hersteller- und Typangabe
- Revisionspläne entsprechend der Ausführung
- Zulassungs- und Prüfbescheinigung für verwendete Brandschotts
- Bilddokumentation aller Brandschutzdurchführungen
- Zusammenstellung der Passwörter für Benutzer, Wartung, Programmierung

Die Messprotokolle sind anzufertigen über alle Messungen, die im Rahmen der Einregulierungsarbeiten durchgeführt worden sind.
Die Bedienungs- und Wartungsanweisungen sind so detailliert aufzustellen, dass der Auftraggeber gezielt auch im Störungsfall reagieren kann. Alle Zeichnungen und Beschreibungen sind auf die tatsächlich eingebauten Anlagenteile abzustimmen.
Unterlagen sind in deutscher Sprache zu liefern.
Technische Anlagen haben den geltenden EN DIN-Normen zu entsprechen; Angaben über Maßeinheiten den gültigen gesetzlichen Vorschriften.

Anlagenschemen sind in durchsichtiger Folie laminiert in den Technikzentralen zu montieren

8. Protokoll über Einweisung des Bedienpersonals

9. Alle Unterlagen sind so zu ordnen, dass der Auftraggeber mit geringem Aufwand die zur Bedienung und Wartung der Anlagen erforderlichen Arbeiten disponieren kann.
Alle Pläne als dwg- und dxf-Dateien sowie die technischen Datenblätter etc. als pdf-Dateien auf Datenträger.

10. Bei der Herstellung der Planunterlagen sind die Vorgaben bezüglich CAD- und AG-Richtlinien einzuhalten.

Die Beschriftung der einzelnen Versorgungsstränge, Pumpen, Ventile, Fühler etc. auf Planunterlagen und vor Ort hat so zu erfolgen, dass hinsichtlich der Kennung Übereinstimmung mit dem AG besteht. Die Dokumentation ist 14 Tage vor Abnahmen einzureichen!

02.04.08.0010 Kabelzugliste

Aufstellen der erforderlichen Kabelzugliste für die beauftragte Elektrofirma. Die zu erstellende Kabelliste muss alle techn. erforderlichen Anschlusswerte beinhalten. Die zu erstellende Kabelliste ist rechtzeitig an die Installationsfirma bzw.

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

beauftragte Regelungsfirma zu übergeben bzw. abzustimmen.

psch nur Ges.-Preis _____

02.04.08.0020 Elek. Verdrahtung Heizungstechnik

Komplette elektrische Verdrahtung nach den gültigen VDE Vorschriften der einzelnen Heizungseinrichtungen unter Zulieferung der erforderlichen Kabel, Isolier- und Befestigungsmaterialien.

Inkl. Kabelführung von der nahegelegenen Elektrounterverteilung bis zu den Heizungseinrichtungen.
Die Verdrahtung aller Heizungseinrichtungen und Anschlusseinheiten ist Teil dieser Ausschreibung.

psch nur Ges.-Preis _____

02.04.08.0030 Elektrische Inbetriebnahme Heizungsanlagen

Elektrische Inbetriebnahme aller im Leistungsverzeichnis genannten, heizungstechnischen Anlagen gemeinsam mit der Fachfirma Elektro, einschl. aller Nebenarbeiten und Zubehörgeräte.

psch nur Ges.-Preis _____

02.04.08.0040 Spülung

Spülung des kompl. neu installierten Heizungsrohrleitungsnetzes, vor Inbetriebnahme.
Beistellung des Projektleiters bei Inbetriebnahme

psch nur Ges.-Preis _____

02.04.08.0050 Dichtheitsprüfung

Dichtheitsprüfung nach DIN, Abschnittsweise (pro Gebäude,) nach Bauvorschritt, für die Rohrleitungen des neu installierten Heizungssystems im Innenbereich der neuen Anlage.
Prüfdruck gemäß den Vorgaben der DIN, Prüfmedium Wasser

3,000 St _____ _____

02.04.08.0060 Füllen Heizungsanlage gemäß VDI 2035

Füllen der Heizungsanlage gemäß VDI 2035

Bereitstellung einer mobilen Wasseraufbereitungsanlage. Betriebsbereiter Anschluss der Anlage, Einweisung des Kunden, Entnahme einer Roh- und Füllwasserprobe jeweils durch den Werkskundendienst, Dokumentation einer Laboranalyse von Füll- und Rohwasser,
Die Aufbereitung erfolgt zur Enthärtung nach dem Ionenaustauschprinzip mit Natriumionen sowie einer möglichen Alkalisierung des Füllwassers mit Trinatriumphoshat, womit der ph-Wert auf einen Sollbereich angehoben werden kann.

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

ca. 5.500 Liter

psch nur Ges.-Preis _____

02.04.08.0070 Inbetriebnahme - Heizung

Inbetriebnahme - Heizung
Leistungen:
- Überprüfen und Programmieren der eingebauten Heizungsregler
- Einweisung des Anlagenbetreibers
- Funktionskontrolle der Pumpengruppen, der Druckhaltestationen sowie der Fernwärmeübergabestationen und überprüfen des Wasserstandes der Heizungsanlagen
- Überprüfen der Hydraulik- und Elektroanschlüsse
- Erstellung eines Messprotokolls pro Gebäude bzw. Anlage und betriebsfertige Übergabe der Anlagen
- Instruktion des Endkunden/Betreibers
- inkl. Wasseranalyse nach VDI 2035

psch nur Ges.-Preis _____

02.04.08.0080 Einweisung

Einweisen des Betriebspersonals in alle Komponenten der Anlage

psch nur Ges.-Preis _____

02.04.08.0090 Montageunterlagen

Erstellen und Fortschreiben der erforderlichen Montageunterlagen nach
DIN 18379 Punkt 3.1.2
DIN 18380 Punkt 3.1.2
DIN 18381 Punkt 3.1.2
aller beschriebenen Anlagen durch den Auftragnehmer während der gesamten Ausführungszeit.
Die Erstellung der Montageplanung hat direkt nach Zusendung der Ausführungsplanung zu beginnen.
Der Auftragnehmer hat die Ausführungsplanung rechtzeitig beim Bauherrn anzufordern.
Die Montageplanung ist als pdf-Dateien an den AG zu übermitteln.
Änderungen in der Montageplanung sind einzukalkulieren.
Mit der Montage darf erst nach Freigabe der Montageplanung begonnen werden.

psch nur Ges.-Preis _____

02.04.08.0100 Projektdokumentation

Projektdokumentation erstellen und liefern

digital

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

1. Fachbauleitererklärung, Konformitätserklärung, Errichter-bescheinigung

2. Funktionsbeschreibung der Anlagen unter Einbeziehung der Technik

3. Herstellerunterlagen inkl. Kennlinienfelder / Diagramme etc. aller eingesetzter Komponenten und Anlagenteile einschl. der Vorgaben zur Inbetriebnahme empfohlenen Wartungsmaßnahmen und -intervalle Maßnahmen zur Störungsbeseitigung

4. Protokolle aller Betriebsdaten der Anlagen und Komponenten nach endgültiger Einregulierung und Messung, z.B.
   - Druckprobe
   - Spülprotokolle

5 Das vorhandene Strangschema ist nach Fertigstellung der Arbeiten den vorhandenen Bestandsplänen anzupassen bzw. auf den Bestand zu ergänzen.

6 Der vorhandene Plan ist nach Fertigstellung der Arbeiten den vorhandenen Bestandsplänen anzupassen bzw. auf den Bestand zu ergänzen.

7. Bestandsunterlagen

   Die Bestandsunterlagen sind identisch mit den Montageunterlagen, jedoch korrigiert auf die tatsächliche Ausführung. Für die fertig gestellte Anlage hat der Unternehmer die Bestandsunterlagen zu liefern.

Diese umfassen:
- Projektbeteiligtenliste
- Nachunternehmerliste
- Projektrelevanter Schriftverkehr mit anderen Baufirmen
- Abnahmeprotokolle aller durchgeführten Abnahmen
- Auflistung Verjährungsfristen und Mängelansprüche
- Zusammenstellung von Wartungsvorschriften
- Protokoll der Schlussbesprechung mit Abnahmebescheinigung des AG
- Abnahmebescheinigungen von Behörden
- Nachweis über hydraulischen Abgleich
- Inbetriebnahmeprotokolle
- Einweisungsprotokolle
- Betriebshandbuch, Nachweis Protokollierung und Störungsweiterleitung
- Bestandszeichnungen
- Prüfbescheinigungen
- Messprotokolle

- Bedienungs- und Wartungsanweisungen
- Ersatzteillisten einschl. Lagerhaltung
- Anlagen-Übersichtsplan als vereinfachte Darstellung des Systemaufbaus, Kabellisten
- Anlagenschemata
- Strangschema mit Angaben über Nennweiten,
- Zusammenstellung aller technischer Daten
- sämtliche Prüf- und Herstellerbescheinigungen
- Liste der beteiligten Firmen mit Adresse, Telefonnummer und Ansprechpartner
- Anlagen- und Betriebsbeschreibung
- Wartungs- und Inspektionsplan, gemäß AMEV Arbeitskarte
- Komponenten- und Ersatzteilliste mit Bezugsquelle, Hersteller- und Typangabe
- Revisionspläne entsprechend der Ausführung
- Zulassungs- und Prüfbescheinigung für verwendete Brandschotts
- Bilddokumentation aller Brandschutzdurchführungen
- Zusammenstellung der Passwörter für Benutzer, Wartung, Programmierung
  Die Messprotokolle sind anzufertigen über alle Messungen, die im Rahmen der Einregulierungsarbeiten durchgeführt worden sind.
  Die Bedienungs- und Wartungsanweisungen sind so detailliert aufzustellen, dass der Auftraggeber gezielt auch im Störungsfall reagieren kann. Alle Zeichnungen und Beschreibungen sind auf die tatsächlich eingebauten Anlagenteile abzustimmen.
  Unterlagen sind in deutscher Sprache zu liefern.
  Technische Anlagen haben den geltenden EN DIN-Normen zu entsprechen; Angaben über Maßeinheiten den gültigen gesetzlichen Vorschriften.
  Anlagenschemen sind in durchsichtiger Folie laminiert in den Technikzentralen zu montieren

8. Protokoll über Einweisung des Bedienpersonals

9. Alle Unterlagen sind so zu ordnen, dass der Auftraggeber mit geringem Aufwand die zur Bedienung und Wartung der Anlagen erforderlichen Arbeiten disponieren kann.
   Alle Pläne als dwg- und dxf-Dateien sowie die technischen Datenblätter etc. als pdf-Dateien auf Datenträger.

10. Bei der Herstellung der Planunterlagen sind die Vorgaben bezüglich CAD- und AG-Richtlinien einzuhalten.

Die Beschriftung der einzelnen Versorgungsstränge, Pumpen, Ventile, Fühler etc. auf Planunterlagen und vor Ort hat so zu erfolgen, dass hinsichtlich der Kennung

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	Übereinstimmung mit dem AG besteht. Die Dokumentation ist 14 Tage vor Abnahmen einzureichen!				
		1,000	**St**	_____	_____
Summe	**02.04.08**	**Sonstiges**			_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.04.09	**Wartungsarbeiten - Fernwärmeübergabestation und Zubehör** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch im 5. Jahr.				
02.04.09.0010	**Wartungsvertrag 1. Jahr - Heizung** Wartungsvertrag der heizungstechnischen Anlagen Ausführung gemäß VDMA 24186-6 Kleinmaterialien sind in den WD-Pauschalen enthalten. Sonstige Ersatzteile nur gegen Berechnung. Preis hat Gültigkeit für die kompletten vorgenannten Komponenten im ersten Jahr. Enthalten sind: 1 Wartung pro Jahr Erstellen und Führen eines Wartungsbuches 24 Std. erreichbarer Störungsdienst Reaktionszeit des Stördienstes vor Ort max. 3 Stunden nach Benachrichtigung	**1,000**	**St**	_____	_____
02.04.09.0020	**Wartungsvertrag 2. Jahr - Heizung** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch im 2. Jahr.	**1,000**	**St**	_____	_____
02.04.09.0030	**Wartungsvertrag 3. Jahr - Heizung** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch im 3. Jahr.	**1,000**	**St**	_____	_____
02.04.09.0040	**Wartungsvertrag 4. Jahr - Heizung** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch im 4. Jahr.	**1,000**	**St**	_____	_____
02.04.09.0050	**Wartungsvertrag 5. Jahr - Heizung** Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch im 5. Jahr.	**1,000**	**St**	_____	_____

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Summe	**02.04.09**	**Wartungsarbeiten - Fernwärmeübergabestation und Zubehör**			
Summe	**02.04**	**Fernwärmeübergabestation und Zubehör**			
Summe	**02**	**LOS 02: Leistungen mit späterer Beauftragung**			

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS

LV-ZUSAMMENSTELLUNG
Erschließungsmaßnahmen

01.01.01	**Baustelleneinrichtung**	_____
01.01.02	**Verkehrsregelnde Maßnahmen**	_____
01.01.03	**Arbeiten auf Nachweis**	_____
01.01.04	**Freimachung Baugelände**	_____
01.01.05	**Baustrom / Baustellenbeleuchtung**	_____
01.01.06	**Baumschutzmaßnahmen**	_____
01.01	**Baustelleneinrichtung und allgemeine Leistungen**	_____
01.02.01	**Baustellensicherung**	_____
01.02.02	**Erdarbeiten / Wege / Baustraßen**	_____
01.02.03	**Überfahrplatten / Brücken**	_____
01.02.04	**Sonstiges**	_____
01.02	**Baulogistik - Baustellensicherung**	_____
01.03.01	**Ab- und Aufbrucharbeiten**	_____
01.03.02	**Oberflächenbefestigungen - Abbruch und Wiederherstellung**	_____
01.03.03	**Erdarbeiten Entwässerungskanäle**	_____
01.03.04	**Abfuhr und Entsorgung**	_____
01.03.05	**Verbauarbeiten**	_____
01.03.06	**Wasserhaltungsarbeiten**	_____
01.03.07	**Rohrverlegearbeiten**	_____
01.03.08	**Schächte**	_____
01.03.09	**Dichtheitsprüfungen und Videobefahrung**	_____

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.03.10	**Verdämmen vorhandener Kanäle**				
01.03.11	**Dokumentation und Wartung**				
01.03	**Entwässerungskanalarbeiten - Erdarbeiten**				
01.04.01	**Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung**				
01.04.02	**Stundenlohnarbeiten**				
01.04.03	**Allgemeine Leistungen**				
01.04.04	**Erdarbeiten**				
01.04.05	**Abfuhr und Entsorgung**				
01.04.06	**Verbauarbeiten**				
01.04.07	**Wasserhaltungsarbeiten**				
01.04.08	**Beton- und Stahlbetonarbeiten**				
01.04.09	**Drossel und Einbauteile**				
01.04.10	**Staukanal RRB III**				
01.04.11	**Dokumentation und Wartung**				
01.04	**Entwässerungskanalarbeiten - Bauwerke in Ortbetonbauweise**				
01.05.01	**Gewerkspezifische Baustelleneinrichtung und Vorarbeiten**				
01.05.02	**Kanalsanierung geschlossene Bauweise**				
01.05.03	**Dichtheitsprüfungen und Videobefahrung**				
01.05.04	**Dokumentation**				
01.05	**Entwässerungskanalarbeiten - Sanierungsmaßnahmen**				
01.06.01	**Ab- und Aufbrucharbeiten**				

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.06.02	**Oberflächenbefestigungen - Abbruch und Wiederherstellung**				
01.06.03	**Erdarbeiten**				
01.06.04	**Verbauarbeiten**				
01.06.05	**Erdarbeiten-Stromversorgungseinrichtungen**				
01.06	**Versorgungsleitungen - Erdarbeiten**				
01.07.01	**Erdverlegte Trinkwasserleitungen**				
01.07.02	**Erdverlegte Löschwasserleitungen**				
01.07.03	**Gasversorgungsleitungen**				
01.07	**Versorgungsleitungen - Rohrverlegung Montage**				
01.08.01	**Verlegesysteme**				
01.08.02	**Kabel und Leitungen**				
01.08.03	**Niederspannungsschaltanlage**				
01.08.04	**Beleuchtungsanlage**				
01.08.05	**Montageplanung**				
01.08.06	**Revisionspläne, Bestandsdokumentation**				
01.08.07	**Stundenlohnarbeiten**				
01.08	**Stromversorgung u.a. - Zoar**				
01.09.01	**Verlegesysteme**				
01.09.02	**Kabel und Leitungen**				
01.09.03	**Niederspannungsschaltanlage**				
01.09.04	**Schwachstrom und Datentechnik HIP zu Block B**				
01.09.05	**Beleuchtungsanlage**				

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.09.06	**Montageplanung und Berechnungen**				
01.09.07	**Revisionspläne, Bestandsdokumentation**				
01.09.08	**Stundenlohnarbeiten**				
01.09	**Stromversorgung u.a. - WBI**				
01	**LOS 01: Direkte Beauftragung**				
02.01.01	**Baustelleneinrichtung**				
02.01.02	**Verkehrsregelnde Maßnahmen**				
02.01.03	**Arbeiten auf Nachweis**				
02.01	**Baustelleneinrichtung und allgemeine Leistungen**				
02.02.01	**Ab- und Aufbrucharbeiten**				
02.02.02	**Oberflächenbefestigungen - Abbruch und Wiederherstellung**				
02.02.03	**Erdarbeiten**				
02.02.04	**Verbauarbeiten**				
02.02.05	**Querung Binger Straße L422**				
02.02.06	**Erdarbeiten-Stromversorgungseinrichtungen**				
02.02	**Gas-/Wasser-/Heizleitungen-Erdarbeiten**				
02.03.01	**Erdverlegte Nahwärmeversorgungsleitungen**				
02.03	**Versorgungsleitungen-Rohrverlegung Montage**				
02.04.01	**Heizung**				
02.04.02	**Pumpen**				
02.04.03	**Druckhaltestationen**				
02.04.04	**Armaturen**				
02.04.05	**Rohrleitungen**				

Ingenieurbüro Helmut Kläs GmbH & Co. KG | Auf dem Langloos 12 | 55270 Klein-Winternheim
Tel. 06136-996622 | Fax 06136-9966262 | info@ib-klaes.de | www.ib-klaes.de

Datum: 14.07.2026

Objekt: 1707 WBI BIN46GP Heidesheimer Höfe Erschließung
Bauherr: Wohnungsbaugesellschaft Ingelheim am Rhein GmbH Binger Str. 51 55218 Ingelheim

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Erschließungsmaßnahmen

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.04.06	**Befestigungssystem**				
02.04.07	**Dämmarbeiten**				
02.04.08	**Sonstiges**				
02.04.09	**Wartungsarbeiten - Fernwärmeübergabestation und Zubehör**				
02.04	**Fernwärmeübergabestation und Zubehör**				
02	**LOS 02: Leistungen mit späterer Beauftragung**				

Angebotssumme netto		**EUR**	
abzgl. Nachlass in %		EUR	
Angebotssumme abzgl. Nachlass		**EUR**	
zzgl. MwSt. 19,00 %		EUR	
Angebotssumme brutto		**EUR**	